

Architektenhaus in citynaher Südstadtlage

Erdgeschoss

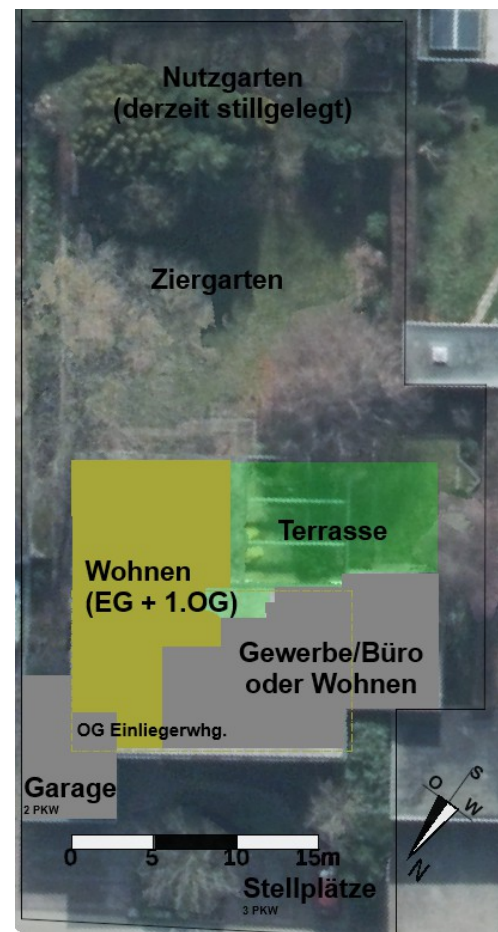
Bestand

Nutzung

Einfamilienhaus mit

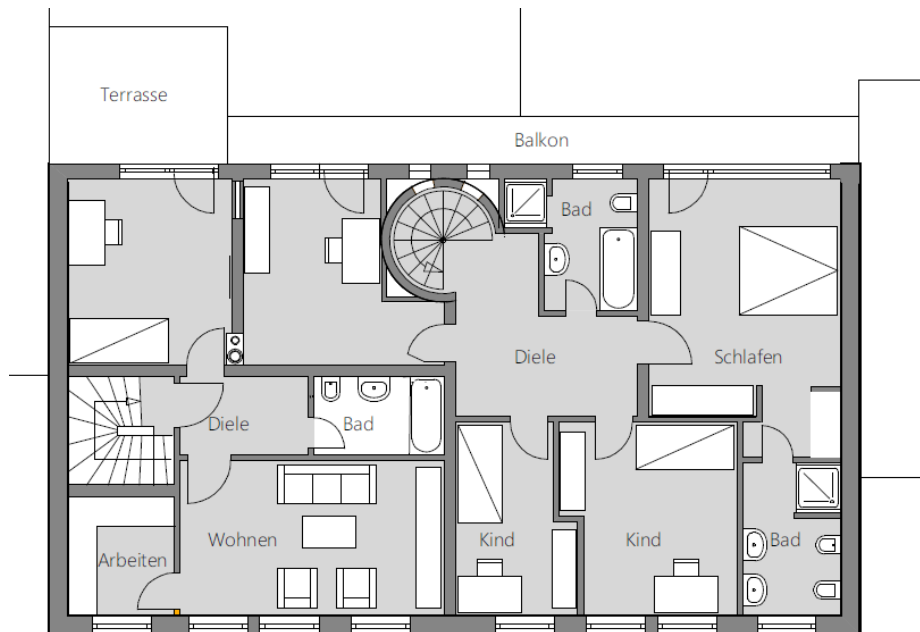
Büro

und Einliegerwohnung (OG)

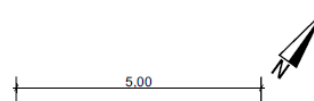


Architektenhaus in citynaher Südstadtlage

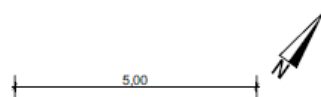
Bestand



Einliegerwohnung (OG)



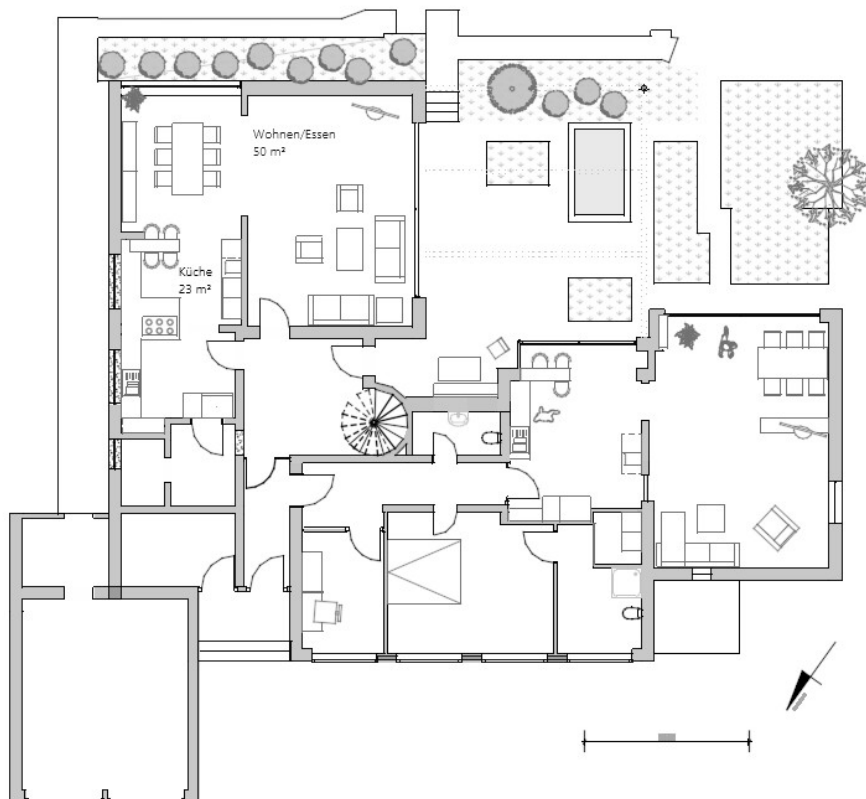
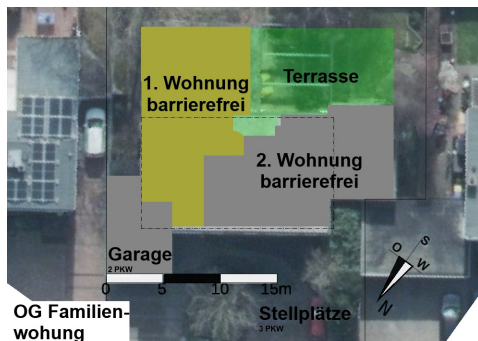
Untergeschoss



Architektenhaus in citynaher Südstadtlage

Ausbauoption 1: Einfamilienhaus

EG – barrierefreie,
separate Wohnung



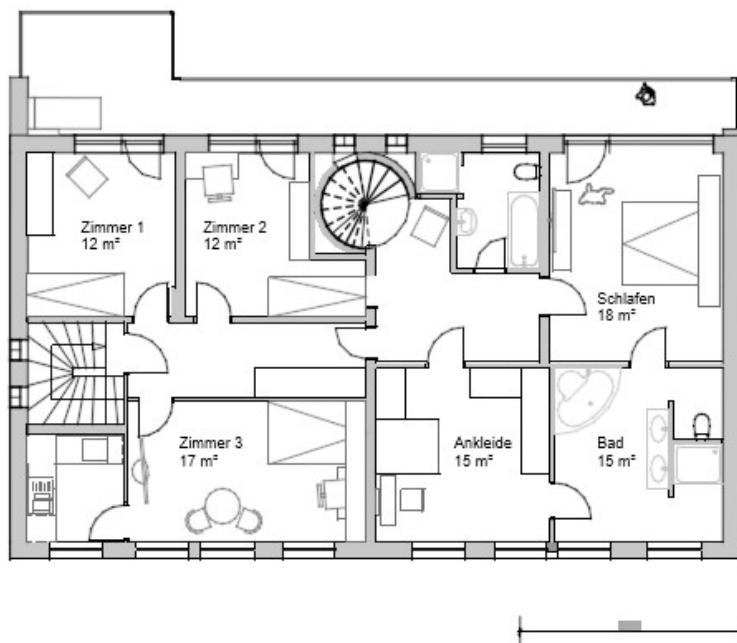
Hinweis: Bei den dargestellten Optionen handelt es sich um beispielhafte Darstellungen, Planungs-, Bauantrags- und Ausführungsleistungen sind nicht Bestandteil des Angebotes

Februar 2026

Architektenhaus in citynaher Südstadtlage

Ausbauoption 1:
Einfamilienhaus

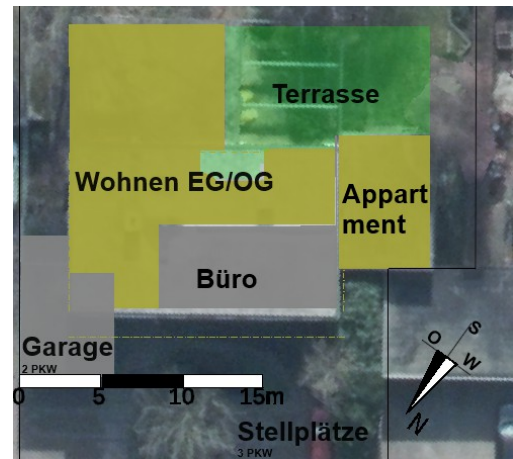
OG Schlagzimmer
mit Ankleide,
Großem Bad und
3 (Kinder-)zimmern



Architektenhaus in citynaher Südstadtlage

Ausbauoption 2:
Einfamilienhaus

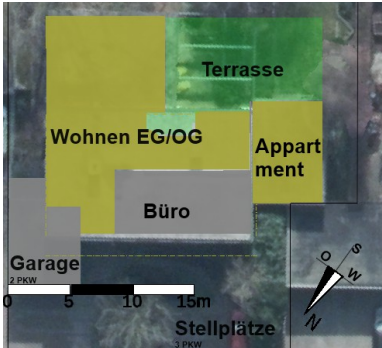
Erdgeschoss
1-2 große (Home)officebereiche
Apartment
Fitnessraum zur Terrasse



Architektenhaus in citynaher Südstadtlage

Ausbauoption 2:

Visualisierungen



Es sind viele weitere Varianten entsprechend Ihrer Vorstellungen möglich. Siehe Beschreibung im Anzeigentext

Architektenhaus in citynaher Südstadtlage

Für ernsthafte Interessenten
bieten die Verkäufer, selbst
Architekten, bei Bedarf eine
unverbindliche und kostenfreie
Beratung zu
Gestaltungsmöglichkeiten sowie
realisierbaren
Grundrissvarianten an.

