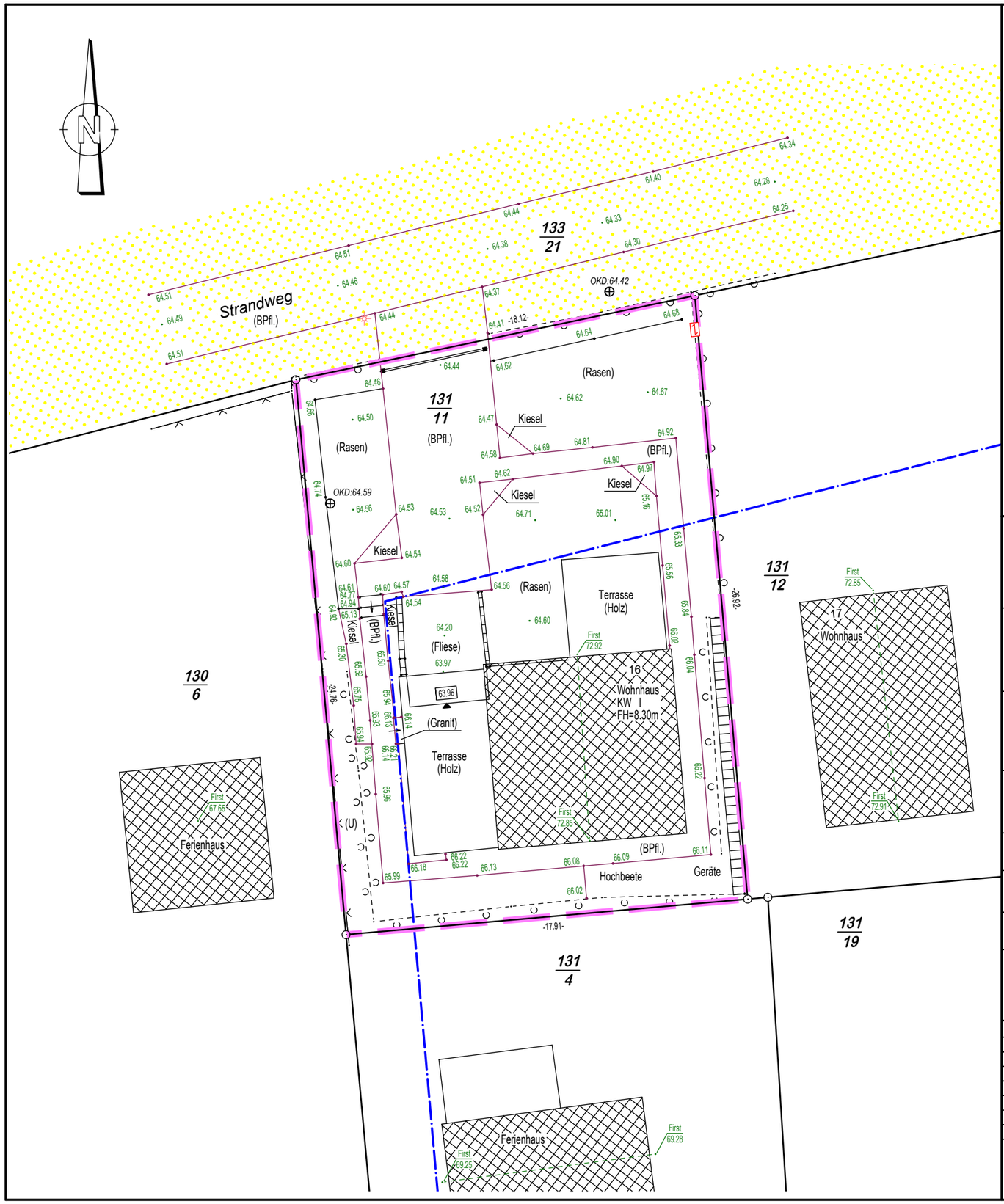

LEGENDE

Gemeindegrenze (Stadtgrenze)
Gemarkungsgrenze
Flurgrenze
Flurstücksgrenze
Gebäudeumrißlinie
Nutzungsgrenze
Bord
Begrenzung Befestigung
geplante Flurstücksgrenze
Grenze des Geltungsbereiches B-Plan
Grenze des Baugrundstückes
Baugrenze
Geh-, Fahr-, und Leitungsrecht

Schacht rund
Schacht eckig
Schieber Wasser
Schieber Gas
Hydrant
Einlauf
Einlauf rund
Fallrohr
Kabelschrank
Laterne
Stahlbetonmast
Doppelmast
Holzmast
Funkmast
Fahnenmast
Verkehrsschild
Hinweisschild
Zaun
Hecke
Mauer
Tor
Kilometerstein
Findling

Mischwald
Nadelwald
Laubwald
Grünland
Gehölz
Schilf
Busch
Ø Stamm/Krone maßstäblich
Laubbaum
Nadelbaum

Bauliche Anlagen vorhanden
Bauliche Anlagen geplant
Bauliche Anlagen beseitigen
Bauliche Anlagen unterirdisch

Öffentliche Verkehrsfläche vorhanden
Öffentliche Grünfläche

Hauseingang vorhanden
Hauseingang geplant

Oberkante OK
Unterkante UK
Oberkante Fertigfußboden OKFFB

Schmutzwasserleitung
Regenwasserleitung
Wasserleitung
Gasleitung
Stromleitung
Telefon (Telecom)
Kabel Deutschland
Kabel für Straßenbeleuchtung

Abstandfläche gem. § 6 LBauO M-V
T = notwendige Tiefe
T=3.00

Baulast

OKD Oberkante Deckel

(A)	Asphalt
(B)	Beton
(BPL)	Betonplatten
(BPfl.)	Betonpflaster
(G)	Granit
(GPfl.)	Granitpflaster
(FSt.Pfl.)	Feldsteinpflaster
(RaGi)	Rasengitter
(U)	unbefestigt

Hbo	Hochbord
Rubo	Rundbord
Tbo	Tiefbord
Rabo	Rasenbord
ab	abgesenkt

Dipl.-Ing. Norbert Boerner
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Mühlenstraße 34
17207 Röbel/Müritz

Kontakt:
Tel./Fax.: (039931)51820/51831
E-Mail: norbert.boerner@t-online.de
Homepage: www.boerner-online.com

Orientierung: B-Plan Nr. 5.1 - "Wohn- und Ferienhausgebiet Block A und Block B"

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag

gemäß § 7 BauVorlVO M-V

Maßstab 1 : 200

Lagebezug	Antrags-Nr.
ETRS89/UTM33	21.T640
Höhenbezug	**Plan-Nr. / Index**
DHHN2016	1

Bauvorhaben:

Bauherr:
Roland Ortloff und
Rosemarie Rieger-Ortloff

Bauaufsichtsbehörde	Gemeinde:	Gemarkung:	Flur:	Flurstück(e)	Fläche des Baugrundstücks
Landkreis Mecklenburgische Seenplatte	Göhren-Lebbin	Göhren	1	131/11	465 m²

Hinweis: Rot dargestellte Flurstücksbezeichnungen sind bisher nicht im Liegenschaftskataster nachgewiesen und erhalten bei Übernahme in das Liegenschaftskataster die endgültige Bezeichnung. Flächenangaben rot bezeichneter Flurstücke gelten vorbehaltlich der unveränderten Übernahme in das Liegenschaftskataster.

Festsetzung der Satzung:	Art	Nr.	Geschosse	GRZ	GFZ	TH max.	FH max.	Typ	Dachform	Bauweise
	SO (B_{13}) Wohn- u.Ferienhausgebiet	---	I	0,3	---	---	---	---	---	a

Projektangaben:

Besondere Vermerke:

Keine Haftung wird übernommen für übernommene Angaben sowie dafür, dass das Messgebiet frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung (bzw. Ausfertigung) verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

Planhistorie

Plan-Nr.	Datum	Bearbeiter	Änderung
	15.09.2021	O. Ebel	örtliche Messung
1	16.09.2021	K. Raschke	L/H-Plan als Entwurfsgrundlage

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Datum, Unterschrift - Siegel

Kenntnisnahme Bauherr bzw. Auftraggeber

Datum, Unterschrift

Entwurfsverfasser

Datum, Unterschrift - Stempel