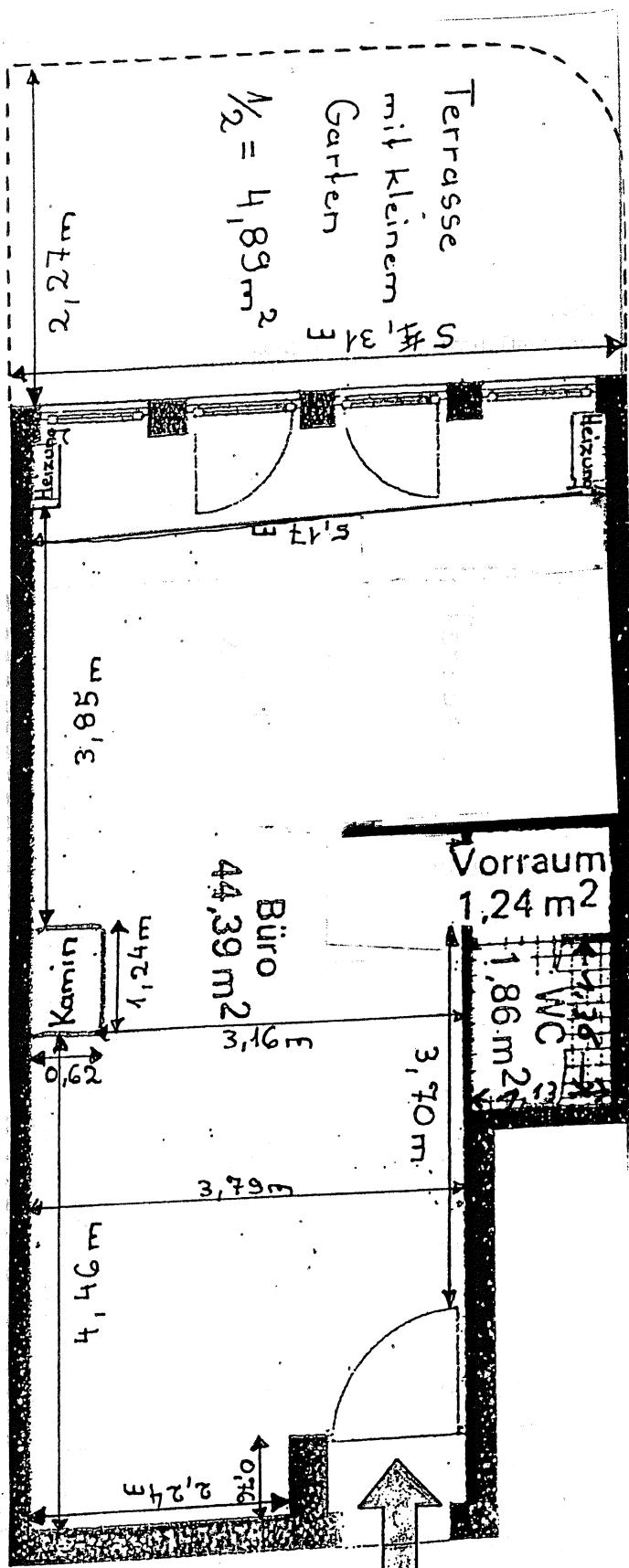


Grundrissplan

(nicht maßstabsgetreu, Daten von Voreigentümer ungeprüft übernommen)



Mieträumlichkeiten:

1. Büraum:	44,39 m ²
2. Vorraum zur Toilette:	1,24 m ²
3. WC:	<u>1,86 m²</u>
gesamte Innenraumfläche:	47,49 m ²

Terrassenfläche

mit kleinem Garten	<u>4,89 m²</u>
hälftiger Ansatz:	
Gesamtfläche des Objekts:	52,38 m ²

Deckenhöhe: 3,36 m