Pflanztrog h=60cm 7,29 m²
Dachterrasse W3.10 GFL: 26,26 m²
Pflanztrog h=30cm 7,58 m²
OK WD (Hochpunkt) +3.03
OK Dachterrasse +3.12
OK RD +2.78
VK Rohbau
Fahlrohr Regenwasser
Flachdachgully
2 x Dachflächenfenster in Schrägdach je 114/160cm (s. Detail D-03.04)
Kü./Essen/Woh. W3.03 WFL: 53,69 m²
Wohnung 3 WNFL: 97,5 m²
Bodenaufbau OG Anbau West:
Bodenbelag Holzdielen 2,0 cm
Zementestrich + FBH 5,5 cm
Trittschalldämmung (s' ≤ 20MN/m³, WLG 035, sh) 2,5 cm
Verteilerschicht HLS (WD, WLG 035, dm) 4,0 cm
Deckengplatte (StB.) 24,0 cm
StB.-Außenwand
VK Rohdecke
BD/DD 15/15
BD 15/25
Wandanschluß MW ergänzen
Gebäudeabschlußfuge
UK FD +5.55
OK FFB +3.00
OK RFB +2.86
UZ 24/50
DD 15/25
StB.-Stütze 24/50
WS 80/12* (FBH) UK = OK RFB OK = OK RFB +0.90
WS 85/15 (FWS) UK = OK RFB OK = OK RFB +0.87
WS 10/20
WS 10/15/50
Spülkasten WC WS 11/15/50
Ablauf UK = OK FFB
BD 20/110
Bad W3.04 WFL: 7,46 m²
Flur W3.01 WFL: 8,92 m²
Schlafzimmer W3.02 WFL: 14,24 m²
Parkettboden Bestand erhalten?
Bodenaufbau OG Bestandgebäude: (Mindestschallschutz gem. DIN 4109)
Bodenbelag Dielen Bestand 3,0 cm
Holzbalken Bestand 20,0 cm
Fehlboden Bestand 7,0 cm
abgehängte Unterdecke (WD) 8,0 cm
Verteilerschicht ELT 4,0 cm
Gipskartonplatten 2,5 cm
BRH Bestand 0,93* (= OK FFB + BRH neu (erhalten)
FH Bestand 1,24*
UK Stturz analog Terrassentüre Südfassade herstellen
Sturz nach Angabe Statik
Abbrucharbeiten in AW Bestand sind mit der Statik abzuklären!
Öffnungsflügel mit freiem Querschnitt ≥ 0,50 m², nach Ang. Brandschutz
BRH neu analog Bestand OG, OK FFB = BRH neu (erhalten) Fensterbrüstung analog Bestand OG, 781/956/650/§ NACH ANGABE STATIK
Treppe 1.OG - DG 18 Stg. 18/26,5 17 Stg.
Treppe EG - 1.OG 18/26,5 17 Stg.
Treppenlift
Hand- bzw. Durchgang bei nochgestecktem Fahrkorb:
Treppenlaufbreite mind. 100cm mit unterer Einschränkung des Lichtdurchgangs von max. 20cm Breite und max. 50cm Höhe (lt. Angabe LBK "Barrierefrei Bauen" vom April 2015)
Lichte Treppenlaufbreite ≥ 1,0 m
Mauerkranz Angabe nach Statik!
Auflager Ständer nach Angabe Statik
Türe neu in Achse Treppe setzen, Mauerkranz nach Angabe Statik!
Tür aus Bestand wiederverwenden?, Öffnung ertüchtigen, ergänzen
Tür aus Bestand wiederverwenden, Öffnung ertüchtigen, ergänzen?
Tür aus Bestand wiederverwenden, Öffnung ertüchtigen, ergänzen
Flur V2.01 WFL: 7,67 m²
OK FFB +3.05
UK FD +5.81
OK RFB ?
Bad W4.03 WFL: 3,97 m²
Verstärkung Trockenbau -> Küchenoberschränke
Kachelofen Bestand erhalten
Kü./Essen/Woh. W4.01 WFL: 25,08 m²
Wohnung 4 WNFL: 46,1 m²
SIB.-Stütze 24/87
UVT nach Ang. ELT
WS/DD 8/8 UK = -0.45 OK = +3.50
WD 22/19 (bzw. 17/17) Achse+30cm u.UK RD nach Absprache Bauleitung / Küchenplaner
BRH Bestand 0,94 ü. OK FFB FH Bestand 1,24m UK Sturz analog Terrassentüre Südfassade herstellen Sturz nach Angabe Statik
BRH neu 0,20 ü. OK FFB Bestand (nach Abstimmung Bauleitung!!) FH Bestand 1,24m
Dachterrasse W4.10 GFL: 11,24 m²
OK RD +2.90
OK Dachterrasse +3.25
OK WD (Hochpunkt) +3.16
Pflanztrog h=30cm 5,57 m²
Pflanztrog h=60cm 3,29 m²
WS/BD 25/12*
Ext. Begrünung 20,0 m²
Ext. Begrünung 18,0 m²
Dspr. 24/89
S-01
S-02