



Baugrundstück: Gluckallee 7, 14612 Falkensee  
Gemarkung: Falkensee

Flur: 25  
Flurstück: 172, 173  
Eigentümer: Andreas Wolf  
Gluckallee 5, 14612 Falkensee

Grundstücksgröße: 1.093 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> = 1.099 m<sup>2</sup>

GRZ I: x

GRZ II: x

GFZ: x

gepl. Trinkwasserleitung

gepl. Stromleitung

gepl. Abwasserleitung

Bäume, für die eine Fällgenehmigung  
beantragt wird

① gepl. Wohngebäude (zweigeschossig, voll unterkellert)  
Grundfläche:  
Aussenwandhöhe:  
Firsthöhe:  
Fußboden-EG-Höhe:  
Dachform:  
Eindeckung:  
Bauweise:

② vorh. Überdachung - Abriss gepl.

③ vorh. Wohngebäude (Nachbarbebauung)

④ vorh. Garage (Nachbarbebauung)

⑤ vorh. Wintergarten (Nachbarbebauung)

⑥ vorh. Terrasse (Nachbarbebauung)

gepl. Befestigung in ungebundener Bauweise  
(m<sup>2</sup>)

gepl. Regenfallrohre mit Entwässerung in die  
Vegetationsfläche des Baugrundstücks

Unterschrift Bauherr:

Vorhaben:	<b>Neubau Wohngebäude mit 2 WE</b> Gluckallee 7, 14612 Falkensee		
Bauherr:	Herr Andreas Wolf Gluckallee 5, 14612 Falkensee		
Genehmigungs- plaung:	<b>Lageplan</b>		
Maßstab:	1 : 200 cm,m	Datum:	2021
Blatt-Nr.:	01	Vorhaben-Nr.:	17/19
Verfasser:	<b>Planungsbüro für Hochbau &amp; Bauphysik</b> Dipl.-Ing. D. Fröhlich - Beratender Ingenieur - Elsterstraße 4a, 14612 Falkensee, Tel.: 03322/3875, Fax: 03322/240714		

Diese Zeichnung ist registriert, Verwendung ohne Einwilligung des Verfassers ist untersagt!