

**WOHNFLÄCHENBERECHNUNG**

**WE-1**

Bauvorhaben: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Zwei Wohneinheiten,  
Gläserener Str. 11a, 33100 Paderborn-Neuenbeken  
Bauherr: Dusan Malinovic, In der Aue 28, 59555 Lippstadt

Bezeichnung	Funktion	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	Abstellraum 1	0.97*(1.825*0.175)	0,310
		0.97*(2.690*1.575)	4,110
		Summe	4,420
	Abstellraum 2	0.97*(2.200*1.000)	2,134
		Summe	2,134
	Bad/WC	0.97*(3.180*2.640)	8,143
		0.97*(0.5*	1,379
		(1.140+1.135)*1.250)	
		Summe	9,522
	Flur	0.97*(5.000*1.135)	5,505
		0.97*(3.245*0.250)	0,787
		0.97*(1.580*0.750)	1,149
		Summe	7,441
	HWR	0.97*(2.695*1.390)	3,634
		Summe	3,634
	Schlafen	0.97*(4.430*1.760)	7,563
		0.97*(3.930*1.755)	6,690
		Summe	14,253
	Wohnen/Essen/Kochen	0.97*(1.260*0.240)	0,293
		0.97*(2.760*0.240)	0,643
		0.97*(6.330*4.740)	29,104
		Summe	30,040
	Terrasse	0.5*(4.510*3.000)	6,765
		0.5*(0.5*	1,588
		(4.510+3.740)*0.770)	
		Summe	8,353
<b>Summe</b>			<b>79,80</b>
<b>Gesamtsumme</b>			<b>79,80</b>