

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass alle haustechnischen Anlagen schallentkoppelt an die Massivbauteile angeschlossen werden müssen. Die Vorgaben der DIN 4109 sind zwingend zu beachten.

Die technischen Gegenstände und Gegenstände der Versorgung sind nur schematisch dargestellt und müssen mit den Installationsfirmen sowie den Versorgungsträgern örtlich abgestimmt geplant und ausgeführt werden.

DIE IM PLAN ANGEgebenEN HÖHEN SIND MIT DEN VOR ORT ANGETROFFENEN HÖHEN VERANTWORTLICH ZU ÜBERPRÜFEN. BEI UNSTIMMIGKEITEN IST DER PLANER ZU INFORMIEREN.

GRÜNDUNG UND ABICHTUNG STEHE BODENGUTACHTEN & STATIK I MAUERWERK, AUFLAGER & DACH ETC. GEMÄSS STATIK UND GÜLTIGEM WÄRMESCHUTZNACHWEIS!

ALLE PLANHÖHEN, MASSE UND HÖHEN SIND VON DEN AM BAU BETEILIGTEN VOR AUSFÜHRUNG VERANTWORTLICH ZU PRÜFEN. VOR AUSFÜHRUNG SIND DIE VORHANDENEN KANALANSCHLUSS-HÖHEN VOM ROHBAUUNTERNEHMER VERANTWORTLICH ZU PRÜFEN

DHH10_Kunde_Bayrak
FI Stk 5/5

DHH9_Kunde_Adam
FI Stk 5/6

Unterschrift Kunde 5/5:.....

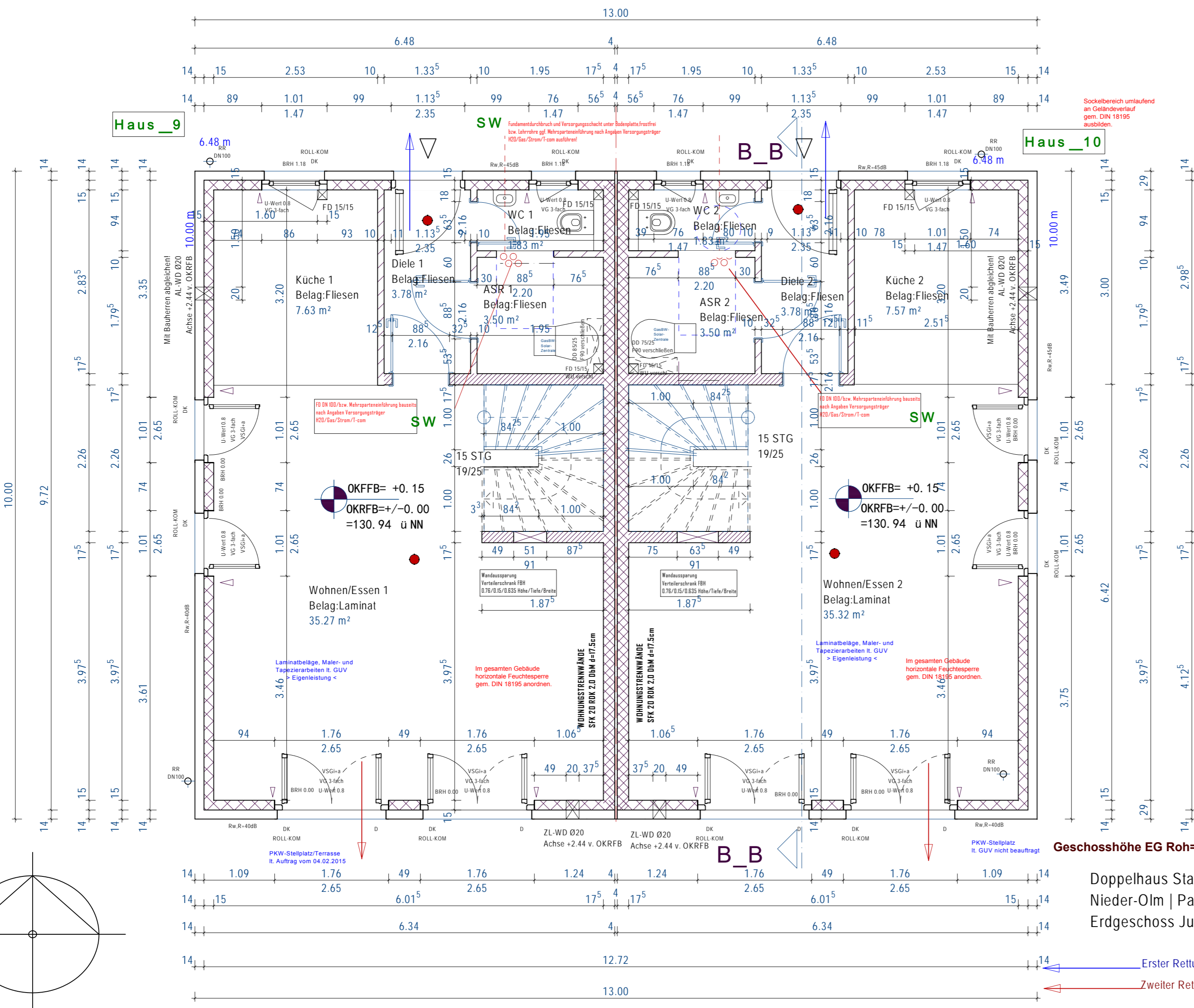
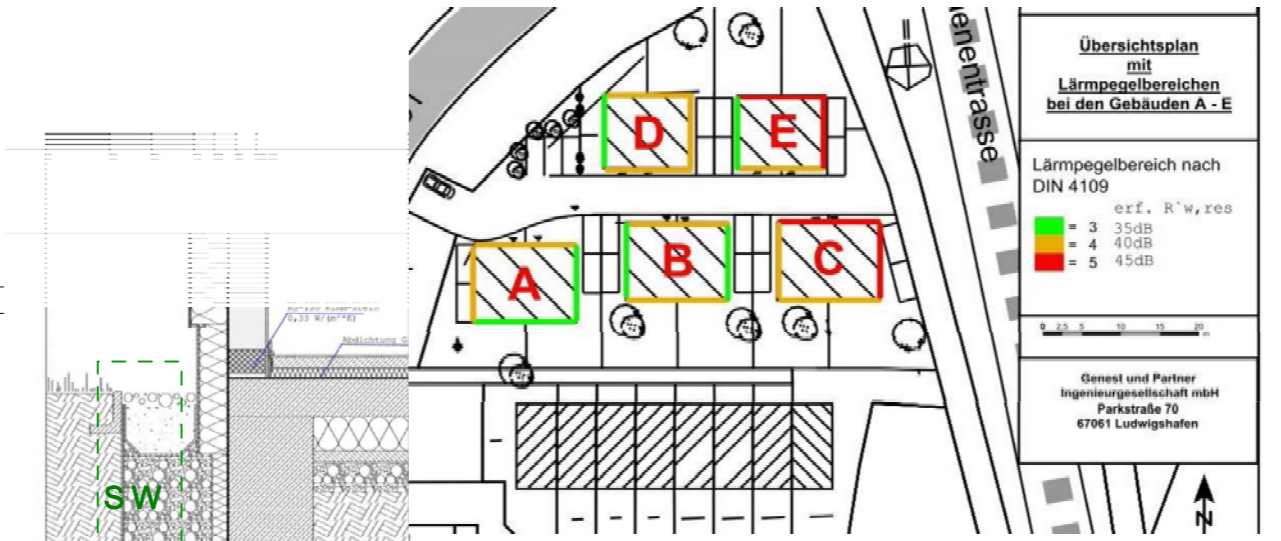
Unterschrift Kunde 5/6:.....

Unterschrift Bauleiter:.....

Unterschrift Generalunternehmer:.....

Bauschein-Auflage (nicht im Auftrag enthalten bei den Fenster und Türelementen) :

IMMISSIONSSCHUTZ (§9 ABS.1 BAUGB):
LÄRMPEGELBEREICH V GEM: DIN 4109
ALLE AUSSENBAUTEILE VON GEBÄUDEN MIT AUFENTHALTSRÄUMEN (AUSSENWÄNDE, DÄCHER, FENSTER UND TÜREN) SIND ENTSPRECHEND DEN HIERAUS RESULTIERENDEN ANFORDERUNGEN HERZUSTELLEN.
IN SCHLAFRÄUMEN SIND SCHALLGEDÄMMTE LÜFTUNGSEINRICHTUNGEN EINZUBAUEN!



Geschosshöhe EG Roh=2.65m

Doppelhaus Staffelgeschoss B
 Nieder-Olm | Pariser Strasse
 Erdgeschoss Juni 2014

Erster Rettungsweg
 Zweiter Rettungsweg

● RAUCHMELDER

SW = Sonderwunsch oder Zusatzleistung die nicht im Auftrag enthalten ist.

Fertigtreppeanlage als zwei Holmen-Harfen-Stahlkonstruktion einisch. Rostschutzgrundierung, Schallschutz-Wandanker, Befestigungsmaterial, Harfen- und Geländer sowie Winkelschere am Treppen auf- und umlaufend zur späteren Aufnahme des Estrichbelages Vorhaltung von Rohbauzustufen während der Bauzeit. Die Rohbaustufen sind bei der Montage der Fertigstufen wieder zu entfernen.

Ausbildung aller Gebäudekehlen aus schlagempfindlicher und elastischer Fugendichtung für Gebäudekehlen (bis 40 mm) mit Dehnfugenprofil, bestehend aus zwei Kunststoffschuttschienen, Glasfasergewebe und Überbrückungsfolie. Fabrikat Protektor oder glw.

Wohnungs-Trennfugenplatten aus Mineralwolle, 2x20 mm als Trennschicht zwischen den Wohnungstrennwänden. Gebäudestrennfuge schalldämmend anlegen, mit Füllung aus Steinwolle, MW DIN EN 13162, als Platte, Dicke 2 x 20 mm mit versetzten Stoßfugen anordnen. Anwendungsgebiet DIN V 4108-10 WTH, erhöhte Zusammenrückbarkeit - sh.

- Fussbodenaufbau EG ohne Keller:
1. Bodenbelag
 2. Zementestrich CT-C20-F4-a60mm, AKS-Gittermatten inkl. Randstreifen
 3. Trennlage PE-Folie
 4. Wärmedämmung EPS Verbundplatte, WL-G035, d=33mm
 5. PU-Trittschalldämmung d=47mm
 6. Abdichtungsbahn G200 S4
 7. Bodenplatte Stahlbeton d=30cm C25/30 BSt 500S+M gem. Statik
 8. Trennlage PE-Folie
 9. Perimeterdämmung d=14cm EPS 035
 10. Sauberkeitsschicht CB10, x0, d=50mm
 11. Ringender, verzinkt 303,5
 11. Filter und Tragschicht, Schotter >=300mm

NICHTTRAGENDE INNENWÄNDE:
 MultiGips Wandbauplatten, hydrophobiert
 Einschalige nichttragende Trennwände nach DIN 4103 Teil 2 aus hydrophobierten MultiGips Wandbauplatten nach DIN EN 12859 - unter Verwendung von MultiGips Kleber Hydro 90 (DIN EN 12860) nach Herstellervorschrift und Zeichnung oder Angabe erstellen
 Wandoberfläche: Qualitätsstufe 4, Randanschlüsseelastisch mit Randanschlusstreifen nach DIN 4103 Teil 2
 Alternativ MultiGips AkustikPro 120 sk (Rohdichte 120 kg/m³), einseitig vlieskaschiert, einseitig selbstklebend Wanddicke: 100mm Rohdichteklasse: mR (mittlere Rohdichte, ca. 850 kg/m³) / nR (hohe Rohdichte, ca. 1.200 kg/m³)
 STEINMARBELTEN SIND UNZULASSIG!

Belagsfläche für Hauszweigungen oder Terrassen mittels Öko-Verankerungsbaustranganker, d=6 cm, oder Betonwerksteinplatten liefern und herstellen.
 Innenwandputzsystem nach DIN V 18550 als Dünnputz, Mindestputzdicke 3-5 mm

TRAGENDE WÄNDE/WOHNGANGSTRENNWÄNDE
 Mauerwerk KS-Quadro E
 SFK 20 RDK 2,0, d = 15cm/17,5 cm/20cm oder gleichwertig auf Nachweis gemäß Statik-, Wärme-, Schallschutzberechnung

Wärmedämm-Verbundsystem
 Mineralwolle d=140 mm, geklebt + gedübelt
 DIN EN 13162 A1 oder A2 nicht brennbar mit Glasfaser-Armierungsschicht für mineralischen Armierungsmörtel stoßüberdeckend gem. Herstellerangaben, min. Oberputz gefärbt mit Egalisations-Anstrich

Dieser Plan gilt nur in Bezug folgender Vorgaben:

- * Baugenehmigung
- * Entwässerungsgenehmigung
- * Bodengutachten
- * Statische Berechnung
- * Wärmeschutznachweis
- * Brandschutznachweis
- * Schallschutznachweis