

# Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en) .....

erteilt(en) dem Vermieter .....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

|                                                                              | Mietinteressent | Ehegatte / Mitmieter |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|
| Name, Vorname                                                                |                 |                      |
| Geburtsdatum                                                                 |                 |                      |
| Staatsangehörigkeit                                                          |                 |                      |
| Familienstand<br>(ledig, verheiratet)                                        |                 |                      |
| Bisherige Anschrift                                                          |                 |                      |
| Telefon privat                                                               |                 |                      |
| Telefon geschäftlich                                                         |                 |                      |
| Bisheriger Vermieter<br>(Name, Anschrift)                                    |                 |                      |
| Derzeitiger Arbeitgeber<br>(Anschrift, Telefon)                              |                 |                      |
| Beschäftigt in ungekündigter<br>Stellung seit                                |                 |                      |
| Befristet beschäftigt bis                                                    |                 |                      |
| Derzeit ausgeübter Beruf                                                     |                 |                      |
| Aktuelles monatliches Gesamt-<br>nettoeinkommen (bitte Nachweis<br>beifügen) |                 |                      |
| Bankverbindung                                                               |                 |                      |
| Konto-Nr., BLZ                                                               |                 |                      |

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

| Name | Vorname | Verwandtschaftsgrad | Alter | Eigenes Einkommen |
|------|---------|---------------------|-------|-------------------|
|      |         |                     |       |                   |
|      |         |                     |       |                   |
|      |         |                     |       |                   |
|      |         |                     |       |                   |
|      |         |                     |       |                   |
|      |         |                     |       |                   |

## Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- ◆ Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- ◆ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- ◆ Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- ◆ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- ◆ Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:  
.....
- ◆ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....
- ◆ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der ☐ Mieter(s) ☐ Vermieter(s) wegen .....
- ◆ Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtstreit anhängig.
- ◆ Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
  - ☐ Teilzahlungsgeschäften in Höhe von ..... € monatlich.
  - ☐ Darlehensverpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich.
  - ☐ Bürgschaften in Höhe von ..... € monatlich.
  - ☐ sonstige Verpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich.
- ◆ Ich/wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- ◆ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ◆ Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit in der Höhe von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- ◆ Ich/wir gestatte(n) telefonisch Referenzanfragen bei .....
- ◆ Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- ◆ Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer Schufa-Selbstauskunft einverstanden. ~~Diese werde(n) ich/wir dem Vermieter bis spätestens ..... übergeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.~~

### Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den .....

.....  
(Mietinteressent)

.....  
(Mietinteressent)