

Flächenberechnung												
Ort:		41069 Mönchengladbach										
Maßnahme:		Erstellung von Grundrissplänen										
Bezeichnung der Räume und Zusammenstellung der Flächen												
Alle Maße mit EDV ermittelt												
Raum Nr.	Lage i.Geb.	Raumbezeichnungen		Länge	Breite	Faktor	Nutzfläche KG / Wohnfläche					
							1	2	3	4	5	7
0.01	KG	HA-Raum					2,97					
0.02	KG	Heizung					6,32					
0.03	KG	Keller 1					19,93					
0.04	KG	Keller 2					9,87					
0.05	KG	Keller3					5,75					
0.06	KG	Keller 4					8,87					
0.07	KG	EG Keller Küche						11,07				
0.08	KG	Flur					4,58					
0.09	KG	Diele					5,29					
1.01	EG	Zimmer 1						5,10				
1.02	EG	Zimmer 2						9,10				
1.03	EG	Zimmer 3						10,29				
1.04	EG	Wohnzimmer						19,27				
1.05	EG	Schlafzimmer						11,47				
1.06	EG	Diele						8,95				
1.07	EG	Flur						3,95				
1.08	EG	Bad						4,90				
1.09	EG	Terrasse zu 50%						14,00				
2.01	OG	Küche							20,99			
2.02	OG	Bad							5,18			
2.03	OG	Diele							6,20			
2.04	OG	Flur							4,31			
2.05	OG	Zimmer							7,42			
2.06	OG	Wohnzimmer							17,36			
2.07	OG	Schlafzimmer							14,26			
2.08	OG	Balkon zu 50 %							4,88			
3.01	DG	Küche								17,61		
3.02	DG	Bad								5,18		
3.03	DG	Flur								3,25		
3.04	DG	Diele								6,26		
3.05	DG	Büro								6,20		
3.06	DG	Wohnzimmer								13,70		
3.07	DG	Schlafzimmer								12,58		
3.08	DG	Loggia zu 50 %								0,76		
Gesamtfläche ca.:							63,58	98,10	80,60	65,54	307,82	
Wohnfläche ca.:								94,15	76,29	62,29	232,73	