

Flächenberechnung											
Ort:		41069 Mönchengladbach									
Maßnahme:		Erstellung von Grundrissplänen									
Bezeichnung der Räume und Zusammenstellung der Flächen											
Alle Maße mit EDV ermittelt											
Raum Nr.	Lage i.Geb.	Raumbezeichnungen	Länge	Breite	Faktor	Nutzfläche KG / Wohnfläche					
						1	2	3	4	5	7
0.01	KG	HA-Raum				2,97					
0.02	KG	Heizung				6,32					
0.03	KG	Keller 1				19,93					
0.04	KG	Keller 2				9,87					
0.05	KG	Keller3				5,75					
0.06	KG	Keller 4				8,87					
0.07	KG	EG Keller Küche				11,07					
0.08	KG	Flur				4,58					
0.09	KG	Diele				5,29					
1.01	EG	Zimmer 1					5,10				
1.02	EG	Zimmer 2					9,10				
1.03	EG	Zimmer 3					10,29				
1.04	EG	Wohnzimmer					19,27				
1.05	EG	Schlafzimmer					11,47				
1.06	EG	Diele					8,95				
1.07	EG	Flur				3,95					
1.08	EG	Bad					4,90				
1.09	EG	Terrasse zu 50%					14,00				
2.01	OG	Küche						20,99			
2.02	OG	Bad						5,18			
2.03	OG	Diele						6,20			
2.04	OG	Flur				4,31					
2.05	OG	Zimmer						7,42			
2.06	OG	Wohnzimmer						17,36			
2.07	OG	Schlafzimmer						14,26			
2.08	OG	Balkon zu 50 %						4,88			
3.01	DG	Küche							17,61		
3.02	DG	Bad							5,18		
3.03	DG	Flur				3,25					
3.04	DG	Diele							6,26		
3.05	DG	Büro							6,20		
3.06	DG	Wohnzimmer							13,70		
3.07	DG	Schlafzimmer							12,58		
3.08	DG	Loggia zu 50 %							0,76		
Gesamtfläche ca.:						86,16	83,08	76,29	62,29	307,82	
Wohnfläche ca.:							83,08	76,29	62,29	221,66	