

Raum	Lage im Gebäude	Länge	Breite	Quadratmeter	Anrechnung	Wohnfläche
Zimmer	EG	5,30 m	3,10 m	16,43 m ²	100%	16,43 m ²
Küche	EG	5,30 m	4,22 m	22,10 m ²	100%	22,10 m ²
Diele	EG	8,16 m	3,70 m	20,82 m ²	100%	20,82 m ²
Wohnen/Essen	EG	11,71 m	6,91 m	59,91 m ²	100%	59,91 m ²
WC	EG	1,75 m	1,03 m	1,80 m ²	100%	1,80 m ²
Bad 1	EG	3,33 m	2,20 m	7,33 m ²	100%	7,33 m ²
Flur	EG	1,75 m	6,95 m	9,50 m ²	100%	9,50 m ²
Bad 2	EG	3,33 m	3,76 m	12,30 m ²	100%	12,30 m ²
Schlafen	EG	3,95 m	4,17 m	16,47 m ²	100%	16,47 m ²
Arbeiten	EG	5,20 m	5,86 m	25,60 m ²	100%	25,60 m ²
Terrasse	EG	11,32 m	6,93 m	75,19 m ²	50%	37,60 m ²

Gesamtwohnfläche nach WoFIV

229,86 m²