

Bauherr: Klaus Hetzel, Uhuweg 17
70794 Filderstadt-Plattenhardt

Bauvorhaben: Mehrfamilienhaus + Tiefgarage
Stuttgarter Straße 9, 70794 Filderstadt

Wohnflächenberechnung

DG/Galerie WHG 11

Abstellraum	1,510 x 2,760	=	4,168 m ²
Schlafen	4,885 x 3,265	=	15,950 m ²
Bad	./. 0,125 x 2,260	=	0,283
	./. 0,150 x 0,900	=	0,135
	3,260 x 2,760	=	8,998 = 8,580 m ²
Balkon	3,865 x 2,450)	=	2,367
	3,450 x 5,375)	=	4,636
	1,000 x 5,375) x 0,25	=	1,344
	9,240 x 2,450)	=	5,659
	1,665 x 2,700	=	1,124 = 15,130 m ²
Du/WC	1,820 x 3,080	=	5,606
	./. 0,115 x 1,760	=	0,202 = 5,404 m ²
Essen + Wohnen	0,900 x 9,140 x 0,50	=	4,113
	./. 2,120 x 0,900	=	1,908
	9,140 x 5,225	=	47,756
	./. 2,120 x 0,900	=	1,908 = 48,053 m ²
Flur	3,725 x 2,750	=	10,244
	0,115 x 1,110	=	0,128
	1,510 x 3,080	=	4,651 = 15,023 m ²

Galerie	1,000 x 4,120	= 4,120	
	9,140 x 1,200	= 10,971	= 15,091 m2
Kind I	5,945 x 3,080	=	18,311 m2
Küche	2,385 x 3,080	=	7,346 m2
Kind II	4,885 x 2,885	=	14,093 m2

			167,149 m2
	/ 3 % Putz		5,014 m2

			162,135 m2
			=====

Aufgestellt: 28.01.1997 WE/FI

Der Architekt:

architekturbüro ruck
 bernhäuser hauptstr. 3/2 70704 Hildesheim (b. H.)
 tel: 0711 / 97 452 - 0 · fax: 0711 / 97 452 - 21