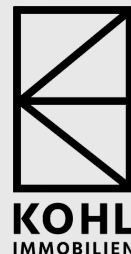


STADTWOHUNGEN AM ALTEN ZIEGELPLATZ

1.Obergeschoss - Wohnung E04



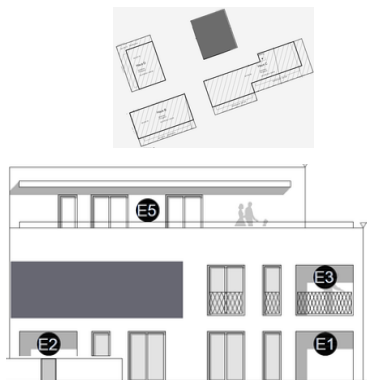
66.45qm

2-ZIMMER-WOHNUNG

Wohnen-Essen-Kochen	28.29
Flur	9.89
Abstellraum	4.92
Bad	5.75
Schlafen	13.21
Loggia (8.77qm)	4.39
Wohnfläche	66.45
Keller	13.62

Highlights

- komplette Küche vorhanden
- Waschturm (Waschmaschine und Trockner)
- Moderne Architektur & durchdachter Grundriss
- 3-fach verglaste, bodentiefe Fenster und Loggia-Türen für helle Wohnräume
- Hochwertigen Bodenbelägen
- Barrierefreie Zugänge zu allen Wohnungen
- Fußbodenheizung über Nahwärmeversorgung
- Energieeffiziente Bauweise gemäß KfW-55-Standard
- Glasfaseranschluss am Gebäude für schnelles Internet



Kohl Immobilien GmbH

August-Horch-Straße 2
79761 Waldshut-Tiengen

Samira Kohl

Marketing, Vertrieb & Vermietung
s.kohl@kohlimmobilien.de



Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den Planungsstand Entwurfsplanung wider und enthalten Sonderausstattungen gegen Aufpreis. Die eingezeichneten Möbel/ Küchenmöblierungen stellen einen unverbindlichen Einrichtungsvorschlag dar. Projektplanungen für Heizung, Sanitär, Elektro und Lüftung orientieren sich am Vertriebsgrundriss, wobei technisch bedingte Änderungen vorbehalten sind. Die Vertriebsgrundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.