





-  Installationsschacht
-  Abhängecke (AHD)
- HKV** Heizkreisverteiler
-  Austritt Terrasse/Loggia/Balkon
- Elt MV + UV** Unterverteiler und Multimediaverteiler
- HHK** Handtuchheizkörper
- RH** raumhohe Vorwand
- GR** Gitterrost
- KH** Kämpferhöhe
- GH** Geländerhöhe
- BRH** Brüstungshöhe (Rohbau)
-  Fallrohr

WKN Torfstecherweg Projektgesellschaft mbH  
 c/o Wohnkompanie Nord GmbH  
 Große Bleichen 30  
 20547 Hamburg

3.OG Grundrissausschnitt Wohnung E31

Torstecherweg, Neugraben

gez. mgd  
 Datum 08.02.2020

## Wohnflächenberechnung Anlage KV 2

**Wohnung**  
Etage

**E31**  
3. OG

<b>Raum</b>	<b>Wohnfläche</b>	<b>Wohnfläche gesamt</b>
Wohnen / Essen / Küche	35,23 m <sup>2</sup>	
Zimmer 1	18,82 m <sup>2</sup>	
Zimmer 2	16,25 m <sup>2</sup>	
Ankleide	4,55 m <sup>2</sup>	
Flur	10,72 m <sup>2</sup>	
Bad	7,62 m <sup>2</sup>	
Duschbad	3,79 m <sup>2</sup>	
Abstellraum	3,39 m <sup>2</sup>	
Abstellraum	3,03 m <sup>2</sup>	
Dachterrasse (davon 0,5)	12,69 m <sup>2</sup>	

**116,09 m<sup>2</sup>**