



Flächenberechnung nach Wohnflächenverordnung

Projekt: 1379-19-5 Umbau Geschäftshaus Thomas, Diepholz
Ersteller: SabineL
Datum / Zeit: 26.09.2025 / 12:46
Hinweis:

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
DG WOHNUNG 5				
WHG 5				
	BAD	1	2.10*1.07	2,25
		2	2.26*0.85	1,93
		3	2.11*1.25	2,64
			Summe	6,82
WHG 5				
	FLUR	1	2.45*1.24	3,03
		2	3.86*1.23	4,74
			Summe	7,77
WHG 5				
	SCHLAFEN	1	0.5*(1.39+0.67)*3.18	3,28
		2	3.55*2.30	8,18
			Summe	11,46
WHG 5				
	WOHNEN / KÜCHE	1	0.5*(3.20+2.14)*1.30	3,48
		2	2.86*2.25	6,44
		3	3.95*3.62	14,27
		4	3.27*0.02	0,05
			Summe	24,24
Summe DG WOHNUNG 5				50,29
DG WOHNUNG 6				
WHG 6				
	BAD	1	2.11*2.10	4,44
		2	1.22*0.85	1,04
		3	1.25*1.07	1,34
			Summe	6,82
WHG 6				
	FLUR	1	3.97*0.02	0,06
		2	2.10*0.63	1,31
		3	3.48*1.24	4,31
		4	4.26*1.46	6,22
			Summe	11,90
WHG 6				
	SCHLAFEN	1	3.82*2.25	8,60
		2	4.45*1.22	5,44
			Summe	14,04
WHG 6				



Flächenberechnung nach Wohnflächenverordnung

Projekt: 1379-19-5 Umbau Geschäftshaus Thomas, Diepholz
Ersteller: SabineL
Datum / Zeit: 26.09.2025 / 12:46
Hinweis:

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	WOHNEN / KÜCHE	1	$0.5 \cdot (6.16 + 5.09) \cdot 1.54$	8,69
		2	$3.85 \cdot 2.25$	8,65
		3	$2.25 \cdot 0.16$	0,36
		4	$2.22 \cdot 0.02$	0,04
		5	$2.89 \cdot 2.21$	6,39
		Summe		24,13

Summe DG WOHNUNG 6

56,89

DG WOHNUNG 7

WHG 7

BAD	1	$2.10 \cdot 1.85$	3,90
	2	$1.13 \cdot 0.85$	0,96
	3	$1.00 \cdot 0.98$	0,98
	Summe		5,84

WHG 7

FLUR	1	$0.5 \cdot (1.77 \cdot 1.44)$	1,27
	2	$0.5 \cdot (1.70 \cdot 1.52)$	1,29
	3	$0.98 \cdot 0.63$	0,61
	4	$0.5 \cdot (0.14 + 0.09) \cdot 1.00$	0,11
	5	$0.5 \cdot (1.19 + 1.14) \cdot 1.13$	1,31
	Summe		4,59

WHG 7

SCHLAFEN	1	$0.5 \cdot (3.71 + 2.84) \cdot 3.10$	10,16
	Summe		10,16

WHG 7

WOHNEN / KÜCHE	1	$1.02 \cdot 0.02$	0,02
	2	$0.5 \cdot (2.11 + 1.24) \cdot 1.15$	1,93
	3	$0.5 \cdot (1.95 \cdot 0.78)$	0,76
	4	$0.5 \cdot (2.80 \cdot 1.95)$	2,73
	5	$0.5 \cdot (4.00 \cdot 0.86)$	1,73
	6	$0.5 \cdot (4.00 + 3.86) \cdot 3.27$	12,86
	7	$0.5 \cdot (3.86 + 1.61) \cdot 2.94$	8,05
	8	$3.23 \cdot 1.25$	4,04
	Summe		32,12

Summe DG WOHNUNG 7

52,71

DG WOHNUNG 8

WHG 8



Flächenberechnung nach Wohnflächenverordnung

Projekt: 1379-19-5 Umbau Geschäftshaus Thomas, Diepholz
Ersteller: SabineL
Datum / Zeit: 26.09.2025 / 12:46
Hinweis:

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	BAD	1	0.98*0.25	0,24
		2	1.85*1.13	2,08
		3	1.35*0.98	1,32
		4	1.13*0.73	0,82
		5	0.98*0.63	0,61
			Summe	5,07
WHG 8				
	FLUR	1	3.23*1.23	3,97
			Summe	3,97
WHG 8				
	SCHLAFEN	1	0.5*(3.71+2.84)*3.10	10,16
			Summe	10,16
WHG 8				
	WOHNEN / KÜCHE	1	2.10*0.63	1,31
		2	0.5*(0.86*2.93)	1,26
		3	0.5*(3.15+2.93)*5.23	15,88
		4	0.5*(3.22+3.17)*1.24	3,98
			Summe	22,43
Summe DG WOHNUNG 8				41,63
VERKEHRSFLÄCHE				
	FLUR	1	0.5*(1.33*2.60)	1,73
		2	0.5*(1.44*2.54)	1,83
		3	1.30*0.02	0,02
		4	3.17*1.32	4,18
			Summe	7,76
Summe VERKEHRSFLÄCHE				7,76
Gesamtsumme				209,28