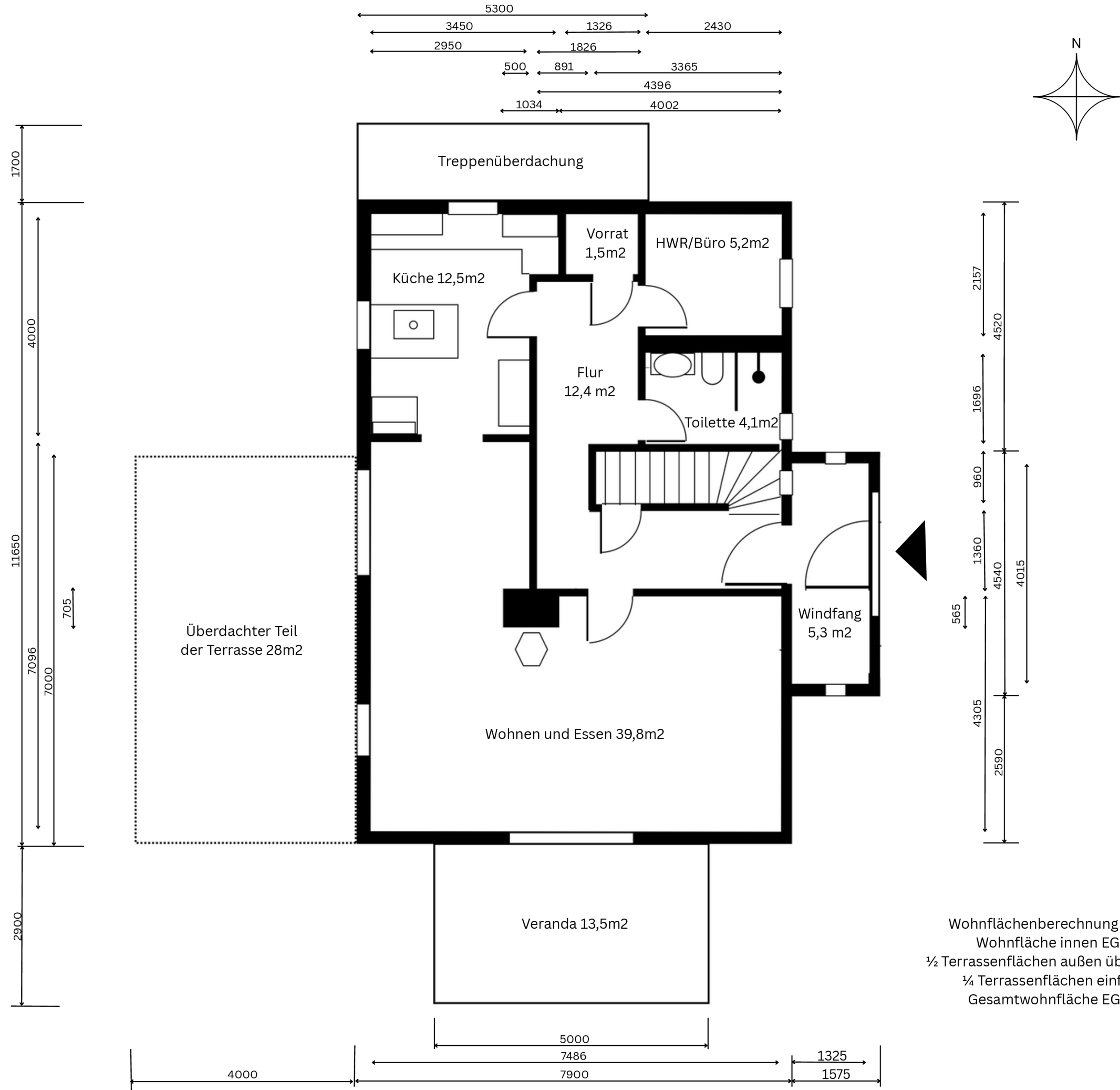
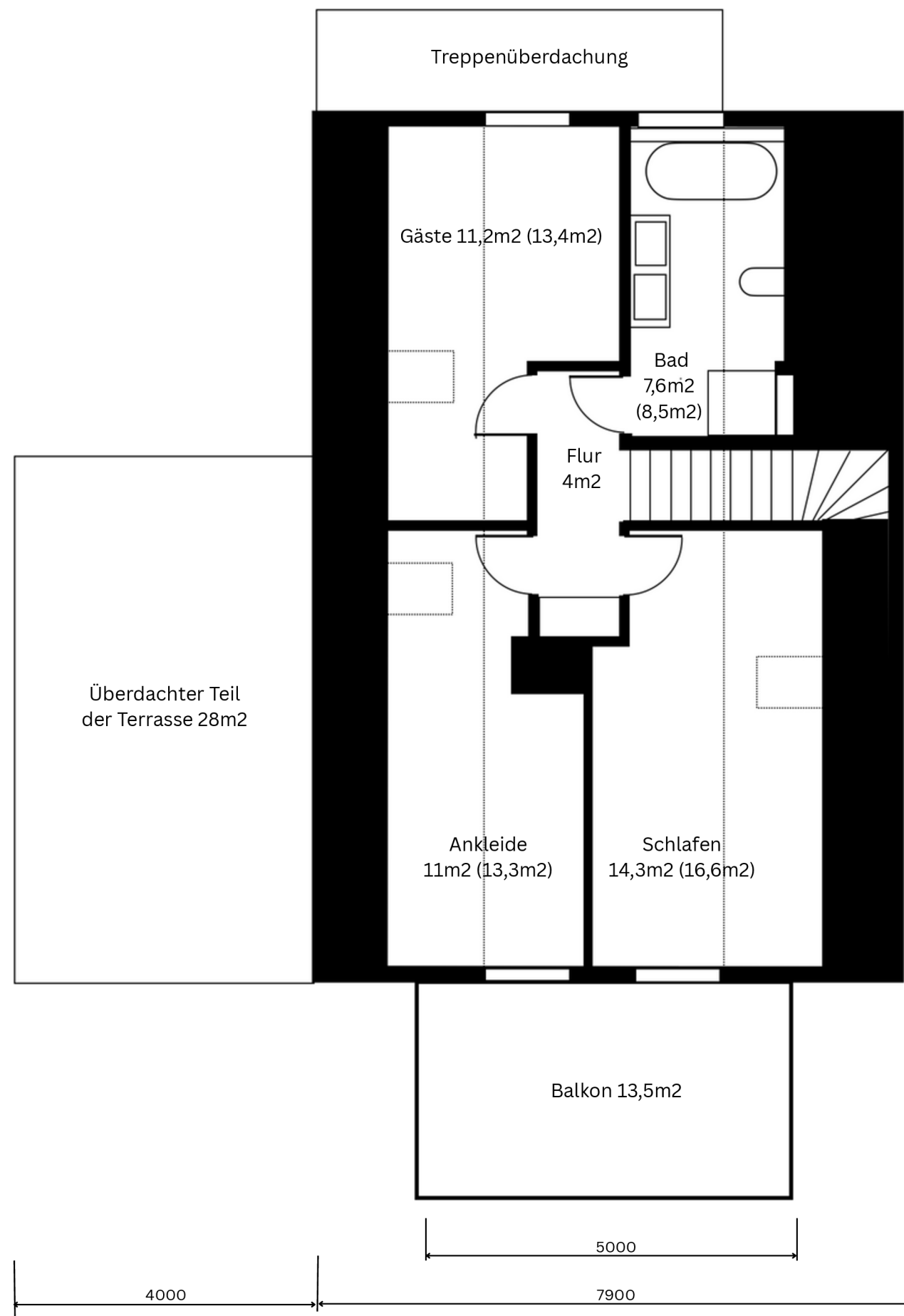
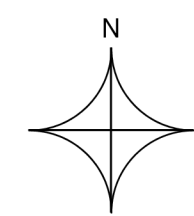
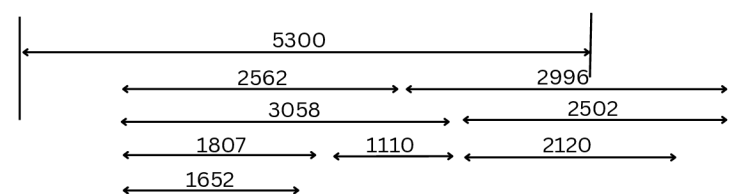
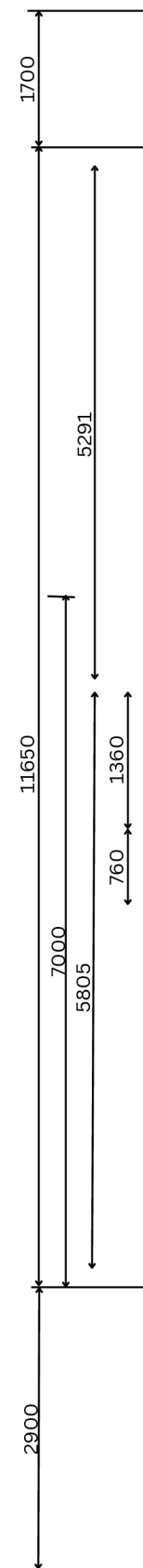
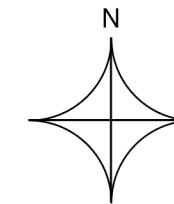
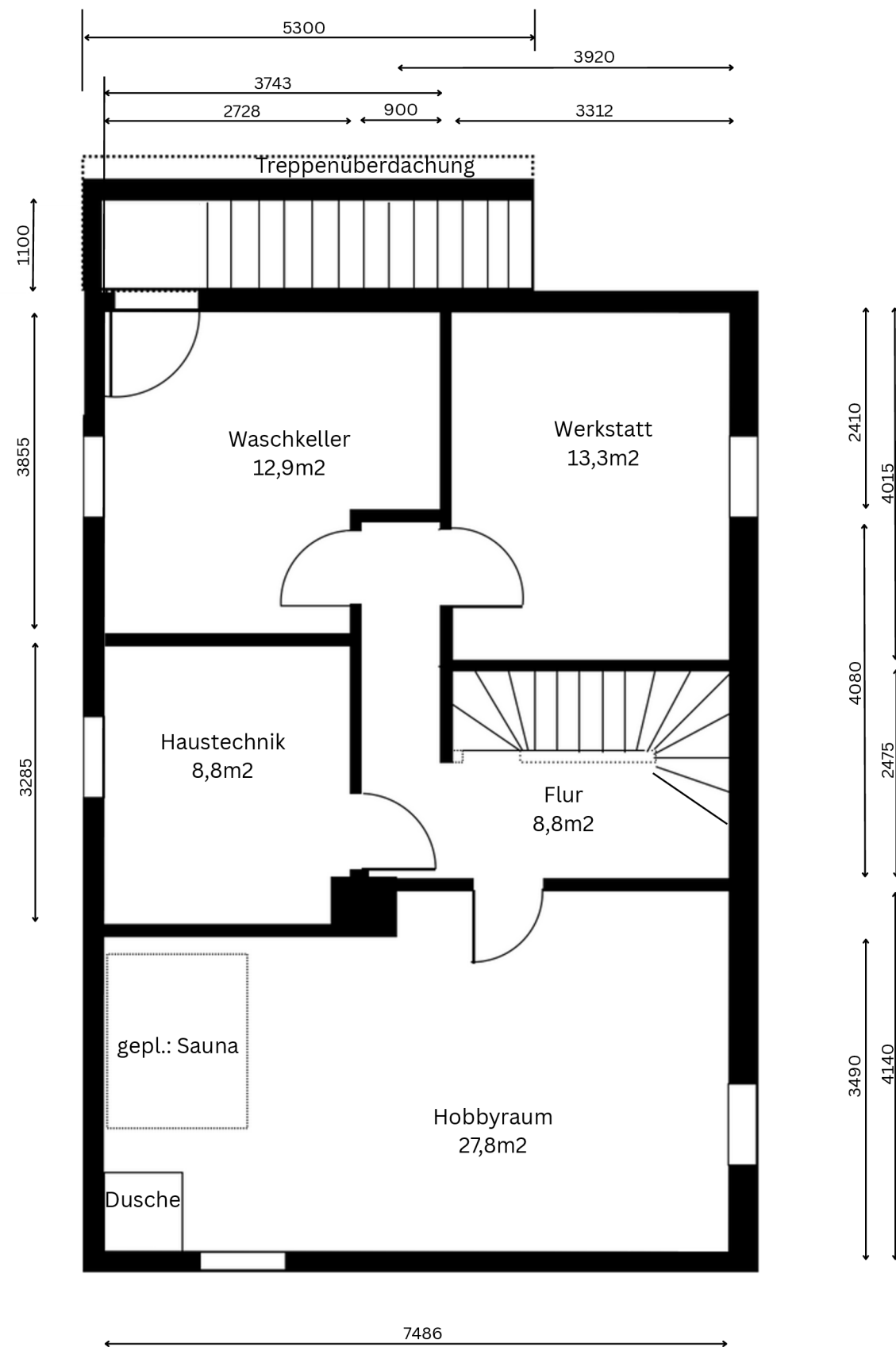




Wohnflächenberechnung nach WoFlV:
Wohnfläche innen EG 80,8m²
½ Terrassenflächen außen überdacht 20,7m²
¼ Terrassenflächen einfach 2,8m²
Gesamtwohnfläche EG 104,3m²



Wohnflächenberechnung nach WoFlV:
Wohnfläche innen OG 48,1m2
¼ Balkonflächen einfach 3,4m2
Gesamtwohnfläche OG 51,5m2



Nutzflächenberechnung nach WoFlV:
KG 71,6m²
davon beheizt 36,6m²