

Helle möblierte Wohnung mit Dachterrasse zu vermieten

Objekt: Wohnung im Mehrfamilienhaus
Adresse: 75433 Maulbronn-Zaisersweiher
Fläche: ca. 80 m²
Stockwerk: Obergeschoss
Zimmer: 2 ZKB
Baujahr: 1981
Bezug: nach Vereinbarung



Badezimmer/WC: 1

Heizung: Fußbodenheizung/Zentralheizung

Dachterrasse: 1

Ausstattung: Der Fußboden ist mit Fliesen und hellem Laminat ausgestattet. Die Fußbodenheizung erzeugt ein sehr angenehmes Raumklima im Winter und wird über eine Ölzentralheizung versorgt. Das Objekt ist sehr gut isoliert. Die Wohnung ist möbliert. Die Einbauküche verfügt über einen Ceran-Herd, Kühlschrank, Spülmaschine und Mikrowelle. Die Dachterrasse befindet sich auf der Südseite und bietet einen unverbaubaren Blick auf den Wald.

Miete: 650 € monatlich

Nebenkosten: ca. 150 € monatlich

Lage: Das Einfamilienhaus hat einen sehr schönen Garten. Eine Gartenmitbenutzung ist selbstverständlich mit inbegriffen. Die Entfernung zur nächsten Bushaltestelle beträgt fußläufig ca. 5 Minuten. Im Dorfzentrum (ca. 5 Minuten zu Fuß) gibt es eine Bäckerei mit Lebensmitteln für den täglichen Bedarf. Discounter sind mit dem Auto in ca. 10 Minuten in Maulbronn zu erreichen.

Zaisersweiher ist sehr idyllisch, ruhig und liegt sehr zentral. Nach Stuttgart sind es mit dem Auto ca. 35 Minuten (39 km), nach Pforzheim ca. 20 Minuten (23 km), nach Heilbronn ca. 35 Minuten (36 km) und nach Karlsruhe ca. 40 Minuten (42 km). Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Wald, der Teil des Naherholungsgebiets Mittlerer Neckar ist.

Kontakt unter: helen.haaf@googlemail.de