



Trennwand kpl. mit Natursteine verkleidet.
keine Sicht zu Nachbarwohnung

Tiefgarage Abstellplatz Nr. 1
Personen/Lastenaufzug
Abstell und Vorratsraum mit Regale 4 m²
Gemeinschafts Waschraum

Zentralheizung Gas
Auto.Wasseraufbereitungsanlage/ Entkalkung

Loggia voll verglast, Fenster zum
schwenken und kippen

Balkon Frontseite voll verschliesbar
elektrisch betätigter transparenter
Rollo.

WOHNUNG NR.1
3,5 ZIMMER-WOHNUNG
ERDGESCHOSS M1 : 50

Wohnen/Essen	30,88 m²
Studio	19,94 m²
Schlafen	13,86 m²
Küche	6,82 m²
Bad/WC	6,25 m²
Diele	4,06 m²

Zwischensumme 81,81 m²

Balkon	9,1 m²
Loggia	2,2 m²

Zwischensumme 11,3 m²

Gesamt 93,11 m²