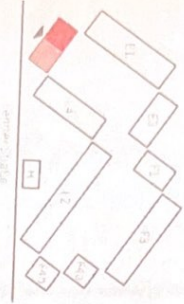




# Mittenmang



**3 Zimmer**  
**WEG 16, Haus E2, TRH 1, 3.OG, Whg.-Nr. 07**

Wohnen	33,72 m <sup>2</sup>
Kochen	10,44 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,14 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,62 m <sup>2</sup>
Bad	5,71 m <sup>2</sup>
Duschbad	4,12 m <sup>2</sup>
Flur	9,30 m <sup>2</sup>

<b>Wohnfläche netto</b>	<b>90,05 m<sup>2</sup></b>
Balkon (0,68 m <sup>2</sup> )	
Loggia (10,07 m <sup>2</sup> )	
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>anrechenbar 5,37 m<sup>2</sup></b>
	<b>95,42 m<sup>2</sup></b>

Hinweis: Der Bild- und Planmaterial dient zum Teil der veranschaulichten Darstellung des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium können ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb einer Grundstücksgröße möglich. Aufgrund technischer Erfordernisse können in Küchen, Bädern, WCs und Heizräumen ggf. Trennwände abgehängt und Decken abgehängt werden. Terrassen/Loggien/Laggen werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens 10% der Gesamtwohnfläche. Die eingezeichneten Möbel und Küchen sind nicht im Kaufpreis enthalten. Stand: November 2017.

Die Ausstattung der Wohnung wurde wie folgt festgelegt:  
**Designlinie Style**

- Spiegel im Standard, unbeleuchtet
- Wandfarbe: Abblönderte Jura 60, gesamte Wohnung (ausgenommen Bäder)
- Akzentfarbe Designlinie Style an jeweils einer Wand im Bad: Onyx 35

