

Freiwillige Mieter-Selbstauskunft (Vermieter-Version)

Hinweis: Diese Selbstauskunft wird ausschließlich zur Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages verwendet. Die Erhebung erfolgt im Einklang mit Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO (Vertragsanbahnung). Nicht relevante Angaben werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens gelöscht.

1. Angaben zur Wohnung

Objekt / Adresse: Tonnenpütz 52a

Ansprechpartner Vermieter: Norbert Brehm

Gewünschter Mietbeginn: _____

2. Persönliche Angaben Mietinteressent/in

Vor- und Nachname: _____

Geburtsdatum: _____

Aktuelle Anschrift: _____

Telefon / E-Mail: _____

Familienstand (freiwillige Angabe): _____

3. Beruf & Einkommensverhältnisse

Derzeit ausgeübter Beruf: _____

Arbeitgeber (Name, Sitz): _____

Beschäftigt seit: _____

Beschäftigungsart: ☐ unbefristet ☐ befristet bis ____ ☐ selbstständig ☐ Rente ☐ Studium/
Ausbildung

Monatliches Nettoeinkommen: _____ €

Weitere regelmäßige Einkünfte: _____ €

Gesamtnettoeinkommen: _____ €

4. Bonitätsrelevante Angaben (zulässig vor Vertragsabschluss)

Bestehen Mietrückstände aus früheren Mietverhältnissen? ☐ Ja ☐ Nein

Wurde in den letzten 5 Jahren ein Räumungsverfahren eingeleitet? ☐ Ja ☐ Nein

Läuft derzeit ein Insolvenzverfahren oder wurde eine Vermögensauskunft abgegeben? ☐ Ja
☐ Nein

5. Haustiere

Sind Haustiere vorgesehen? ☐ Nein ☐ Ja, Art/Anzahl: _____

6. Beizufügende Unterlagen (nach Aufforderung)

- ☐ Einkommensnachweise (letzte 3 Monate)
- ☐ SCHUFA-Bonitätsauskunft oder gleichwertiger Nachweis
- ☐ Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- ☐ Bürgschaft (falls erforderlich)

7. Datenschutz & Einwilligung

Die vorstehenden Angaben werden vom Vermieter ausschließlich zur Prüfung der Mietvertragsbegründung verarbeitet. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht, es sei denn, sie ist zur Vertragsprüfung erforderlich (z. B. Hausverwaltung). Kommt kein Mietvertrag zustande, werden die Daten spätestens nach 3 Monaten gelöscht, sofern keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten entgegenstehen.

Ich versichere, dass die Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Mir ist bekannt, dass vorsätzlich falsche Angaben zur Anfechtung oder fristlosen Kündigung eines geschlossenen Mietvertrages berechtigen können.

Ort, Datum: _____

Unterschrift Mietinteressent/in: _____