

Wohnung	qm	Miteigentumsanteile
WE1	59.56 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE2	54.39 m ² / 1.992,26	27 / 1000
WE3	58.95 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE4	59.51 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE5	54.58 m ² / 1.992,26	27 / 1000
WE6	58.80 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE7	74.29 m ² / 1.992,26	37 / 1000
WE8	75,59 m ² / 1.992,26	38 / 1000
WE9	58.87 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE10	54.01 m ² / 1.992,26	27 / 1000
WE11	59.45 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE12	58.82 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE13	54.18 m ² / 1.992,26	27 / 1000
WE14	59.41 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE15	75.96 m ² / 1.992,26	38 / 1000
WE16	73.61 m ² / 1.992,26	37 / 1000
WE17	59.16 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE18	54.35 m ² / 1.992,26	27 / 1000
WE19	58.69 m ² / 1.992,26	29 / 1000
WE20	59.11 m ² / 1.992,26	30 / 1000
WE21	54.54 m ² / 1.992,26	27 / 1000
WE22	58.61 m ² / 1.992,26	29 / 1000
WE23	74.34 m ² / 1.992,26	37 / 1000
WE24	75.21 m ² / 1.992,26	38 / 1000
WE25	62.05 m ² / 1.992,26	31 / 1000
WE26	56.53 m ² / 1.992,26	28 / 1000
WE27	58.43 m ² / 1.992,26	29 / 1000
WE28	62.00 m ² / 1.992,26	31 / 1000
WE29	56.73 m ² / 1.992,26	29 / 1000
WE30	58.38 m ² / 1.992,26	29 / 1000
WE31	81.20 m ² / 1.992,26	41 / 1000
WE32	72.95 m ² / 1.992,26	37 / 1000
Summe	Wohnfläche ges. : <u>1.992,26 m²</u>	<u>1000 / 1000</u>

Berechnung Miteigentumsanteil

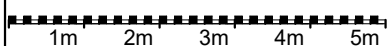
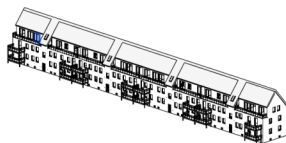
Wohnfläche gesamt : 1.992,26 m²

Miteigentumsanteile

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

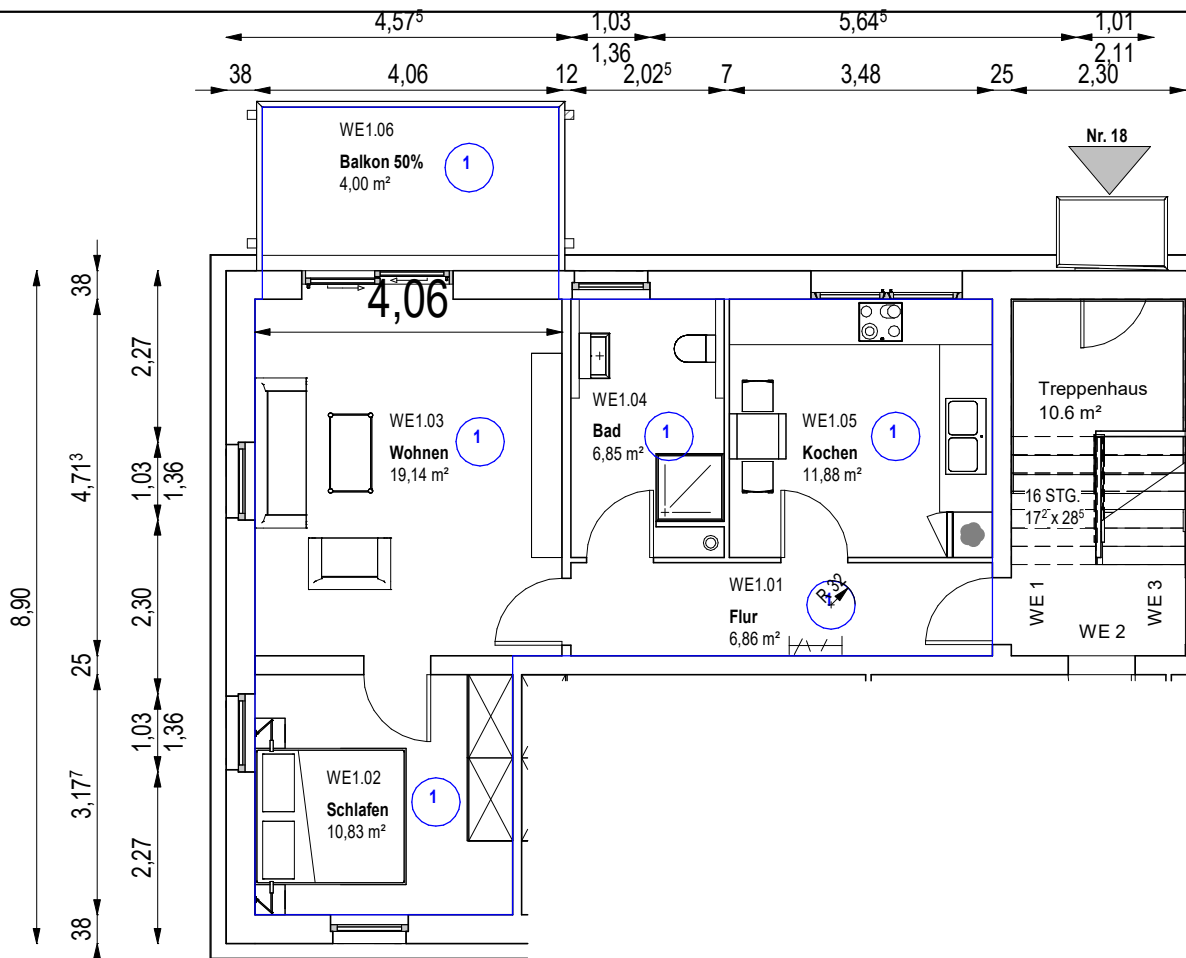
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

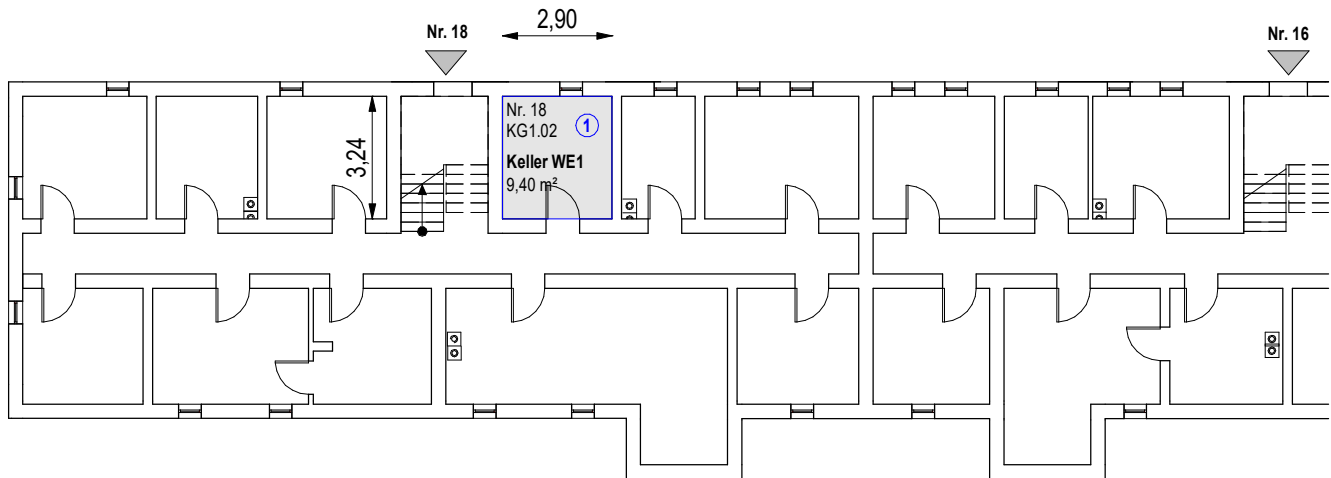
Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

Miteigentumsanteile



Grundriss EG M1:200



Grundriss KG M1:200

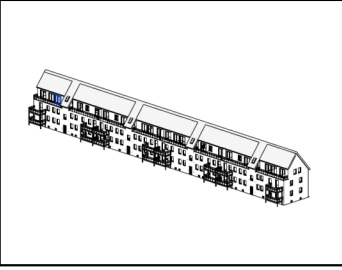
Miteigentumsanteile:
30 / 1000

EG Nr. 18 WE1			
Ebene	Nr	Name	Brutto

Erdgeschoss	WE1.01	Flur	6,86 m ²
Erdgeschoss	WE1.02	Schlafen	10,83 m ²
Erdgeschoss	WE1.03	Wohnen	19,14 m ²
Erdgeschoss	WE1.04	Bad	6,85 m ²
Erdgeschoss	WE1.05	Kochen	11,88 m ²
Erdgeschoss	WE1.06	Balkon 50%	4,00 m ²
Erdgeschoss			59,56 m ²
Gesamt:	6		59,56 m ²

WE1

Masstab: 1:100, 1:200

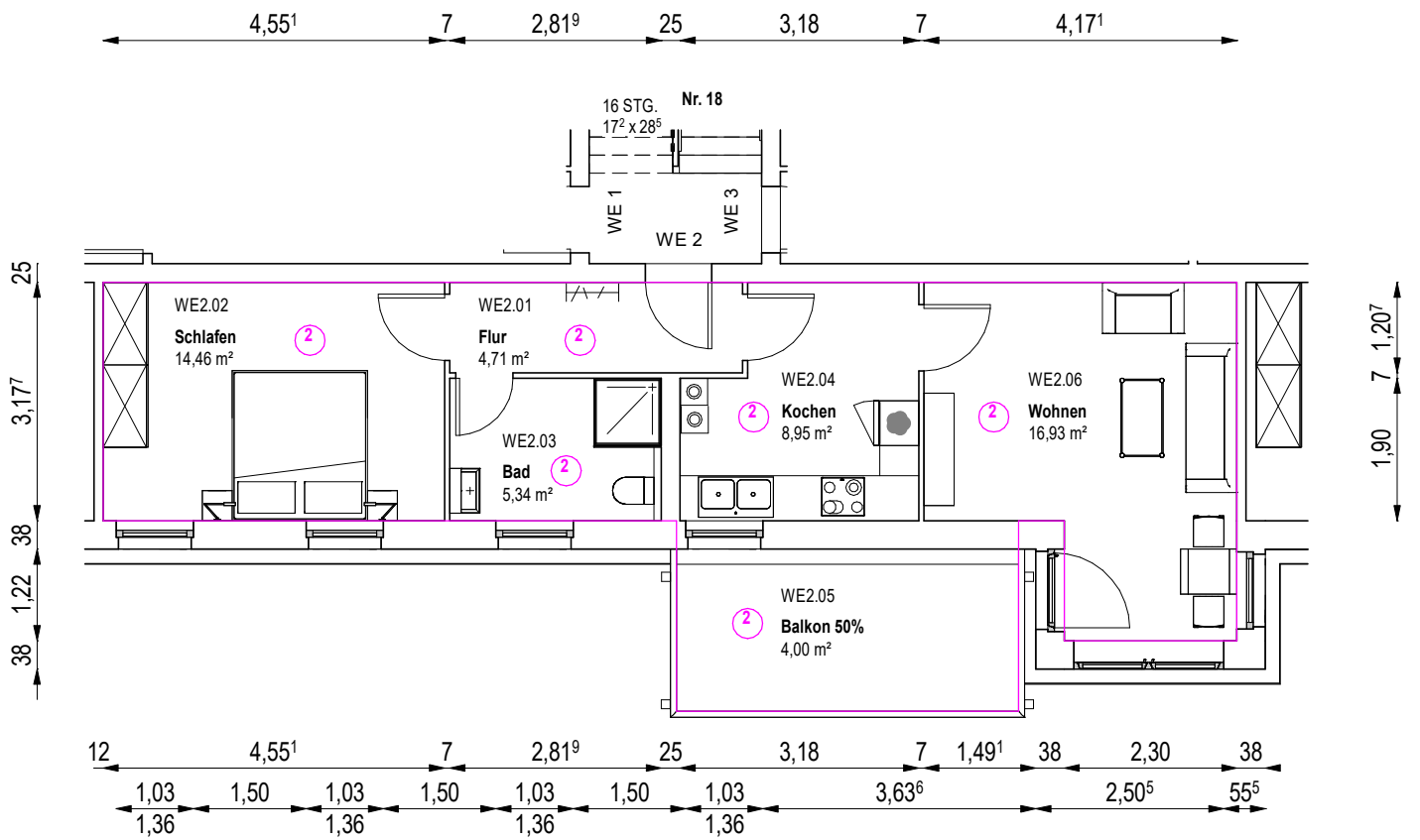


Bauort :
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

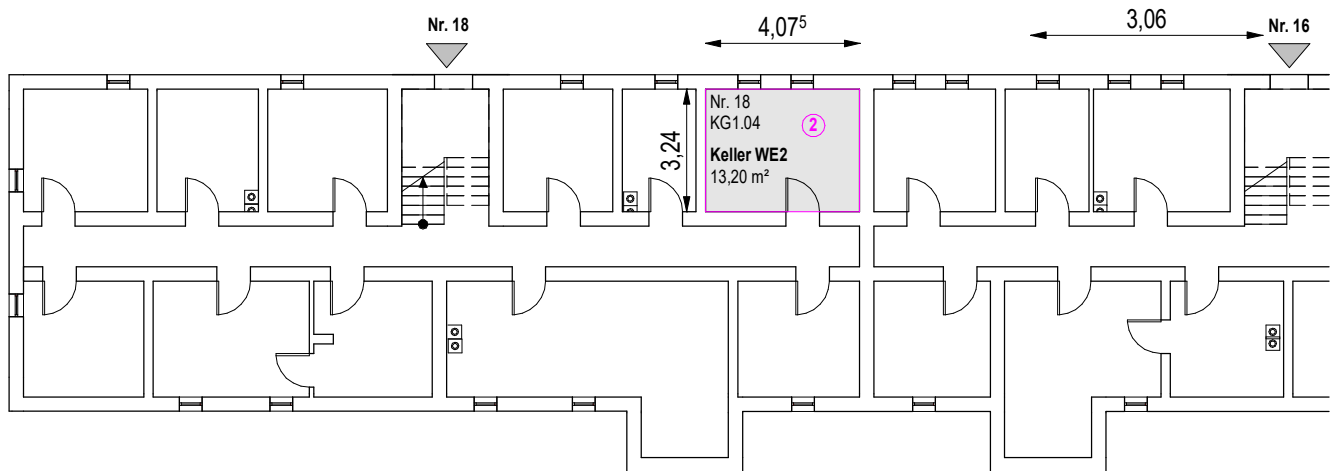
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE1



Grundriss EG M1:200



Grundriss KG M1:200

EG Nr. 18 WE2			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Erdgeschoss	WE2.01	Flur	4,71 m²
Erdgeschoss	WE2.02	Schlafen	14,46 m²
Erdgeschoss	WE2.03	Bad	5,34 m²
Erdgeschoss	WE2.04	Kochen	8,95 m²
Erdgeschoss	WE2.05	Balkon 50%	4,00 m²
Erdgeschoss	WE2.06	Wohnen	16,93 m²
Erdgeschoss			54,39 m²
Gesamt:	6		54,39 m²

Miteigentumsanteile:

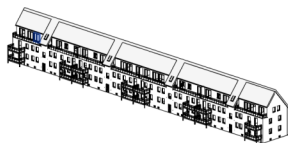
27 / 1000

WE2

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

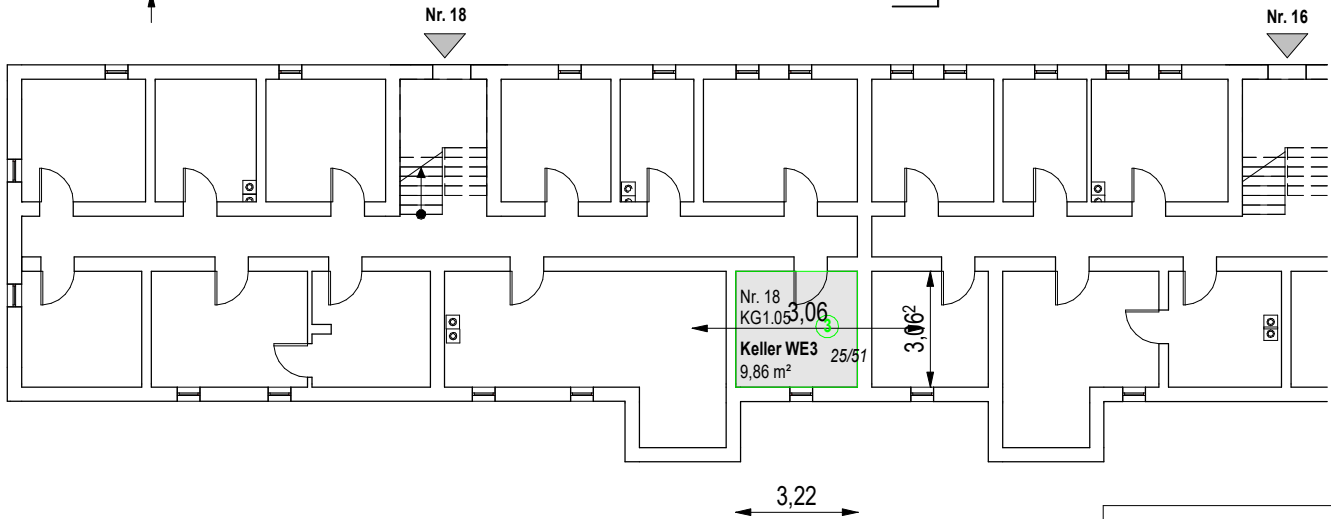
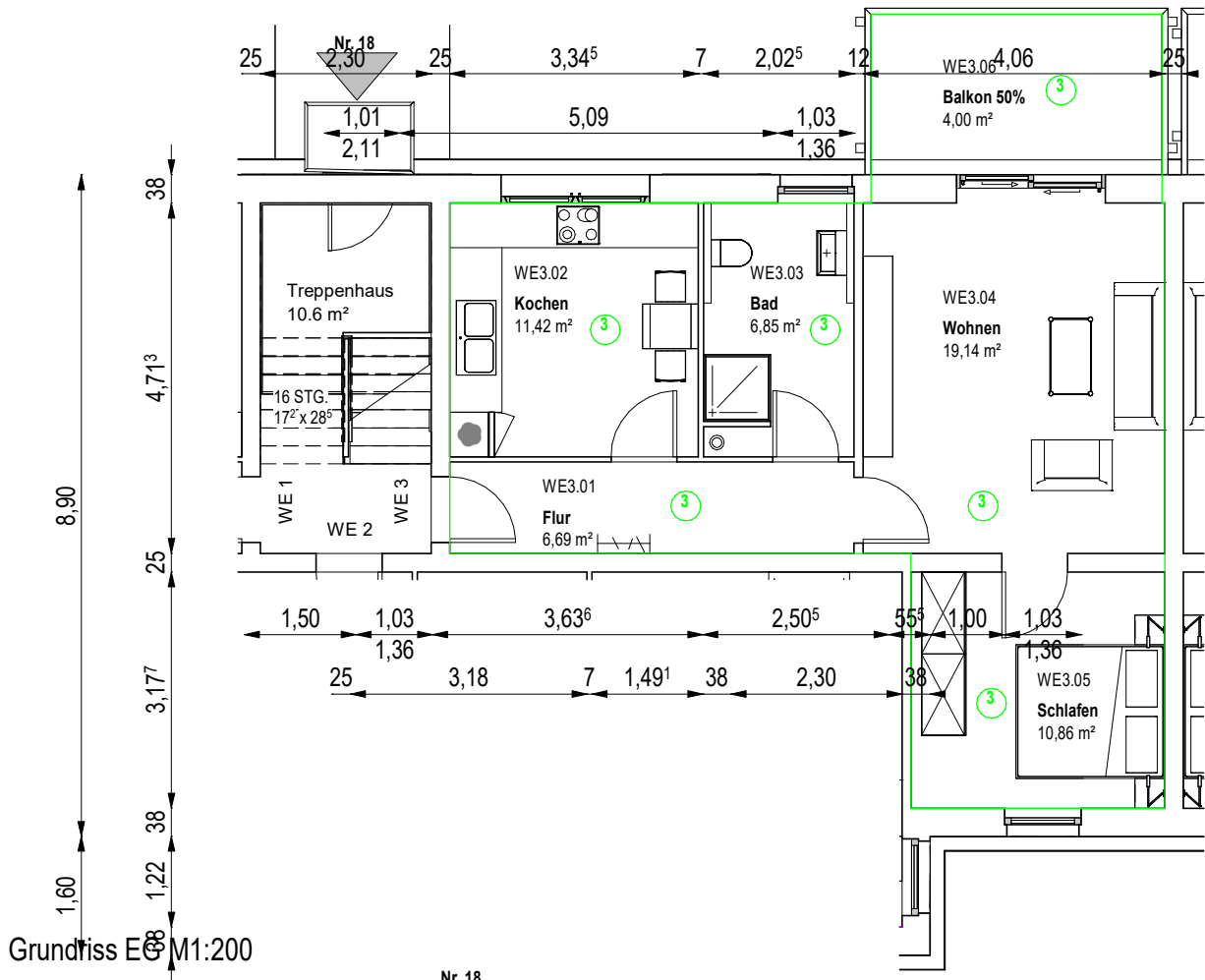
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE2

1m 2m 3m 4m 5m



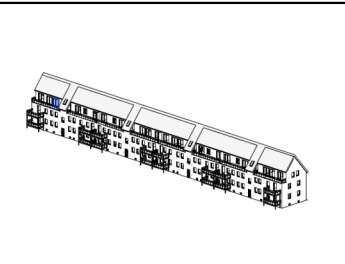
Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:
30 / 1000

EG Nr. 18 WE3			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Erdgeschoss	WE3.01	Flur	6,69 m ²
Erdgeschoss	WE3.02	Kochen	11,42 m ²
Erdgeschoss	WE3.03	Bad	6,85 m ²
Erdgeschoss	WE3.04	Wohnen	19,14 m ²
Erdgeschoss	WE3.05	Schlafen	10,86 m ²
Erdgeschoss	WE3.06	Balkon 50%	4,00 m ²
Erdgeschoss			58,95 m ²
Gesamt: 6			58,95 m ²

WE3

Masstab 1:100
1:200

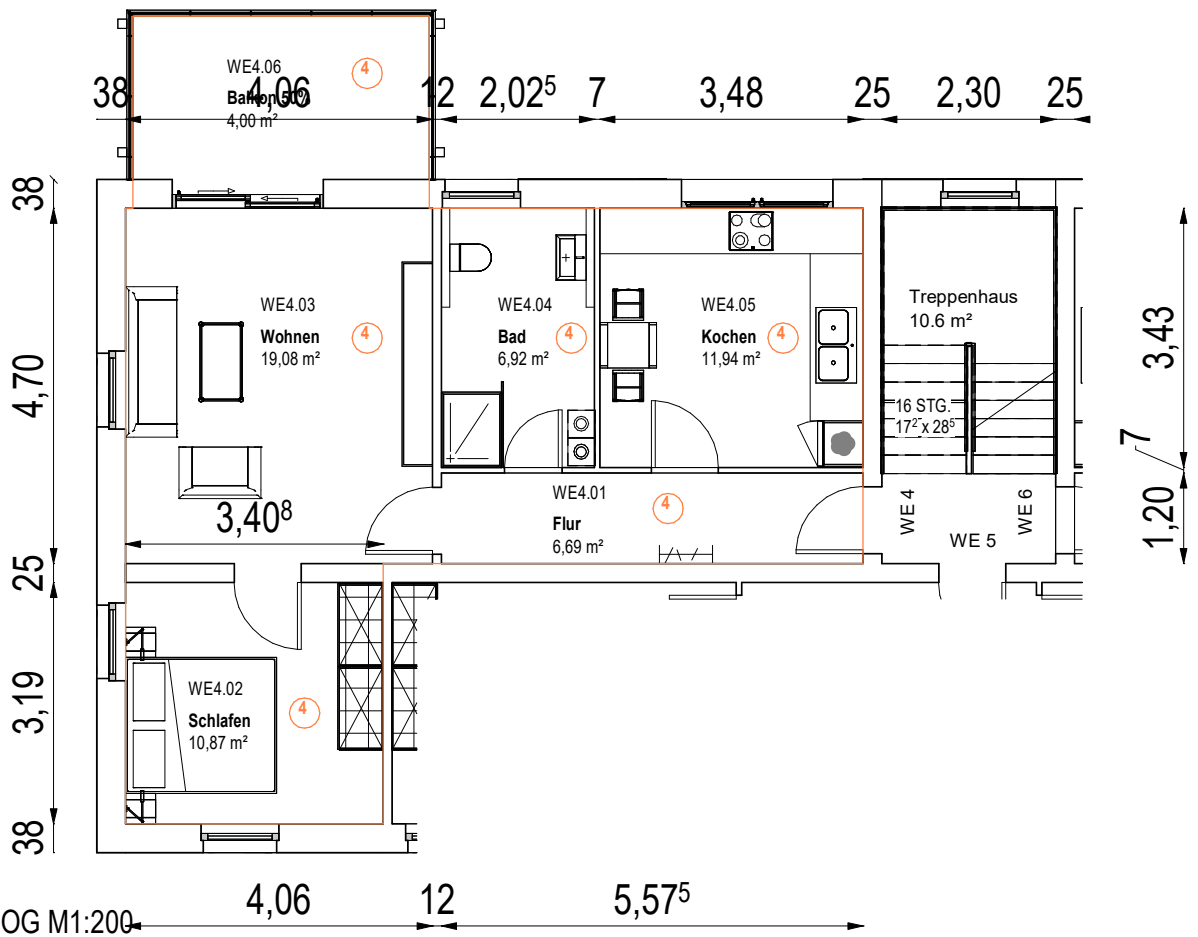


Bauort :
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

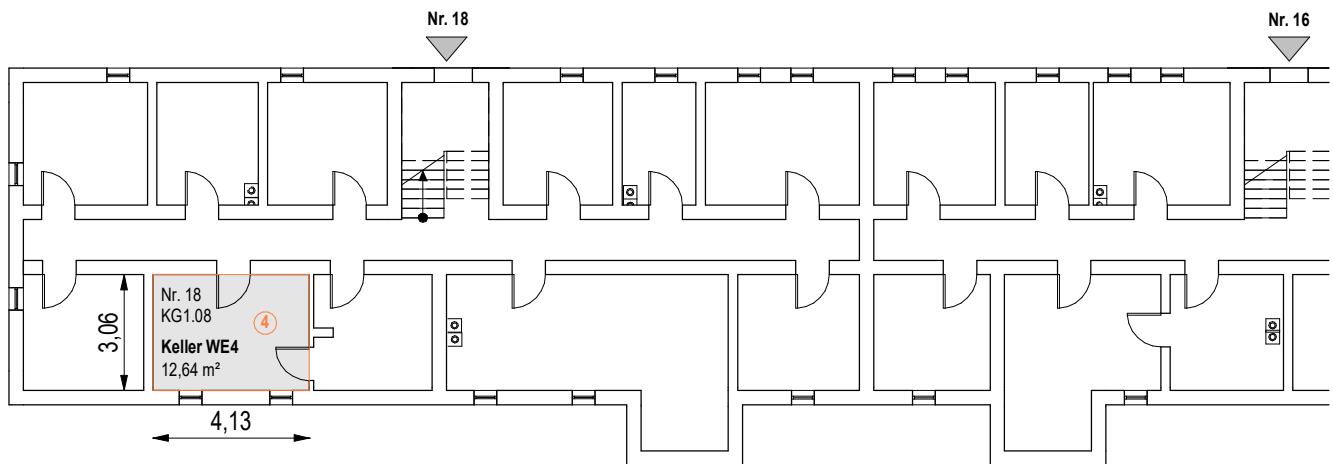
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE3



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

30 / 1000

1. OG Nr. 18 WE4

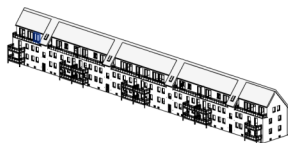
Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE4.01	Flur	6,69 m ²
1. Obergeschoss	WE4.02	Schlafen	10,87 m ²
1. Obergeschoss	WE4.03	Wohnen	19,08 m ²
1. Obergeschoss	WE4.04	Bad	6,92 m ²
1. Obergeschoss	WE4.05	Kochen	11,94 m ²
1. Obergeschoss	WE4.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			59,51 m ²
Gesamt: 6			59,51 m ²

WE4

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

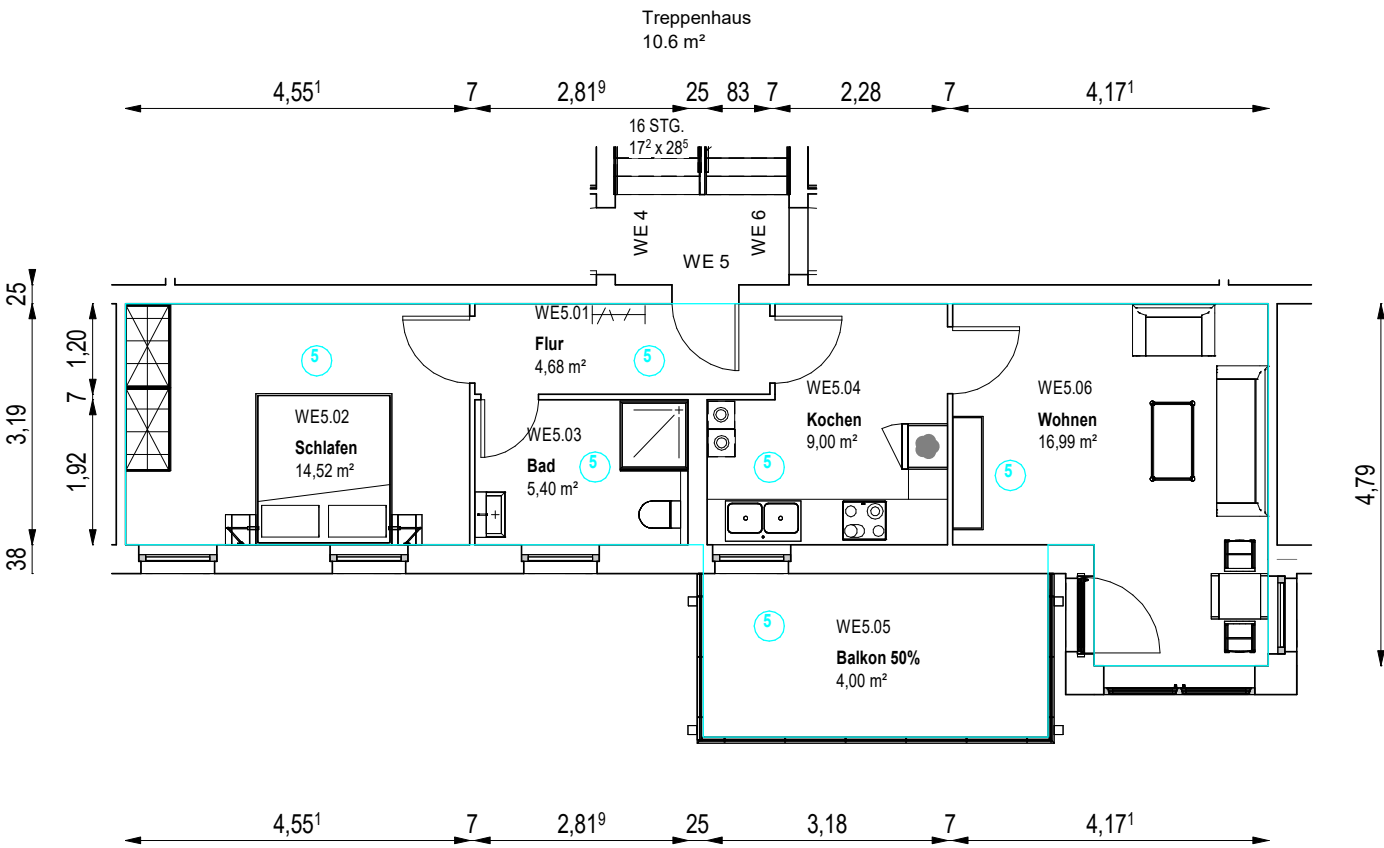
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

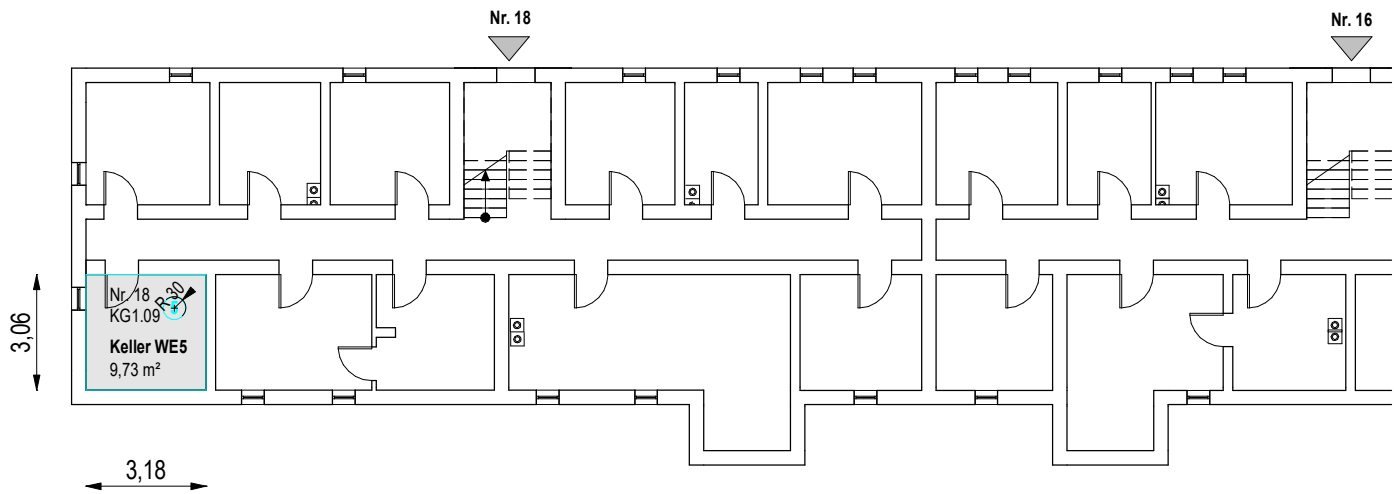
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE4

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

27 / 1000

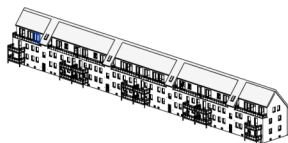
1. OG Nr. 18 WE5			
Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE5.01	Flur	4,68 m ²
1. Obergeschoss	WE5.02	Schlafen	14,52 m ²
1. Obergeschoss	WE5.03	Bad	5,40 m ²
1. Obergeschoss	WE5.04	Kochen	9,00 m ²
1. Obergeschoss	WE5.05	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss	WE5.06	Wohnen	16,99 m ²
1. Obergeschoss			54,58 m ²
Gesamt: 6			54,58 m ²

WE5

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

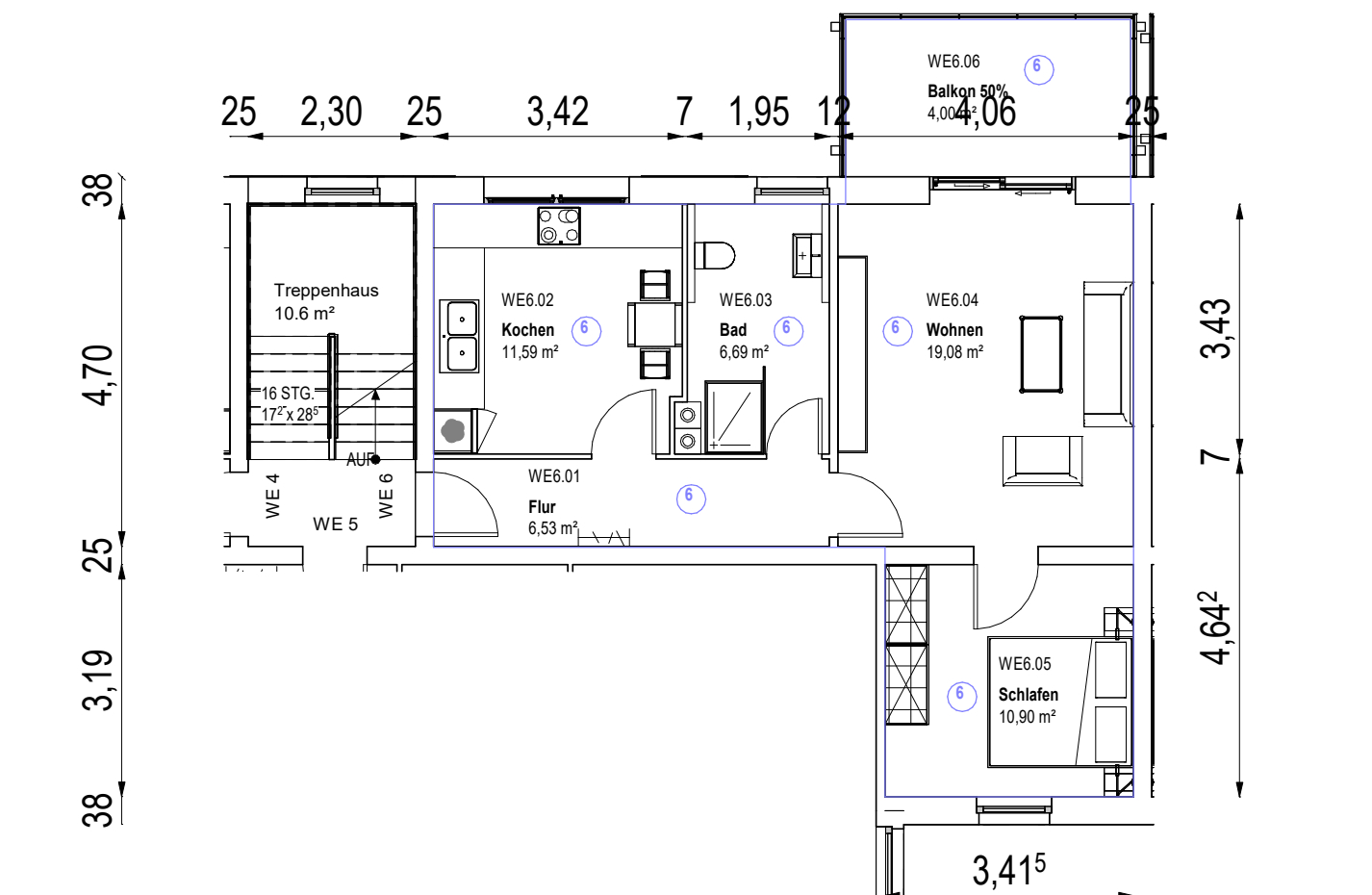
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

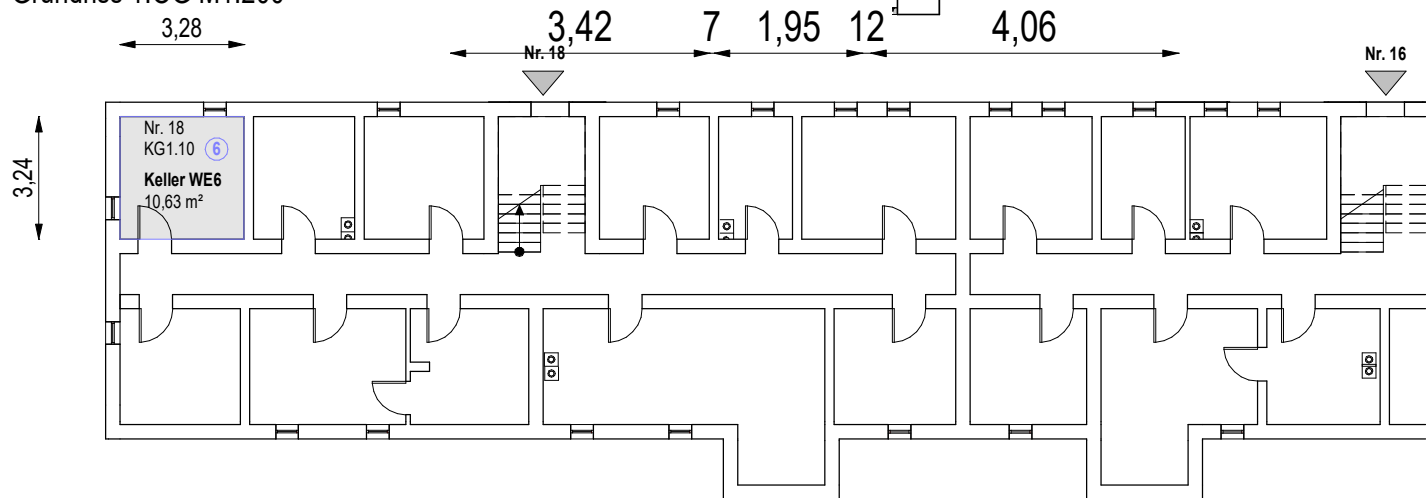
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE5

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:
29 / 1000

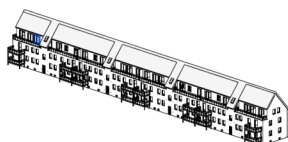
1. OG Nr. 18 WE6			
Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE6.01	Flur	6,53 m ²
1. Obergeschoss	WE6.02	Kochen	11,59 m ²
1. Obergeschoss	WE6.03	Bad	6,69 m ²
1. Obergeschoss	WE6.04	Wohnen	19,08 m ²
1. Obergeschoss	WE6.05	Schlafen	10,90 m ²
1. Obergeschoss	WE6.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			58,80 m ²
Gesamt: 6			58,80 m ²

WE6

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

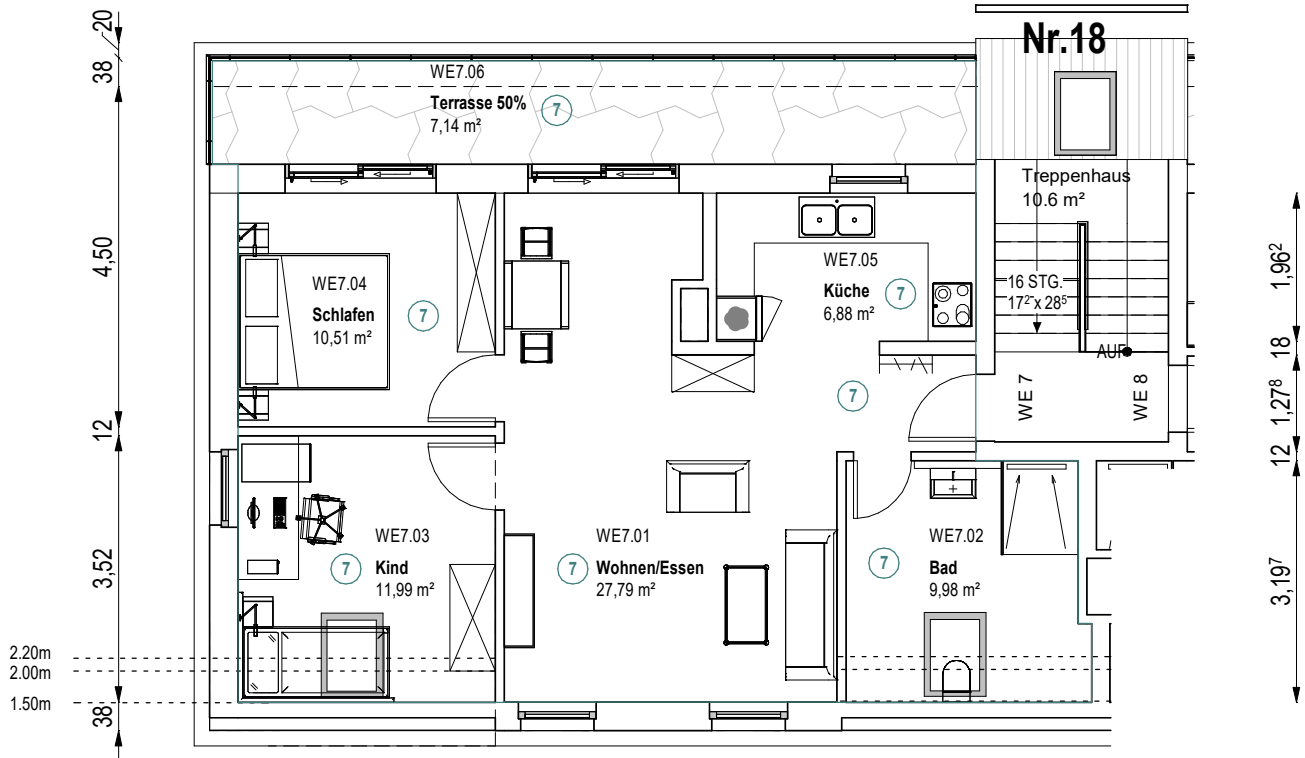
Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

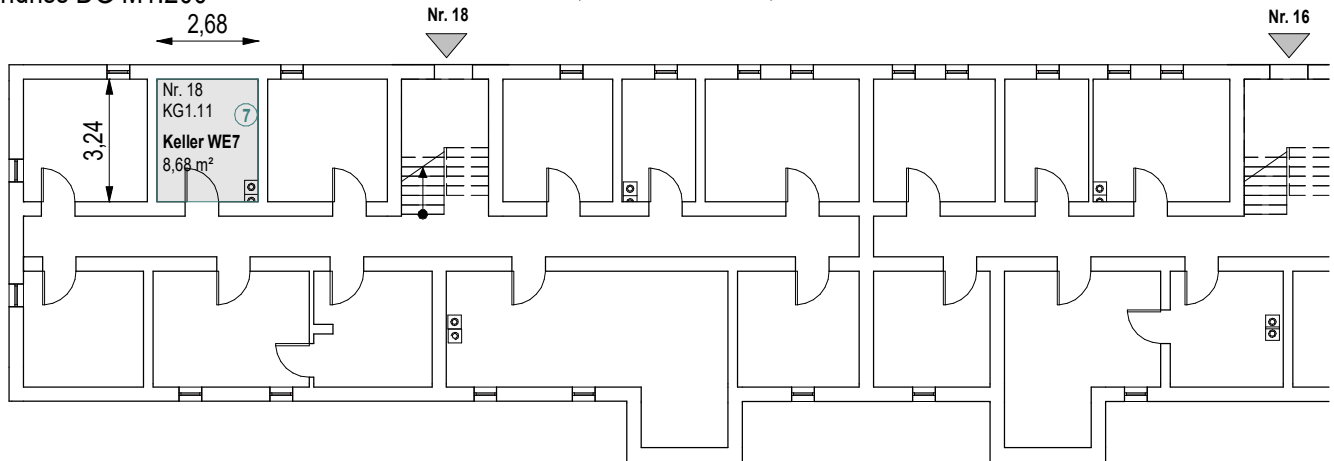
WE6

1m 2m 3m 4m 5m

20 38 3,40 12 6,23⁶ 25 2,30 25



Grundriss DG M1:200
 3,78 30⁵ 1,03 1,50¹ 1,03 71⁵ 6
 2,68 1,36 1,36



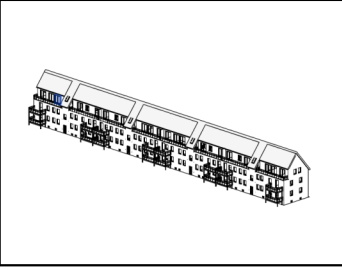
Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:
 37 / 1000

DG Nr. 18 WE7			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Dachgeschoss	WE7.01	Wohnen/Essen	27,79 m ²
Dachgeschoss	WE7.02	Bad	9,98 m ²
Dachgeschoss	WE7.03	Kind	11,99 m ²
Dachgeschoss	WE7.04	Schlafen	10,51 m ²
Dachgeschoss	WE7.05	Küche	6,88 m ²
Dachgeschoss	WE7.06	Terrasse 50%	7,14 m ²
Dachgeschoss			74,29 m ²
Gesamt: 6			74,29 m ²

WE7

Masstab: 1:100, 1:200

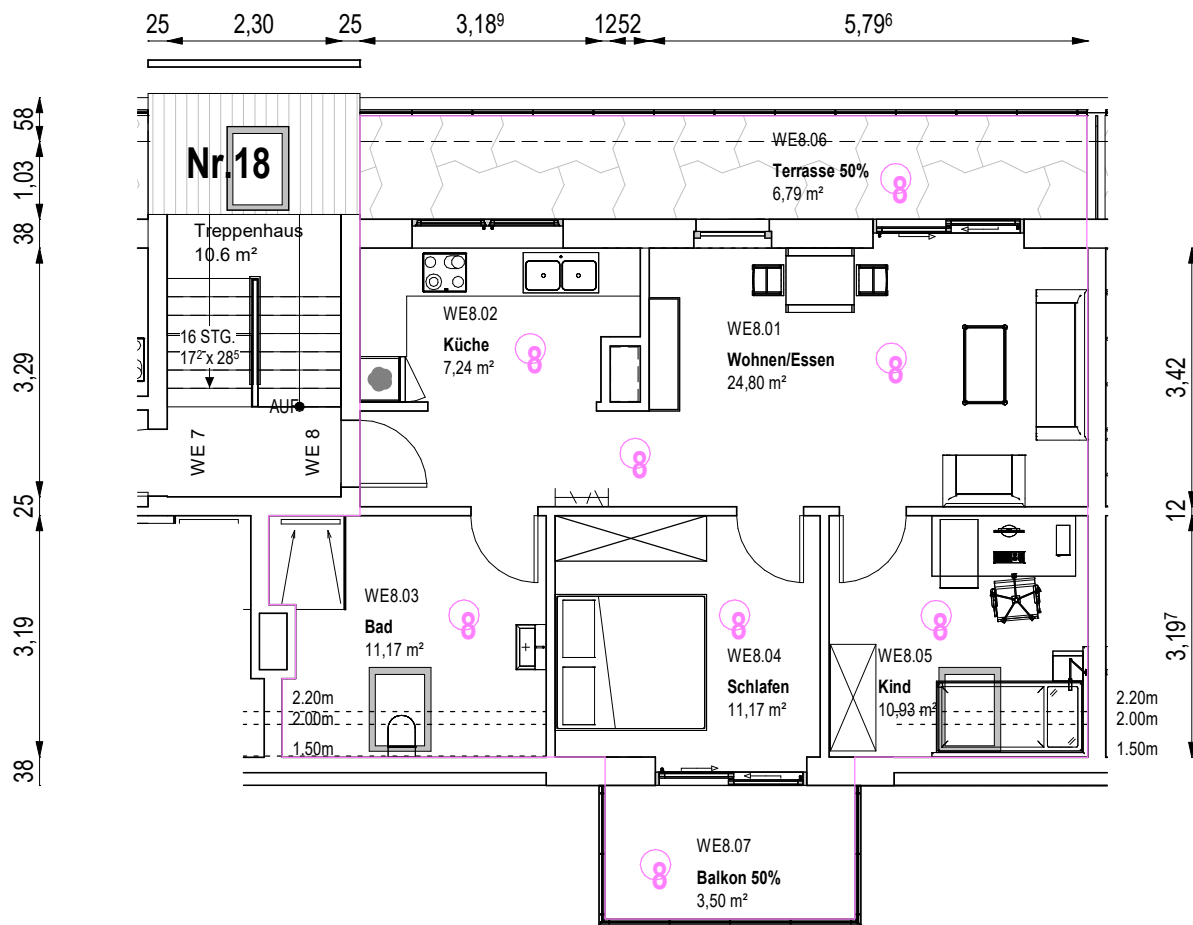


Bauort :
 Berliner Str. 12 - 18
 29345 Unterlüß

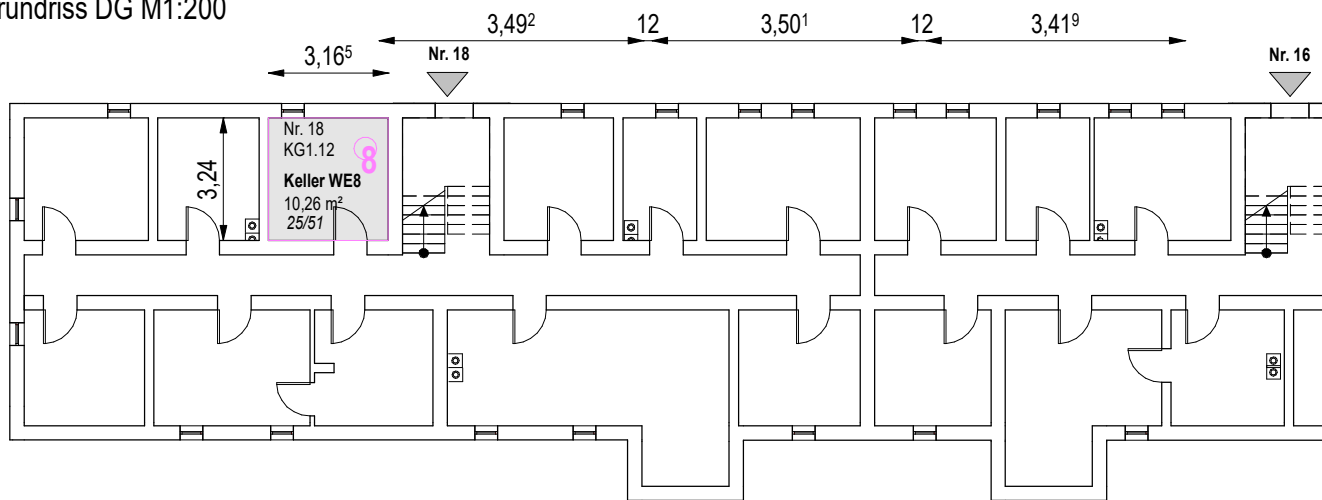
Gemeinde : Südheide
 Gemarkung : Unterlüß
 Flur : 2
 Flurstück : 8/61

Eigentümer :
 Karl Heiz Oppermann
 Maienstr. 5A
 38118 Braunschweig

WE7



Grundriss DG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

33 / 1000

DG Nr. 18 WE8

Ebene	Nr	Name	Brutto
Dachgeschoss	WE8.01	Wohnen/Essen	24,80 m ²
Dachgeschoss	WE8.02	Küche	7,24 m ²
Dachgeschoss	WE8.03	Bad	11,17 m ²
Dachgeschoss	WE8.04	Schlafen	11,17 m ²
Dachgeschoss	WE8.05	Kind	10,93 m ²
Dachgeschoss	WE8.06	Terrasse 50%	6,79 m ²
Dachgeschoss	WE8.07	Balkon 50%	3,50 m ²
Dachgeschoss			75,59 m ²
	Gesamt: 7		75,59 m ²

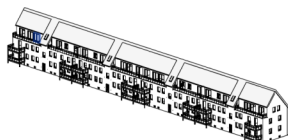
WE8

Masstab

1:100

1:200

1m 2m 3m 4m 5m



Bauort :

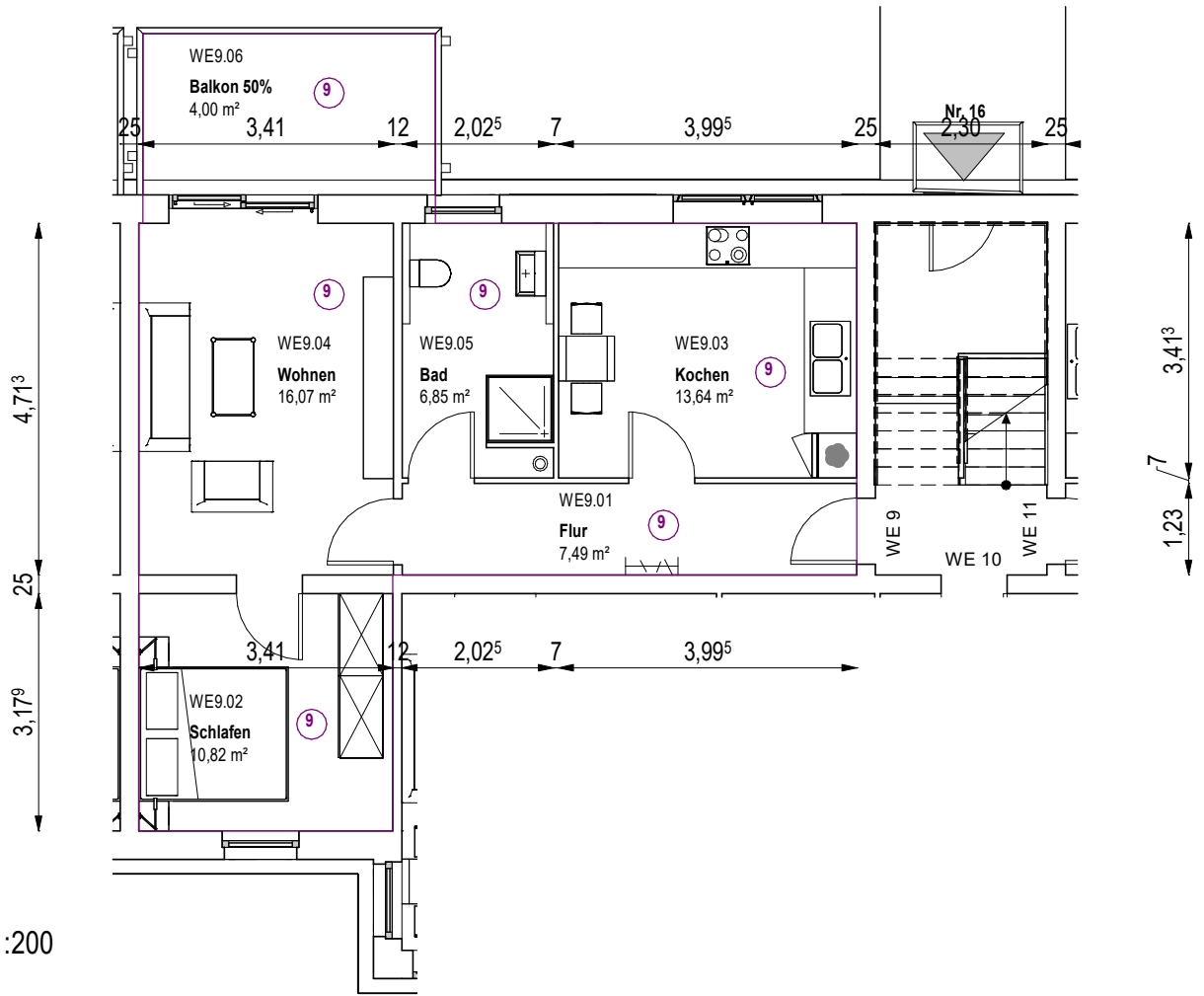
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

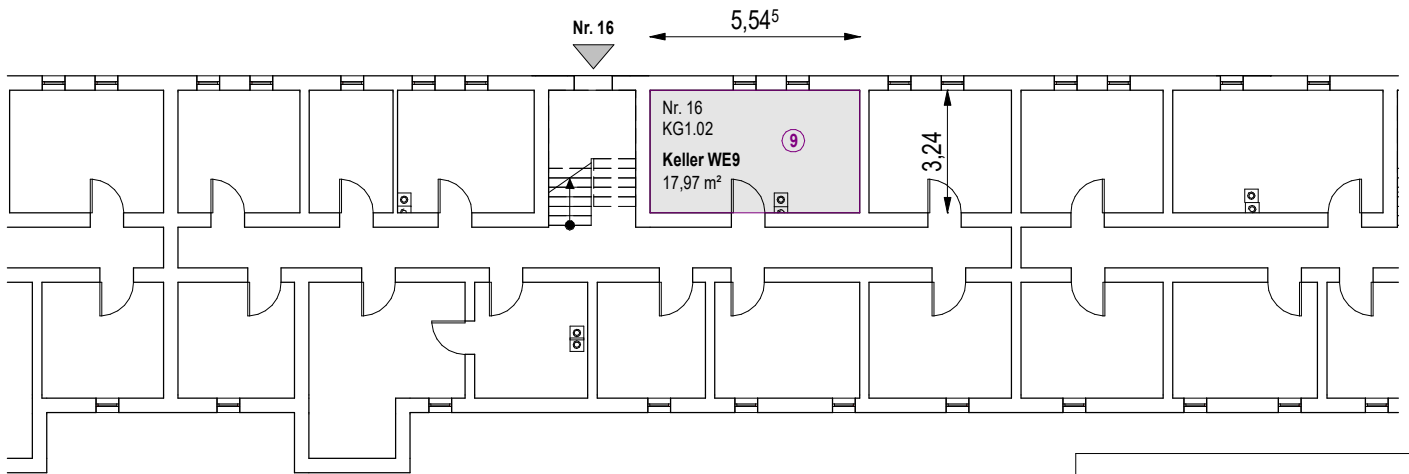
Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE8



Grundriss EG M1:200



Grundriss KG M1:200

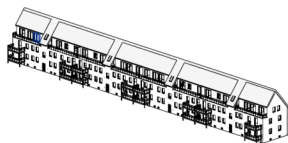
Miteigentumsanteile:
30 / 1000

EG Nr. 16 WE9			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Erdgeschoss	WE9.01	Flur	7,49 m ²
Erdgeschoss	WE9.02	Schlafen	10,82 m ²
Erdgeschoss	WE9.03	Kochen	13,64 m ²
Erdgeschoss	WE9.04	Wohnen	16,07 m ²
Erdgeschoss	WE9.05	Bad	6,85 m ²
Erdgeschoss	WE9.06	Balkon 50%	4,00 m ²
Erdgeschoss			58,87 m ²
Gesamt: 6			58,87 m ²

WE9

Masstab

1:100
1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

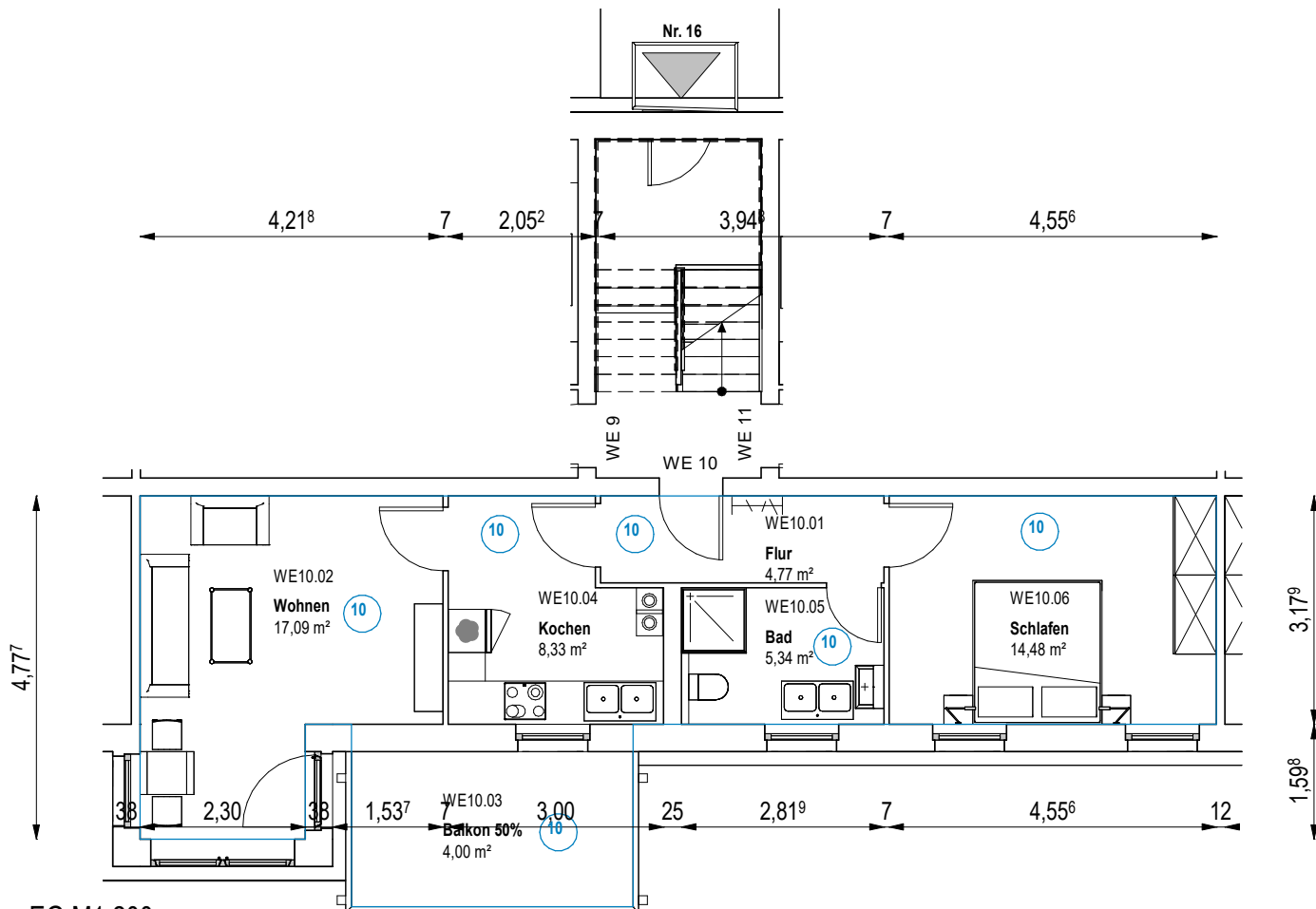
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

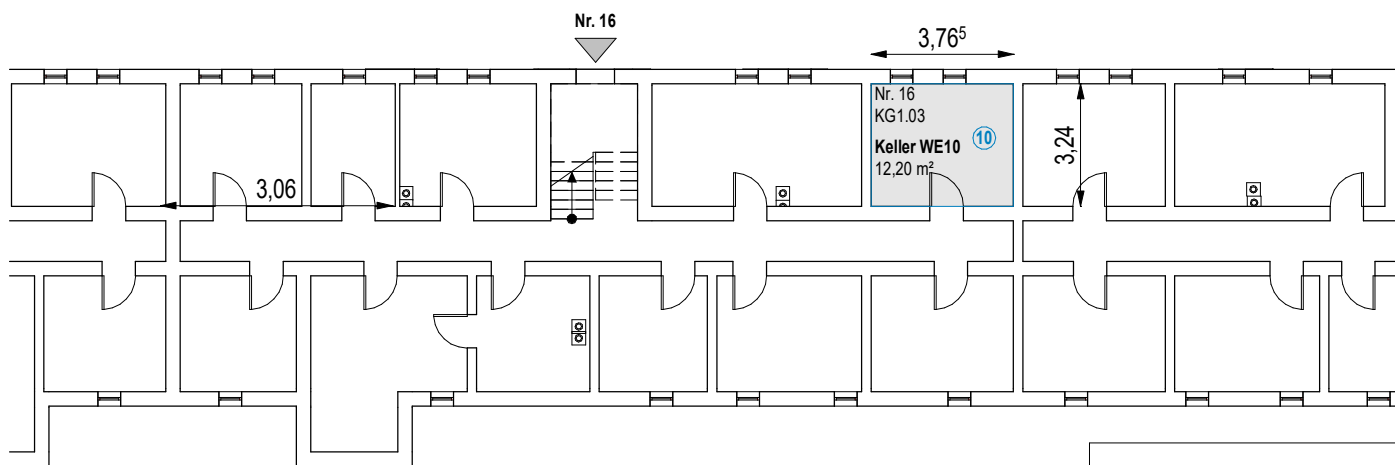
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE9

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss EG M1:200



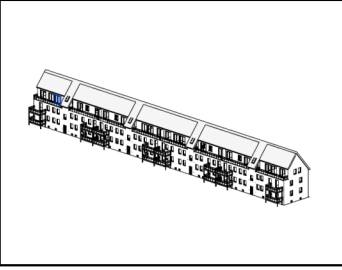
Grundriss KG M1:200

EG Nr. 16 WE10			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Erdgeschoss	WE10.01	Flur	4,77 m²
Erdgeschoss	WE10.02	Wohnen	17,09 m²
Erdgeschoss	WE10.03	Balkon 50%	4,00 m²
Erdgeschoss	WE10.04	Kochen	8,33 m²
Erdgeschoss	WE10.05	Bad	5,34 m²
Erdgeschoss	WE10.06	Schlafen	14,48 m²
Erdgeschoss			54,01 m²
Gesamt: 6			54,01 m²

Miteigentumsanteile:
27 / 1000

WE10

Masstab 1:100
1:200

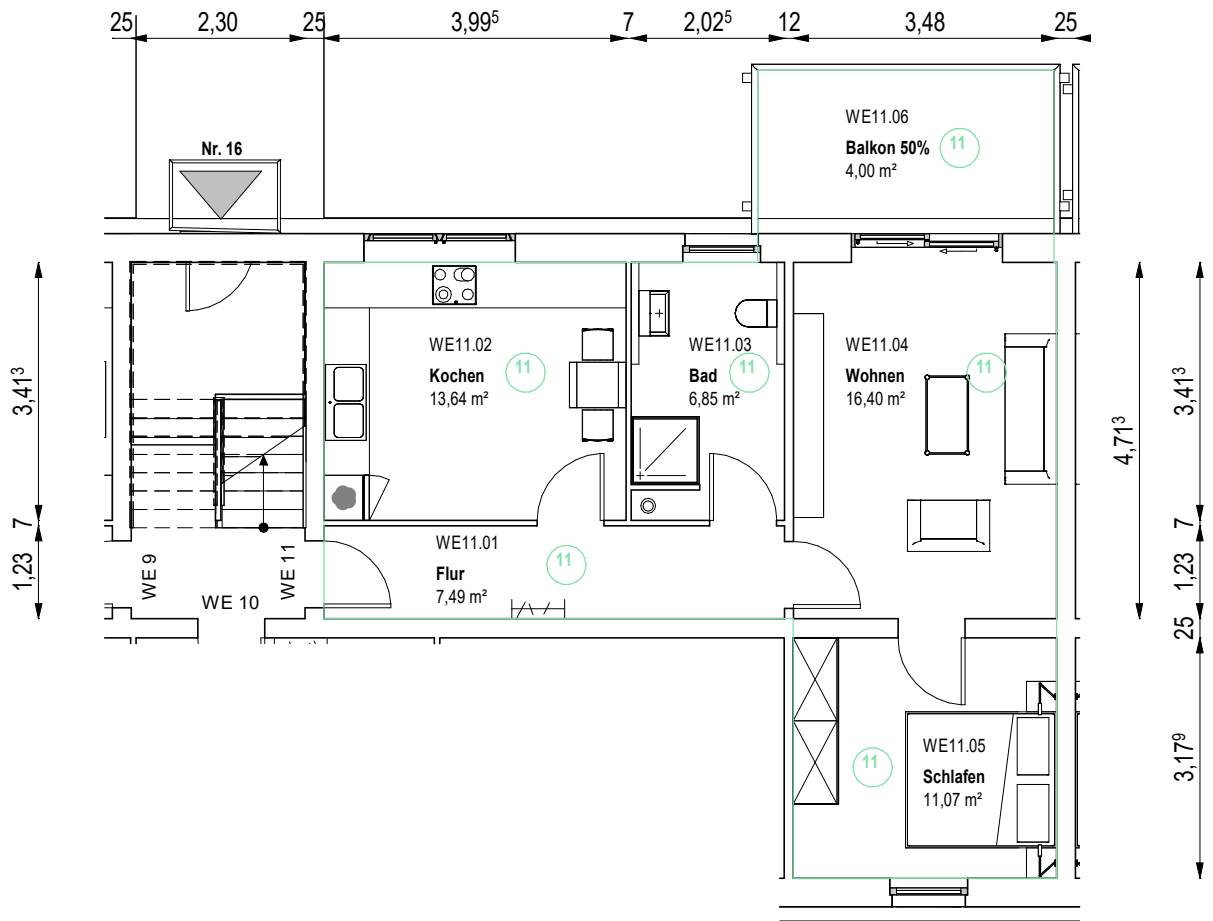


Bauort :
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

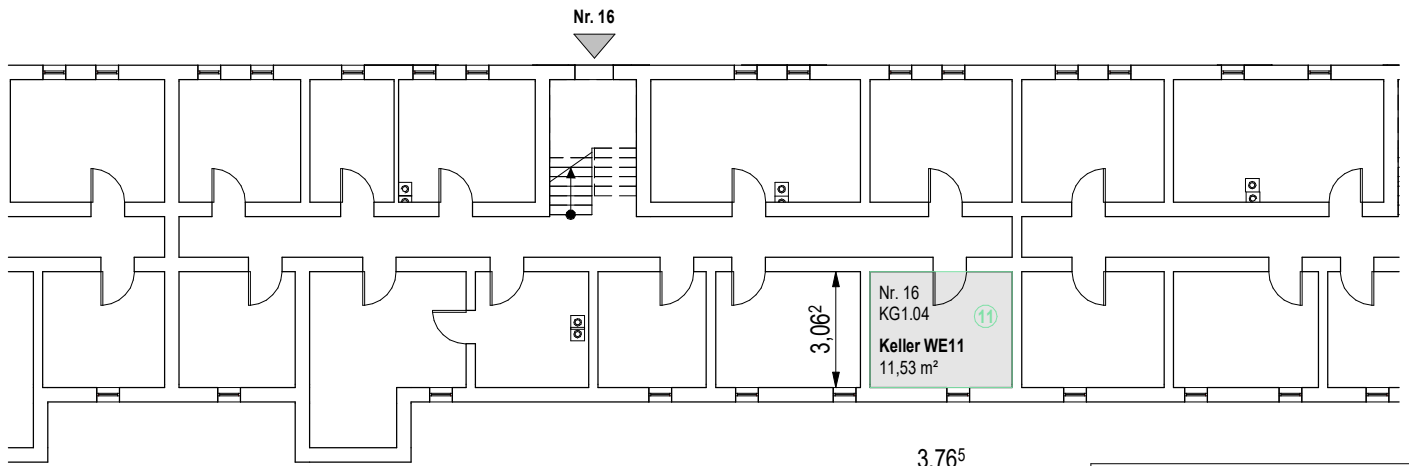
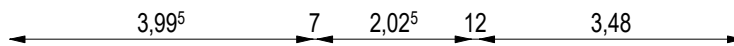
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE10



Grundriss EG M1:200



Grundriss KG M1:200

EG Nr. 16 WE11

Ebene	Nr	Name	Brutto
Erdgeschoss	WE11.01	Flur	7,49 m²
Erdgeschoss	WE11.02	Kochen	13,64 m²
Erdgeschoss	WE11.03	Bad	6,85 m²
Erdgeschoss	WE11.04	Wohnen	16,40 m²
Erdgeschoss	WE11.05	Schlafen	11,07 m²
Erdgeschoss	WE11.06	Balkon 50%	4,00 m²
Erdgeschoss			59,45 m²
Gesamt:	6		59,45 m²

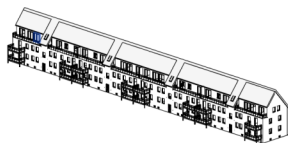
Miteigentumsanteile:

30 / 1000

WE11

Masstab

1:100
1:200



Bauort :

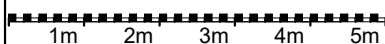
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

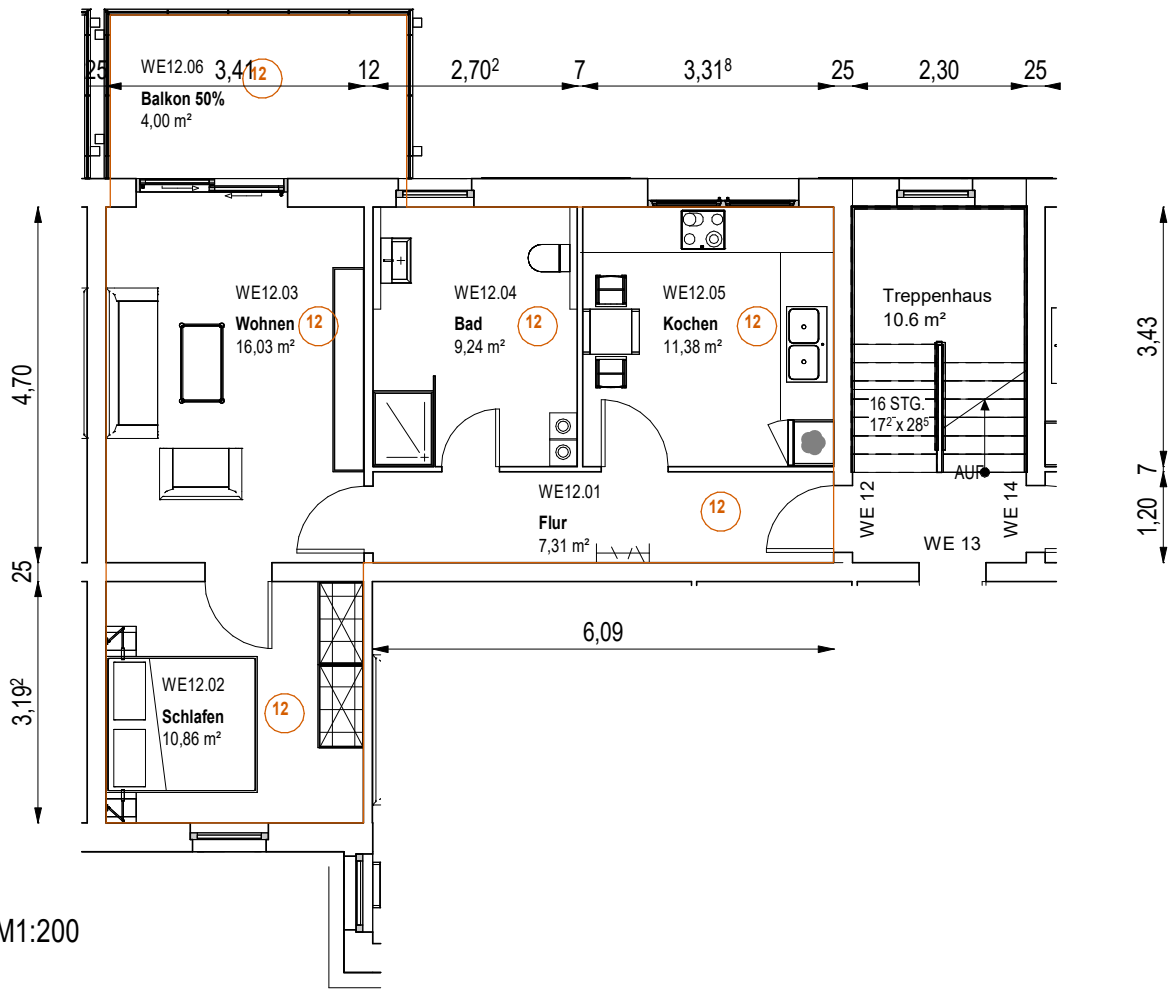
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

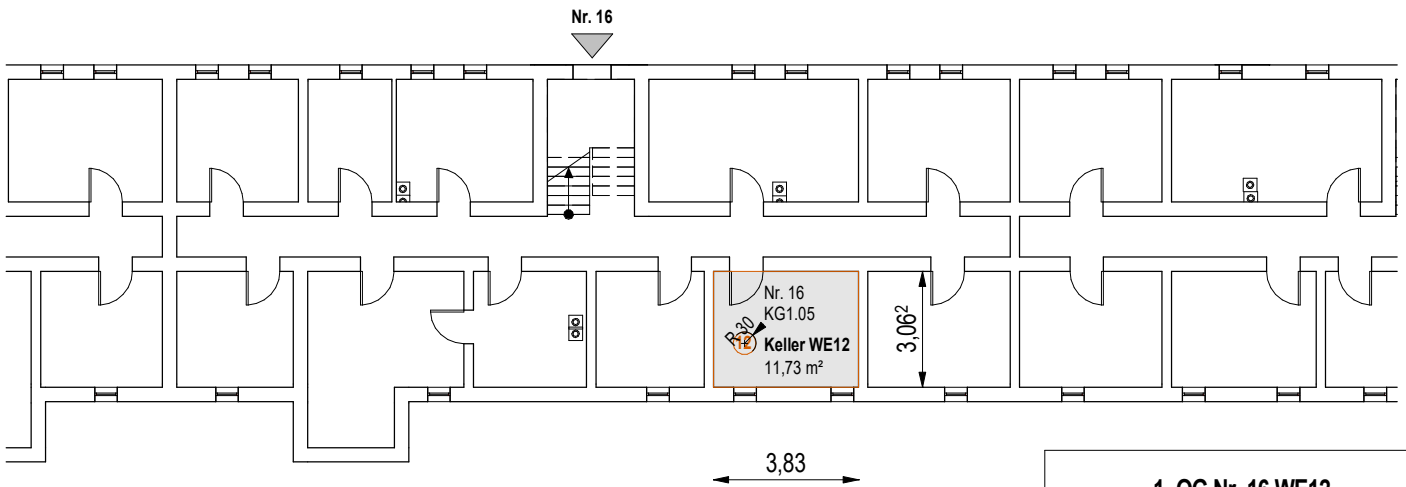
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE11





Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

29 / 1000

1. OG Nr. 16 WE12

Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE12.01	Flur	7,31 m ²
1. Obergeschoss	WE12.02	Schlafen	10,86 m ²
1. Obergeschoss	WE12.03	Wohnen	16,03 m ²
1. Obergeschoss	WE12.04	Bad	9,24 m ²
1. Obergeschoss	WE12.05	Kochen	11,38 m ²
1. Obergeschoss	WE12.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			58,82 m ²
Gesamt: 6			58,82 m ²

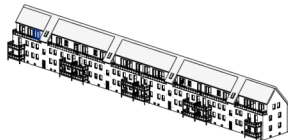
WE12

Masstab

1:100

1:200

1m 2m 3m 4m 5m



Bauort :

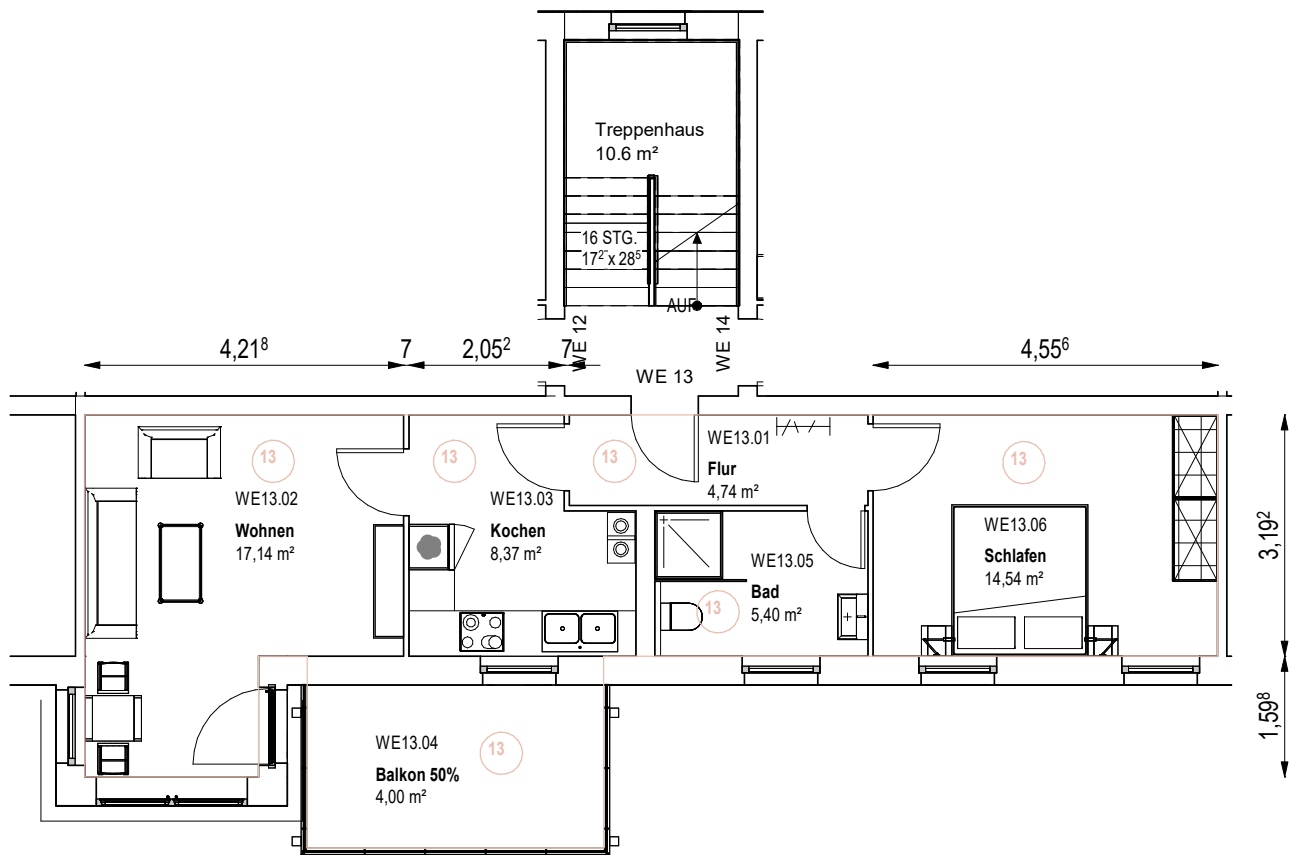
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

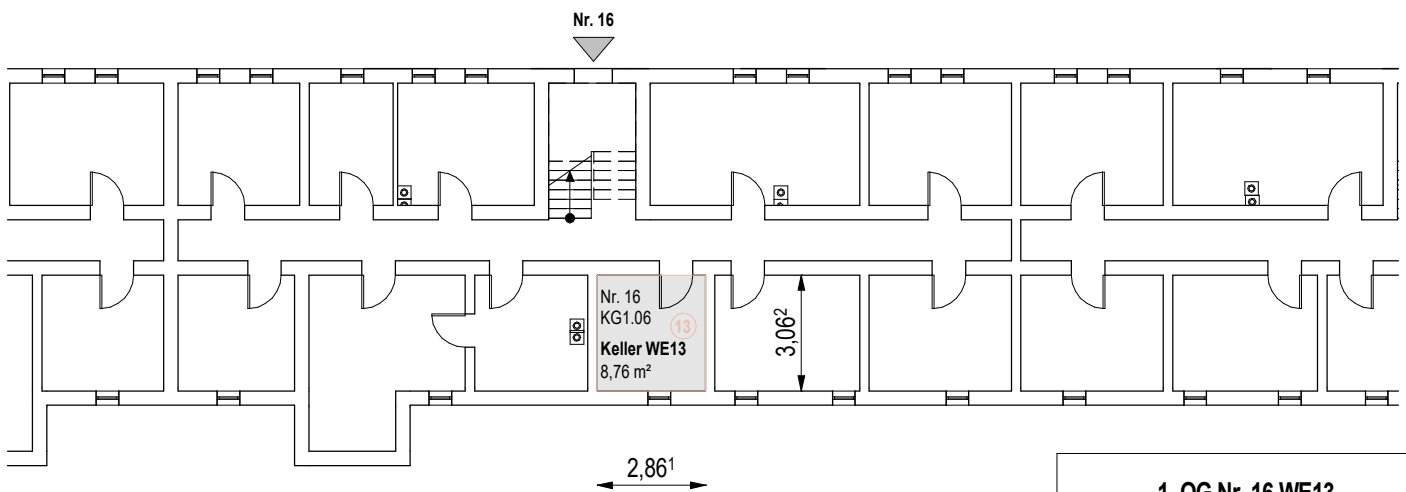
Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE12



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

27 / 1000

1. OG Nr. 16 WE13

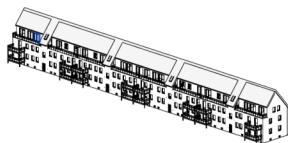
Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE13.01	Flur	4,74 m ²
1. Obergeschoss	WE13.02	Wohnen	17,14 m ²
1. Obergeschoss	WE13.03	Kochen	8,37 m ²
1. Obergeschoss	WE13.04	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss	WE13.05	Bad	5,40 m ²
1. Obergeschoss	WE13.06	Schlafen	14,54 m ²
1. Obergeschoss			54,18 m ²
Gesamt: 6			54,18 m ²

WE13

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

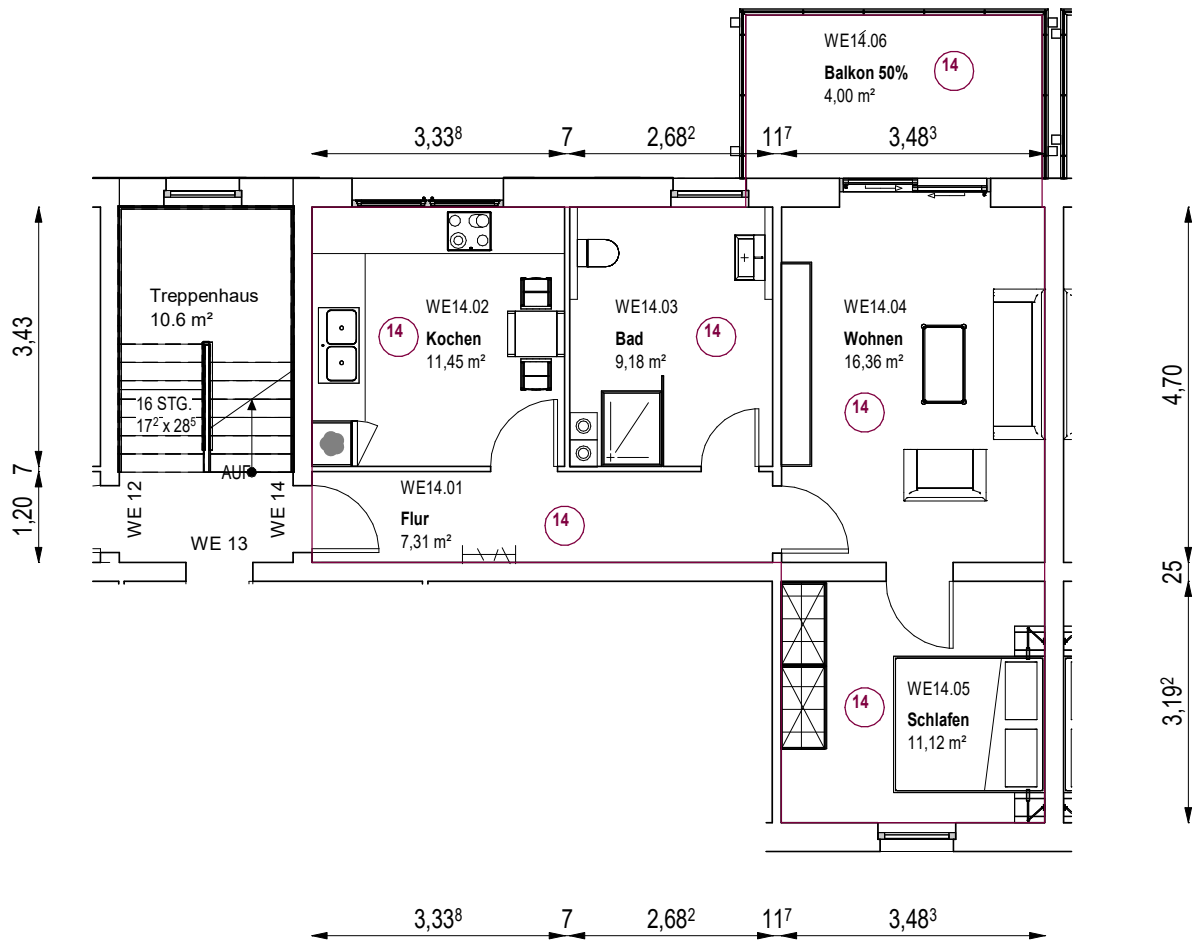
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

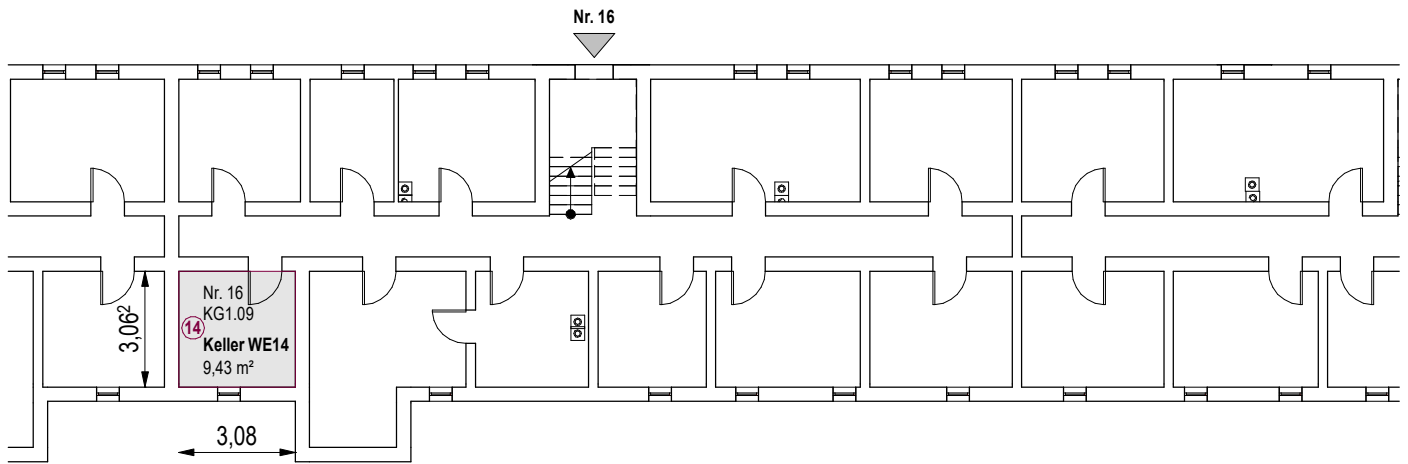
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE13

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:
30 / 1000

1. OG Nr. 16 WE14			
Ebene	Nr	Name	Brutto

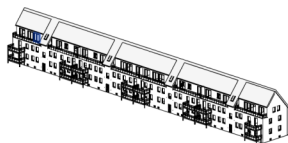
1. Obergeschoss	WE14.01	Flur	7,31 m ²
1. Obergeschoss	WE14.02	Kochen	11,45 m ²
1. Obergeschoss	WE14.03	Bad	9,18 m ²
1. Obergeschoss	WE14.04	Wohnen	16,36 m ²
1. Obergeschoss	WE14.05	Schlafen	11,12 m ²
1. Obergeschoss	WE14.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			59,41 m ²
Gesamt: 6			59,41 m ²

WE14

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

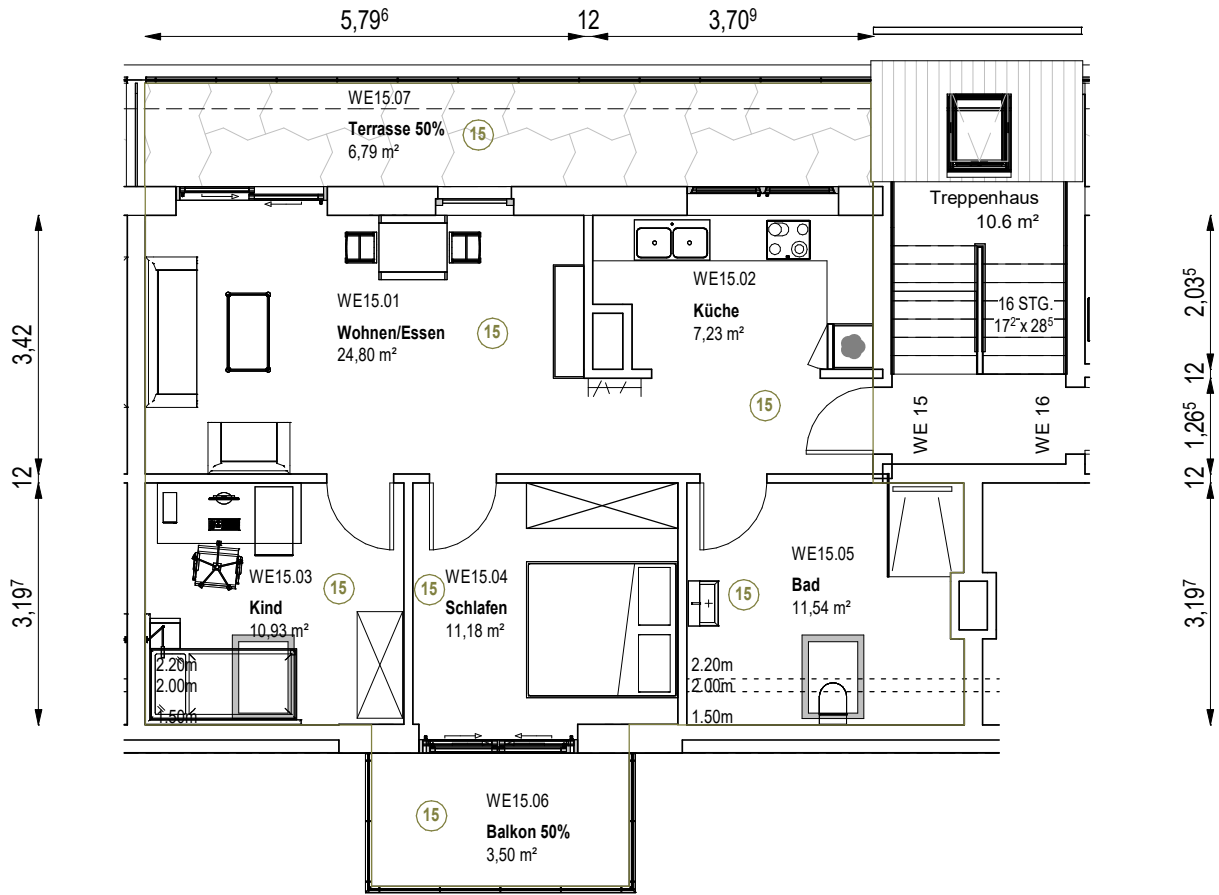
Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

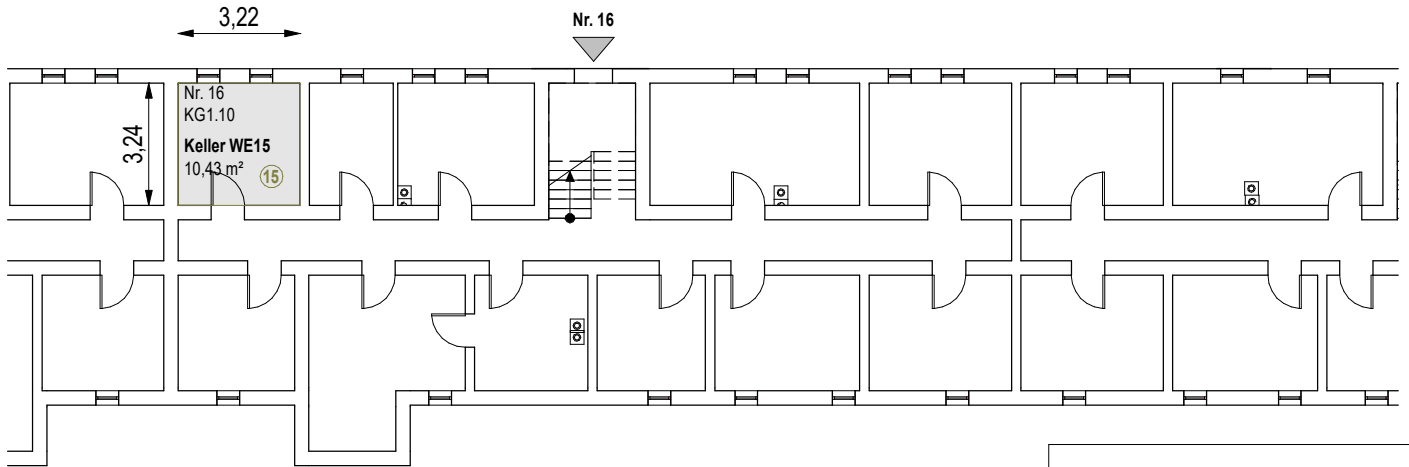
WE14

1m 2m 3m 4m 5m

Nr.16



Grundriss DG M1:200



Grundriss KG M1:200

DG Nr. 16 WE15			
Ebene	Nr	Name	Brutto

Dachgeschoss	WE15.01	Wohnen/Essen	24,80 m ²
Dachgeschoss	WE15.02	Küche	7,23 m ²
Dachgeschoss	WE15.03	Kind	10,93 m ²
Dachgeschoss	WE15.04	Schlafen	11,18 m ²
Dachgeschoss	WE15.05	Bad	11,54 m ²
Dachgeschoss	WE15.06	Balkon 50%	3,50 m ²
Dachgeschoss	WE15.07	Terrasse 50%	6,79 m ²
Dachgeschoss			75,96 m ²
Gesamt: 7			75,96 m ²

Miteigentumsanteile:

38 / 1000

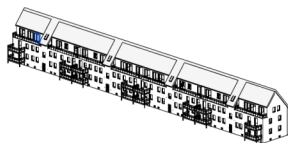
WE15

Masstab

1:100

1:200

1m 2m 3m 4m 5m



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

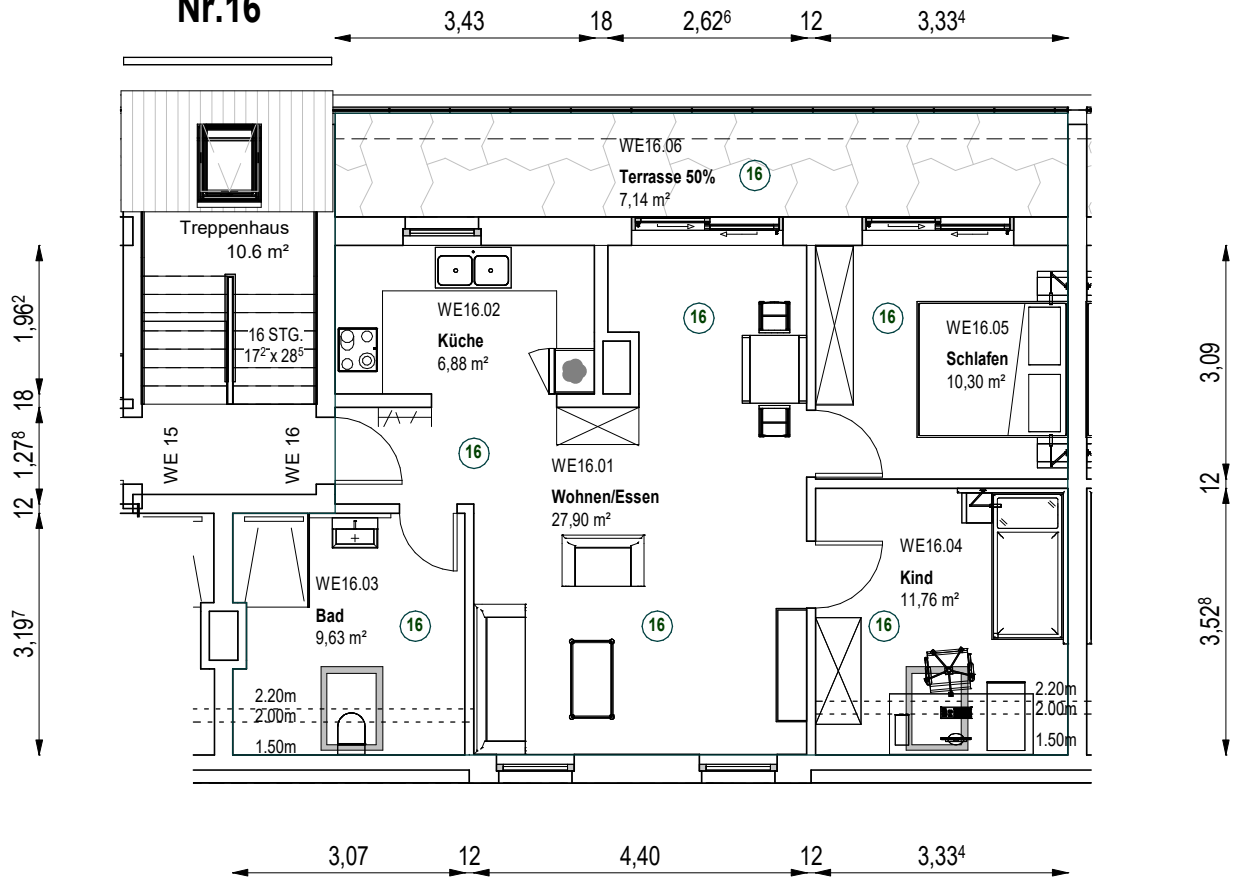
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

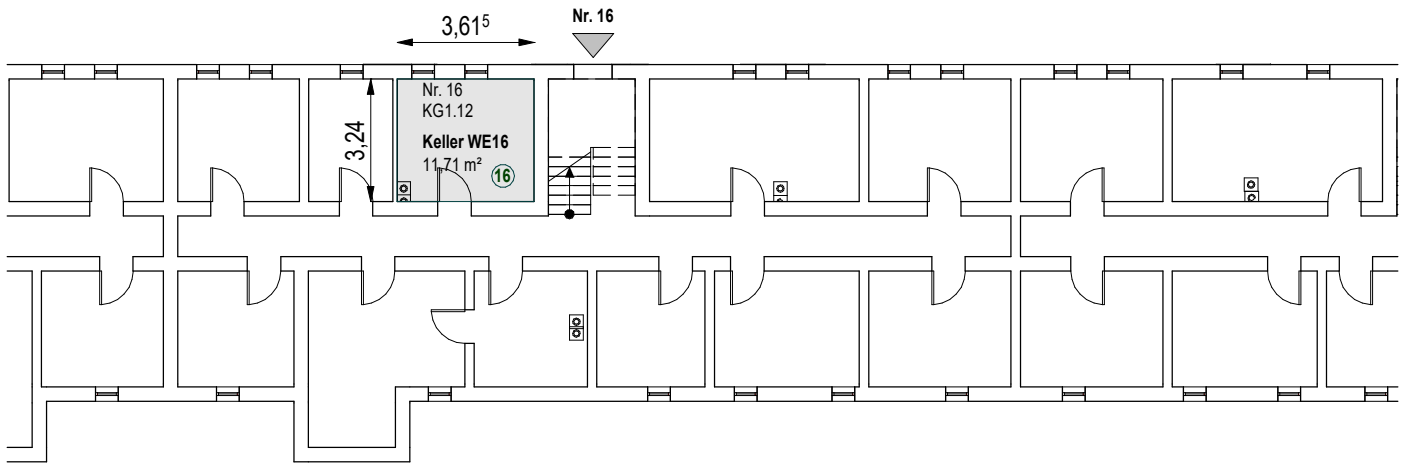
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE15

Nr.16



Grundriss DG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

37 / 1000

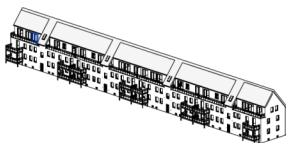
DG Nr. 16 WE16			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Dachgeschoss	WE16.01	Wohnen/Essen	27,90 m²
Dachgeschoss	WE16.02	Küche	6,88 m²
Dachgeschoss	WE16.03	Bad	9,63 m²
Dachgeschoss	WE16.04	Kind	11,76 m²
Dachgeschoss	WE16.05	Schlafen	10,30 m²
Dachgeschoss	WE16.06	Terrasse 50%	7,14 m²
Dachgeschoss			73,61 m²
Gesamt: 6			73,61 m²

WE16

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

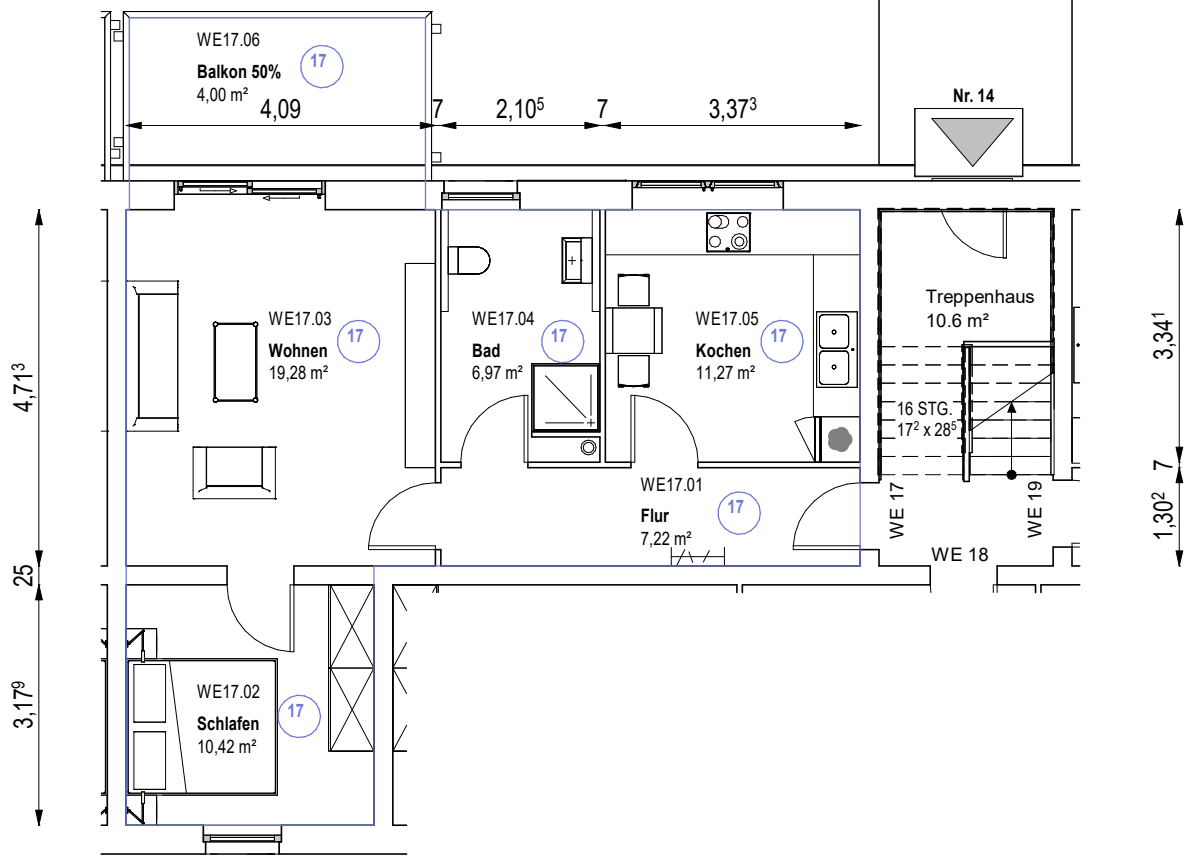
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

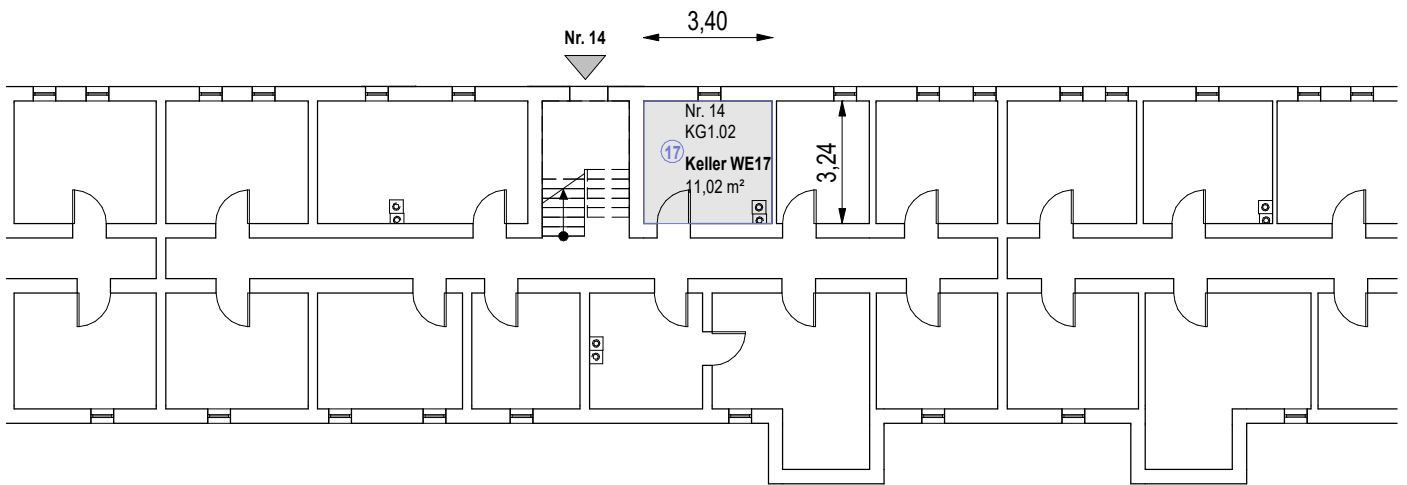
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE16

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss EG M1:200



Grundriss KG M1:200

EG Nr. 14 WE17

Ebene	Nr	Name	Brutto
Erdgeschoss	WE17.01	Flur	7,22 m²
Erdgeschoss	WE17.02	Schlafen	10,42 m²
Erdgeschoss	WE17.03	Wohnen	19,28 m²
Erdgeschoss	WE17.04	Bad	6,97 m²
Erdgeschoss	WE17.05	Kochen	11,27 m²
Erdgeschoss	WE17.06	Balkon 50%	4,00 m²
Erdgeschoss			59,16 m²
Gesamt:	6		59,16 m²

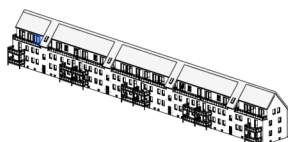
Miteigentumsanteile:

30 / 1000

WE17

Masstab

1:100
1:200



Bauort :

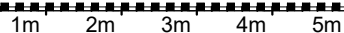
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

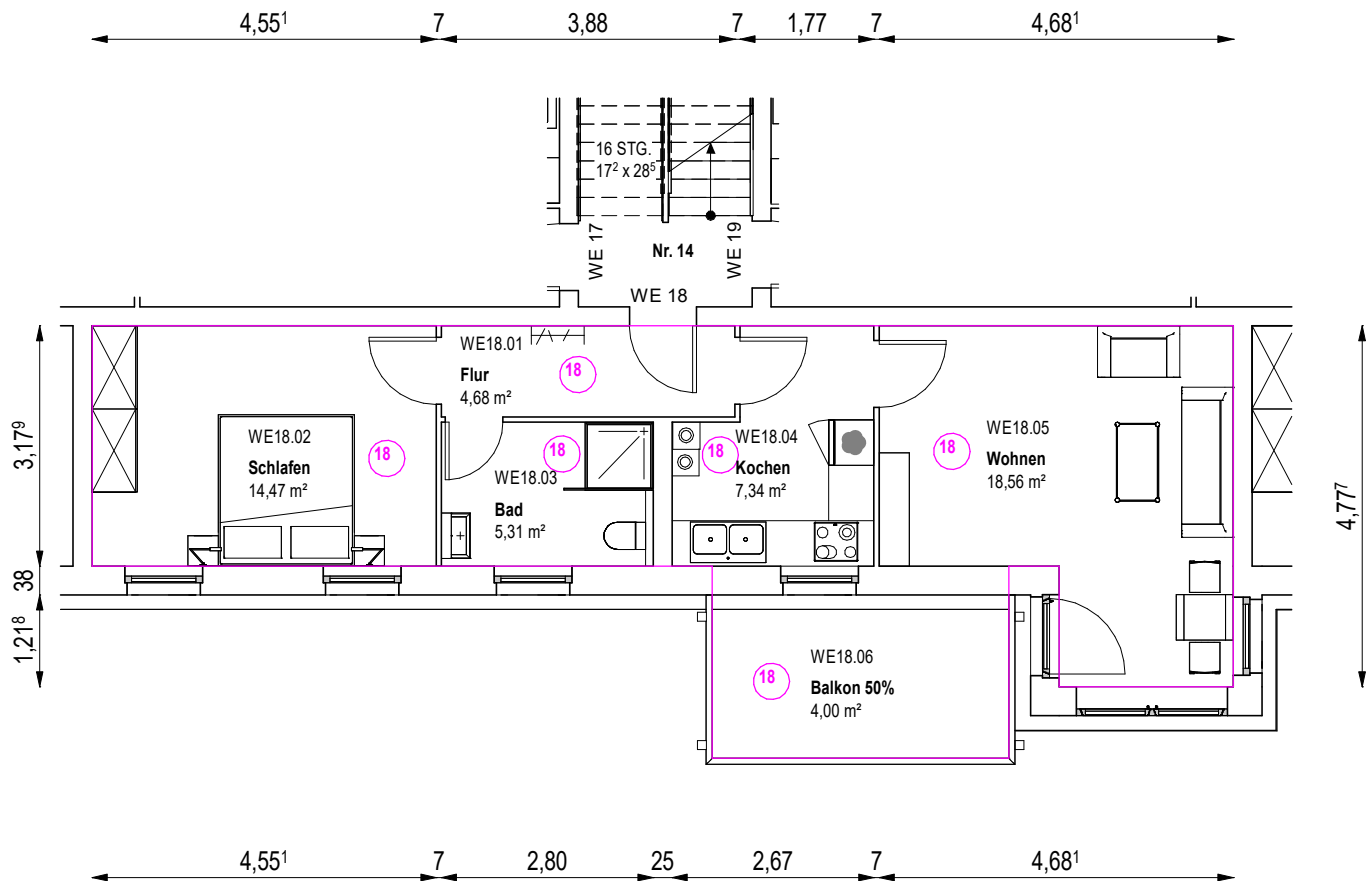
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

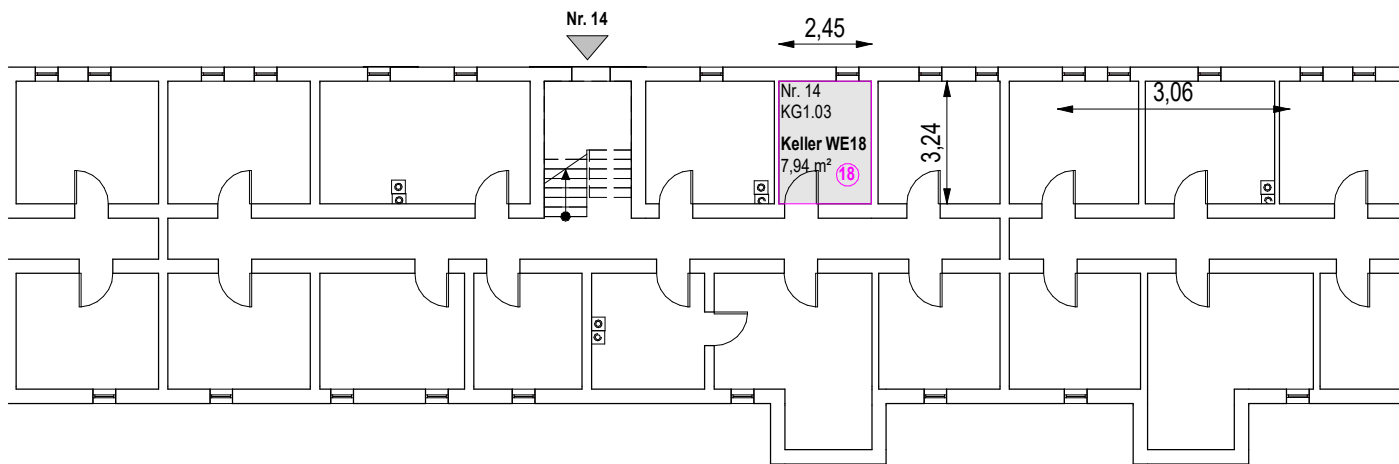
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE17





Grundriss EG M1:200



Grundriss KG M1:200

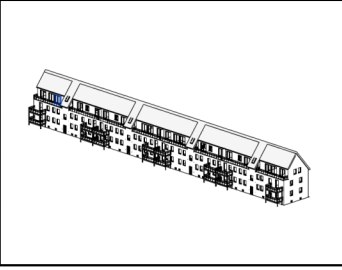
EG Nr. 14 WE18			
Ebene	Nr	Name	Brutto

Erdgeschoss	WE18.01	Flur	4,68 m ²
Erdgeschoss	WE18.02	Schlafen	14,47 m ²
Erdgeschoss	WE18.03	Bad	5,31 m ²
Erdgeschoss	WE18.04	Kochen	7,34 m ²
Erdgeschoss	WE18.05	Wohnen	18,56 m ²
Erdgeschoss	WE18.06	Balkon 50%	4,00 m ²
Erdgeschoss			54,35 m ²
Gesamt:	6		54,35 m ²

Miteigentumsanteile:
27 / 1000

WE18

Masstab: 1:100
1:200

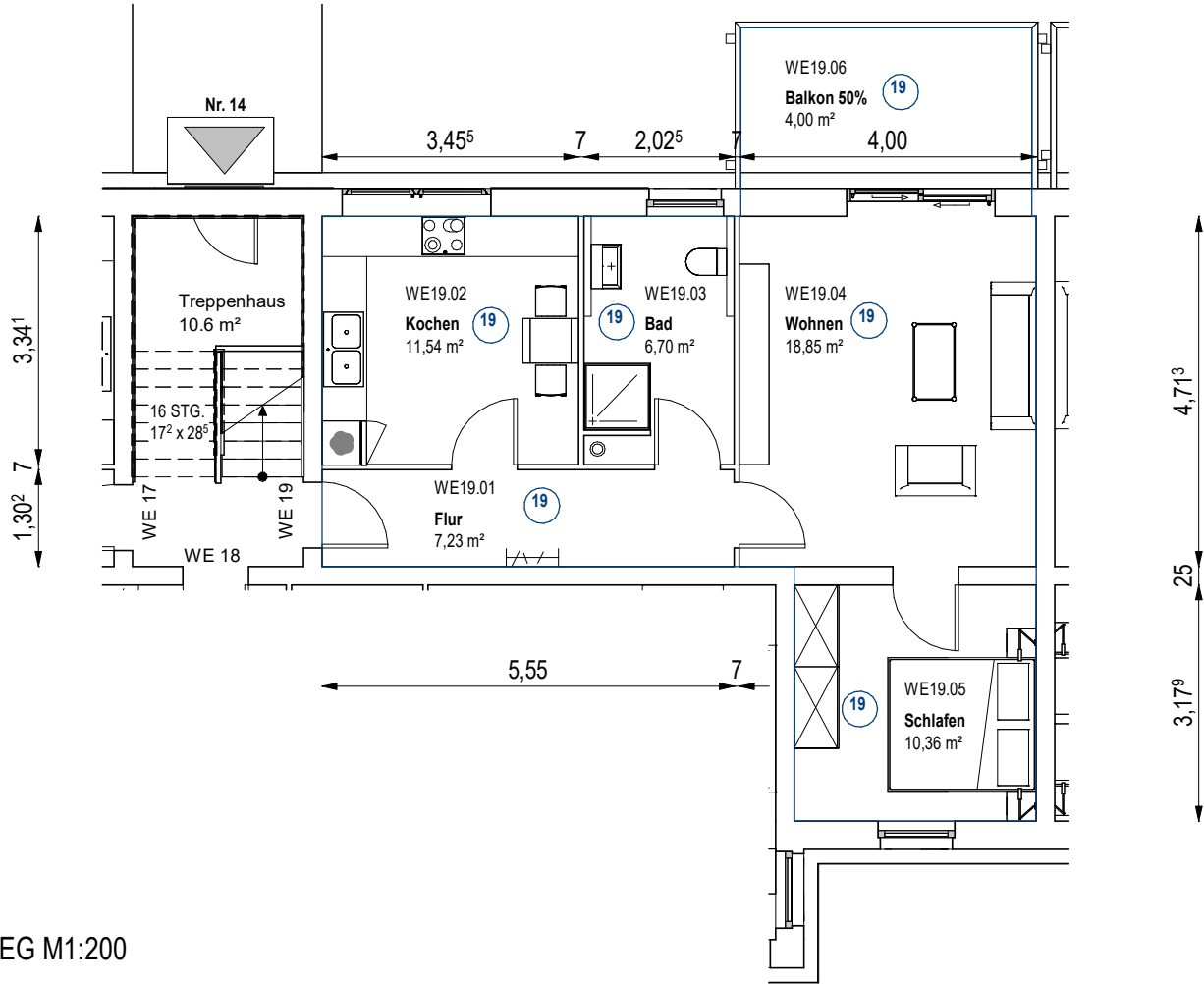


Bauort :
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

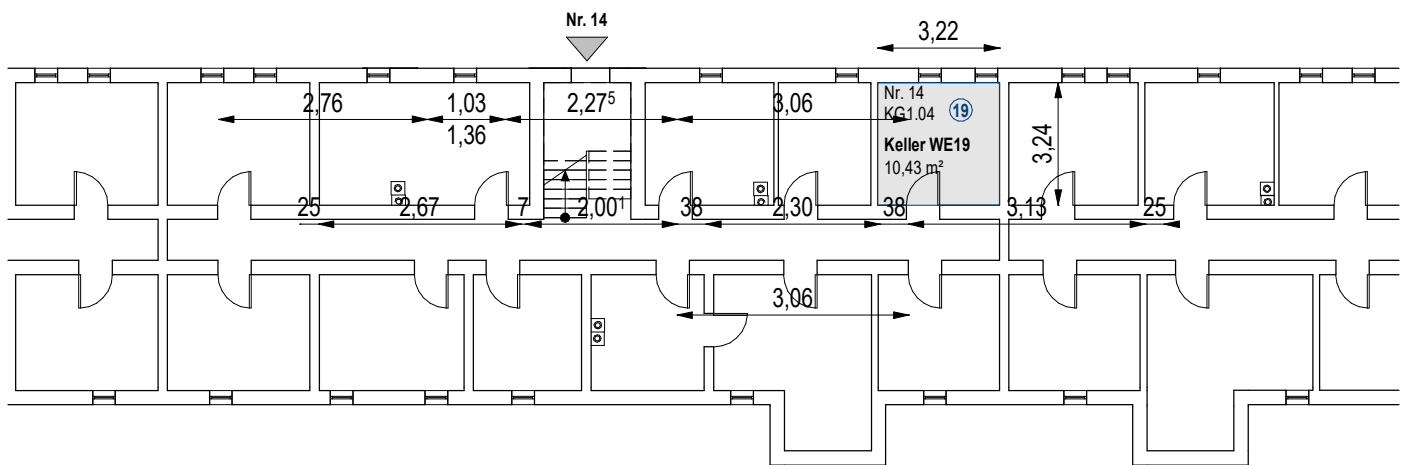
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE18



Grundriss EG M1:200



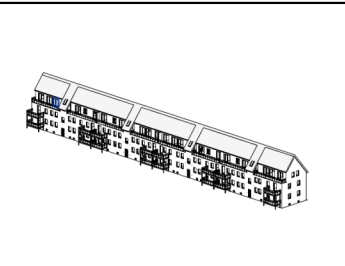
Grundriss KG M1:200

EG Nr. 14 WE19			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Erdgeschoss	WE19.01	Flur	7,23 m ²
Erdgeschoss	WE19.02	Kochen	11,54 m ²
Erdgeschoss	WE19.03	Bad	6,70 m ²
Erdgeschoss	WE19.04	Wohnen	18,85 m ²
Erdgeschoss	WE19.05	Schlafen	10,36 m ²
Erdgeschoss	WE19.06	Balkon 50%	4,00 m ²
Erdgeschoss			58,69 m ²
Gesamt: 6			58,69 m ²

Miteigentumsanteile:
30 / 1000

WE19

Masstab: 1:100
1:200

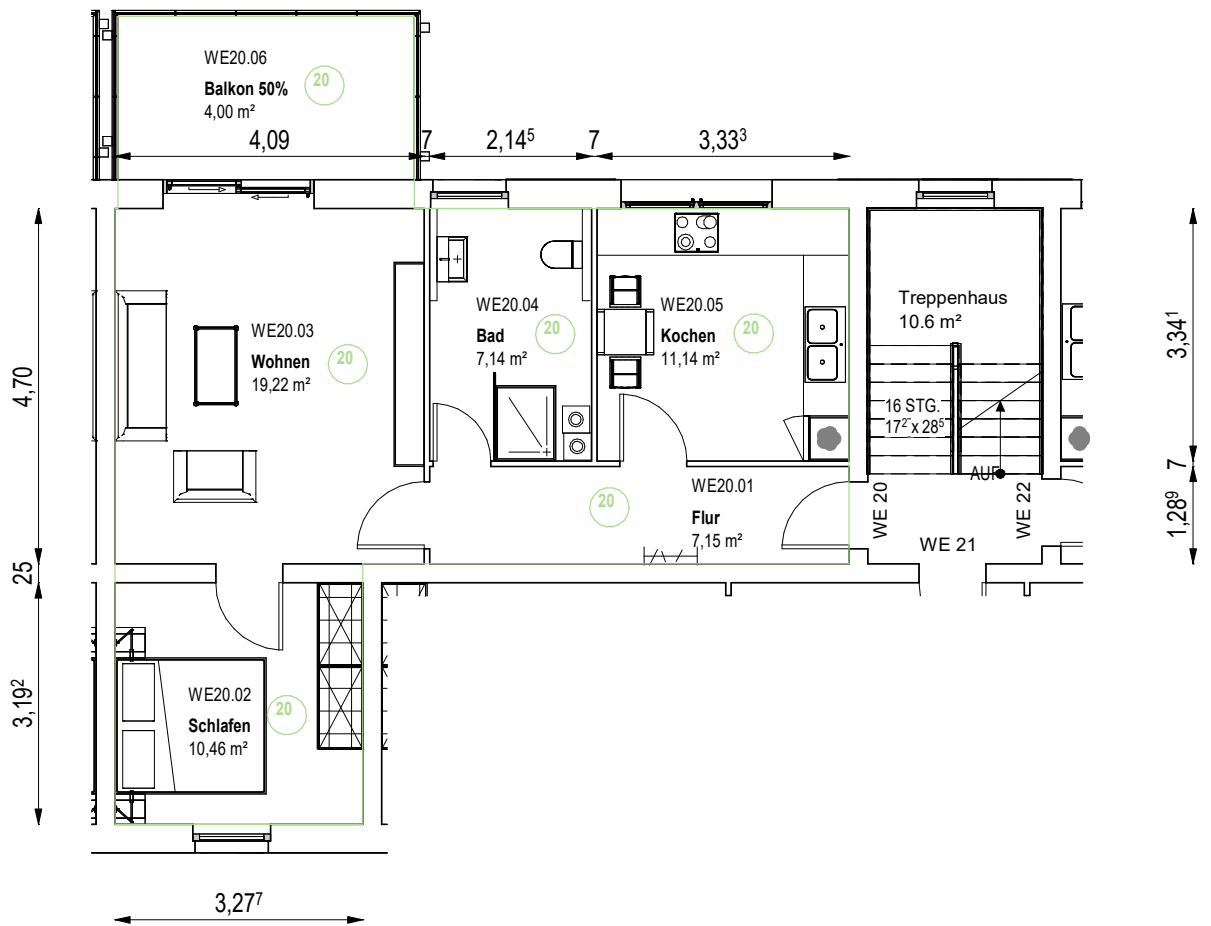


Bauort :
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

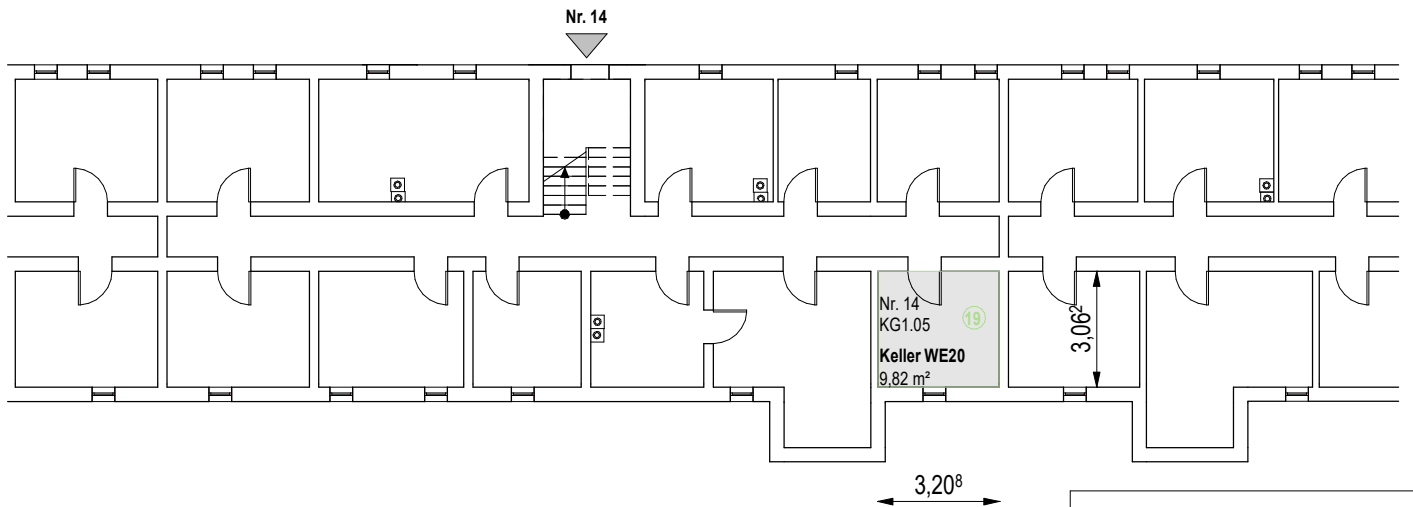
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE19



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

30 / 1000

1.OG Nr. 14 WE20

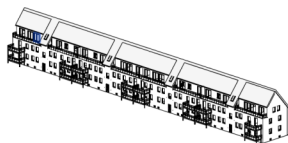
Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE20.01	Flur	7,15 m ²
1. Obergeschoss	WE20.02	Schlafen	10,46 m ²
1. Obergeschoss	WE20.03	Wohnen	19,22 m ²
1. Obergeschoss	WE20.04	Bad	7,14 m ²
1. Obergeschoss	WE20.05	Kochen	11,14 m ²
1. Obergeschoss	WE20.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			59,11 m ²
Gesamt: 6			59,11 m ²

WE20

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

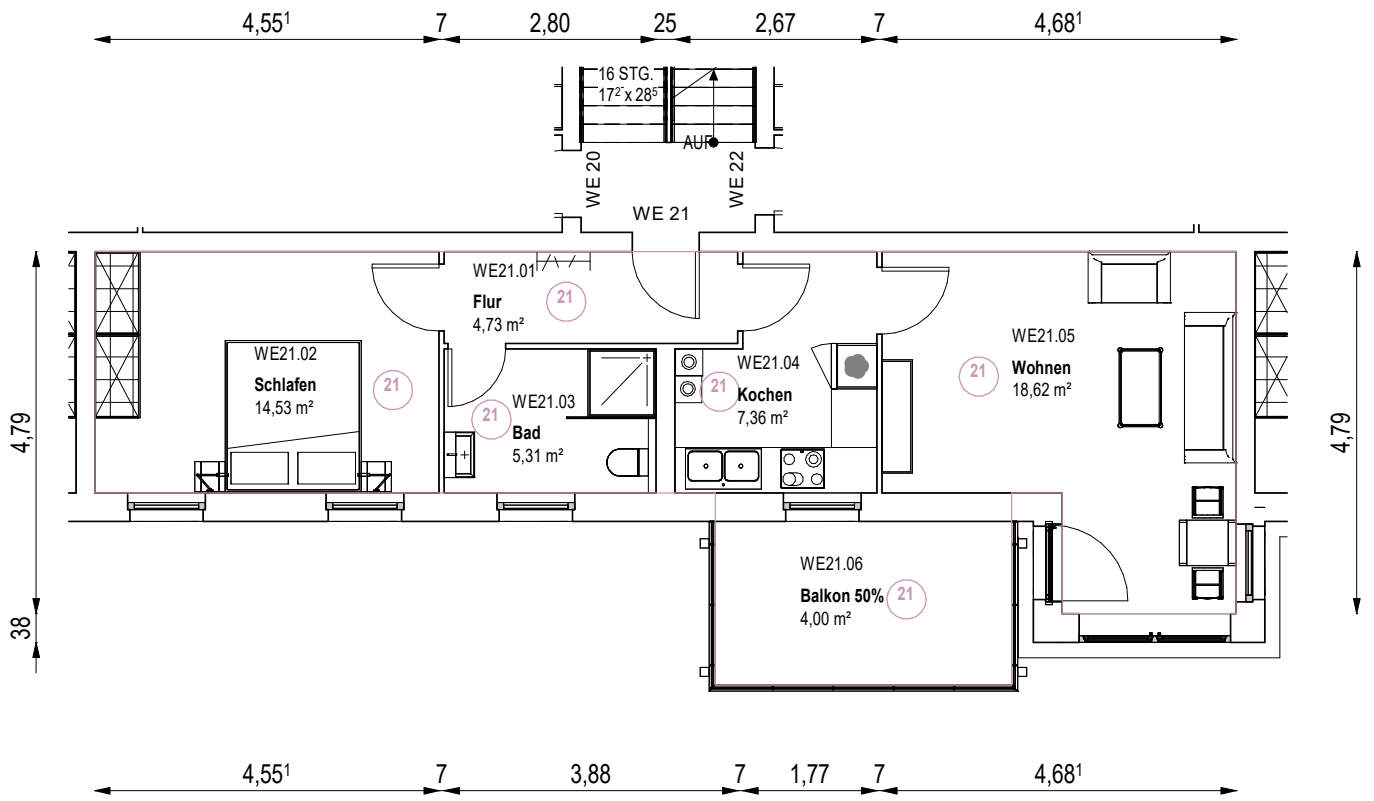
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

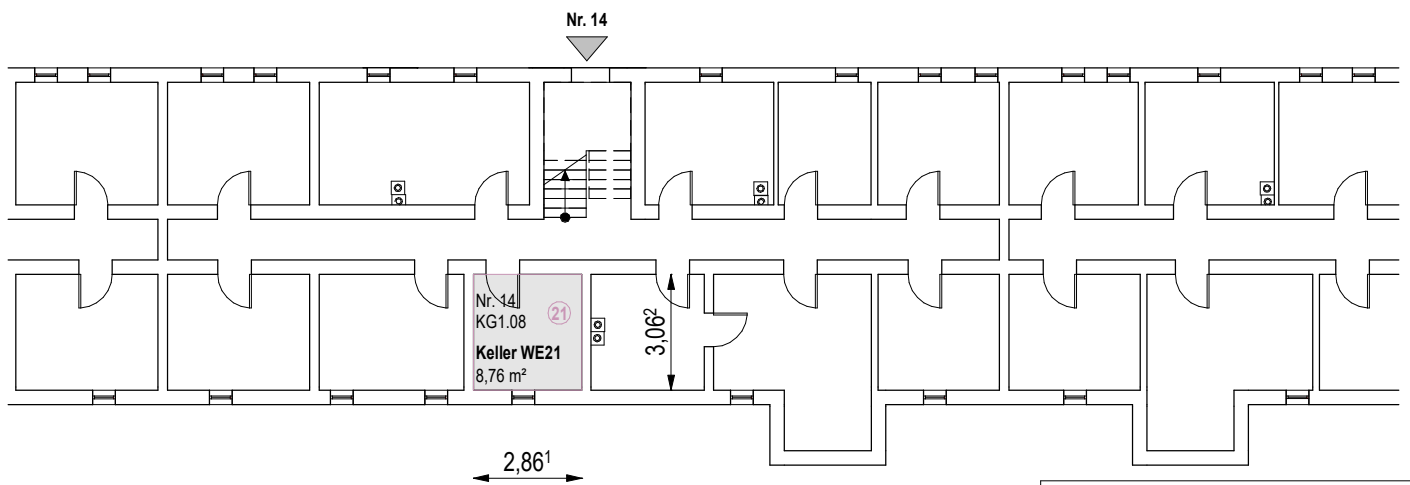
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE20

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

28 / 1000

1.OG Nr. 14 WE21

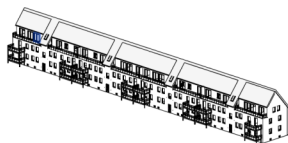
Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE21.01	Flur	4,73 m ²
1. Obergeschoss	WE21.02	Schlafen	14,53 m ²
1. Obergeschoss	WE21.03	Bad	5,31 m ²
1. Obergeschoss	WE21.04	Kochen	7,36 m ²
1. Obergeschoss	WE21.05	Wohnen	18,62 m ²
1. Obergeschoss	WE21.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			54,54 m ²
Gesamt: 6			54,54 m ²

WE21

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

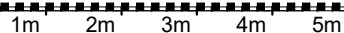
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

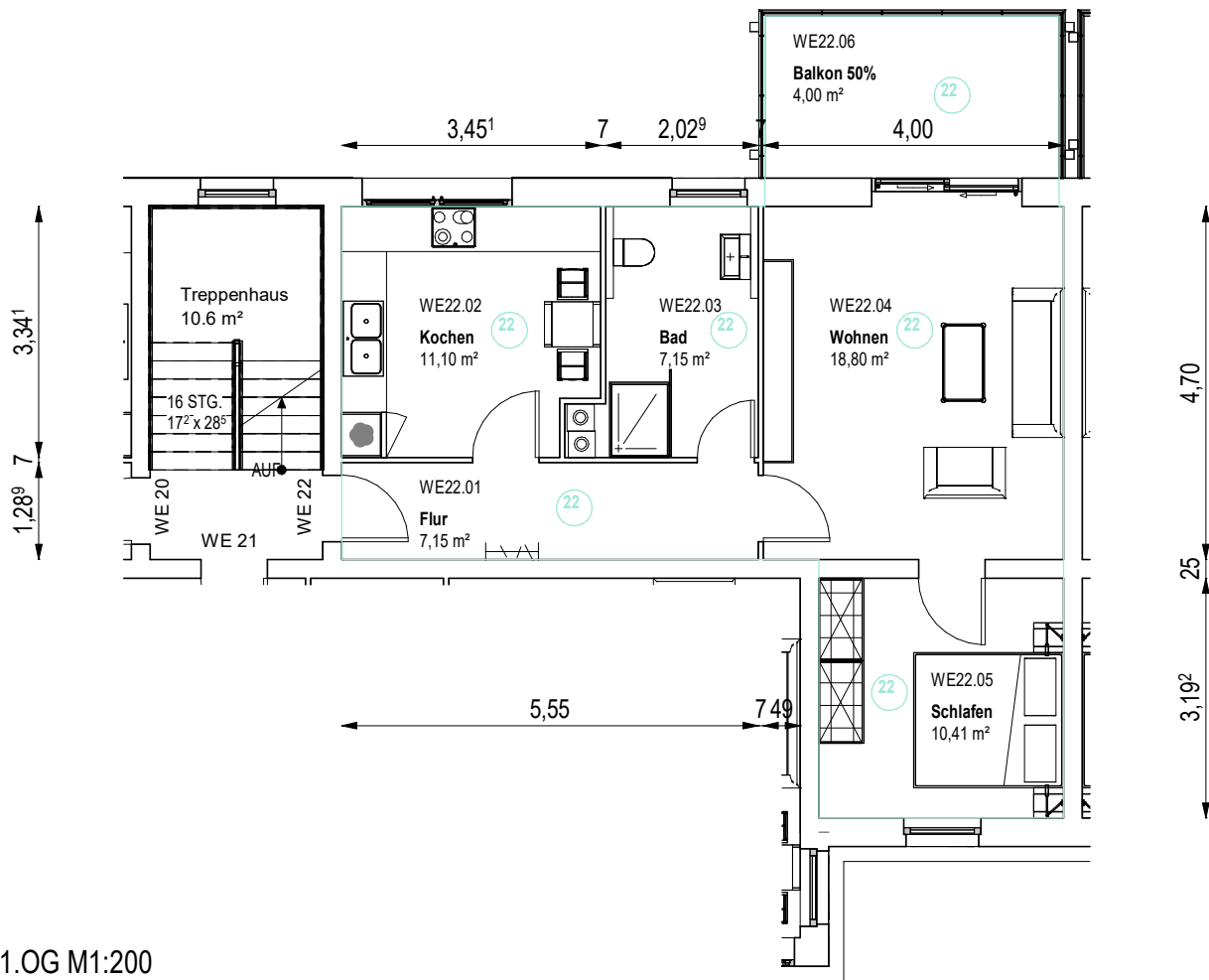
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

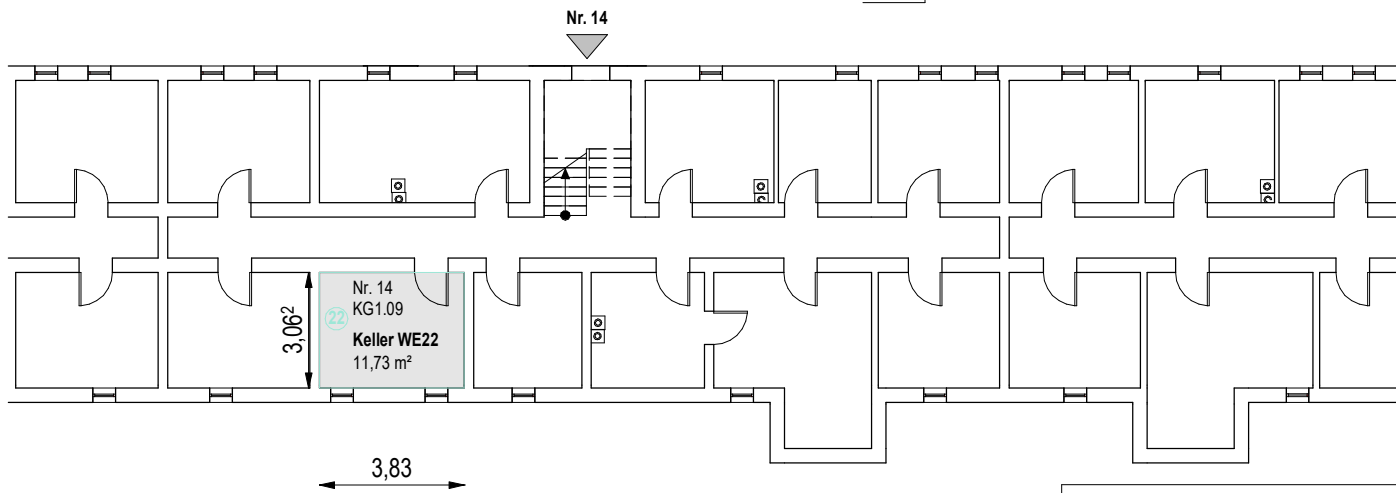
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE21





Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

30 / 1000

1.OG Nr. 14 WE22

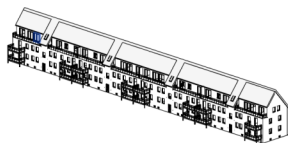
Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE22.01	Flur	7,15 m ²
1. Obergeschoss	WE22.02	Kochen	11,10 m ²
1. Obergeschoss	WE22.03	Bad	7,15 m ²
1. Obergeschoss	WE22.04	Wohnen	18,80 m ²
1. Obergeschoss	WE22.05	Schlafen	10,41 m ²
1. Obergeschoss	WE22.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			58,61 m ²
Gesamt: 6			58,61 m ²

WE22

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

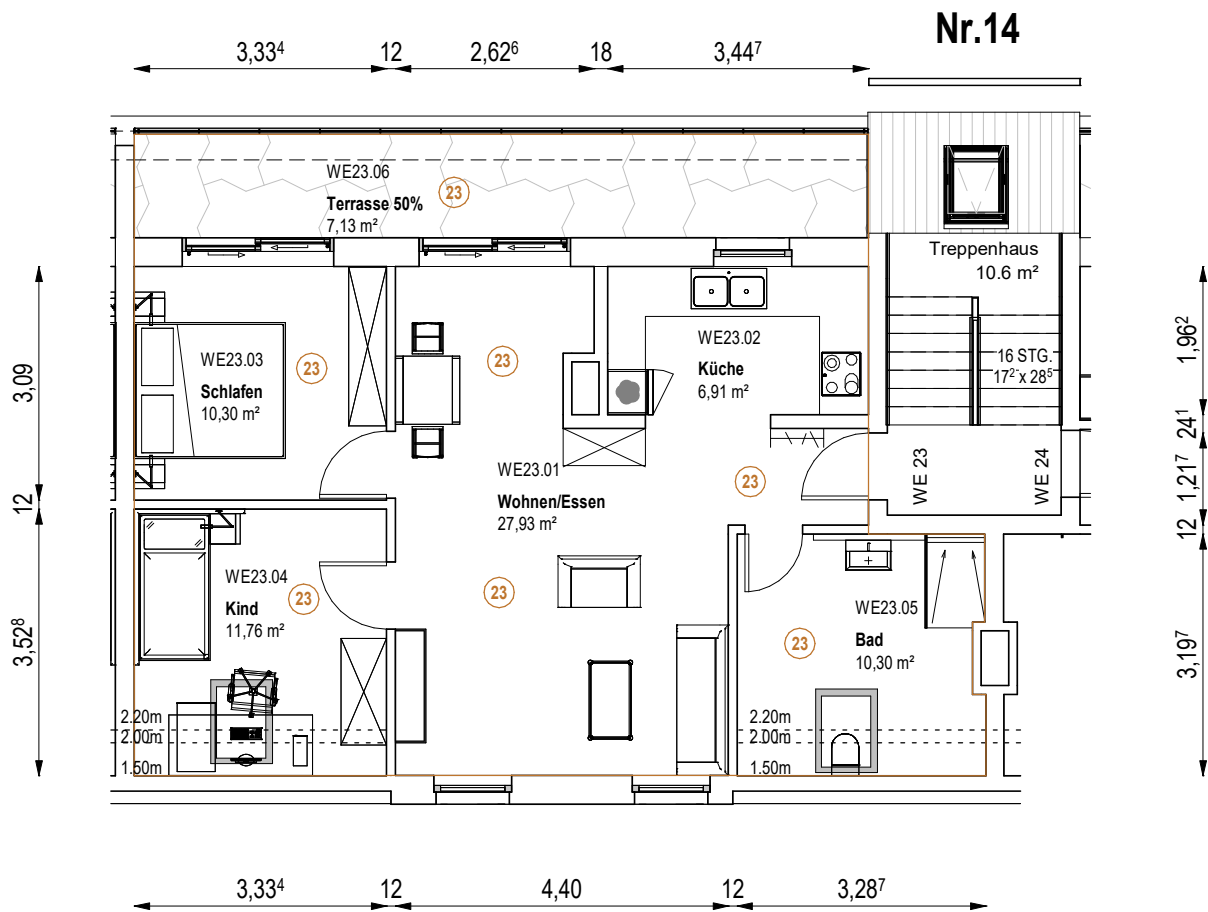
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

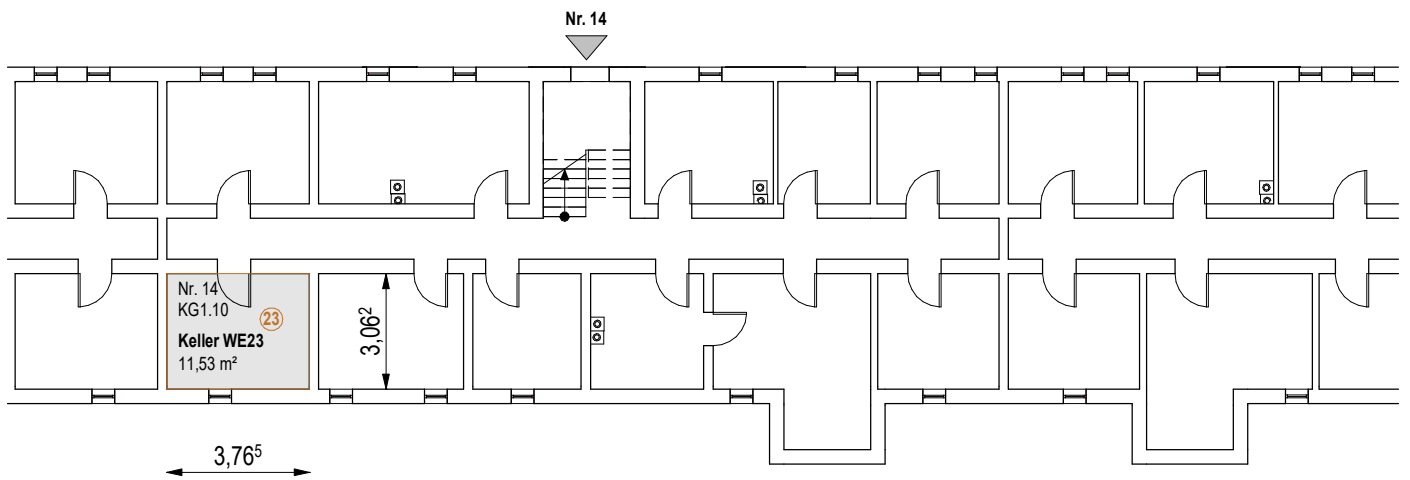
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE22

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss DG M1:200



Grundriss KG M1:200

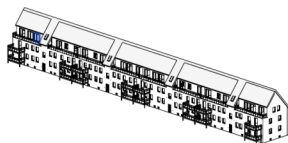
Miteigentumsanteile:
38 / 1000

DG Nr. 14 WE23			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Dachgeschoss	WE23.01	Wohnen/Essen	27,93 m ²
Dachgeschoss	WE23.02	Küche	6,91 m ²
Dachgeschoss	WE23.03	Schlafen	10,30 m ²
Dachgeschoss	WE23.04	Kind	11,76 m ²
Dachgeschoss	WE23.05	Bad	10,30 m ²
Dachgeschoss	WE23.06	Terrasse 50%	7,13 m ²
Dachgeschoss			74,34 m ²
Gesamt: 6			74,34 m ²

WE23

Masstab

1:100
1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

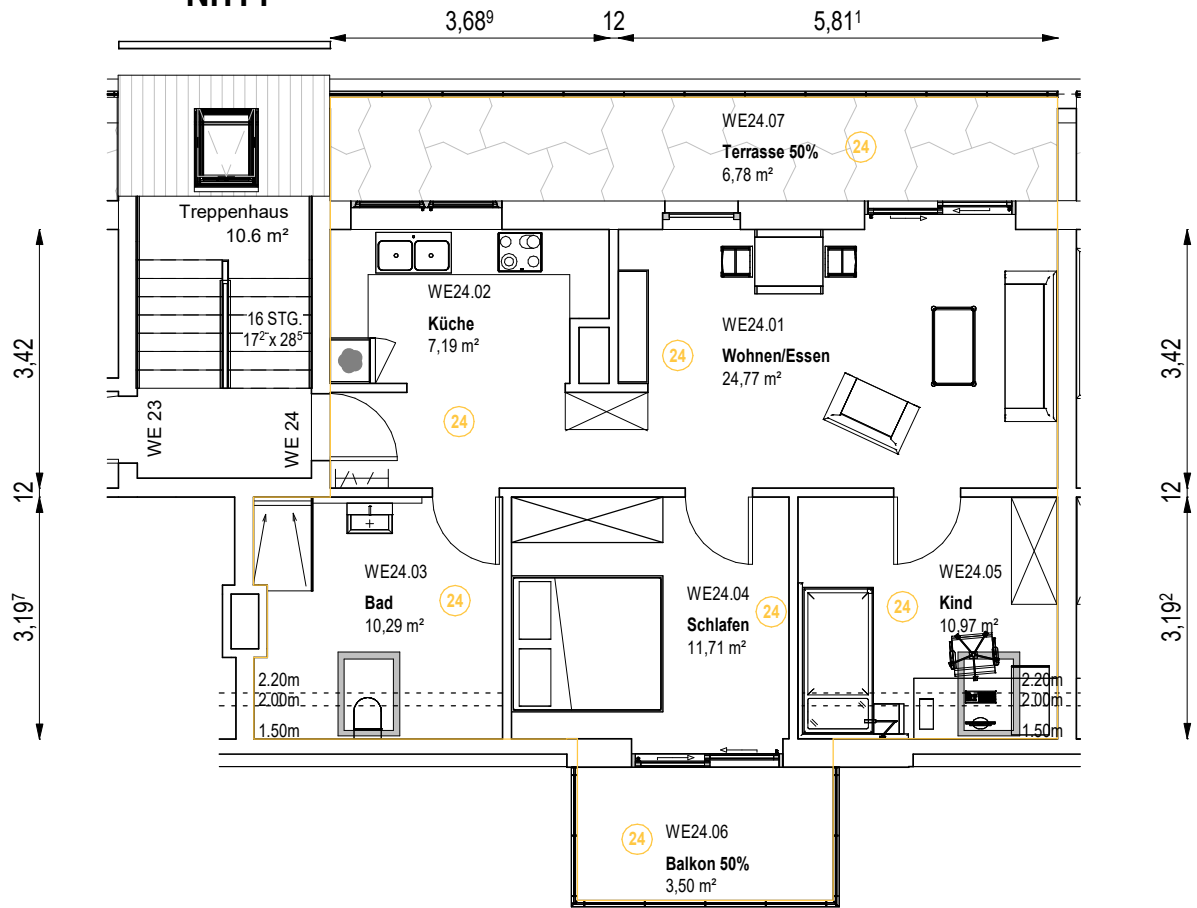
Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

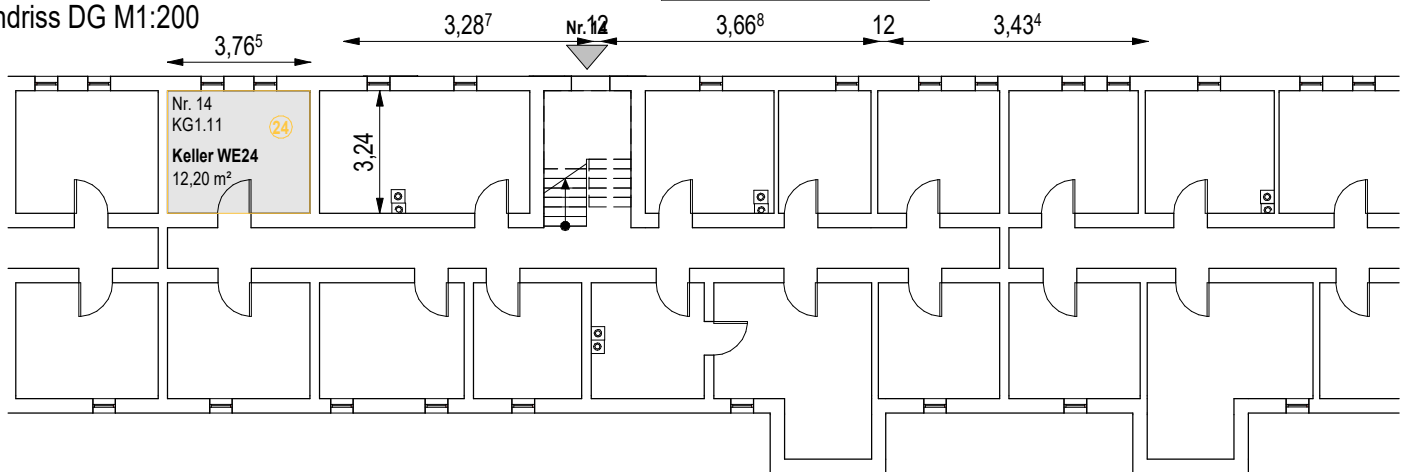
WE23

1m 2m 3m 4m 5m

Nr.14



Grundriss DG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

38 / 1000

DG Nr. 14 WE24

Ebene	Nr	Name	Brutto
Dachgeschoss	WE24.01	Wohnen/Essen	24,77 m ²
Dachgeschoss	WE24.02	Küche	7,19 m ²
Dachgeschoss	WE24.03	Bad	10,29 m ²
Dachgeschoss	WE24.04	Schlafen	11,71 m ²
Dachgeschoss	WE24.05	Kind	10,97 m ²
Dachgeschoss	WE24.06	Balkon 50%	3,50 m ²
Dachgeschoss	WE24.07	Terrasse 50%	6,78 m ²
Dachgeschoss			75,21 m ²
Gesamt:	7		75,21 m ²

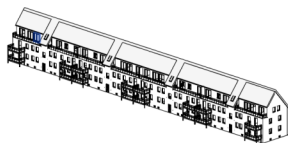
WE24

Masstab

1:100

1:200

1m 2m 3m 4m 5m



Bauort :

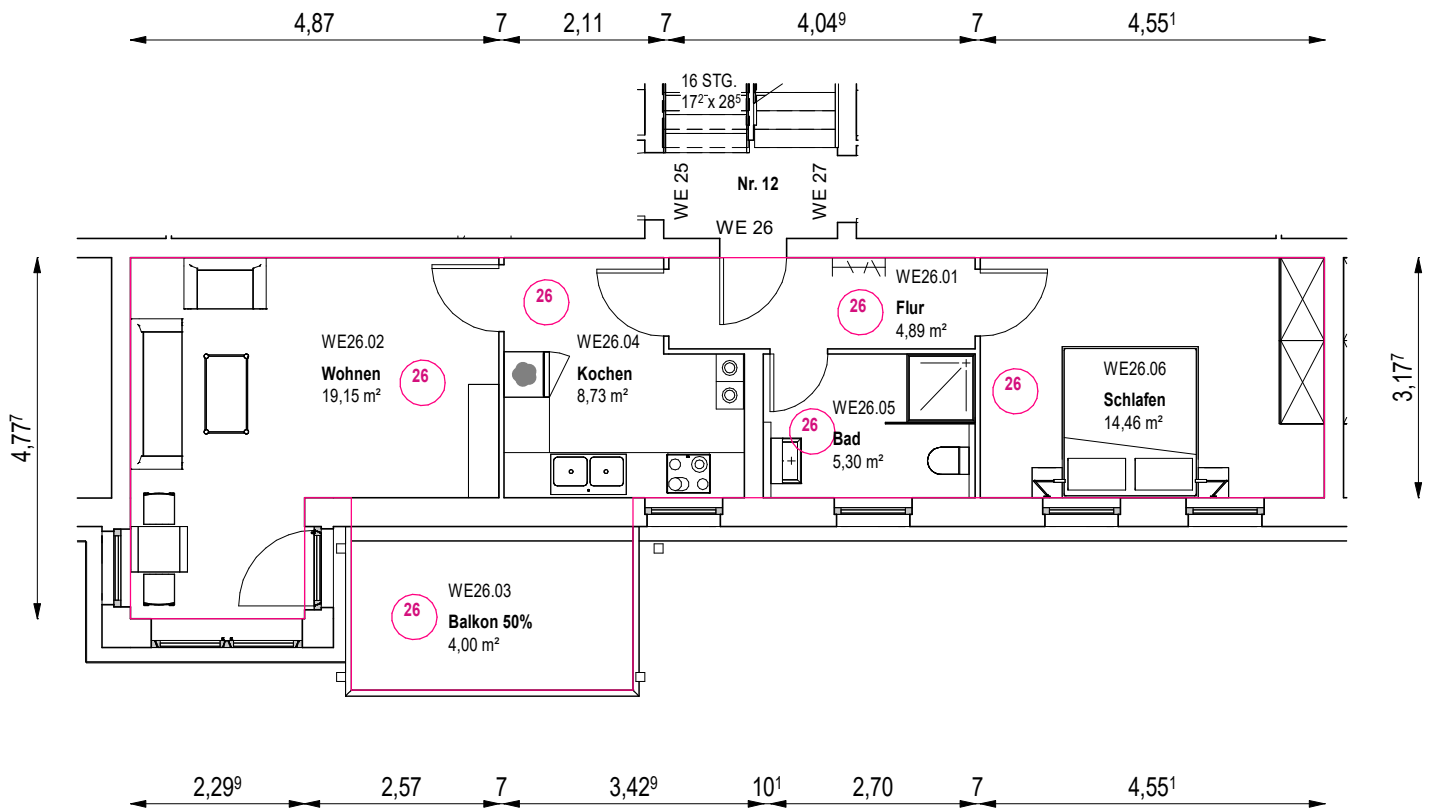
Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

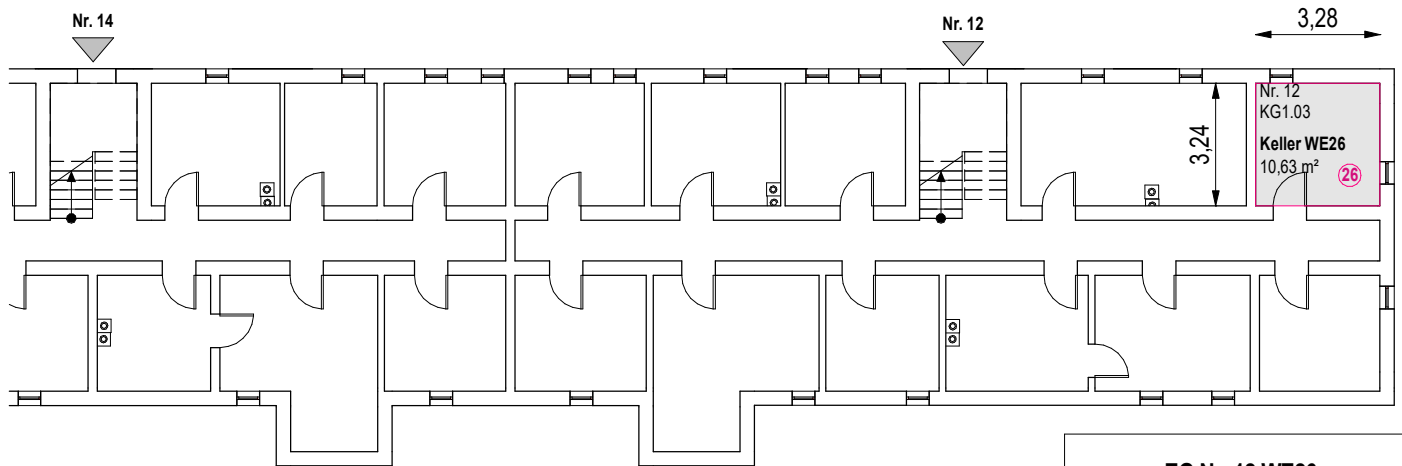
Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE24



Grundriss EG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

29 / 1000

EG Nr. 12 WE26

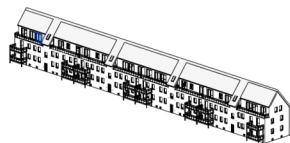
Ebene	Nr	Name	Brutto
Erdgeschoss	WE26.01	Flur	4,89 m ²
Erdgeschoss	WE26.02	Wohnen	19,15 m ²
Erdgeschoss	WE26.03	Balkon 50%	4,00 m ²
Erdgeschoss	WE26.04	Kochen	8,73 m ²
Erdgeschoss	WE26.05	Bad	5,30 m ²
Erdgeschoss	WE26.06	Schlafen	14,46 m ²
Erdgeschoss			56,53 m ²
Gesamt: 6			56,53 m ²

WE26

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

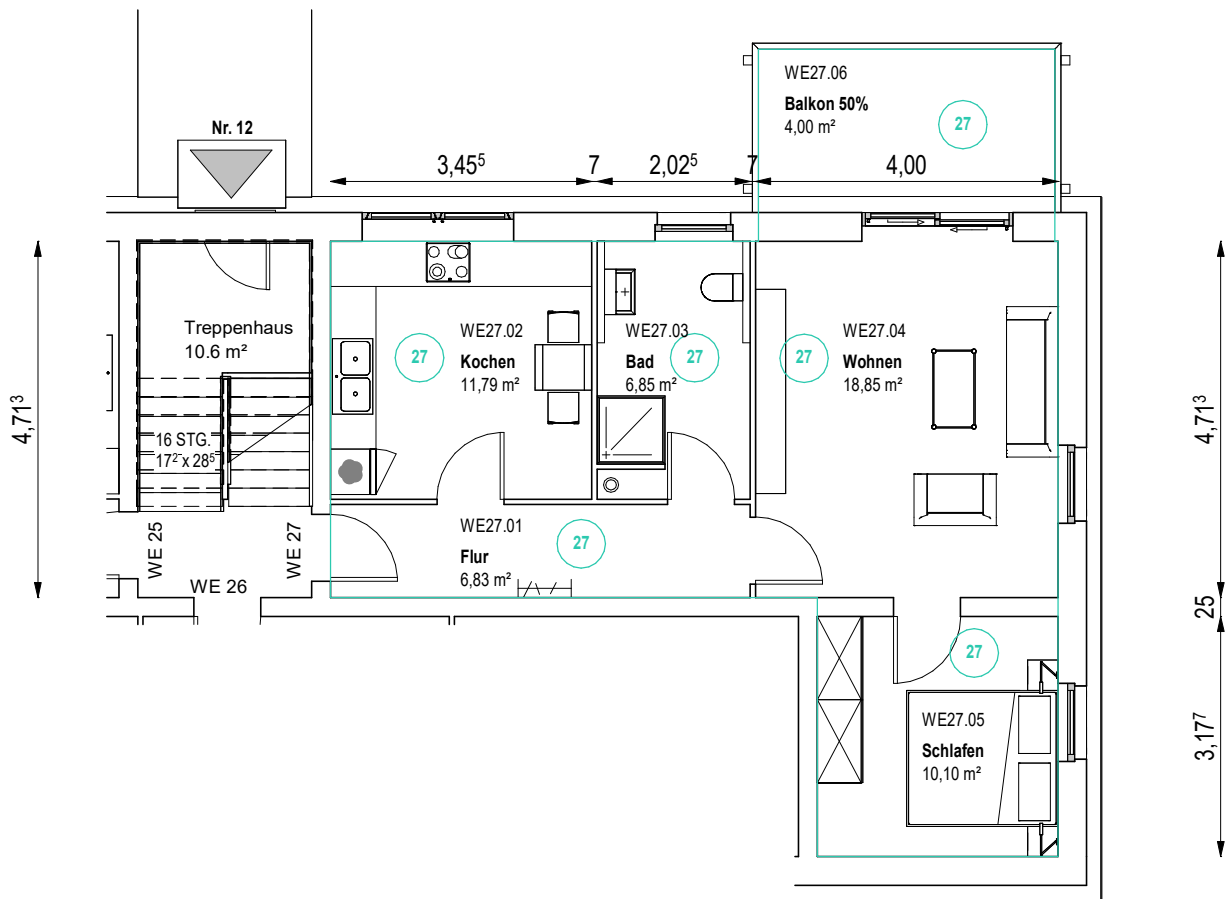
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

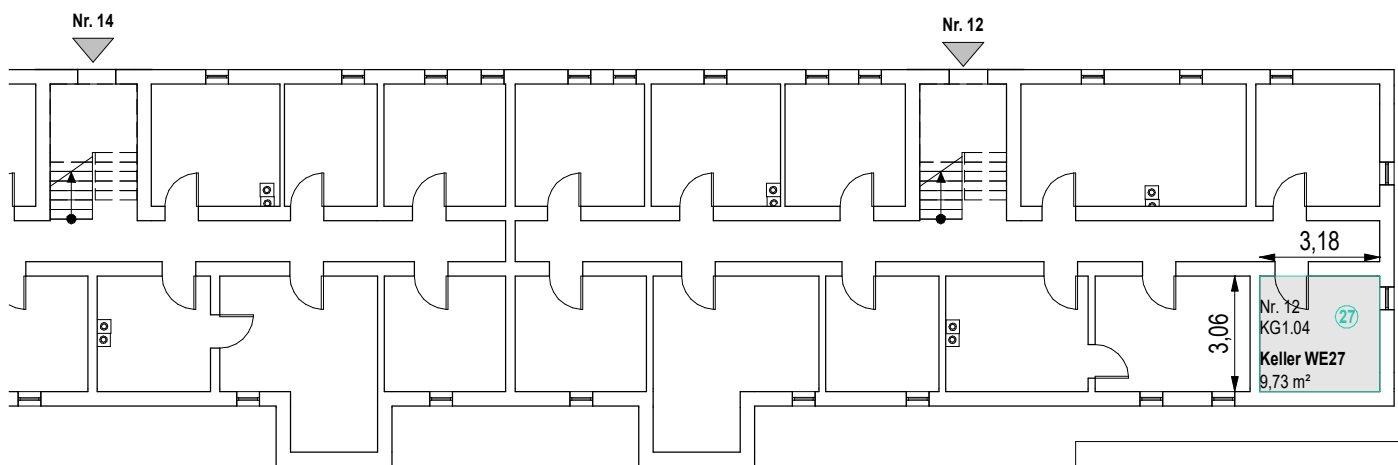
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE26

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss EG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

30 / 1000

EG Nr. 12 WE27

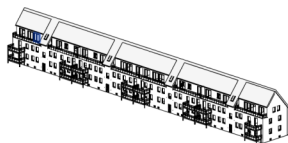
Ebene	Nr	Name	Brutto
Erdgeschoss	WE27.01	Flur	6,83 m ²
Erdgeschoss	WE27.02	Kochen	11,79 m ²
Erdgeschoss	WE27.03	Bad	6,85 m ²
Erdgeschoss	WE27.04	Wohnen	18,85 m ²
Erdgeschoss	WE27.05	Schlafen	10,10 m ²
Erdgeschoss	WE27.06	Balkon 50%	4,00 m ²
Erdgeschoss			58,43 m ²
Gesamt: 6			58,43 m ²

WE27

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

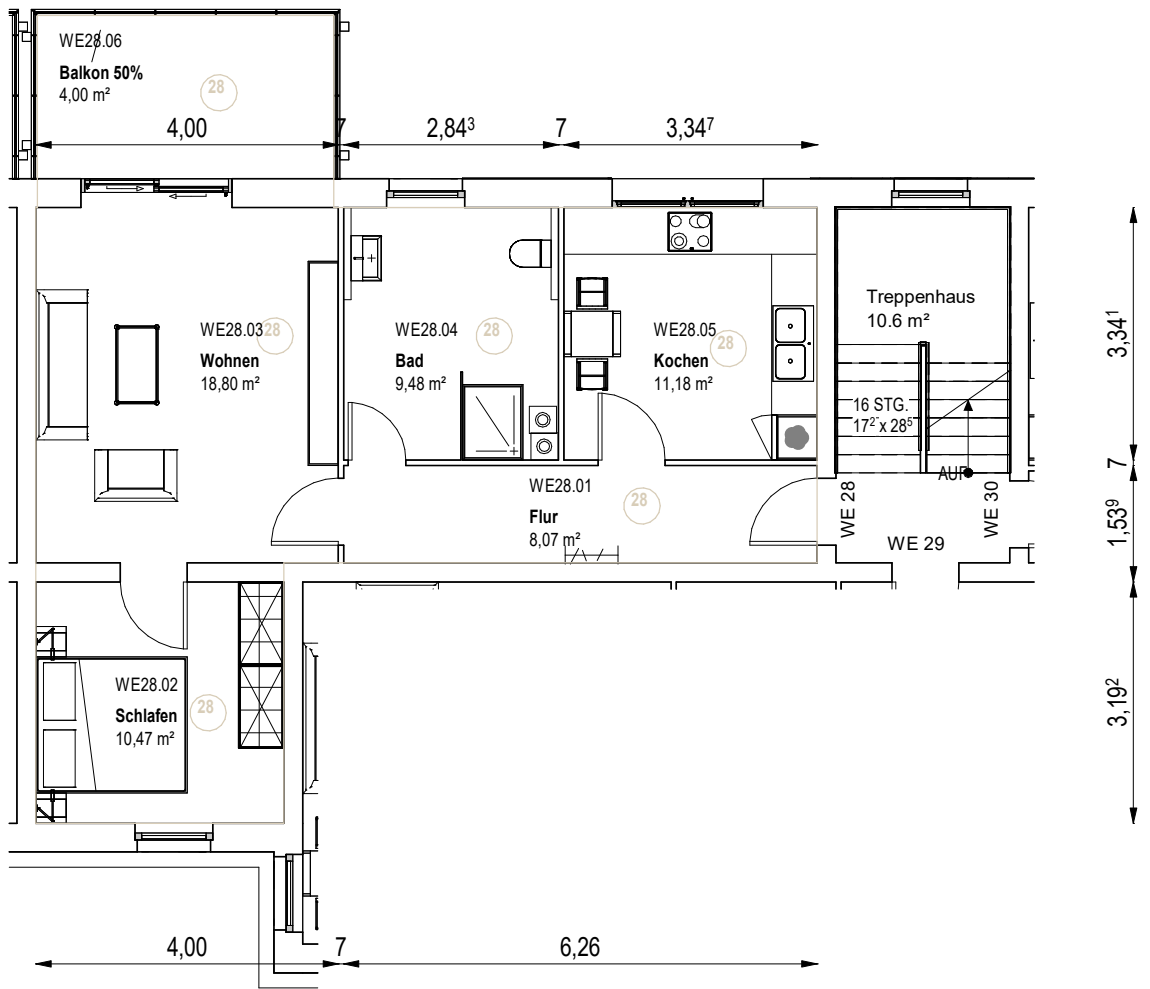
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

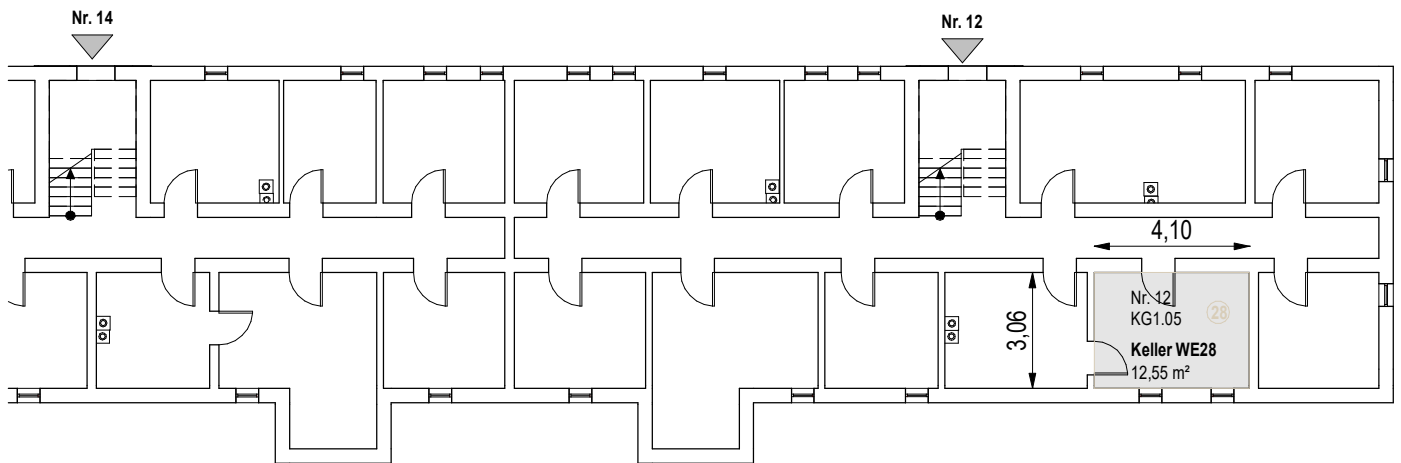
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE27

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

1.OG Nr. 12 WE28			
Ebene	Nr	Name	Brutto

1. Obergeschoss	WE28.01	Flur	8,07 m ²
1. Obergeschoss	WE28.02	Schlafen	10,47 m ²
1. Obergeschoss	WE28.03	Wohnen	18,80 m ²
1. Obergeschoss	WE28.04	Bad	9,48 m ²
1. Obergeschoss	WE28.05	Kochen	11,18 m ²
1. Obergeschoss	WE28.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			62,00 m ²
Gesamt: 6			62,00 m ²

Miteigentumsanteile:

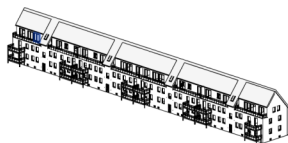
31 / 1000

WE28

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

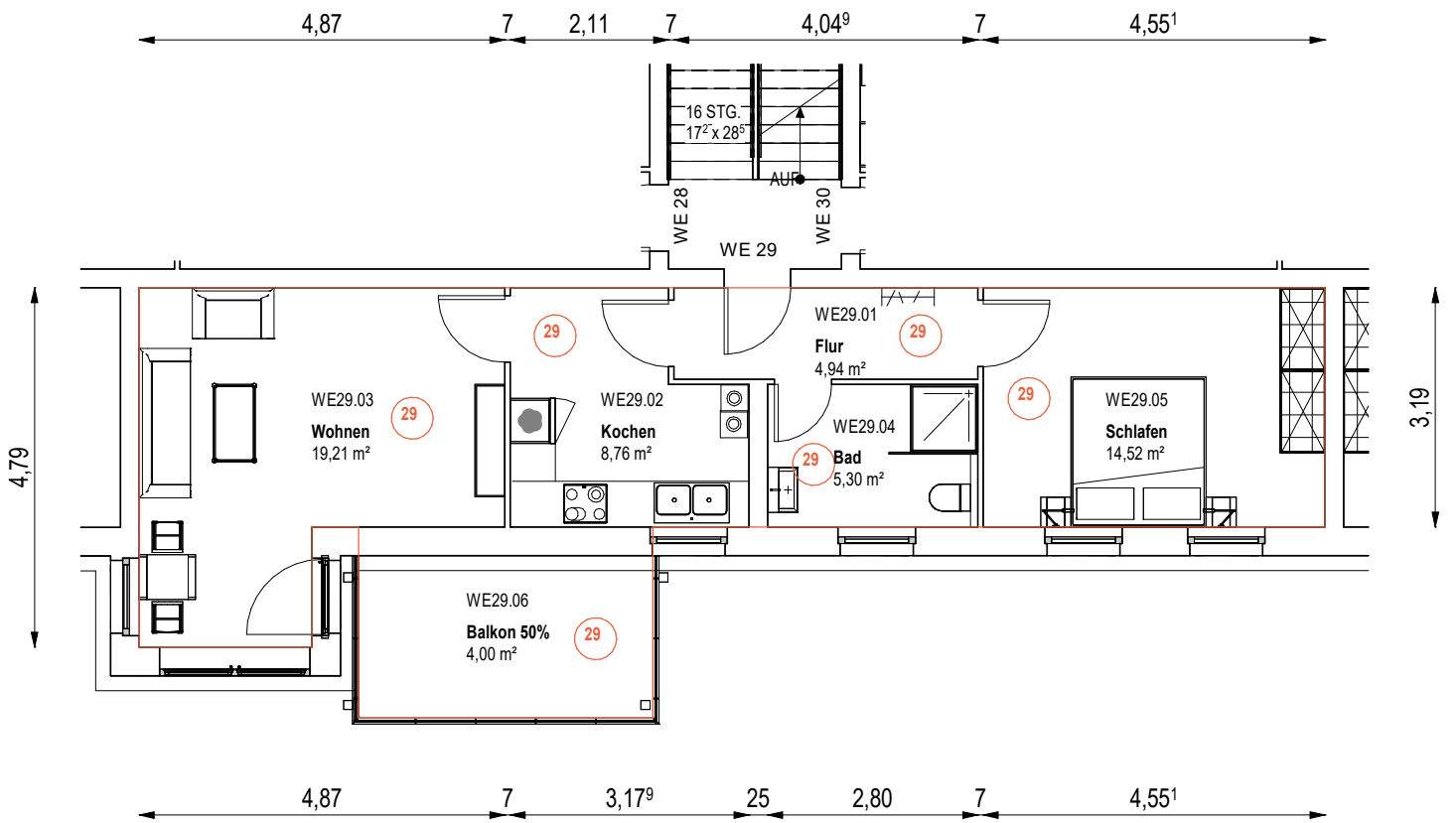
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

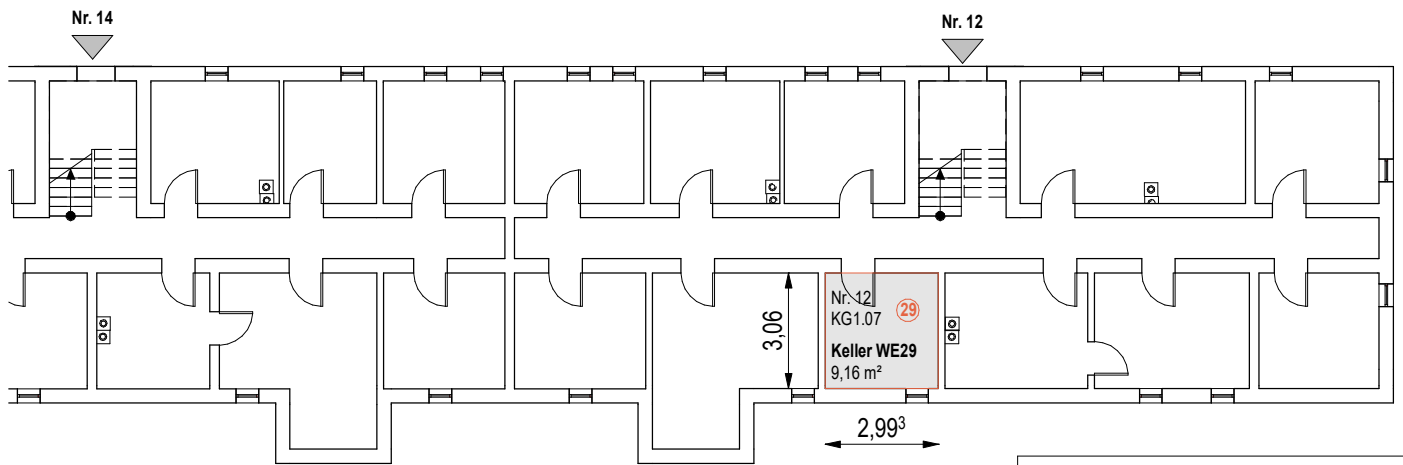
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE28

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

29 / 1000

1.OG Nr. 12 WE29

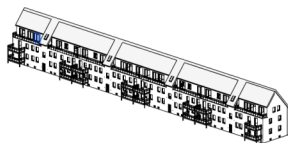
Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE29.01	Flur	4,94 m ²
1. Obergeschoss	WE29.02	Kochen	8,76 m ²
1. Obergeschoss	WE29.03	Wohnen	19,21 m ²
1. Obergeschoss	WE29.04	Bad	5,30 m ²
1. Obergeschoss	WE29.05	Schlafen	14,52 m ²
1. Obergeschoss	WE29.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			56,73 m ²
Gesamt:	6		56,73 m ²

WE29

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

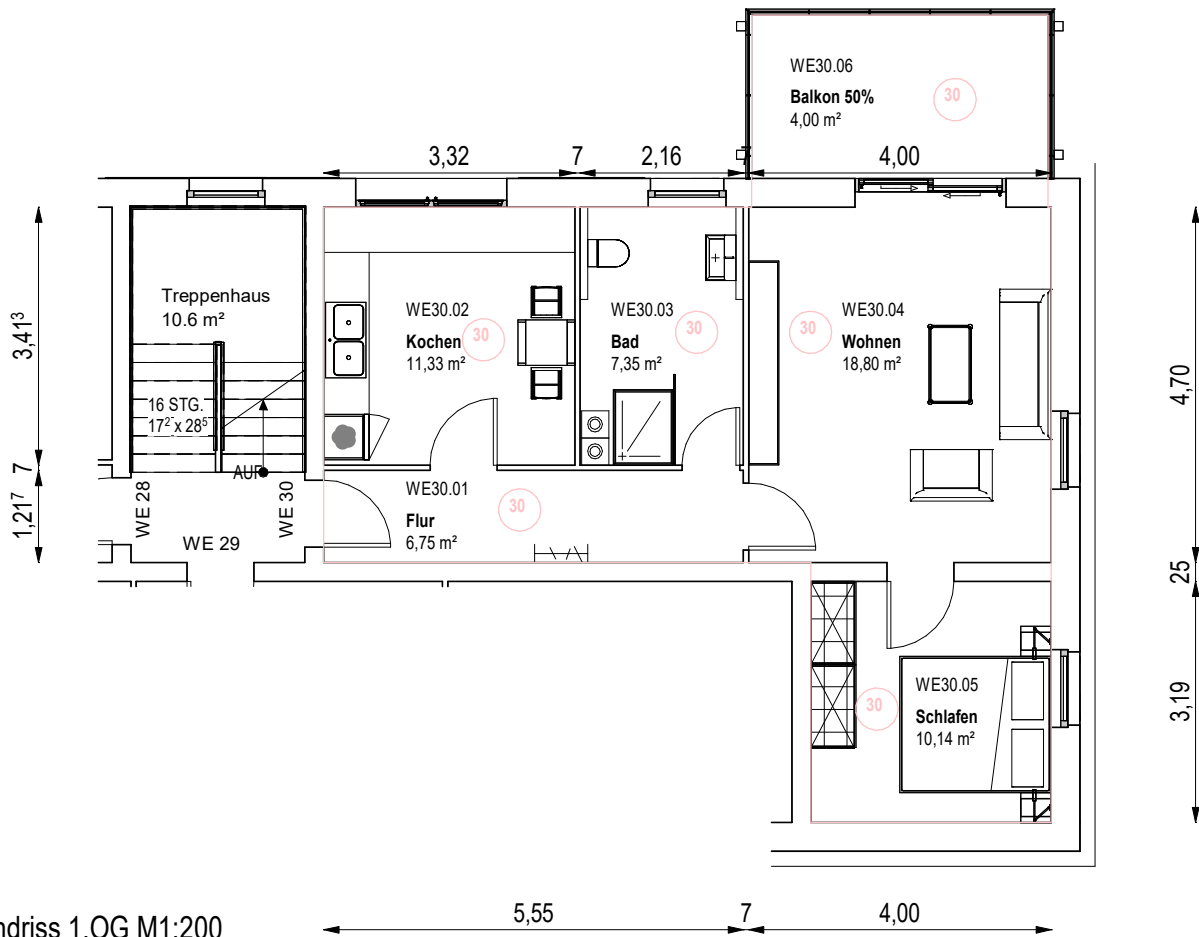
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

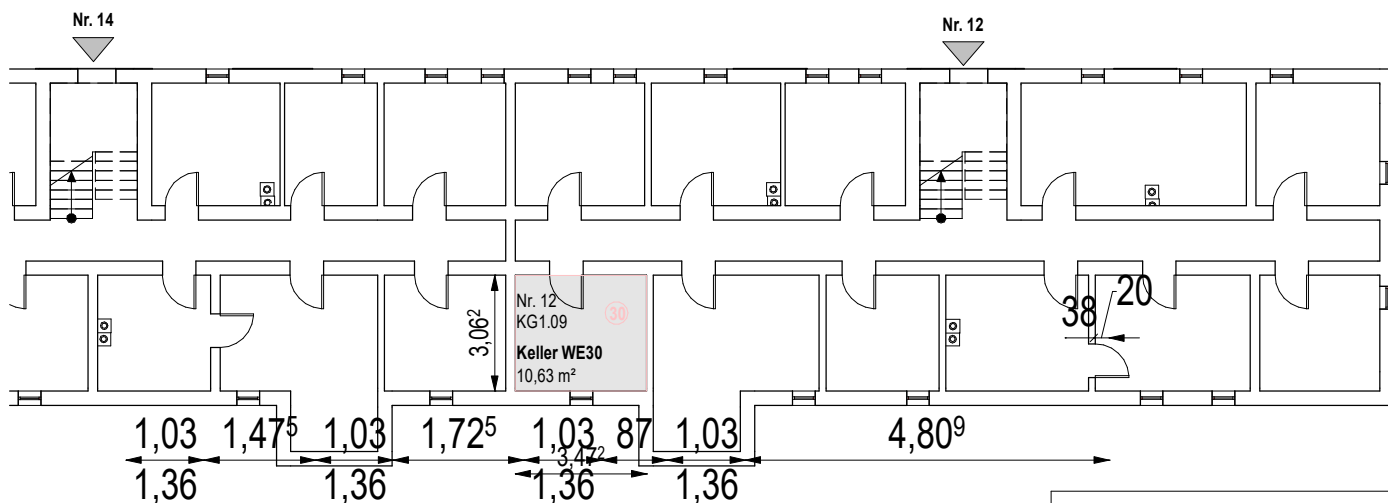
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE29

1m 2m 3m 4m 5m



Grundriss 1.OG M1:200



Grundriss KG M1:200

Miteigentumsanteile:

30 / 1000

1.OG Nr. 12 WE30

Ebene	Nr	Name	Brutto
1. Obergeschoss	WE30.01	Flur	6,75 m ²
1. Obergeschoss	WE30.02	Kochen	11,33 m ²
1. Obergeschoss	WE30.03	Bad	7,35 m ²
1. Obergeschoss	WE30.04	Wohnen	18,80 m ²
1. Obergeschoss	WE30.05	Schlafen	10,14 m ²
1. Obergeschoss	WE30.06	Balkon 50%	4,00 m ²
1. Obergeschoss			58,38 m ²
Gesamt:	6		58,38 m ²

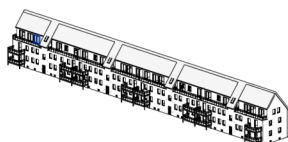
WE30

Masstab

1:100

1:200

1m 2m 3m 4m 5m



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

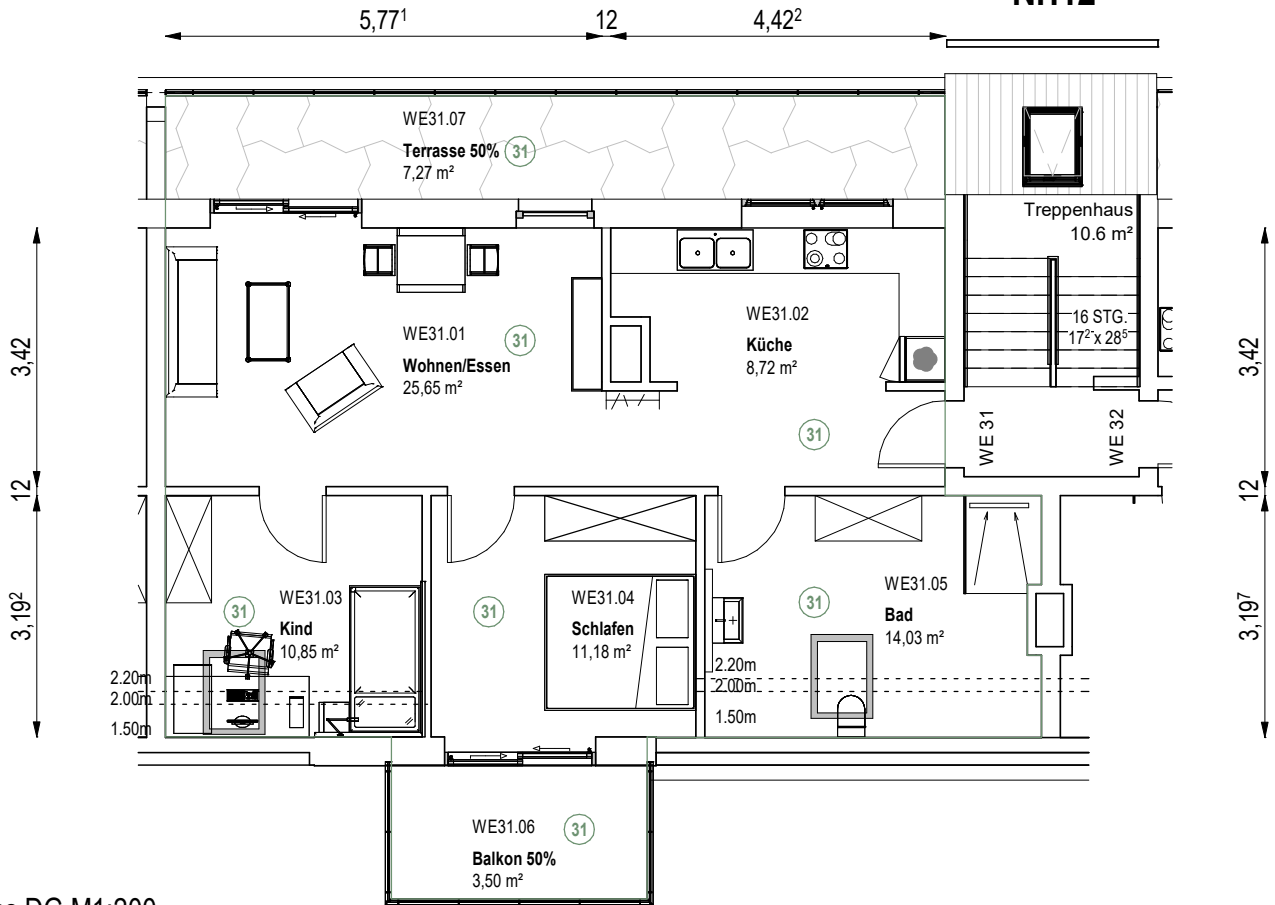
Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

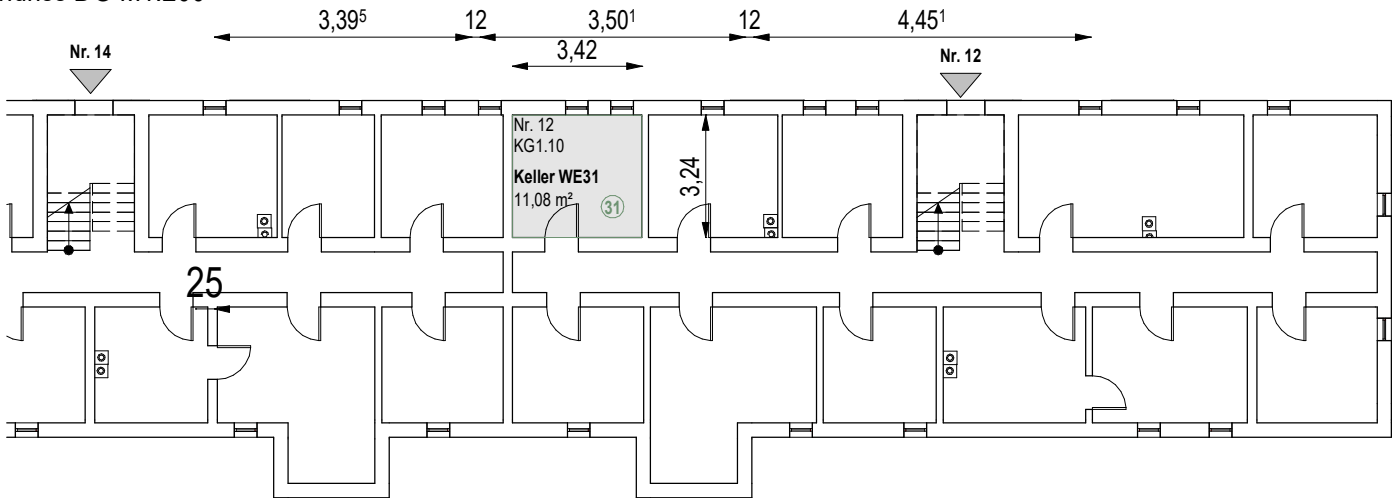
Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE30

Nr.12



Grundriss DG M1:200



Grundriss KG M1:200

DG Nr. 12 WE31			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Dachgeschoss	WE31.01	Wohnen/Essen	25,65 m ²
Dachgeschoss	WE31.02	Küche	8,72 m ²
Dachgeschoss	WE31.03	Kind	10,85 m ²
Dachgeschoss	WE31.04	Schlafen	11,18 m ²
Dachgeschoss	WE31.05	Bad	14,03 m ²
Dachgeschoss	WE31.06	Balkon 50%	3,50 m ²
Dachgeschoss	WE31.07	Terrasse 50%	7,27 m ²
Dachgeschoss			81,20 m ²
Gesamt: 7			81,20 m ²

Miteigentumsanteile:

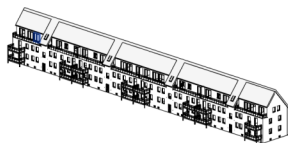
41 / 1000

WE31

Masstab

1:100

1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

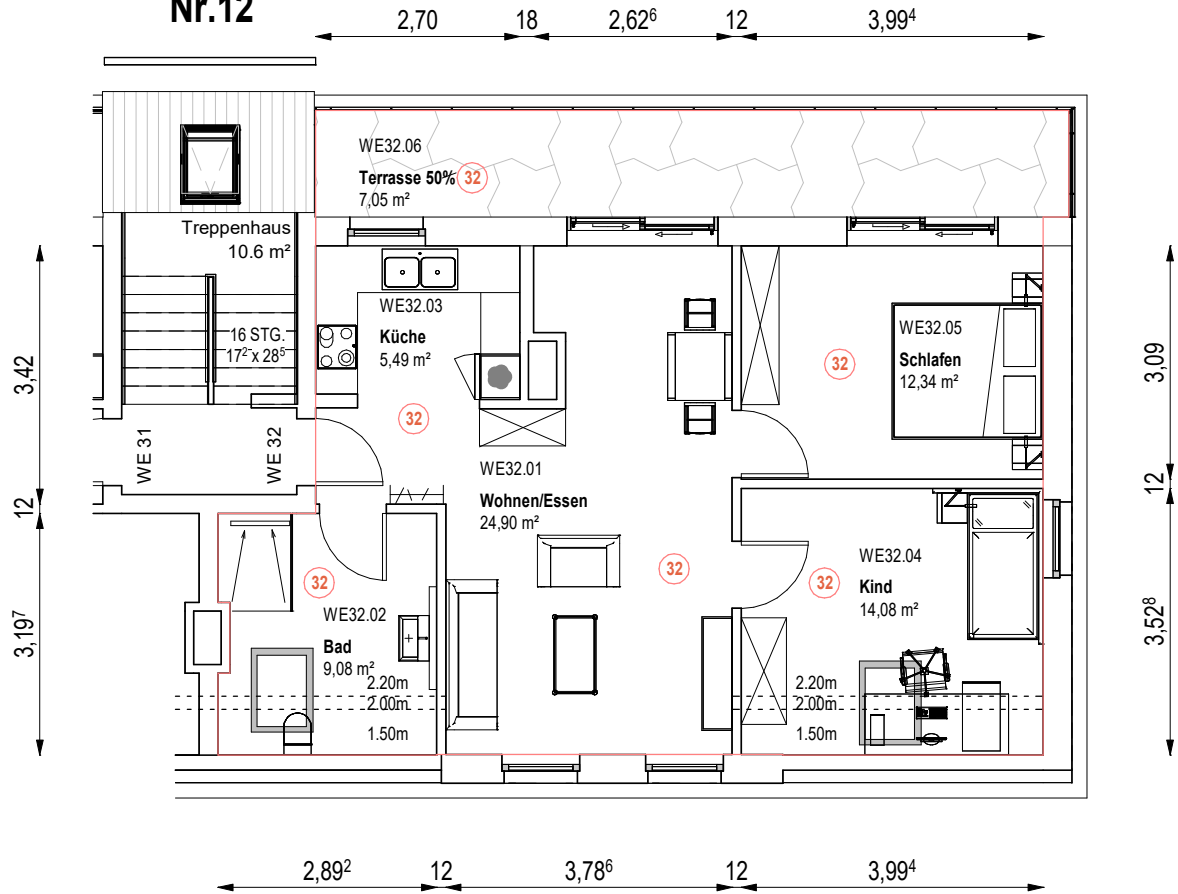
Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

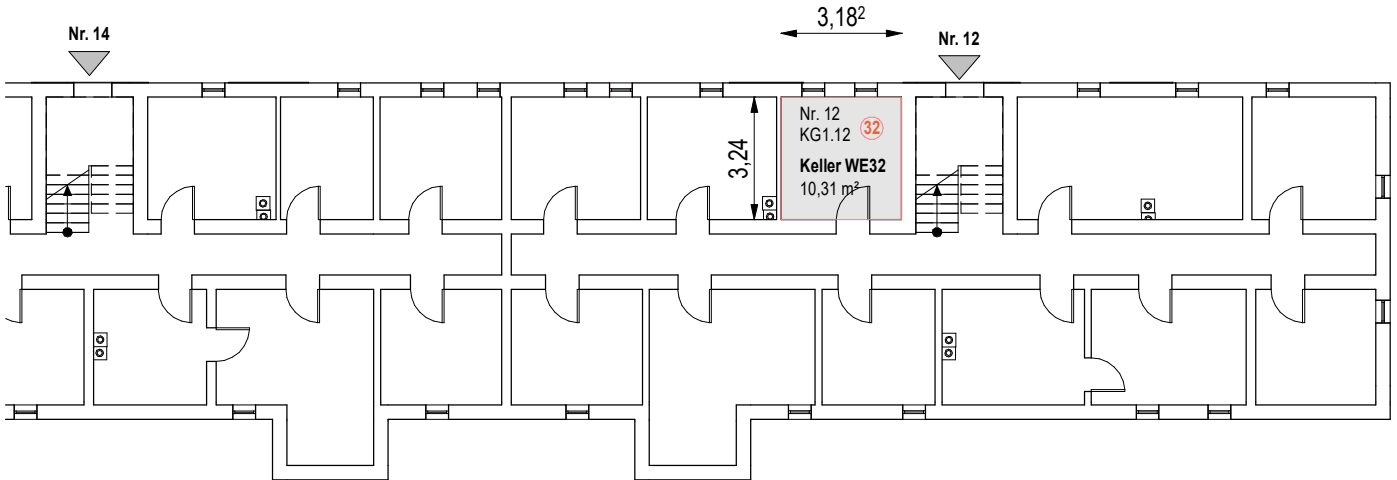
WE31

1m 2m 3m 4m 5m

Nr.12



Grundriss DG M1:200



Grundriss KG M1:200

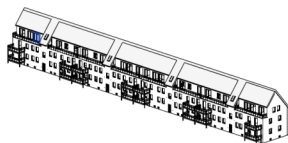
Miteigentumsanteile:
37 / 1000

DG Nr. 12 WE32			
Ebene	Nr	Name	Brutto
Dachgeschoss	WE32.01	Wohnen/Essen	24,90 m ²
Dachgeschoss	WE32.02	Bad	9,08 m ²
Dachgeschoss	WE32.03	Küche	5,49 m ²
Dachgeschoss	WE32.04	Kind	14,08 m ²
Dachgeschoss	WE32.05	Schlafen	12,34 m ²
Dachgeschoss	WE32.06	Terrasse 50%	7,05 m ²
Dachgeschoss			72,95 m ²
Gesamt: 6			72,95 m ²

WE32

Masstab

1:100
1:200



Bauort :

Berliner Str. 12 - 18
29345 Unterlüß

Gemeinde : Südheide
Gemarkung : Unterlüß
Flur : 2
Flurstück : 8/61

Eigentümer :

Karl Heiz Oppermann
Maienstr. 5A
38118 Braunschweig

WE32

1m 2m 3m 4m 5m