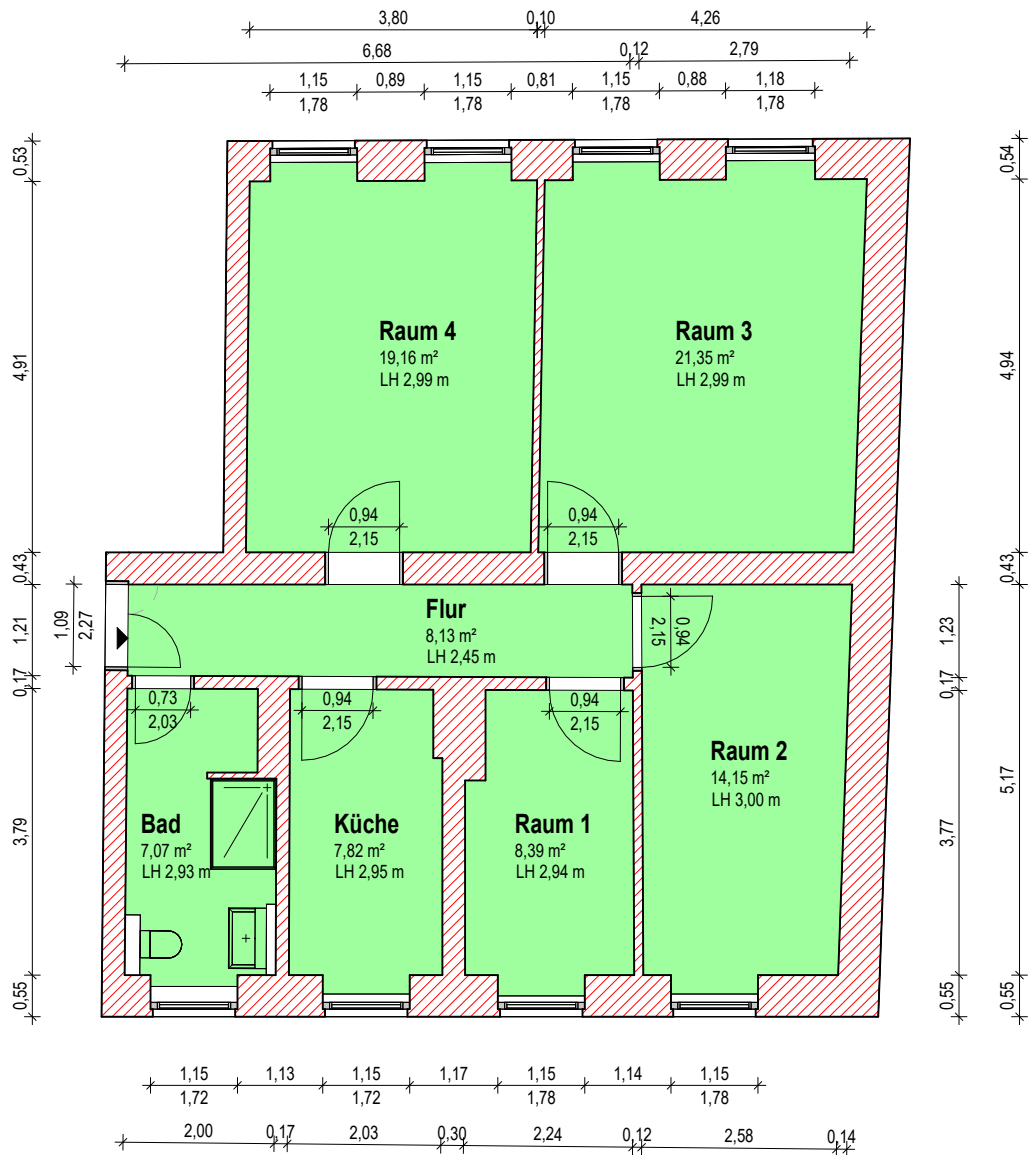


Schönwalder Straße



Legende:

Räume mit lichter Höhe von mindestens 2 Metern gemäß §4 (1) WoFIV

Balkon gemäß §4 (4) WoFIV

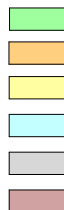
Räume mit lichter Höhe von mindestens 1 Meter und weniger als 2 Metern gemäß §4 (1) WoFIV

Nutzflächen (Keller, Garage etc.)

Dachboden: Lichte Höhe zwischen 1 Meter unter 2 Meter

Dachboden: Lichte Höhe über 2 Meter

Die angegebenen Maße weisen eine Genauigkeit von +/-1cm auf.



Grundflächenplan 1. Obergeschoss gemäß WoFIV (nach Aufmaß)

Objektadresse: Schönwalder Straße 75, 13585 Berlin

Maßstab:
1:100

gemessen am:
24.01.2026

erstellt am:
25.01.2026

Die Richtigkeit bescheinigt:

M.Sc. Patrick Städing -Vermessungsingenieur-
Jägerstraße 35a
12621 Berlin