

Flächenberechnung Einfamilienhaus in 47198 Duisburg

Etage	Raum	Effektive Fläche	Wohnraum	Nutzfläche
Parterre	Waschküche	4,9		4,9
Parterre	Bad	8,4	8,4	
Parterre	Küche	10,3	10,3	
Parterre	Flur 2/Toilette	5,4	5,4	
Parterre	Flur1	3,5	3,5	
Parterre	Wohnzimmer vorne	14,4	14,4	
Parterre	Wohnzimmer Mitte	17,5	17,5	
Parterre	Wintergarten	10,5	10,5	
Parterre	Terrasse unter Markise	5,6	5,6	
Parterre	Garage	15,1		15,1
Parterre	Summe	95,5	75,5	20,0
1. Obergeschoss	Schlafzimmer 1	15,1	15,1	
1. Obergeschoss	Schlafzimmer 2	14,1	14,1	
1. Obergeschoss	Flur	2,2	2,2	
1. Obergeschoss	Dachterrasse	2,6	2,6	
1. Obergeschoss	Summe	34,0	34,0	
2. Obergeschoss	Mansarde	14,4	14,4	
2. Obergeschoss	Summe	14,4	14,4	
Keller	Unter Wintergarten	10,5		10,5
Keller	Unter WZ 2	18,5		18,5
Keller	Heizungskeller/Keller an Treppe	22,9		22,9
Keller	Summe	51,9		51,9
Total		195,8	123,9	71,9