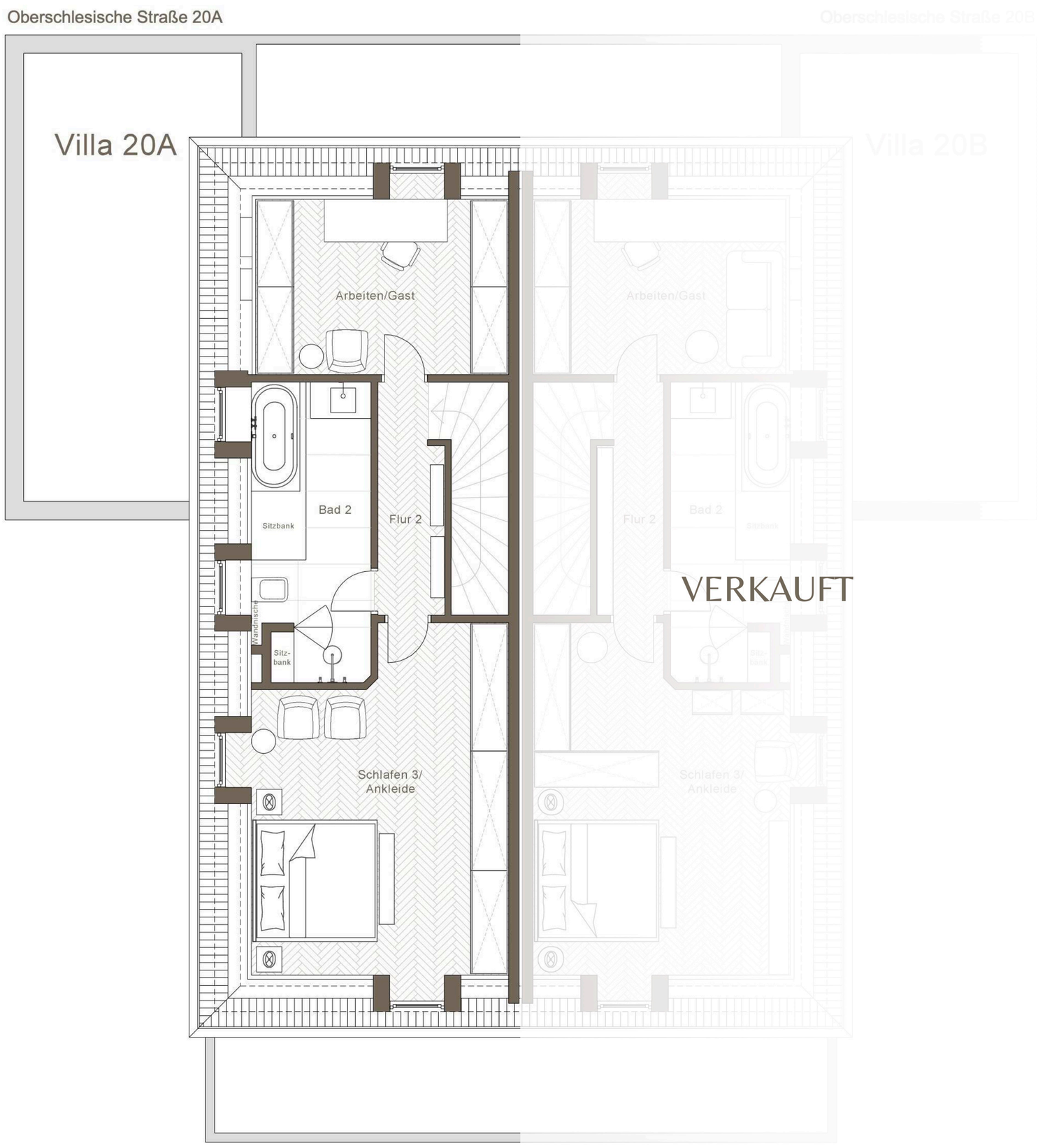
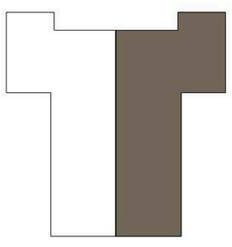
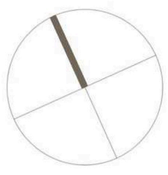
VILLA 20A
DACHGESCHOSS

Dachgeschoss	Wohnfläche	Nutzfläche
Arbeiten / Gast	9,50 m²	12,59 m²
Flur 2	5,50 m²	5,50 m²
Bad 2	8,91 m²	10,77 m²
Schlafen 3 / Ankleide	19,40 m²	23,62 m²
Gesamt DG	**43,31 m²**	**52,48 m²**

Alle Flächenangaben sind Circa-Angaben. Flächenberechnungen nach Rohbaumaßen.