



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Flur	ca. 6,29 m <sup>2</sup>
Kind 1	ca. 12,94 m <sup>2</sup>
Kind 2	ca. 12,91 m <sup>2</sup>
Abstell.	ca. 3,53 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 9,31 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 18,29 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	ca. 2,82 m <sup>2</sup>
<b>Insgesamt</b>	<b>ca. 66,09 m<sup>2</sup></b>
Sonstiges:	
Garage	ca. 38,82 m <sup>2</sup>

Die Wohnflächenberechnung basiert auf den vom Auftragnehmer erstellten Plänen. Die Pläne wurden mit den zur Verfügung gestellten Dokumenten angefertigt. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlerhafte, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Die Wohnflächenberechnung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.