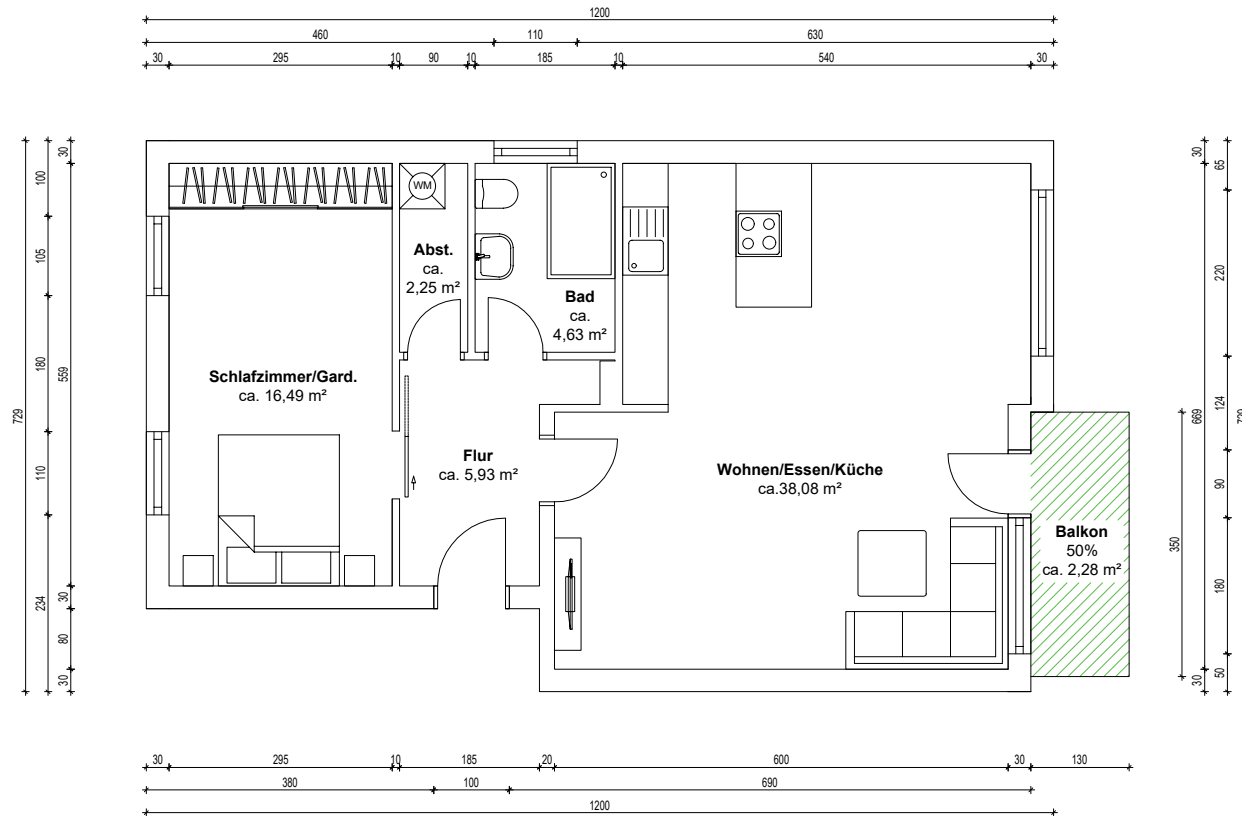




50%ige Anrechnung von Flächen



25%ige Anrechnung von Flächen



0%ige Anrechnung von Flächen



OBJEKTDATEN

Eigentumswohnung
Schloßlestraße 17b
in 86199 Augsburg

AUFTRAGGEBER

AUFTRAGNEHMER

ImmoMates GmbH
Lange Reihe 22
20099 Hamburg

PLANINFORMATIONEN

Planinhalt
Grundriss Schloßlestraße 17b , EG

Grundlage
Bestandszeichnung vom unbekannt

Projektnummer
HKAYAU

Plannummer
1

Format in
DIN A4

Maßstab
1:100

Erstellt am
17.11.2025

Gezeichnet von
ImmoMates GmbH

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Wohnen/Essen/Küche	38,08 m²
Schlafzimmer/Gard.	16,49 m²
Bad	4,63 m²
Abst.	2,25 m²
Flur	5,93 m²
Balkon 50%	2,28 m²

Insgesamt 69,66 m²

Sonstiges :

Tiefgarage 15,00 m²

Die Wohnflächenberechnung basiert auf den vom Auftragnehmer erstellten Plänen. Die Pläne wurden mit den zur Verfügung gestellten Dokumenten angefertigt. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlende, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Die Wohnflächenberechnung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.