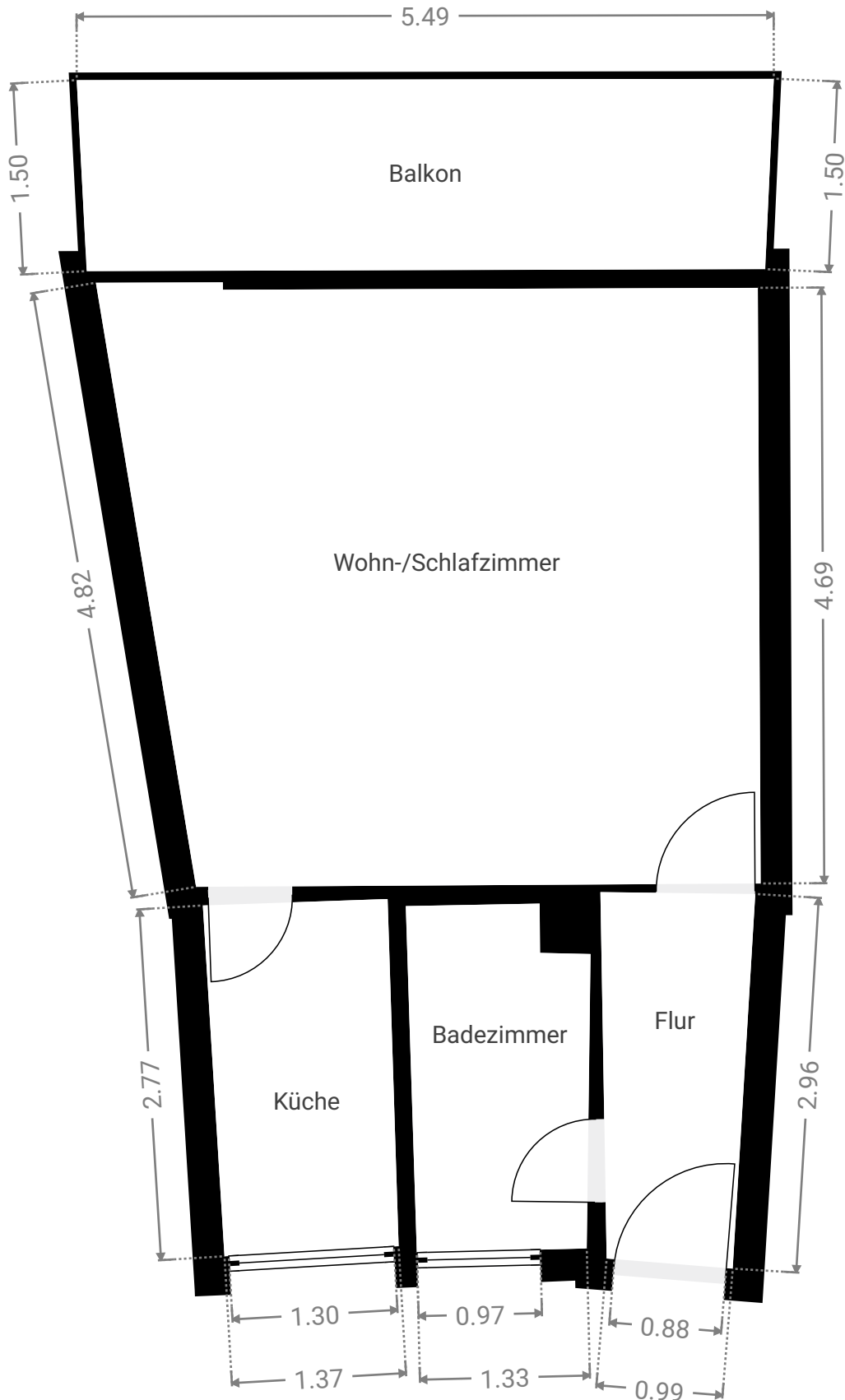


▼ 1. Stock



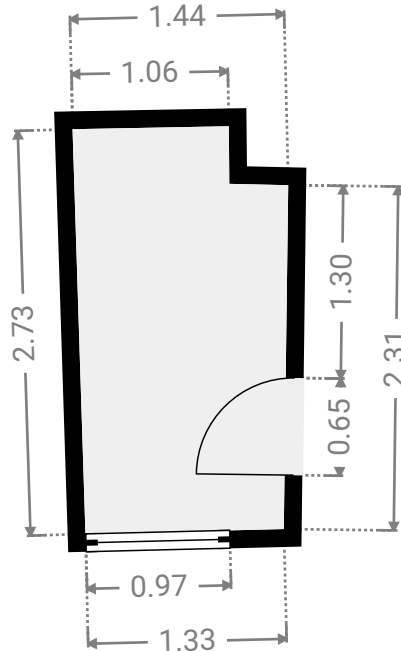
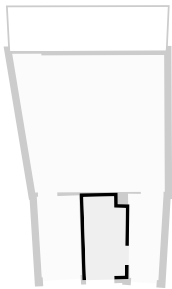
Aufmaßskizze zur Verdeutlichung der Flächenberechnung. Eine Maßentnahme für weitere Zwecke, insbesondere weitere Planung oder Möblierung, ist nicht sinnvoll und nicht zulässig. Bei nicht rechtwinkligen Räumen ist das gewichtete Raummittelmaß nach WoFIV bzw. nach der Zweiten Berechnungsverordnung verwendet.

Ausstattungsobjekte wie Türen, Fenster etc. sind nur der besseren Lesbarkeit wegen dargestellt und nicht immer korrekt eingemessen. Windstärken sind nicht berücksichtigt, da nicht relevant. Räume bzw. deren Verbindungen sind ggf. generalisiert dargestellt, soweit sie für die Flächenberechnung nach den aktuellen Vorlagen nicht von Bedeutung sind.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:49
Page 1/4

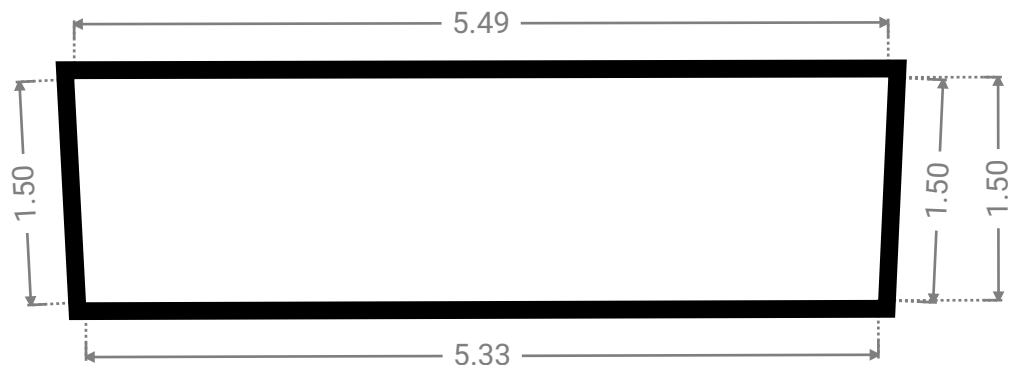
▼ **Badezimmer**
1. Stock

BREITE: 1.44 m • LÄNGE: 2.73 m
BEREICH: 3.65 m² • UMFANG: 8.22 m



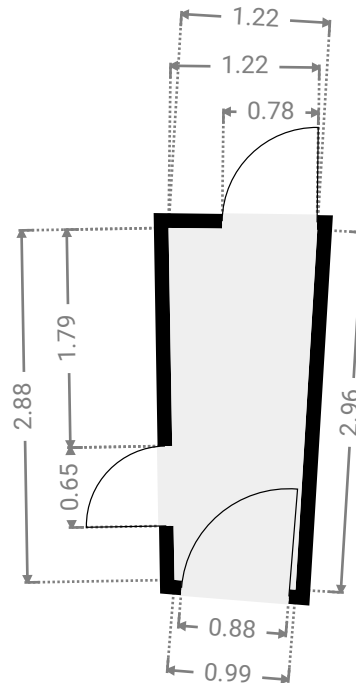
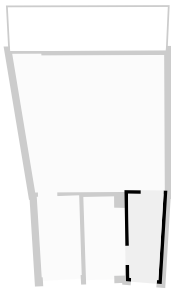
▼ **Balkon**
1. Stock

BREITE: 5.48 m • LÄNGE: 1.50 m
BEREICH: 8.12 m² • UMFANG: 13.83 m



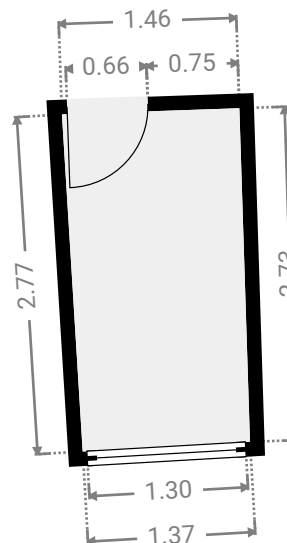
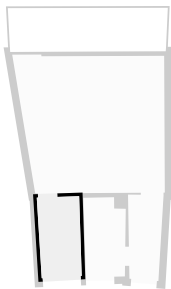
▼ Flur 1. Stock

BREITE: 1.22 m • LÄNGE: 2.95 m
BEREICH: 3.22 m² • UMFANG: 8.05 m



▼ Küche 1. Stock

BREITE: 1.45 m • LÄNGE: 2.76 m
BEREICH: 3.88 m² • UMFANG: 8.32 m



▼ **Wohn-/Schlafzimmer**
1. Stock

BREITE: 5.21 m • LÄNGE: 4.76 m
BEREICH: 22.67 m² • UMFANG: 19.21 m

