

3 OG Wohnung rechts:

Wohnen-u.	4,01	x	5,94		
Essen	+ 1,69	x	4,51		
	+ 1,00	x	1,00/2		
	+ 0,37	x	4,01+3,51/2		
	+ 0,62	x	1,37+0,75/2	x 0,97 =	32,97 m ² ✓
Kind 1	3,26	x	2,71 ₅		
	+ 0,75	x	1,13		
	+ 1,69	x	1,60		
	+ 1,00	x	1,00/2	x 0,97 =	12,50 m ² ✓
Kind 2	3,01	x	6,07		
	- 1,20	x	1,20/2	x 0,97 =	17,02 m ² ✓
Schlafen	4,56	x	3,70		
	- 0,80	x	0,80/2	x 0,97 =	16,05 m ²
Küche	2,38	x	4,05		
	- 0,50	x	0,50/2	x 0,97 =	9,24 m ²
Bad	2,88	x	2,78	x 0,97 =	7,79 m ²
WC	1,26	x	1,71	x 0,97 =	2,10 m ²
Abstellr.	1,50	x	1,71		
	- 1,00	x	0,80/2	x 0,97 =	2,11 m ²
Diele/Flur	1,35	x	1,35/2		
	+ 0,88	x	1,38		
	+ 1,00	x	1,38+2,33/2		
	+ 2,29	x	2,33		
	+ 3,75	x	1,26		
	- 0,80	x	0,80/2		
	+ 0,75	x	1,50+2,20/2	x 0,97 =	10,49 m ²
Balkon	2,25	x	2,12		
	- 0,75	x	0,75	=	4,21 m ²

= 114,48 m²

=====

= 138,1 ‰

=====

3 Abstellraum 3 im Untergeschoss

3 Tiefgaragenstellplätze x 5

00

5 Mitteilungs-
anteil