

Architekt FH | Energieberater_Arne Strobel

Markweg 9a | D-83624 Otterfing | Fon.: +49.(0)8024.477 27 95 | post@archi-net.info

MFH / EG Wohnung, Am See 12, 85540 Haar

Wohnflächenberechnung nach Wohnflächenverordnung WoFIV.

12.09.2022

Geschoss	Raum	Länge in m	Breite in m	Fläche in m2	Summe
EG	Küche	3,60	2,42	8,71	
	Schlafzimmer	4,19	3,60	15,08	
	Flur	5,53	1,96	10,84	
		0,95	1,93	1,83	
				12,67	
	Bad	2,07	1,94	4,02	
	WC	0,86	1,78	1,53	
	Dusche	1,69	2,45	4,14	
		Abz. Install.Wand	-0,15	-0,14	
				4,01	
	Esszimmer	2,98	5,05	15,05	
	Wohnzimmer	5,18	5,05	26,16	
	Flur	1,20	2,70	3,24	
	Abstellr.	1,10	2,70	2,97	
	Kinderzimmer 1	2,45	5,25	12,86	
	Kinderzimmer 2	2,45	4,28	10,49	

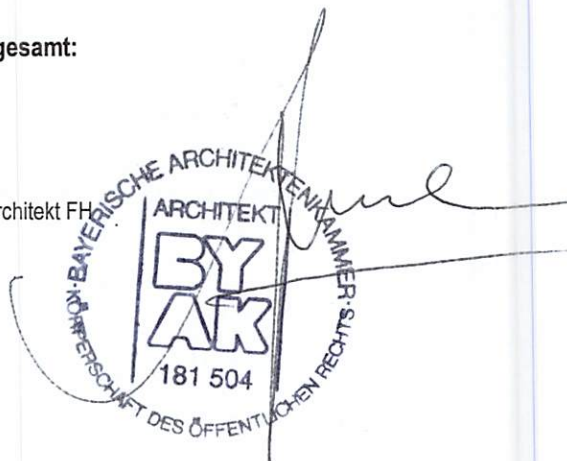
Terrasse 1	4,50	5,03	22,64
daraus		50%	11,32
Terrasse 2	2,24	5,62	12,59
	1,51	4,72	7,13
daraus		50%	9,86

137,96

Wohnfläche gesamt:

137,96

Arne Strobel_Architekt FH



Archi.Net Ingenieur-Service GmbH

Postweg 9a | D-83624 Otterfing
+49.(0)8024.477 27 95
archi-net.info | www.archi-net.info

12.09.2022 Strobel

