

## Mieterselbstauskunft

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Der / Die Mietinteressent (en) .....

erteilt/en dem Vermieter .....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name / Vorname	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Familienstand (ledig, verh., Partnerschaft)	.....	.....
Anschrift	.....	.....
Tel. privat / geschäftlich	.....	.....
Bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon	.....	.....
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon	.....	.....
Beschäftigt in unge- kündigter Stellung seit	.....	.....
Derzeit ausgeübter Beruf	.....	.....
Aktuelles monatliches Gesamtnetto-Einkommen (bitte Nachweis beifügen)	.....	.....
Derzeitige Kaltmiete	.....	.....
aktuelle. Nebenkosten	.....	.....

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....

Ich / Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- ☐ Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt
- ☐ Es bestehen keinerlei Mietrückstände aus vorhergehenden Mietvereinbarungen. ....
- ☐ Ich / Wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- ☐ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt. ....
- ☐ Ich / Wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: .....

- ☐ Mein / Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt  
durch ☐ Mieter ☐ Vermieter, wegen .....
- ☐ Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- ☐ Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
- ☐ Teilzahlungsgeschäften .....EUR je Monat
- ☐ Darlehensverpflichtungen .....EUR je Monat
- ☐ Bürgschaften .....EUR je Monat
- ☐ Unterhaltsverpflichtungen .....EUR je Monat
- ☐ Ich/ Wir das wir in der Lage sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete u. Nebenkosten zu leisten.
- ☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichs-verfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen, und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ☐ Eine SCHUFA Selbstauskunft wird vor Mietvertragsabschluß den neuen Vermieter vorgelegt.
- ☐ Ich/ Wir/ bin sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§22 Bundesdatenschutzgesetz).

#### **ACHTUNG: WICHTIGER HINWEIS!!**

**Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des / der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass ein-zelne Angaben falsch sind, ist / sind der/ die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.**

..Ingolstadt, den .....

.....  
Mietinteressent

.....  
Mietinteressent

