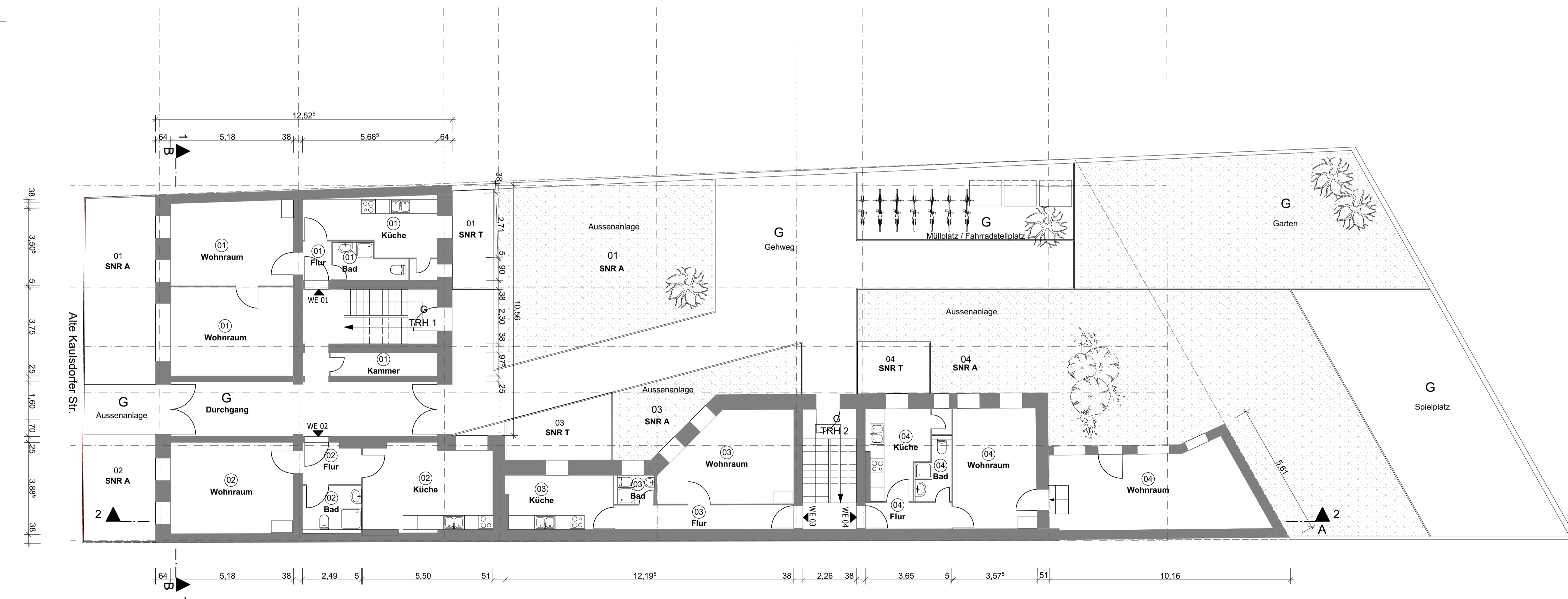


Kellergeschoss



Erdgeschoss

Legende Abgeschlossenheit:

- ⊙ abgeschlossene Eigentumseinheit
- G Gemeinschaftseigentum
- SNR Sondereigentum
- WE Wohneinheit

**Hinweise:** Alle Angaben vorbehaltlich Statik, Haustechnik, Vermessung, Brandschutzgutachten, Bodengutachten und behördlicher Genehmigung. Die angegebenen Tür- und Fensterhöhen geben das lichte Rohbaumaß ab OKFF an.

**Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.** Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schnitt- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben, Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaners auszuführen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Index	Datum	Änderung	gez.



Plancodierung:

AKD	AR	AB	GR	-01/00	0000	00	F
Projekt	Verfasser	LP	Planart	Ebene	Nummer	Index	Status

Planinhalt:  
**Grundrisse  
 Kellergeschoss & Erdgeschoss**

Datum Index:  
 Datum Planerstellung: 08.08.2019

Projekt:  
**Alte Kaulsdorfer Str. 28  
 D 12555 Berlin**

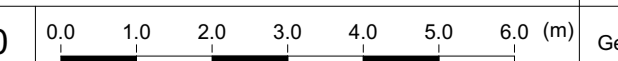
Bauherr:  
 Alte Kaulsdorfer Straße 28 Projektentwicklung  
 GmbH  
 Kleine Jägerstr. 9  
 10117 Berlin

Unterschrift Bauherr:

Architekten:  
 Patzschke Schwebel Planungsgesellschaft mbH  
 Pfalzburger Str. 42, 10717 Berlin  
 Tel.: +49 (0) 30 863 19 52-0  
 Fax: +49 (0) 30 863 19 52-17  
 info@patzschke-schwebel.de  
 www.patzschke-schwebel.de

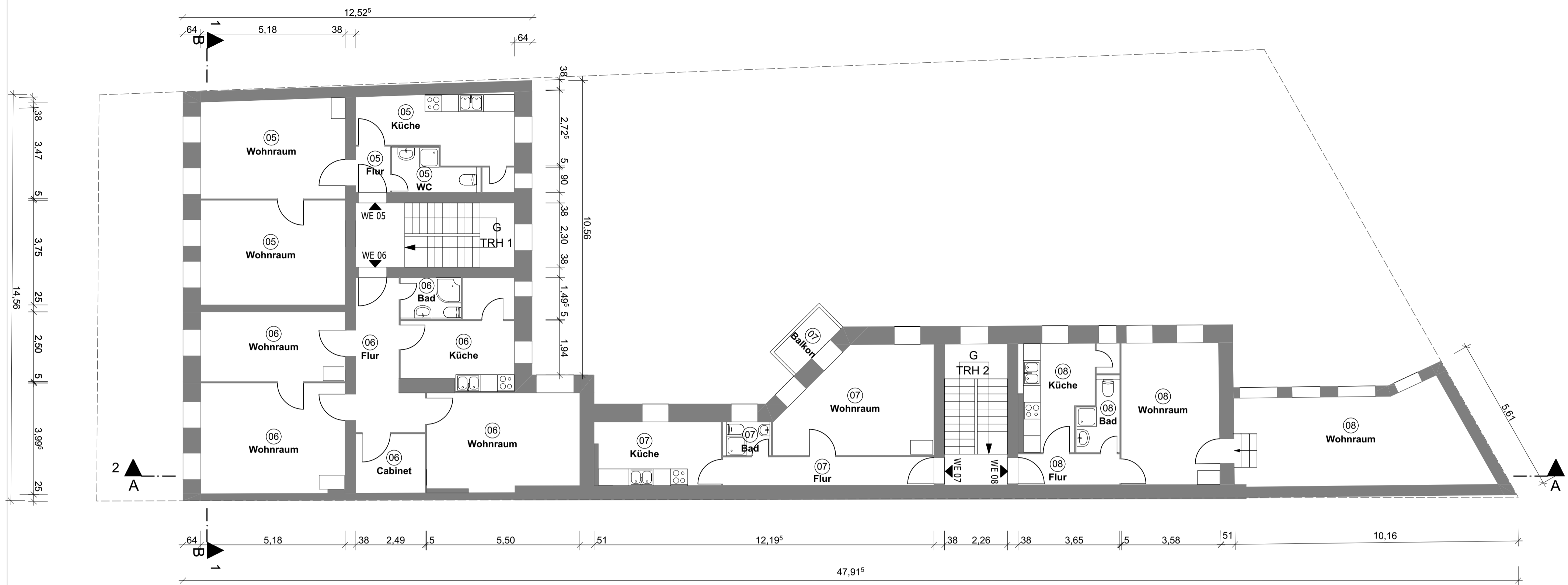
Unterschrift Architekt:

Maßstab: 1:100

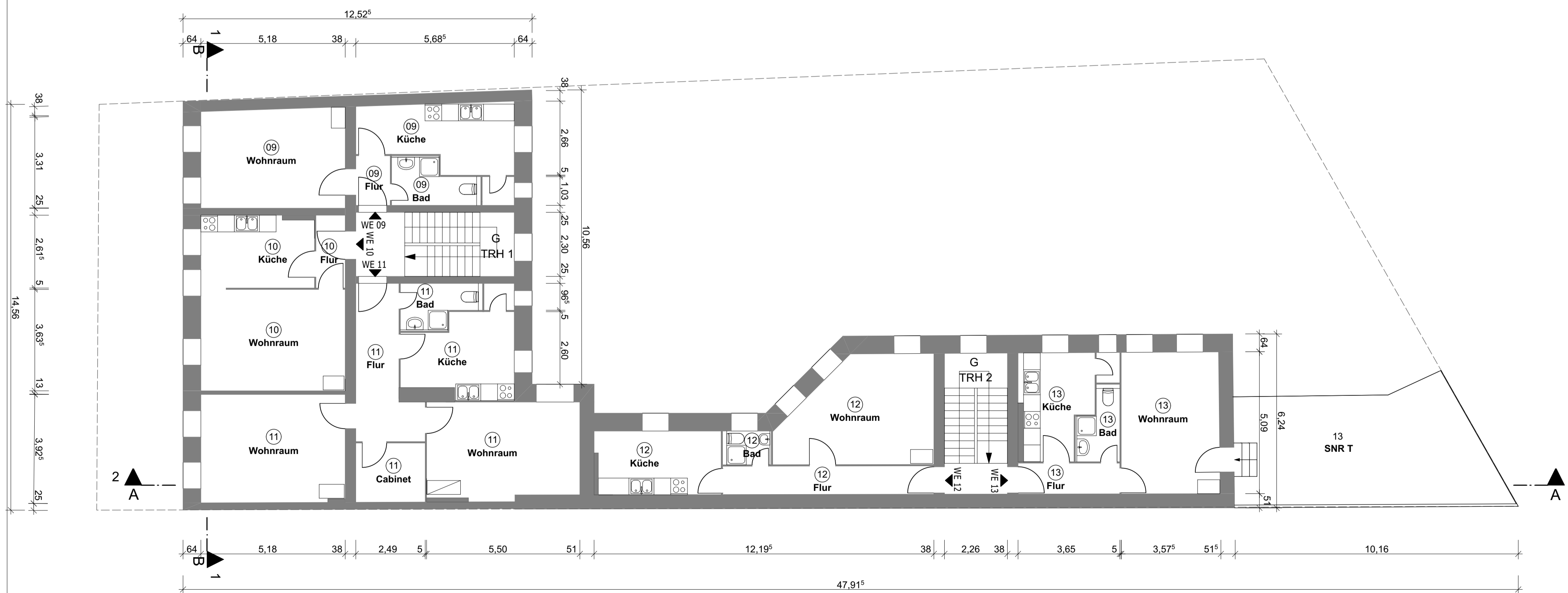


Gezeichnet: SJ

Blattgröße: A1 Planungsphase: **Abgeschlossenheit** Freigabe:



1. Obergeschoss



2. Obergeschoss

**Legende Abgeschlossenheit:**

- ⊙ abgeschlossene Eigentumsinheit
- G Gemeinschaftseigentum
- SNR Sondereigentum
- WE Wohneinheit

**Hinweise:** Alle Angaben vorbehaltlich Statik, Haustechnik, Vermessung, Brandschutzgutachten, Bodengutachten und behördlicher Genehmigung. Die angegebenen Tür- und Fensterhöhen geben das lichte Rohbaumaß ab OKFF an.

**Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.**  
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben, Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaners auszuführen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Index	Datum	Änderung	gez.



Plancodierung:

AKD	AR	AB	GR	01/02	0000	00	F
Projekt	Verfasser	LP	Planart	Ebene	Nummer	Index	Status

Planinhalt:	Datum Index:
Grundrisse 1. Obergeschoss & 2. Obergeschoss	Datum Planerstellung: 08.08.2019

Projekt: **Alte Kaulsdorfer Str. 28  
D 12555 Berlin**

Bauherr: **Alte Kaulsdorfer Straße 28 Projektentwicklung GmbH  
Kleine Jägerstr. 9  
10117 Berlin**

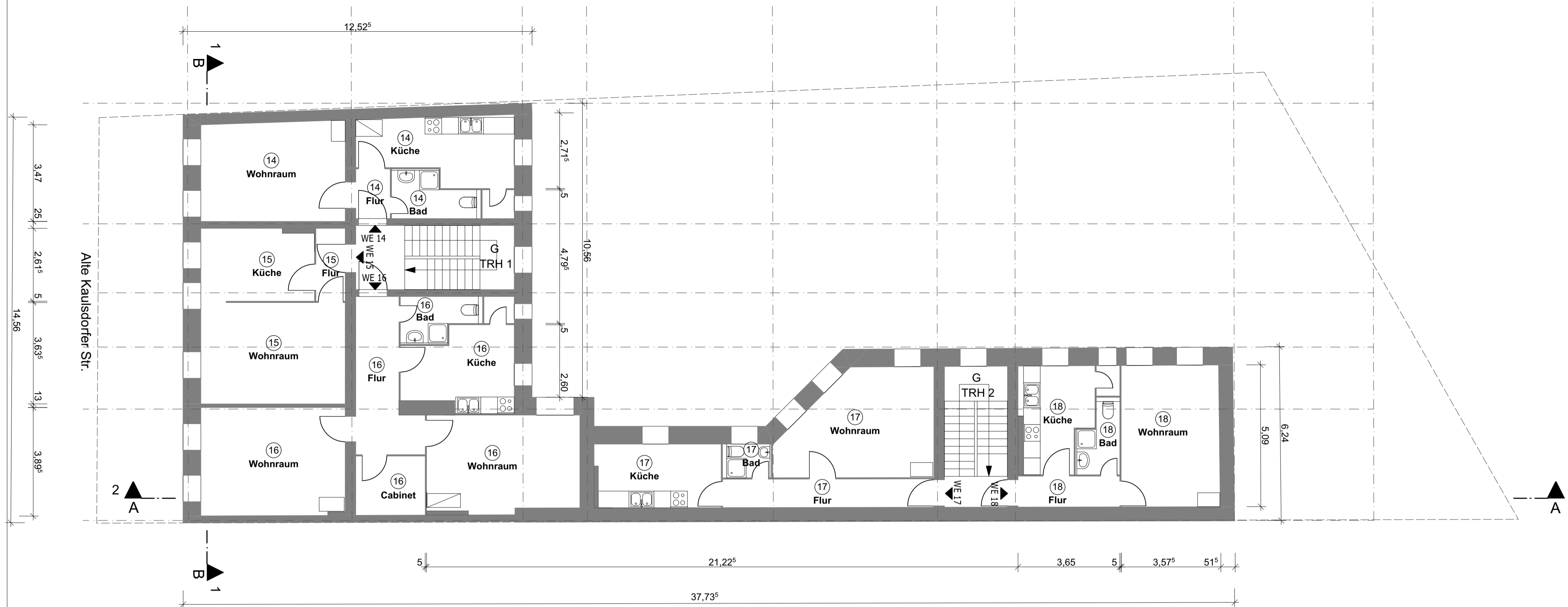
Unterschrift Bauherr: \_\_\_\_\_

Architekten: **Patzschke Schwebel Planungsgesellschaft mbH  
Pfalzburger Str. 42, 10717 Berlin  
Tel.: +49 (0) 30 863 19 52-0  
Fax: +49 (0) 30 863 19 52-17  
info@patzschke-schwebel.de  
www.patzschke-schwebel.de**

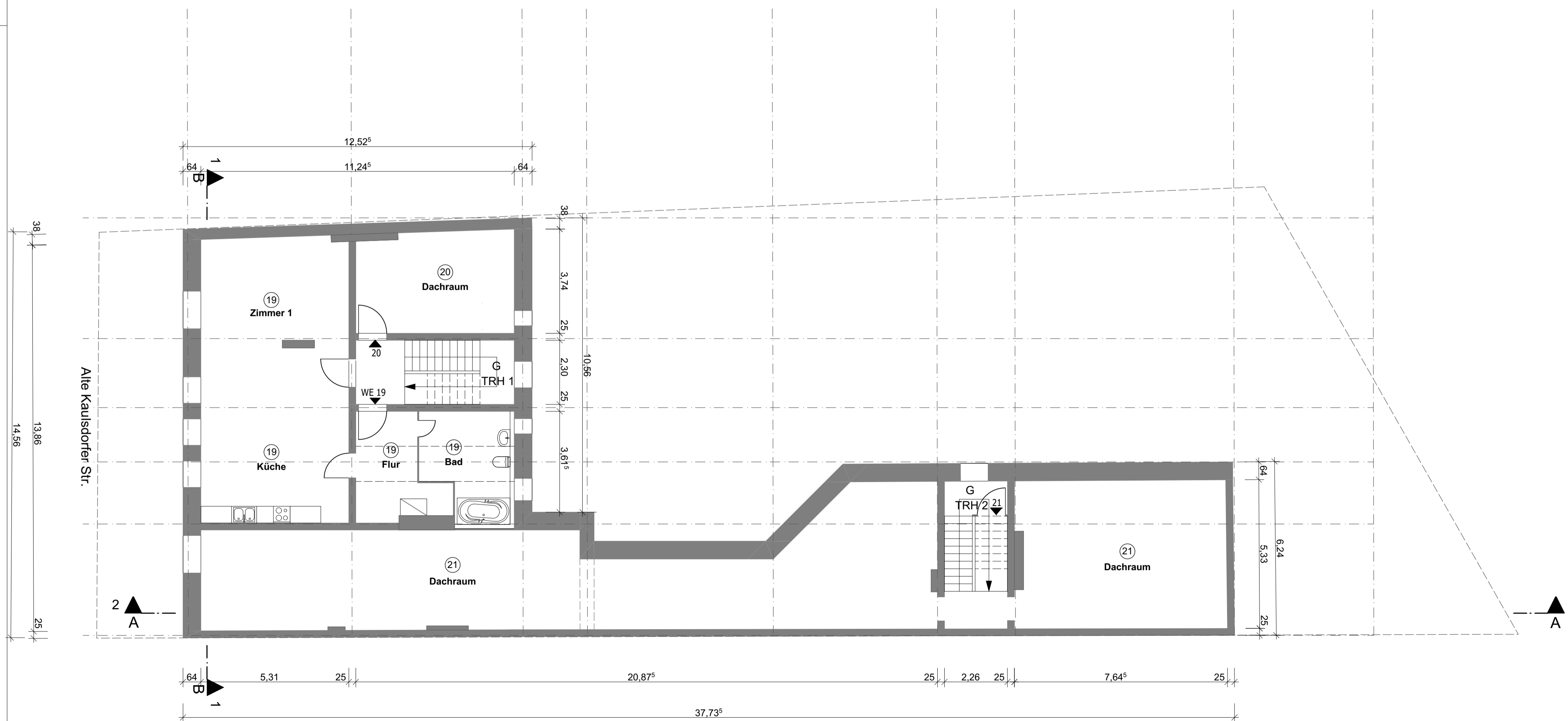
Unterschrift Architekt: \_\_\_\_\_

Maßstab: **1:100** Gezeichnet: sj

Blattgröße: A1 Planungsphase: **Abgeschlossenheit** Freigabe: \_\_\_\_\_



3. Obergeschoss



Dachgeschoss

**Legende Abgeschlossenheit:**

- ⊙ abgeschlossene Eigentumseinheit
- G Gemeinschaftseigentum
- SNR Sondernutzungsrecht
- WE Wohneinheit

**Hinweise:** Alle Angaben vorbehaltlich Statik, Haustechnik, Vermessung, Brandschutzgutachten, Bodengutachten und behördlicher Genehmigung. Die angegebenen Tür- und Fensterhöhen geben das lichte Rohbaumaß ab OKFF an.

**Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.**  
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schall- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben, Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaners auszuführen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Index	Datum	Änderung	gez.



**Plancodierung:**

AKD	AR	AB	GR	03/04	0000	00	F
Projekt	Verfasser	LP	Planart	Ebene	Nummer	Index	Status

Planinhalt:	Datum Index:
Grundrisse 3. Obergeschoss & Dachgeschoss	Datum Planerstellung: 08.08.2019

Projekt: **Alte Kaulsdorfer Str. 28  
D 12555 Berlin**

Bauherr: **Alte Kaulsdorfer Straße 28 Projektentwicklung GmbH  
Kleine Jägerstr. 9  
10117 Berlin**

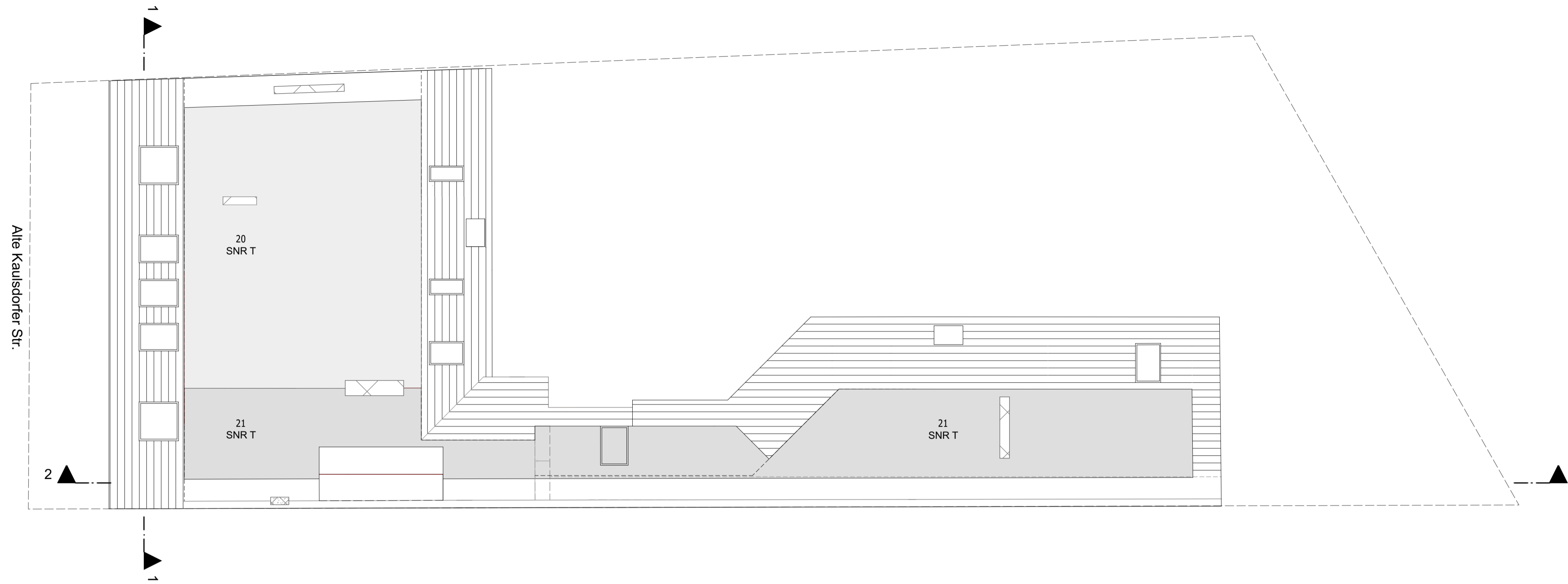
Unterschrift Bauherr: \_\_\_\_\_

Architekten: **Patzschke Schwebel Planungsgesellschaft mbH  
Pfalzburger Str. 42, 10717 Berlin  
Tel.: +49 (0) 30 863 19 52-0  
Fax: +49 (0) 30 863 19 52-17  
info@patzschke-schwebel.de  
www.patzschke-schwebel.de**

Unterschrift Architekt: \_\_\_\_\_

Maßstab: **1:100** 0,0 1,0 2,0 3,0 4,0 5,0 6,0 (m) Gezeichnet: sj

Blattgröße: A1 Planungsphase: **Abgeschlossenheit** Freigabe: \_\_\_\_\_



Dachaufsicht

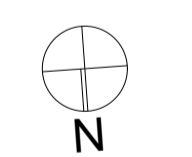
**Legende Abgeschlossenheit:**

- ⊙ abgeschlossene Eigentumseinheit
- G Gemeinschaftseigentum
- SNR Sondernutzungsgerecht
- WE Wohneinheit

**Hinweise:** Alle Angaben vorbehaltlich Statik, Haustechnik, Vermessung, Brandschutzgutachten, Bodengutachten und behördlicher Genehmigung. Die angegebenen Tür- und Fensterhöhen geben das lichte Rohbaumaß ab OKFF an.

**Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.**  
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben, Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaners auszuführen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Index	Datum	Änderung	gez.



Plancodierung:

<b>AKD</b>	<b>AR</b>	<b>AB</b>	<b>GR</b>	<b>05</b>	<b>0000</b>	<b>00</b>	<b>F</b>
Projekt	Verfasser	LP	Planart	Ebene	Nummer	Index	Status

Planinhalt:	Dachaufsicht	Datum Index:	
		Datum Planerstellung:	08.08.2019

Projekt: **Alte Kaulsdorfer Str. 28**  
**D 12555 Berlin**

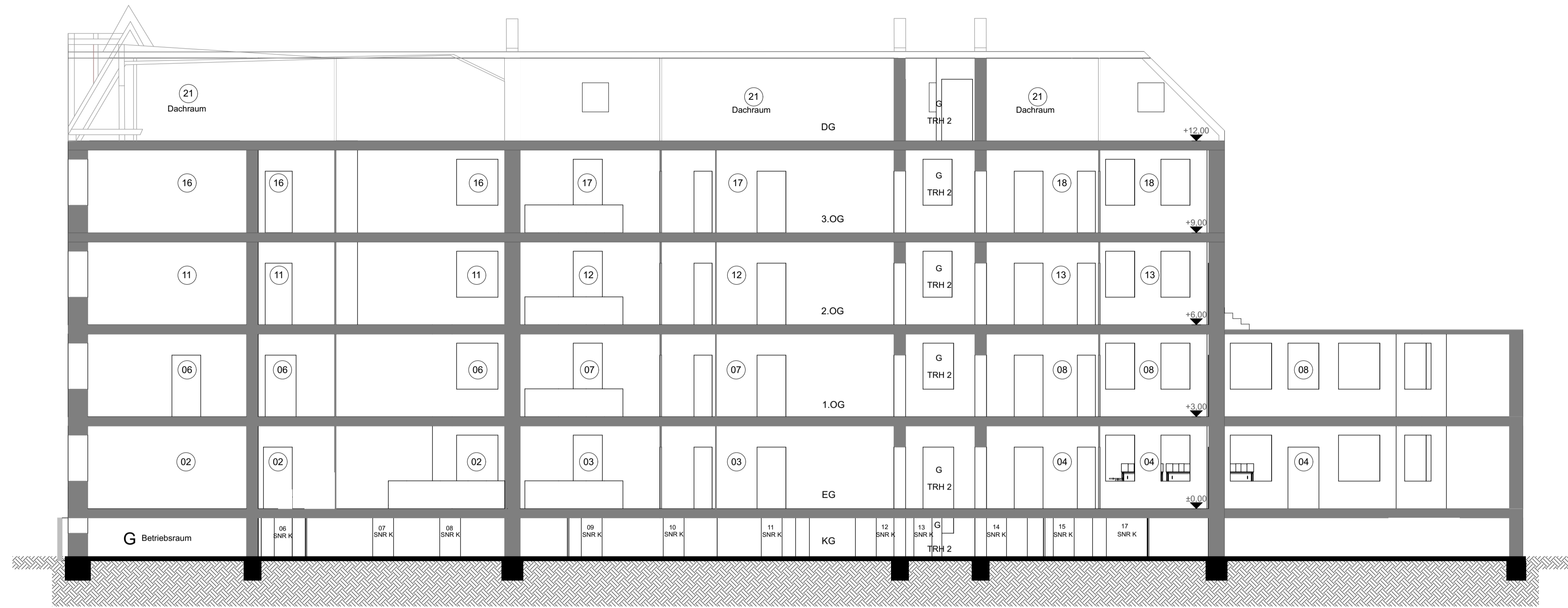
Bauherr: **Alte Kaulsdorfer Straße 28 Projektentwicklung GmbH**  
 Kleine Jägerstr. 9  
 10117 Berlin

Unterschrift Bauherr: \_\_\_\_\_

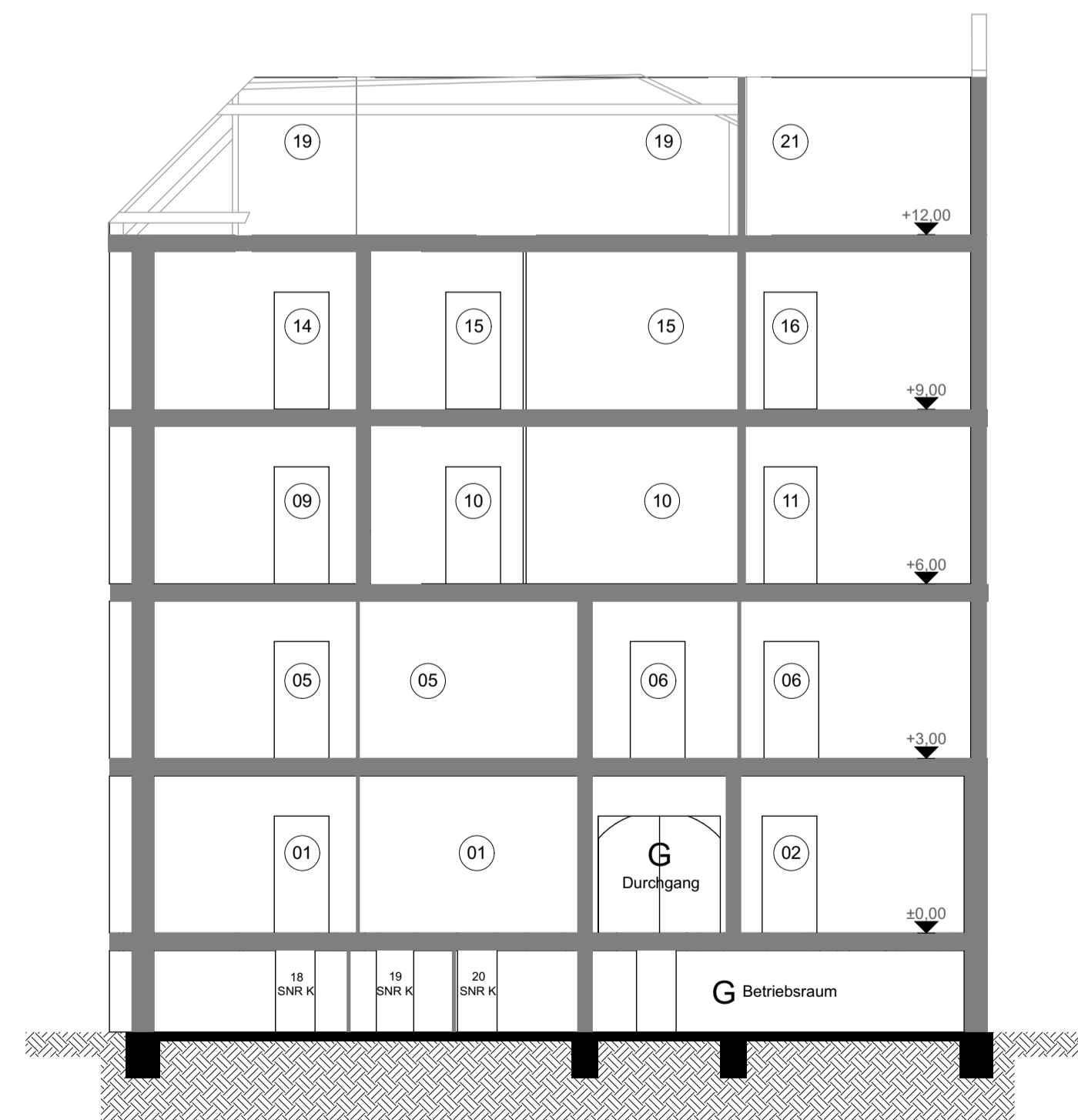
Architekten: **Patzschke Schwebel Planungsgesellschaft mbH**  
 Pfalzburger Str. 42, 10717 Berlin  
 Tel.: +49 (0) 30 863 19 52-0  
 Fax: +49 (0) 30 863 19 52-17  
 info@patzschke-schwebel.de  
 www.patzschke-schwebel.de

Unterschrift Architekt: \_\_\_\_\_

Maßstab:	<b>1:100</b>	0,0 1,0 2,0 3,0 4,0 5,0 6,0 (m)	Gezeichnet:	sj
Blattgröße:	A1	Planungsphase:	<b>Abgeschlossenheit</b>	Freigabe:



Schnitt A-A



Schnitt B-B

**Legende Abgeschlossenheit:**

- ⊙ abgeschlossene Eigentumseinheit
- G Gemeinschaftseigentum
- SNR Sondernutzungsrecht
- WE Wohneinheit

**Hinweise:** Alle Angaben vorbehaltlich Statik, Haustechnik, Vermessung, Brandschutzgutachten, Bodengutachten und behördlicher Genehmigung. Die angegebenen Tür- und Fensterhöhen geben das lichte Rohbaumaß ab OKFF an.

**Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.** Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Index	Datum	Änderung	gez.



**Plancodierung:**

<b>AKD</b>	<b>AR</b>	<b>AB</b>	<b>SN</b>	<b>AA/BB</b>	<b>0000</b>	<b>00</b>	<b>F</b>
Projekt	Verfasser	LP	Planart	Ebene	Nummer	Index	Status

<b>Planinhalt:</b>	<b>Datum</b>
<b>Schnitte AA &amp; Schnitte BB</b>	<b>Index:</b>
	<b>Datum</b>
	<b>Planerstellung:</b> 08.08.2019

<b>Projekt:</b>	<b>Alte Kaulsdorfer Str. 28</b> <b>D 12555 Berlin</b>
-----------------	--

<b>Bauherr:</b>	<b>Alte Kaulsdorfer Straße 28 Projektentwicklung GmbH</b> <b>Kleine Jägerstr. 9</b> <b>10117 Berlin</b>	<b>Unterschrift Bauherr:</b>
-----------------	---	------------------------------

<b>Architekten:</b>	<b>Patzschke Schwebel Planungsgesellschaft mbH</b> <b>Pfalzburger Str. 42, 10717 Berlin</b> <b>Tel.: +49 (0) 30 863 19 52-0</b> <b>Fax: +49 (0) 30 863 19 52-17</b> <b>info@patzschke-schwebel.de</b> <b>www.patzschke-schwebel.de</b>	<b>Unterschrift Architekt:</b>
---------------------	---	--------------------------------

<b>Maßstab:</b> 1:100		<b>Gezeichnet:</b> sj
-----------------------	--	-----------------------

<b>Blattgröße:</b> A1	<b>Planungsphase:</b> Abgeschlossenheit	<b>Freigabe:</b>
-----------------------	---	------------------

