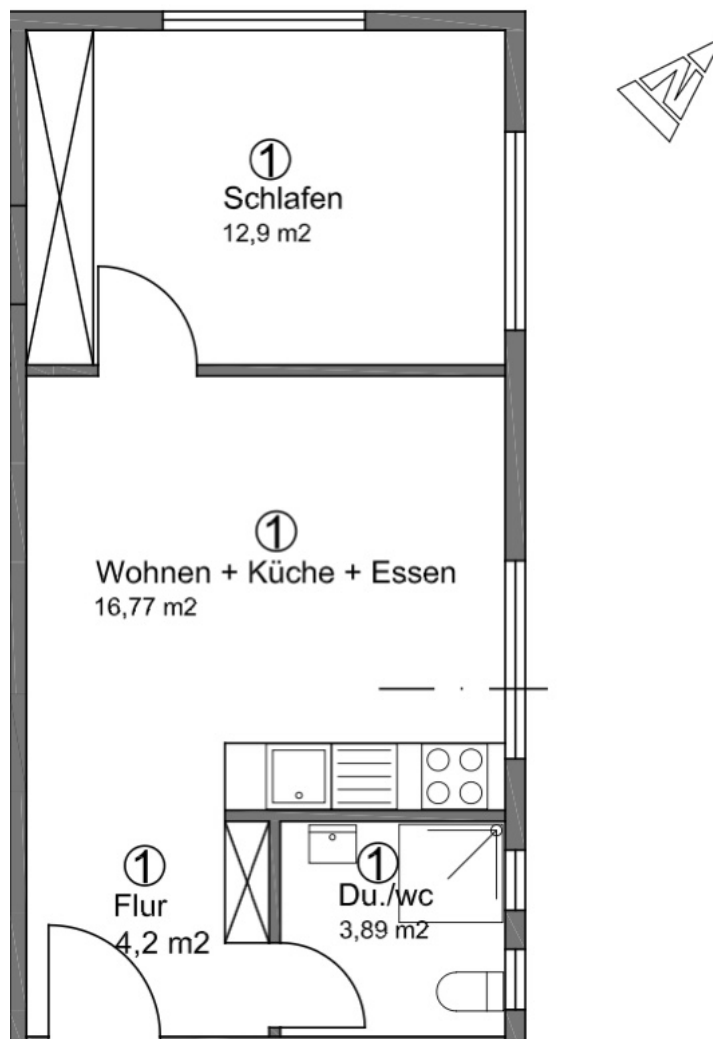


Wohneinheit 1 – Auf einen Blick

Erdgeschoss | 2 Zimmer | 37,76 m² | 195.000 € | 5.164 €/ m²

WOHNFLÄCHE (gemäß Wohnflächenverordnung (WoFIV))

Flur	4,2 m ²
Badezimmer	3,89 m ²
Wohnen + Küche + Essen	16,77 m ²
Schlafen	12,9 m ²
<i>Abstellraum im UG (keine Wohnfläche)</i>	3,77 m ²
GESAMT	37,76 m²



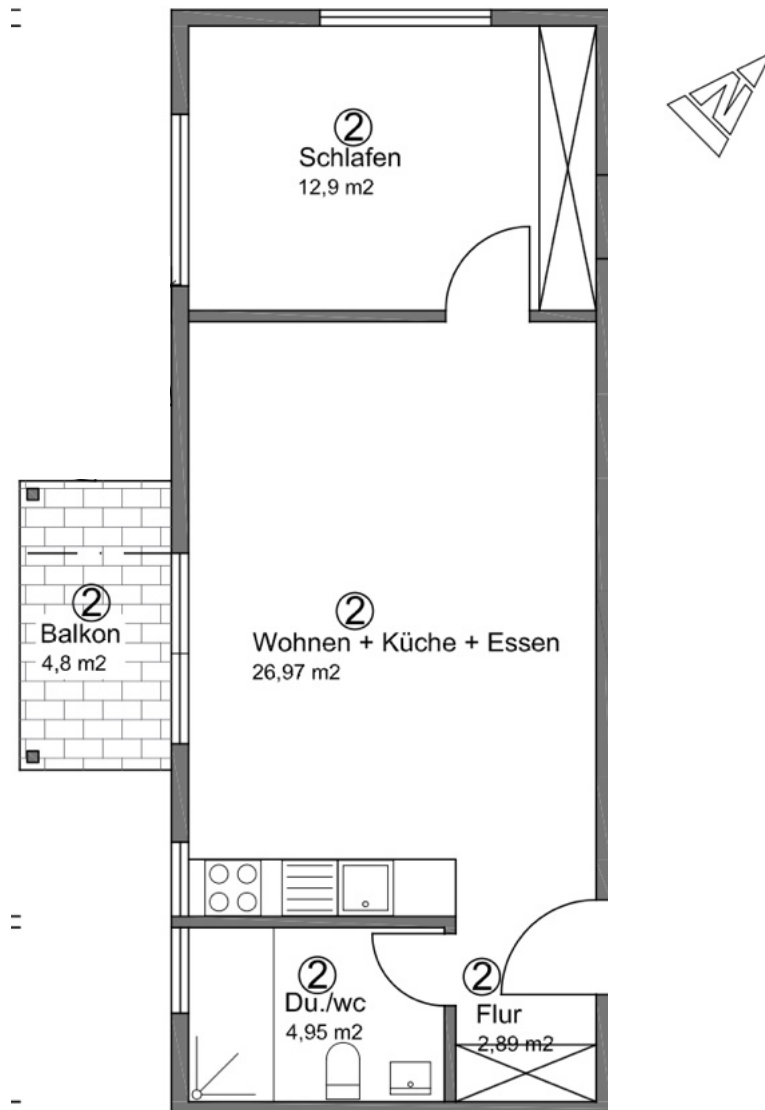
Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben. Änderungen der Planung und Grundrissgestaltung bleiben vorbehalten.

Wohneinheit 2 – Auf einen Blick

Erdgeschoss | 2 Zimmer | 50,11 m² | 280.000 € | 5.587 €/m²

WOHNFLÄCHE (gemäß Wohnflächenverordnung (WoFlV))

Flur	2,89 m ²
Badezimmer	4,95 m ²
Wohnen + Küche + Essen	26,97 m ²
Schlafen	12,9 m ²
Balkon (50%)	2,4 m ²
<i>Abstellraum im UG (keine Wohnfläche)</i>	6,00 m ²
GESAMT	50,11 m²



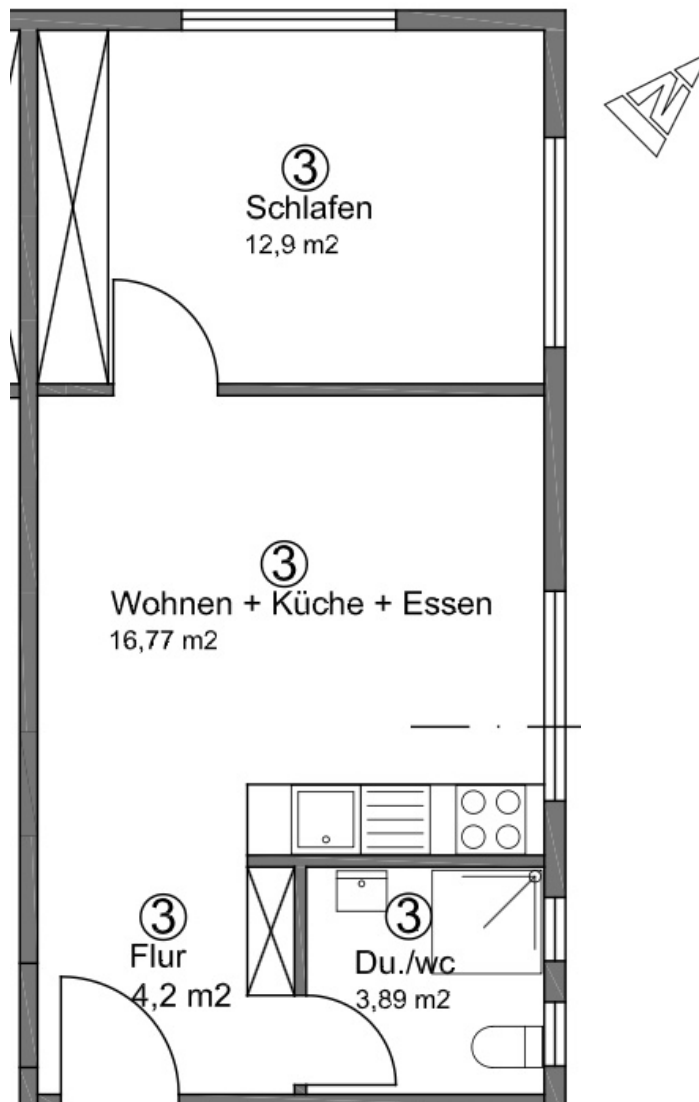
Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben. Änderungen der Planung und Grundrissgestaltung bleiben vorbehalten.

Wohneinheit 3 – Auf einen Blick

Obergeschoss | 2 Zimmer | 37,76 m² | 200.000 € | 5.296 €/ m²

WOHNFLÄCHE (gemäß Wohnflächenverordnung (WoFlV))

Flur	4,20 m ²
Badezimmer	3,89 m ²
Wohnen + Küche + Essen	16,77 m ²
Schlafen	12,9 m ²
<i>Abstellraum im UG (keine Wohnfläche)</i>	3,77 m ²
GESAMT	37,76 m²



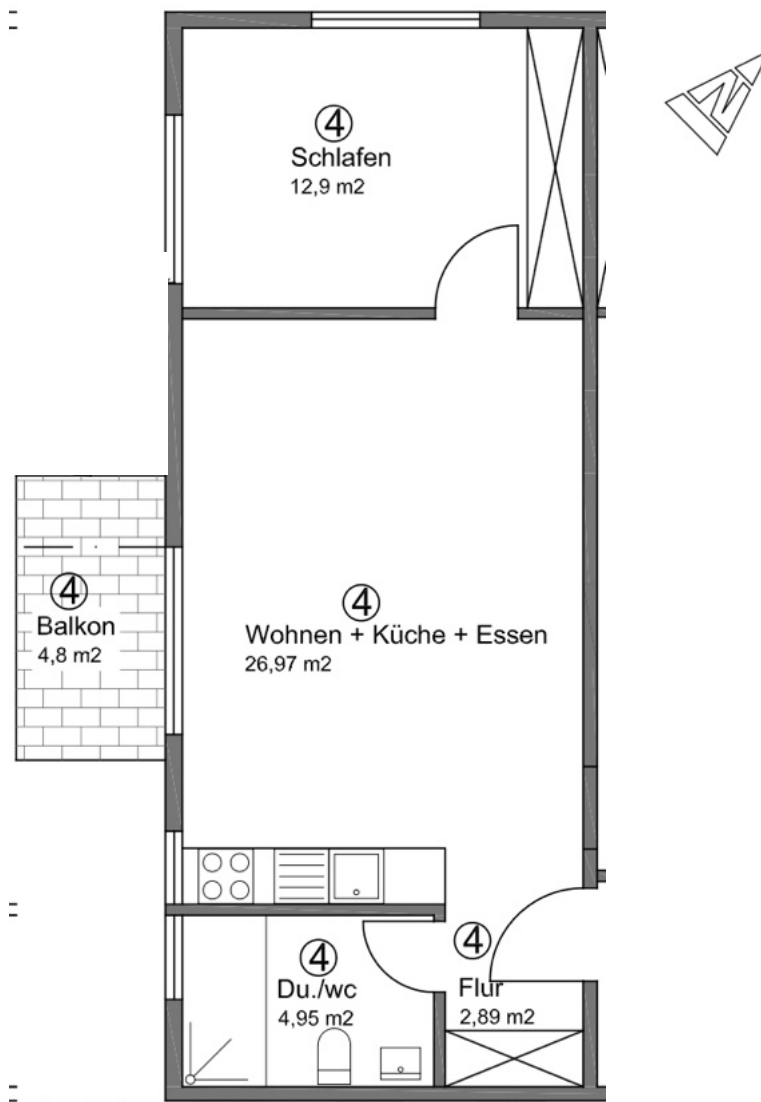
Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben. Änderungen der Planung und Grundrissgestaltung bleiben vorbehalten.

Wohneinheit 4 – Auf einen Blick

Obergeschoss | 2 Zimmer | 50,11 m² | 288.000 € | 5.747 €/m²

WOHNFLÄCHE (gemäß Wohnflächenverordnung (WoFlV))

Flur	2,89 m ²
Badezimmer	4,95 m ²
Wohnen + Küche + Essen	26,97 m ²
Schlafen	12,9 m ²
Balkon (50%)	2,4 m ²
<i>Abstellraum im UG (keine Wohnfläche)</i>	<i>6,02 m²</i>
GESAMT	50,11 m²



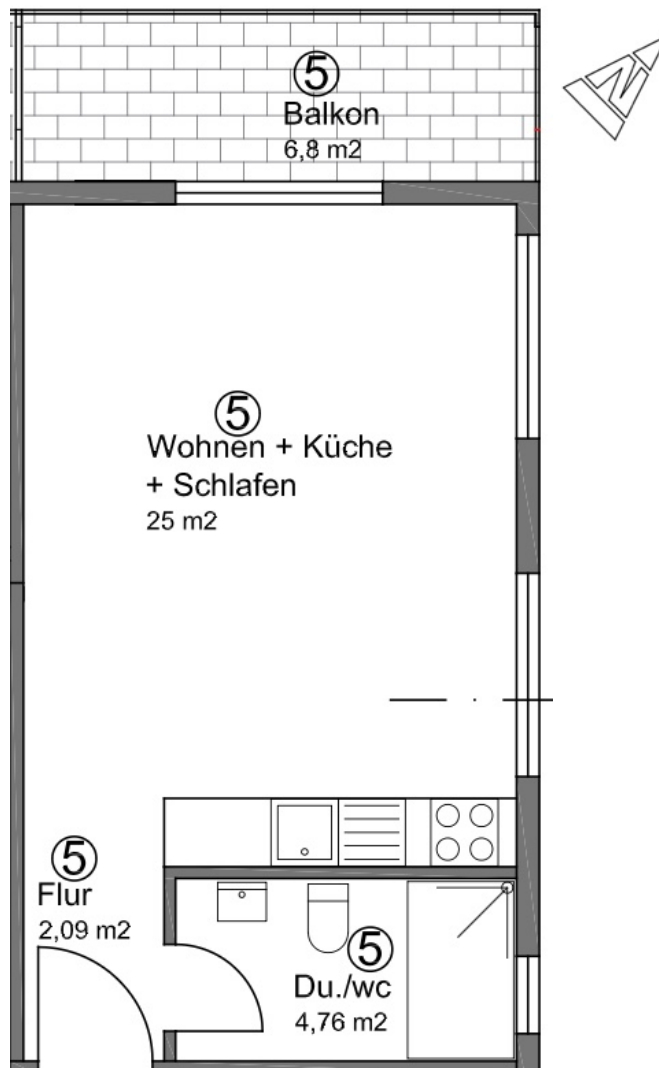
Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben. Änderungen der Planung und Grundrissgestaltung bleiben vorbehalten.

Wohneinheit 5 – Auf einen Blick

Penthouse | 1 Zimmer | 35,25 m² | 208.000 € | 5.901 €/m²

WOHNFLÄCHE (gemäß Wohnflächenverordnung (WoFlV))

Flur	2,09 m ²
Badezimmer	4,76 m ²
Wohnen + Küche + Essen + Schlafen	25,00 m ²
Balkon (50%)	3,4 m ²
<i>Abstellraum im UG (keine Wohnfläche)</i>	3,77 m ²
GESAMT	35,25 m²



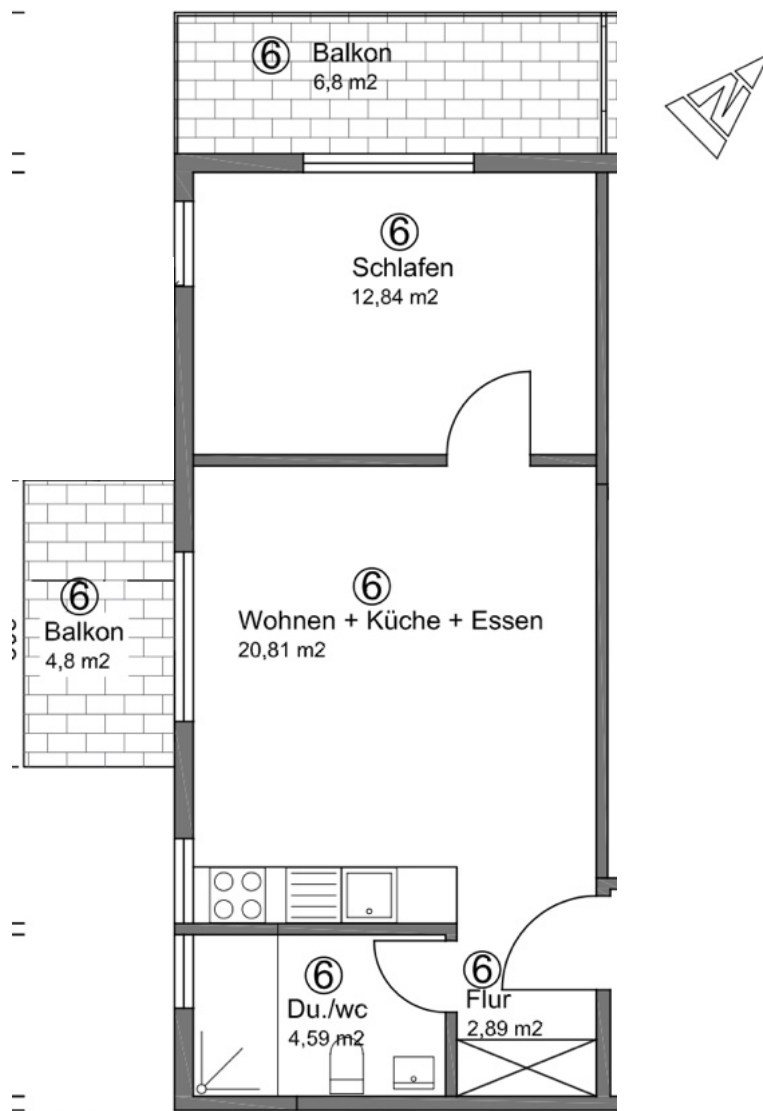
Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben. Änderungen der Planung und Grundrissgestaltung bleiben vorbehalten.

Wohneinheit 6 – Auf einen Blick

Penthouse | 2 Zimmer | 46,93 m² | 282.000 € | 6.008 €/m²

WOHNFLÄCHE (gemäß Wohnflächenverordnung (WoFlV))

Flur	2,89 m ²
Badezimmer	4,59 m ²
Wohnen + Küche + Essen	20,81 m ²
Schlafen	12,84 m ²
Balkon (50%)	5,8 m ²
<i>Abstellraum im UG (keine Wohnfläche)</i>	<i>6,00 m²</i>
GESAMT	46,93 m²



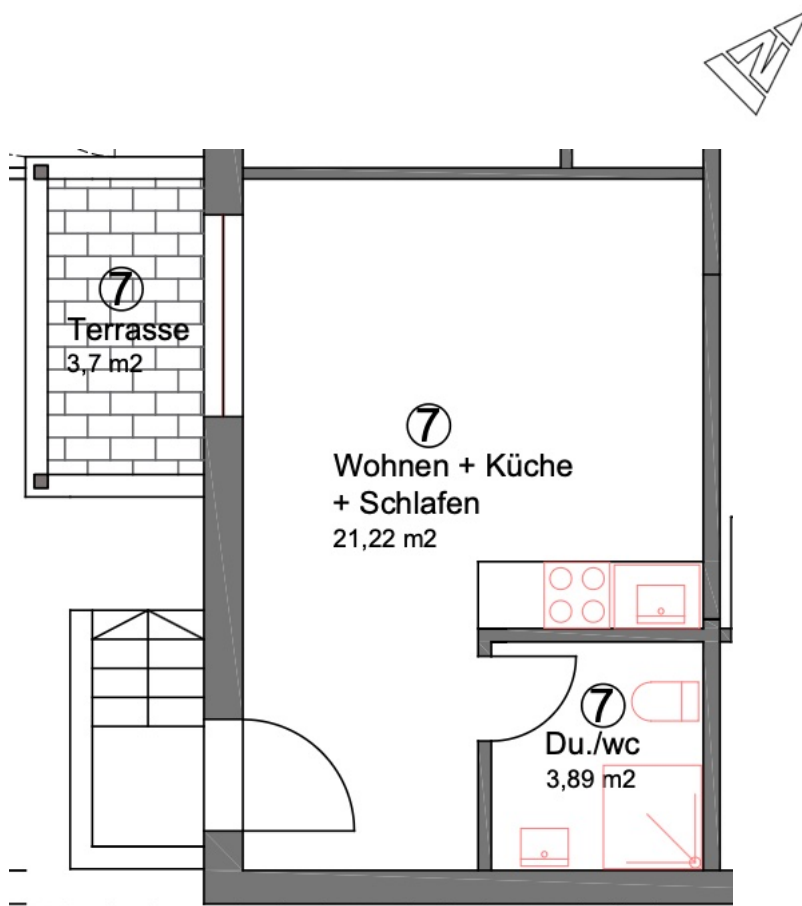
Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben. Änderungen der Planung und Grundrissgestaltung bleiben vorbehalten.

Wohneinheit 7 – Auf einen Blick

Untergeschoss | 1 Zimmer | 46,93 m² | 158.000 € | 5.860 €/m²

WOHNFLÄCHE (gemäß Wohnflächenverordnung (WoFlV))

Badezimmer	3,89 m ²
Wohnen + Küche + Essen + Schlafen	21,22 m ²
Terrasse (50%)	1,85 m ²
<i>Abstellraum im UG (keine Wohnfläche)</i>	6,00 m ²
GESAMT	26,96 m²



Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben. Änderungen der Planung und Grundrissgestaltung bleiben vorbehalten.