

Geschoss	Raum	Nutzfläche in m²	Wohnfläche in m²
UG	Flur	6,66	
UG	Technik	10,79	
UG	Schleuse	13,86	
UG	Keller	16,72	
EG	Eingang	11,04	11,04
EG	WC	1,74	1,74
EG	Büro	7,16	7,16
EG	K-E-W	34,31	34,31
EG	Windfang	12,01	
EG	Terrasse überdacht 50% bei WF	17,17	8,59
EG	Garage	14,37	
OG	Bad	11,71	10,01
OG	Zimmer 2	12,61	9,94
OG	Flur	11,21	9,68
OG	Zimmer 1	17,36	13,44
OG	Schlafzimmer	21,80	17,52
DG	Dachboden	33,86	14,66
DG	Loggia 50% bei WF	15,44	3,54
	Summe	269,82	141,62