

Mieterelbstauskunft

Objekt / Wohnung: _____

Gewünschter Mietbeginn: _____

Diese Elbstauskunft erfolgt auf freiwilliger Basis im Rahmen der Anbahnung eines Mietverhältnisses. Die Daten werden vertraulich behandelt und bei Nichtzustandekommen des Vertrages gemäß DSGVO gelöscht.

1. Angaben zu den Mietinteressenten

Merkmal	Person 1 (Hauptmieter)	Person 2 (Mitmieter)
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift		
E-Mail		
Telefon (Mobil/Privat)		
Derzeitiger Beruf		
Arbeitgeber		
Beschäftigt seit:	<p>Art des Beschäftigungsverhältnisses (bitte ankreuzen):</p> <p><input type="checkbox"/> unbefristet / fest <input type="checkbox"/> befristet bis: _____ <input type="checkbox"/> auf Probe bis: _____ <input type="checkbox"/> Selbstständig</p>	<p>Art des Beschäftigungsverhältnisses (bitte ankreuzen):</p> <p><input type="checkbox"/> unbefristet / fest <input type="checkbox"/> befristet bis: _____ <input type="checkbox"/> auf Probe bis: _____ <input type="checkbox"/> Selbstständig</p>
Nettoeinkommen (mtl.)		
Aufenthaltsstatus (nur bei Nicht-EU Staatsangehörigkeit), Freiwillig	<p><input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> bis _____</p>	<p><input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> bis _____</p>

Anzahl der Personen, die einziehen: Erwachsene: _____ Kinder (inkl. Alter): _____

2. Ergänzende Angaben

- **Grund für den Wohnungswechsel:** _____
- **Bestehen Haustiere? (Art/Rasse):** _____
- **Ist die Anschaffung von Haustieren geplant?** _____
- **Werden Musikinstrumente gespielt? (Welche?):** _____
- **Sonstiges/Anmerkungen:** _____

3. Wirtschaftliche Erklärungen

- [] Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, die geforderte Kaution (____ Nettomonatsmieten) sowie die laufende Miete fristgerecht zu zahlen.
- [] Ich/Wir erkläre(n), dass gegen mich/uns in den letzten 5 Jahren keine Räumungsklagen oder Zwangsvollstreckungsverfahren wegen Mietschulden anhängig waren.
- [] Ich/Wir bestätige(n), dass kein Insolvenzverfahren eröffnet wurde und ich/wir keine eidesstattliche Versicherung über mein/unser Vermögen abgegeben habe(n).

4. Datenschutzhinweise (gem. Art. 13 DSGVO)

1. **Zweck:** Die Datenerhebung dient ausschließlich der Prüfung der Mieter-Eignung für das oben genannte Objekt.
2. **Rechtsgrundlage:** Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO (Anbahnung eines Vertrages).
3. **Speicherdauer:** Bei Nichtzustandekommen eines Mietverhältnisses werden diese Daten spätestens nach 6 Monaten vernichtet/gelöscht (Frist zur Abwehr von Ansprüchen nach dem AGG). Bei Vertragsschluss werden die Daten in die Mieterakte übernommen.
4. **Rechte:** Sie haben das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung und Widerruf der Einwilligung.

5. Bestätigung

Ich/Wir versichere(n), dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden.

Eine Identitätsprüfung (Personalausweis) sowie ein Einkommensnachweis werden bei ernsthaftem Mietinteresse vorgelegt.

Eine gültige Haftlichtversicherung wird bei Anmietung abgeschlossen (falls noch keine besteht).

Ort, Datum: _____

Unterschrift(en): _____

→ Dieses Formular bitte mit anfügen oder per Email an live1@gmx.net senden.

Vielen Dank.