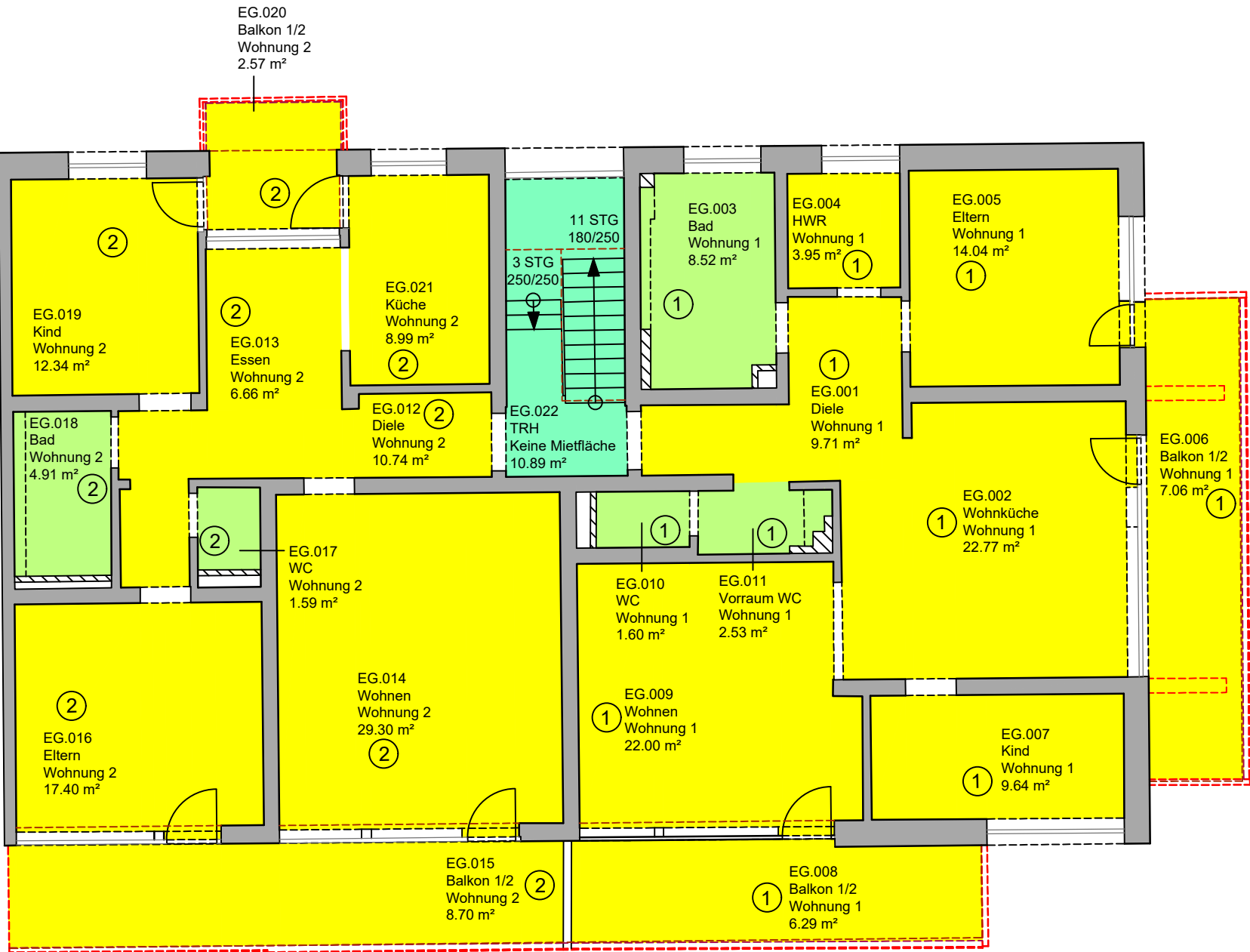




7.89 (3.50)
▽

OK FFB / Raumhöhe

1.54
2.84
(BRH 0.81)
(STH 3.40)

Fensterbreite | Fensterhöhe
BRH = Brüstungshöhe in m
STH = Sturzhöhe in m

△ 11.25
▽ 7.89

Höhe Unterkante
Höhe OK

Fensterrahmen

Maße in Klammer sind Relativmaße und beziehen sich auf die angrenzende Fertigfußbodenhöhe !

7.89 (3.50)
▽

OK FFB / Raumhöhe

1.54
2.84
(BRH 0.81)
(STH 3.40)

Fensterbreite | Fensterhöhe
BRH = Brüstungshöhe in m
STH = Sturzhöhe in m

△ 11.25
▽ 7.89

Höhe Unterkante
Höhe OK

Fensterrahmen

Wände tragend

Wände nicht tragend

Deckenkante

Fußbodenkante

Unterzug

Geländer

Treppe

Treppenauftritt

Treppenaustritt

9 STG
160/280

9 STG = 9 Stufen
160 = Stufenhöhe
280 = Stufentiefe

Alle Höhen beziehen sich auf Rohdecken

Flächen nach DIN 277

Beschriftung Raumstempel

Nutzfläche 1 bis Nutzfläche 6

Nutzfläche 7

Technische Funktionsfläche

Verkehrsfläche

320
01
Büro
NF 2.1
20.58 m²

= Raumnummer
= Raumnummer vor Ort
= Raumart
= Nutzungsart nach DIN 277
= Fläche in m² nach DIN 277

Die Erfassung und Darstellung der Daten erfolgte ausschließlich für sichtbare Flächen.
Alle Maße sind am Bau zu prüfen
Die Unterscheidung nach tragenden und nicht tragenden Elementen ist nicht statisch überprüft.
Diese Klassifizierung wurde anhand der in der Örtlichkeit vorgefundenen Wandarten getroffen!

Änderung	Index	Datum	Name		
Ergänzung Wohnungsnummer	A	05.12.2025	AMS		
Projekt/Objekt					
Wohnhaus Fröbelweg 7, 71139 Ehningen					
Gebäude/Zeichnungsinhalt					
Gebäudebestandsaufnahme mit Flächenberechnung nach WoFIV 2004 Erdgeschoss (Rohbau)					
Lagesystem (LS): lokal		Höhensystem (HS): lokal			
Dateiname / Layout B-P23000177_EG.dwg B-P23000177_EG	Maßstab 1:100	Datum 28.07.2025	Auftragsnummer B-P23000177		
 Hemminger Hemminger Ingenieurbüro GmbH & Co. KG Röntgenstrasse 1/1 73730 Esslingen Tel.: 0711/93944-0 Fax: 0711/93944-55 www.hemminger.info					
	Datum	Name		Datum	Name
Aufnahme	15.07.2025	LIS			
Auswertung	24.07.2025	BEN	Geprüft	25.07.2025	SJ