

	Zimmer	
Erdgeschoss	WC	Wohnfläche
	Küche	Wohnfläche
	Diele 1	Wohnfläche
		Wohnfläche
	Wohnzimmer	Wohnfläche
		Wohnfläche
		Wohnfläche
Obergeschoss	Schlafzimmer 1	Wohnfläche
	Schlafzimmer 2	Wohnfläche
	Schlafzimmer 3	Wohnfläche
	Bad	Wohnfläche
	Diele 2	Wohnfläche
Spitzboden	Studio	Wohnfläche
Keller	Arbeitszimmer	Wohnfläche
	Waschküche	Nutzfläche
	Kellerflur	Nutzfläche
	Voratskeller	Nutzfläche
	Heizungskeller/Trockenraum	Nutzfläche
	Abstellkeller	Nutzfläche
	Wohnfläche	
	Nutzfläche	

* Die Flächenermittlung auf Basis der Pläne erfolgte nach best. ergeben.

Länge	Breite	Gesamtfläche	Teilflächen	Bemerkung
1,25	1,51	1,89	1,89	
3,04	4,27	12,98	12,98	
3,04	3,71	14,81	11,28	mit Teilfläche Treppe
2,34	1,51		3,53	
8,22	4,37	47,75	35,92	
2,25	4,37		9,83	
			2,00	geschätzt, Erker
5,27	4,02	21,19	21,19	
3,87	4,02	15,56	15,56	
4,08	4,02	16,40	16,40	
2,65	4,02	10,65	10,65	
2,13	4,02	8,56	8,56	mit Teilfläche Treppe
3,91	5,02	19,63	19,63	
4,27	5,23	22,33	22,33	
3,71	2,98	11,06	11,06	
2,13	3,71	7,90	7,90	
2,17	2,87	6,23	6,23	
2,01	4,37	8,78	8,78	
3,8	4,37	16,61	16,61	
		192		
		51		

em Wissen und Gewissen, Flächenabweichungen können sich durch Ablesefehler