





**BERECHNUNG  
Haus 81 m<sup>2</sup>**

**FLÄCHENBERECHNUNG NACH WoFIV**

**Zusammenstellung**

<b>Erdgeschoss</b>					<b>38,54</b> m <sup>2</sup>
Terrasse zu 1/2			11,56	m <sup>2</sup>	<b>5,78</b> m <sup>2</sup>
<b>Dachgeschoss</b>					<b>36,92</b> m <sup>2</sup>

**Summe Wohnfläche** **81,24** m<sup>2</sup>

<b>Spitzboden (Sonderausstattung)</b>					<b>5,10</b> m <sup>2</sup>
<b>Fläche unter 1,5 m Höhe</b>					<b>1,70</b> m <sup>2</sup>

**Summe Nutzfläche** **6,80** m<sup>2</sup>

**BRUTTORAUMINHALT MITTELHAUS**

<b>Mitteltyp</b>	<b>Länge (m)</b>	<b>Breite (m)</b>	<b>Höhe (m)</b>	<b>Faktor</b>	<b>Summe (m<sup>3</sup>)</b>	<b>Summe (m<sup>3</sup>)</b>
Erdgeschoß	10,770	4,340	3,050		142,562	
Dachgeschoß	10,770	4,340	2,840		132,747	
	5,385	4,340	1,460		34,122	
<b>Summe</b>						<b>309,43</b> m <sup>3</sup>