

## Reihenmittelhaus



<b>Kaufpreis</b>	<b>569.000 €</b>
Grunderwerbsteuer	34.140 €
Notar und Gerichtskosten	11.380 €
Käuferprovision	0 €
<b>Gesamtkosten</b>	<b>614.520 €</b>

**Johann-Kaiser-Ring 148, 63452 Hanau**

### FINANZIERUNGSVORSCHLAG 1

Eigenkapital	Darlehenssumme	Zinsbindung	Sollzins	Effektivzins	Tilgung	Monatliche Rate
102.520 €	512.000 €	10 Jahre	3,81 %	3,90 %	1,5 %	2.266 €

### FINANZIERUNGSVORSCHLAG 2

Eigenkapital	Darlehenssumme	Zinsbindung	Sollzins	Effektivzins	Tilgung	Monatliche Rate
45.520 €	569.000 €	10 Jahre	4,09 %	4,19 %	1,5 %	2.651 €

Nutzen Sie die Gelegenheit für ein kostenloses Beratungsgespräch und bringen Sie Ihre Finanzierung und Ihren Immobilienwunsch nach vorne.



Kevin Budde,  
diplomierter Bankbetriebswirt und  
Geschäftsführer

**Schneider Finanzierungen GmbH**  
Bahnstraße 1 in 40878 Ratingen  
[info@schneider-finanzierungen.com](mailto:info@schneider-finanzierungen.com)  
Telefon 02102 5309789 oder 0176 83181004  
[www.schneider-finanzierungen.com](http://www.schneider-finanzierungen.com)

Die Finanzierungsvorschläge stellen kein verbindliches Kreditangebot dar und dienen nur als erste Indikation. Für die freibleibende Kondition ist eine erstrangige Grundschuldabsicherung, sowie eine einwandfreie Bonität notwendig.