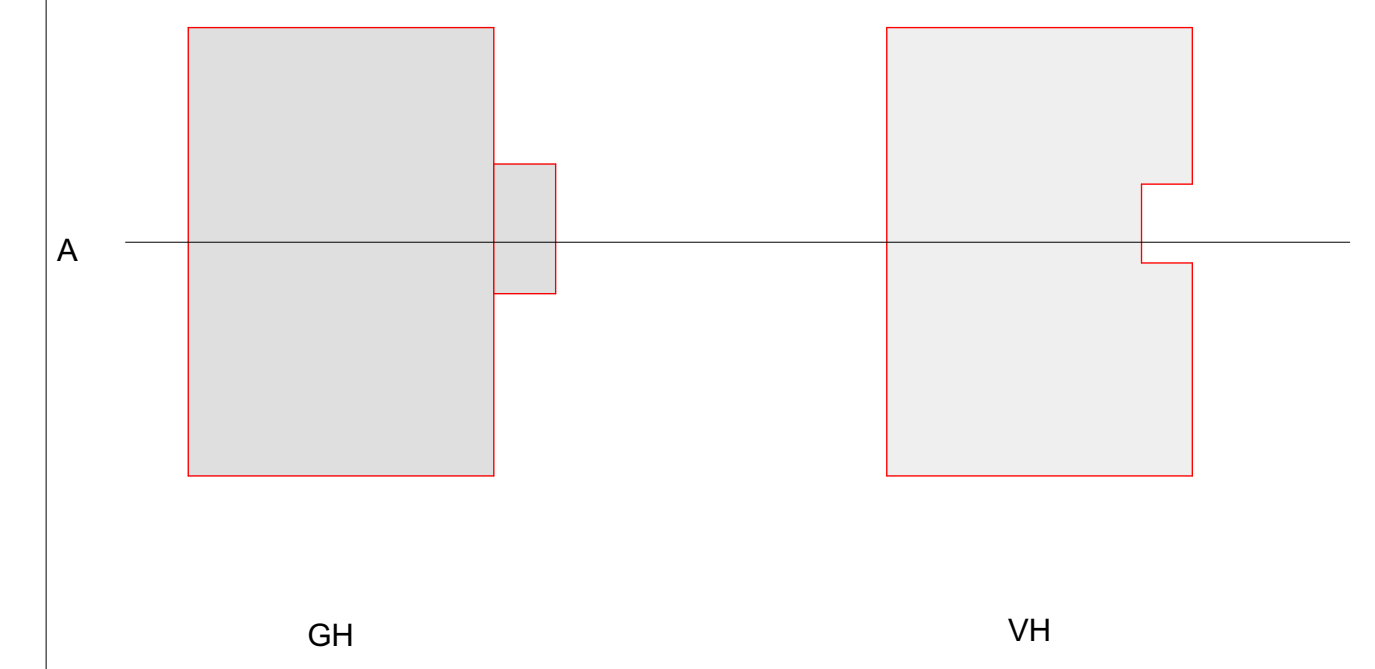


Übersichtsplan



- Alle Höhenmaße sind von OK Fertigfußboden angegeben (lichte Höhe + OKFF bis UKRD)
- Die Höhenmaße der Türen sind bezogen auf OKFF des betreffenden Geschosses.
- Treppennaße sind Fertigmaße.
- Die Brüstungshöhen sind Fertigmaße und bezogen auf OKFF
- Giebeln sind separat gezeichnet
- Flächenangaben entsprechend Rohbauflächen nach DIN

Die fertigungstechnischen und bauphysikalischen Angaben zur Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer verantwortlich nachzuprüfen! Ebenso ist die Übereinstimmung der vom Planer angegebenen Zwergmaße und sämtlicher sonstiger Maße mit den örtlichen Gegebenheiten auf der Baustelle zu prüfen. Bei Unstimmigkeiten ist die örtliche Bauleitung zu benachrichtigen.

Dieser Plan ist nur gültig zur Ausführung in Verbindung mit den Ausführungsplänen der Hauszeichnung, sowie den Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung.

Legend for construction materials: Mauerwerk Kalksandstein, Betonwerkstoff, Zink, GK-Wand, Holzwerkstoff, Erdreich, Porenbeton, Dämmung weich, STB-Fertigteil, Estrich, Dämmung hart, Stahlbeton, Änderungen, Brandtragende.

Revision table with columns for Date, Index, and Change. Includes entries for 03.11.2025, 05.12.2025, 24.10.2025, 10.09.2025, 09.09.2025, 29.08.2022, 29.06.2022, 17.03.2022, 08.2022, 23.11.2021.

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Project information: 610 MFH Hildesheimer Str., Hildesheimer Straße 128, 30880 Laatzen. Includes a small architectural rendering of the building.

Table with columns: 610, A, 5, VH+GH, S, A-A, --, K. Includes a small table with columns: Datum, Gez., Index, Änderung.

Author: Dominik Cyskel Projektleitung GmbH, Lange Str. 62, 21232 Sulzinger, Tel: 0511 76 39 82 127, Fax: 0511 76 39 82 110.

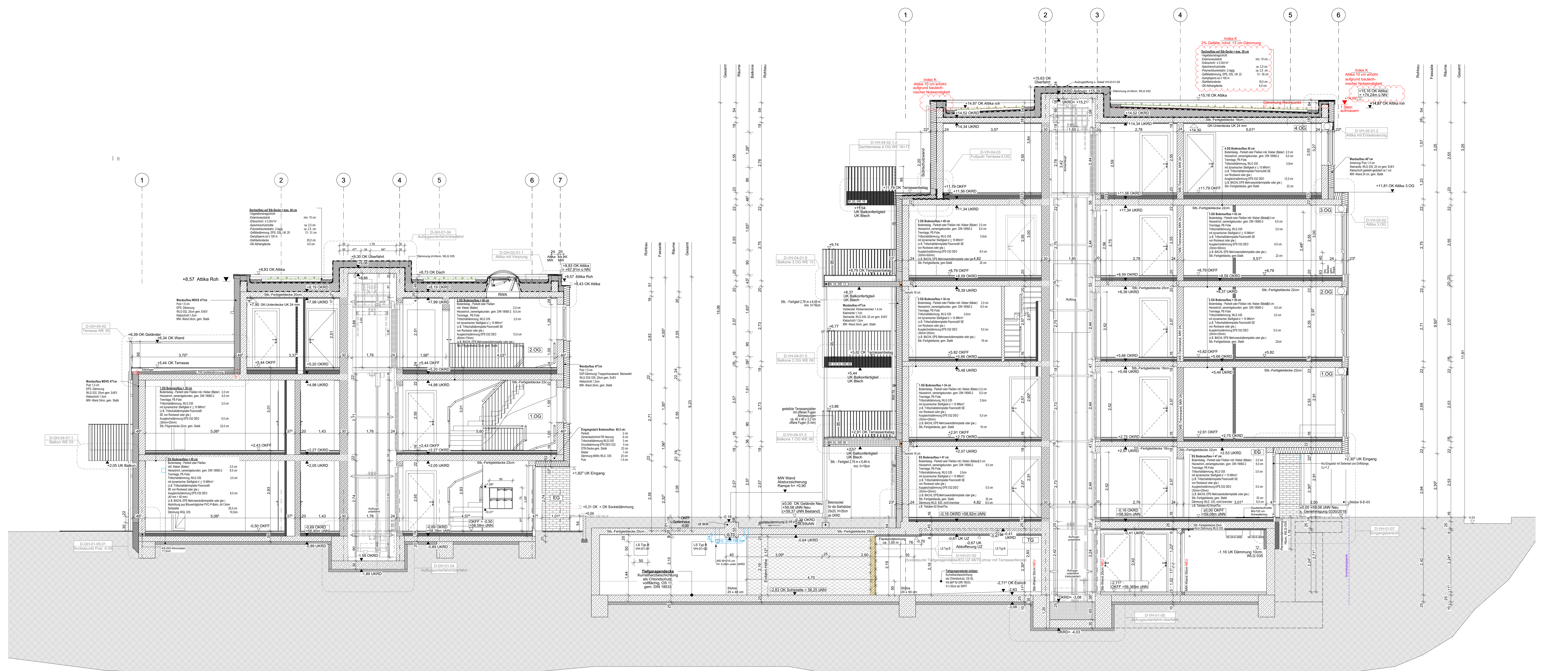
Architect: Gunder Hoffend Architekten, Am Klagenmarkt 29-30, 30159 Hannover, Tel: 0511 76 39 82 127, Fax: 0511 76 39 82 110.

Supervisor: Dr.-Ing. Mehlhorst and Partner, Besondere Ingenieure für Bauwesen GmbH, Hildesheimer Str. 2, 30425 Hannover, Tel: 0511 445 25 25, Fax: 0511 445 25 25.

Client: Gruner GmbH, Hildesheimer Str. 16, 30091 Hildesheim, Tel: 0511 305 63 0.

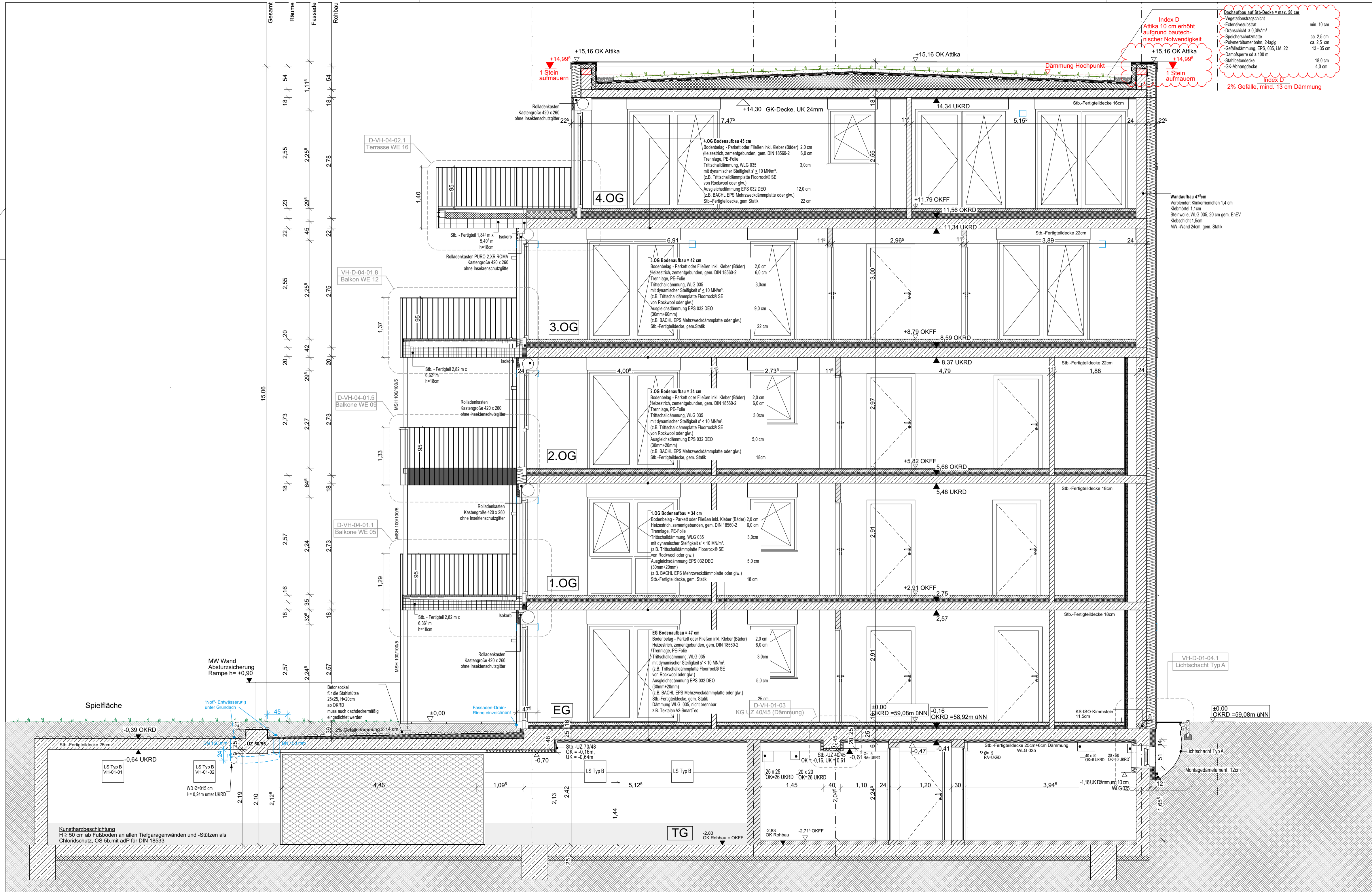
Scale: 1:50. Drawing: ELPLAN GmbH, Hildesheimer Str. 2, 30425 Hannover, Tel: 0511 445 25 25, Fax: 0511 445 25 25.

Table with columns: Projektname, Phase, Schnitt, Plannummer, Datum, Maßstab, Blattnummer, Planname. Includes project name LPH 5 (Ausführung) and sheet number 05.12.2025.



Project name: LPH 5 (Ausführung). Phase: Ausführung. Sheet: Schnitt. Plan number: 05.12.2025. Scale: 1:50. Drawing: ELPLAN GmbH. Sheet number: 05.12.2025. Title: VORDER- und GARTENHAUS Schnitt A-A.





**Dachaufbau auf Stb-Decke = max. 50 cm**  
 Vegetationstragschicht  
 Erdbebenstrahl  
 Dränschicht  $\geq 0,3l/m^2$   
 Speicherschutzmatte  
 Polymerfilmbahn, 2-lagig  
 Gefälledämmung: EPS 035, LM 22  
 Dampfsperre  $s_d \geq 100 m$   
 Stahlbetondecke  
 GK-Abhangendecke  
 min. 10 cm  
 ca. 2,5 cm  
 ca. 2,5 cm  
 13 - 35 cm  
 18,0 cm  
 4,0 cm  
**2% Gefälle, mind. 13 cm Dämmung**

- Alle Höhenmaße sind von OK Fertigungsboden angegeben (lichte Höhe = OKFF bis UKRD).  
 - Die Höhenmaße der Türen sind bezogen auf OKFF des betreffenden Geschosses.  
 - Treppenmaße sind Fertigmaße.  
 - Die Brüstungshöhen sind Fertigmaße und bezogen auf OKFF.  
 - Gezeichnete Detailpunkte sind separate Pläne.  
 - Flächenangaben entsprechend Rohbauflächen nach DIN.

Die fertigungstechnischen und bauphysikalischen Angaben zur Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer verantwortlich nachzuprüfen! Ebenso ist die Übereinstimmung der vom Planer angegebenen Zwangsmaße und sämtlicher sonstiger Maße mit den örtlichen Gegebenheiten auf der Baustelle zu prüfen. Bei Unstimmigkeiten ist die örtliche Bauleitung zu benachrichtigen.

Dieser Plan ist nur gültig zur Ausführung in Verbindung mit den Ausführungsplänen der Haustechnik, sowie den Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplaner.

	Mauerwerk		Holzwerkstoff		Stahlbeton		Perimeterdä.
	GK-Wände		Estrich		Porenbeton		Betonwerkst.
	Dämmung		Bestand		feuerbest.		Erdreich
	Änderungen		Brandriegel				

Datum	Gez.	Index	Änderung
03.11.2025	SN	D	Vorderhaus: Attika Erhöhung, Zeichnung Gründach überarbeitet, Dämmhöhe 13 - 35 cm
24.10.2025	YK	C	VH: Dämmung komplett MiWo -> keine Brandriegel
10.09.2025	SN	B	Decke Gartenhaus 2.OG und Decke Vorderhaus 4.OG: Gipskarton (Kabel!)
09.09.2025	LH	A	Geländerhöhen der Dachterrassen und Balkone auf 95cm erhöht

# AUSFÜHRUNGSPLANUNG

**610 MFH Hildesheimer Str.**  
 Hildesheimer Straße 128  
 30880 Laatzen

±0,00 OKFF EG VH = 59,08 m üNN

610	A	5	VH	S	F-F	D	-
Objekt-Nr.	Planer	LPH	Bauart	Planart/Geschoss	Id. Nr.	Index	Status

Bauherr  
**Dominik Cyriel Projektierung GmbH**  
 Lange Str. 62  
 27232 Sulingen  
 Tel.:  
 Fax:

Entwurfsverfasser  
**Guder Hoffend Architekten**  
 Am Klagesmarkt 29-30  
 30159 Hannover  
 Tel.: 0511 76 39 82 127  
 Fax: 0511 76 39 82 110

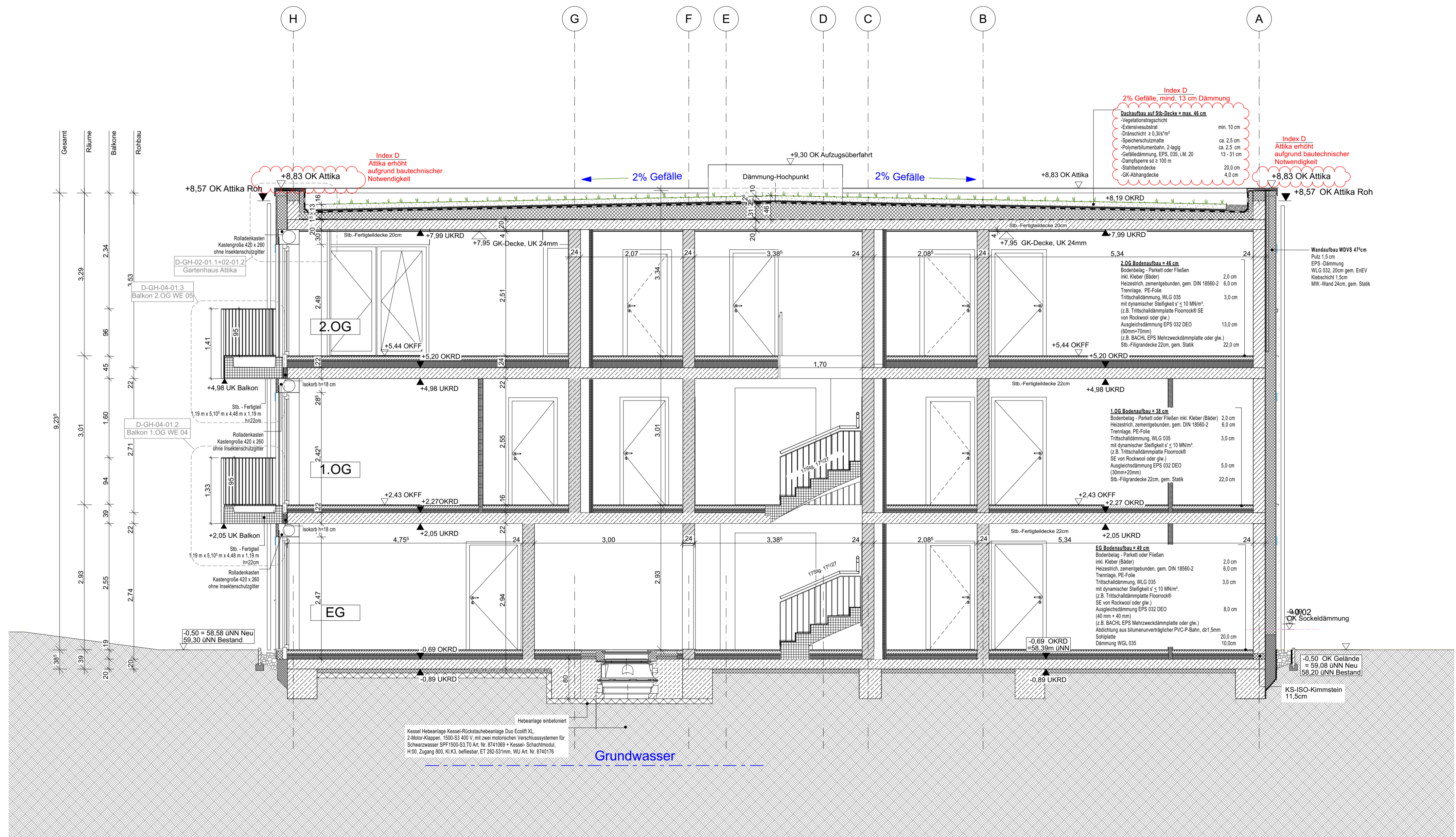
Tragwerksplanung  
**Dr.-Ing. Meihorst und Partner**  
 Beratende Ingenieure für Bauwesen GmbH  
 Gehlstraße 20 D  
 D-30855 Hannover  
 Tel.: +49-511-90956-25  
 E-Mail: hartwig@meihorst-gmbh.de

Vermessungsgenieur  
**Dipl.-Ing. Martin Evensen**  
 Heuerstraße 6  
 30519 Hannover  
 Tel.: 0511 / 84 240 - 0  
 Fax: 0511 / 84 240 - 40

Brandschutzgutachter  
**Gruener GmbH**  
 Rabosen 16  
 20095 Hamburg  
 Tel.: 040 356 23 93-0

Bauphysik  
**GTU Ingenieuresellschaft**  
 Sahlkamp 149  
 30179 Hannover  
 Tel.: 0511 90 89 90

Projektphase LPH 5 (Ausführung)	Planart Schnitt	Planbezeichnung VORDERHAUS Schnitt F-F
Plandatum 05.12.2025	Plandatum 05.12.2025	
Maßstab 1:50	Gewerk Architektur	
Blattformat DIN A2++ (420 / 841)	Plancode 610-A-5-VH-S-FF_Index D	



- Alle Höhenmaße sind von OK Fertigfußboden angegeben (lichte Höhe = OKFF bis UKRD).
- Die Höhenmaße der Türen sind bezogen auf OKFF des betreffenden Geschosses; Treppenmaße sind Fertigmaße.
- Die Brüstungshöhen sind Fertigmaße und bezogen auf OKFF.
- Gekennzeichnete Detailpunkte sind separate Pläne.
- Flächenangaben entsprechend Rohbauflächen nach DIN.

Die fertigungstechnischen und bauphysikalischen Angaben zur Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer verantwortlich nachzuprüfen! Ebenso ist die Übereinstimmung der vom Planer angegebenen Zwangsmaße und sämtlicher sonstiger Maße mit den örtlichen Gegebenheiten auf der Baustelle zu prüfen. Bei Unstimmigkeiten ist die örtliche Bauleitung zu benachrichtigen.

Dieser Plan ist nur gültig zur Ausführung in Verbindung mit den Ausführungsplänen der Haustechnik, sowie den Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung.

	Mauerwerk		Holzwerkstoff		Stahlbeton		Perimeterdämmung
	GK-Wände		Estrich		Porenbeton		Betonwerkstoff
	Dämmung		Bestand		feuerbest.		Erdreich
	Änderungen		Brandriegel				

Datum	Gez.	Index	Änderung
03.11.2025	SN	D	Attika Erhöhung gezeichnet, Zeichnung Gründach überarbeitet, Dämmhöhe 13 - 31 cm
30.10.2025	YK	C	GH: weiterhin EPS-Dämmung, keine Brandriegel nötig/ Attika um 10 cm erhöht aufgr. bautechn. Notwendigkeit
10.09.2025	SN	B	Decke Gartenhaus 2.OG und Decke Vorderhaus 4.OG: Gipskarton (Kabell!)
09.09.2025	LH	A	Attika erhöht; Geländerhöhen der Dachterrassen und Balkone auf 95cm erhöht

# AUSFÜHRUNGSPLANUNG

**610**  
**MFH Hildesheimer Str.**  
 Hildesheimer Straße 128  
 30880 Laatzen

±0,00 OKFF EG VH = 59,08 m üNN

610	A	5	GH	S/ C-C	--	D	--
-----	---	---	----	--------	----	---	----

Bauherr  
**Dominik Cyriel Projektierung GmbH**  
 Lange Str. 62  
 27232 Sulingen  
 Tel.:  
 Fax:

Entwurfsverfasser  
**Guder Hoffend Architekten**  
 Am Klagesmarkt 29-30  
 30159 Hannover  
 Tel.: 0511 76 39 82 127  
 Fax: 0511 76 39 82 110

Tragwerksplanung  
**Dr.-Ing. Meihorst und Partner**  
 Beratende Ingenieure für Bauwesen GmbH  
 Gehlstraße 20 D  
 D-30655 Hannover  
 Tel.: +49-511-90956-25  
 E-Mail: hartwig@meihorst-gmbh.de

Vermessungsgenieur  
**Dipl.-Ing. Martin Evensen**  
 Heuerstraße 6  
 30519 Hannover  
 Tel.: 0511 / 84 240 - 0  
 Fax: 0511 / 84 240 - 40

Brandschutzgutachter  
**Gruner GmbH**  
 Rabosen 16  
 22095 Hamburg  
 Tel.: 040 356 23 93-0

Bauphysik  
**GTU Ingenieurgesellschaft**  
 Sahlkamp 149  
 30179 Hannover  
 Tel.: 0511 90 89 90

Projektphase LPH 5 (Ausführung)	Planart Schnitt	Planbezeichnung <b>GARTENHAUS Schnitt C-C</b>
Plandatum 05.12.2025	Plandatum 05.12.2025	
Maßstab 1:50	Gewerk Architektur	
Blattformat DIN A2++ (420 / 841)	Plancode 610-A-5-GH-S-CC_Index D	