

Mieter Selbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt und selbstverständlich vertraulich behandelt.

Ich/wir interessiere(n) mich/uns für eine Mietwohnung in

Objekt 49356 Diepholz Ledebourstraße 2-3

Ohne dazu rechtlich verpflichtet zu sein erteile(n) ich/wir folgende Selbstauskunft:

Mietinteressent:

Name		Vorname		geboren	
Straße, PLZ, Ort					
Telefonnummer			E-Mail		
☐ ledig		☐ verheiratet		☐ verwitwet	
☐ geschieden					
Ausgeübter Beruf/selbständig als					
Arbeitgeber:			Dort tätig seit:		
Nettomonatsverdienst					
Bankverbindung					
Bankleitzahl		Kontonummer		bei der	
Abgabe einer eidesstattlichen Erklärung			Amtsgericht und Aktenzeichen		
☐ nein		☐ ja am			

☐ Ehegatte ☐ Mitmieter

Name		Vorname		geboren	
Straße, PLZ, Ort					
Telefonnummer			E-Mail		
☐ ledig		☐ verheiratet		☐ verwitwet	
☐ geschieden					
Ausgeübter Beruf/selbständig als					
Arbeitgeber:			Dort tätig seit:		
Nettomonatsverdienst					
Bankverbindung					
Bankleitzahl		Kontonummer		bei der	
Abgabe einer eidesstattlichen Erklärung			Amtsgericht und Aktenzeichen		
☐ nein		☐ ja am			

Folgende Personen gehören außerdem zum Haushalt:

Name	Vorname	geboren am	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen	
				ja	nein
				☐	☐
				☐	☐
				☐	☐
				☐	☐

Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Ja
☐ Nein
☐

Ich/wir sind Nichtraucher

☐ ☐

Ist Tierhaltung beabsichtigt?

☐ ☐

Falls ja, welche Tierart? _____

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

☐ ☐

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____ .

☐ ☐

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des ☐ Mieter(s)
☐ Vermieter(s)

☐

Grund des Wohnungswechsels/der Kündigung _____

Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsstreit anhängig.

☐ ☐

Ich/Wir tilge(n) Verbindlichkeiten

Wenn ja, in welcher Höhe? Insgesamt _____ Euro;
monatlich _____ Euro.

☐ ☐

Mahnbescheide, eidesstattliche Versicherungen („Offenbarungseid“),
Zwangsvollstreckungsmaßnahmen haben mich/uns als Schuldner betroffen.

☐ ☐

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs-,
Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung wurde mangels
Masse abgewiesen oder solche Verfahren sind derzeit anhängig.

☐ ☐

Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und
die geforderte Miete zu zahlen.

☐ ☐

Ich/wir erhalte(n) Mietzuschuß in Höhe von monatlich _____ Euro.

☐ ☐

Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter

☐ ☐

Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine (Schufa-) Selbstauskunft bei
meiner/unserer Hausbank über mein/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen.
Ich/wir werde(n) diese dem Vermieter bis spätestens _____ aushändigen.

☐ ☐

Ich/Wir versichere(n) hiermit ausdrücklich, dass die Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.

Es ist mir/uns bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage des Abschlusses des Mietvertrages gemacht wird und dass falsche Angaben ein Mietverhältnis nicht entstehen lassen beziehungsweise zur sofortigen, d.h. fristlosen Aufhebung berechtigen.

Ort, Datum	
Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter

Thomas Immobilien OHG
Bergmansstraße 32
49439 Steinfeld

05492/9622813
oder
0170/9040054

email: vermietung@thomas-immo.de

Schriftliche Einwilligung gemäß Datenschutz

Die in der Mieterselbstauskunft angegebenen personenbezogenen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Telefonnummer, Bankdaten, die allein im Interesse an der Vermietung einer Wohnung notwendig und erforderlich sind, werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen (Art. 6 lit. 6 DSGVO) erhoben. Für jede darüberhinausgehende Nutzung der personenbezogenen Daten und die Erhebung zusätzlicher Informationen bedarf es regelmäßig der Einwilligung des Betroffenen. Eine solche Einwilligung können Sie im Folgenden Abschnitt freiwillig erteilen. Ich bin damit einverstanden, dass die von mir vorstehend angegebenen personenbezogenen Daten für nachstehend angegebene Zwecke erhoben, gespeichert, übermittelt und genutzt werden. Zweck: Interesse an einem Mietobjekt als Mieter.

Ich willige ein, dass die oben aufgeführten personenbezogenen Daten von der Thomas Immobilien OHG Bergmannstraße 32 49439 Steinfeld, zum Zweck der Prüfung an die jeweiligen Dienstleister weitergegeben werden dürfen. Diese Daten werden nur im Rahmen einer notwendigen Beauftragung von externen Dienstleistern seitens der Thomas OHG weitergegeben. Diese Einwilligung erteile ich freiwillig. Mir ist bekannt, dass mir keine Nachteile entstehen würden, wenn ich Sie nicht erteile oder sie widerrufe. Ich kann die Einwilligung jederzeit persönlich, telefonisch, schriftlich oder per Mail mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Datum

Unterschrift