

VERKAUF

1.480.000 EURO

KERNSANIERTE JUGENDSTIL DOPPELHAUSHÄLFTE IN *Feudenheim*

// HAUS 151



GESTALTEN SIE
IHR EIGENHEIM MIT.
SCHNELL SEIN
LOHNT SICH!



FOUR ASSET MANAGEMENT
IMMOBILIEN IN MANNHEIM

GEPLANTE
FERTIGSTELLUNG
ENDE 2025

// HAUS 151

In Mannheims beehrtem Stadtteil **Feudenheim** entsteht ein saniertes Altbaujuwel: Eine elegante Doppelhaushälfte mit ca. **250m² Wohnfläche (+75m² Keller)**, **311m² Grundstück**, **neun Zimmern**, **2 Bädern**, **Gästetoilette**, **2 Balkone**, **Garten**, **Garage** und **Kamin**. Historischer Charme trifft auf moderne Technik – darunter **Smart Home**, **Eichen-Parkett**, **Terrazzo**, **3-fach verglaste Holzspinnenfenster** mit **elektrischen Rollläden**, eine neue **Luft-wärmepumpe** und **Deckenhöhen von über 2,90m**.

FEUDENHEIM überzeugt durch ruhige, gepflegte Straßen, hohe Lebensqualität und beste Anbindung an Innenstadt, Natur und Verkehr.

Ein Zuhause für alle, die das Besondere lieben.



DIREKT VOM EIGENTÜMER KAUFEN
FOUR ASSET MANAGEMENT GMBH
info@four-asset-management.de
0621.180 657 466