

# ENERGIEAUSWEIS

## für Wohngebäude

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 1.

16.10.2023

Gültig bis: 23.04.2035

Registriernummer:

HB-2025-005701839

Aushang

### Gebäude

Gebäudetyp	zweiseitig angebautes Mehrfamilienhaus	
Adresse	27570 Bremerhaven, Claussenstr. 11-13	
Gebäudeteil <sup>2</sup>		
Baujahr Gebäude <sup>3</sup>	1962	
Baujahr Wärmeerzeuger <sup>3,4</sup>	2008	
Anzahl Wohnungen	9	
Gebäudenutzfläche (A <sub>n</sub> )	542 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> nach § 82 GEG aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung <sup>3</sup>	Nah-/Fernwärme	
Wesentliche Energieträger für Warmwasser <sup>3</sup>	Nah-/Fernwärme	
Erneuerbare Energien	Art: Biomasse	Verwendung: Heizung, Warmwasser
Art der Lüftung <sup>3</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung <input type="checkbox"/> Schachtlüftung	<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Art der Kühlung <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> Passive Kühlung <input type="checkbox"/> Gelleferte Kälte	<input type="checkbox"/> Kühlung aus Strom <input type="checkbox"/> Kühlung aus Wärme
Inspektionspflichtige Klimaanlagen <sup>5</sup>	Anzahl:	Nächstes Fälligkeitsdatum der Inspektion:
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf	<input type="checkbox"/> Modernisierung <input checked="" type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig) (Änderung/Erweiterung)



### Energieverbrauch

Treibhausgasemissionen 2,97 kg CO<sub>2</sub>-Äquivalent/(m<sup>2</sup>·a)

Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

74,2 kWh/(m<sup>2</sup>·a)



7,4 kWh/(m<sup>2</sup>·a)

Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes

Energieverbrauch des Gebäudes [Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]

74,2 kWh/(m<sup>2</sup>·a)

Aussteller (mit Anschrift und Berufsbezeichnung) Energieausweis erstellt von:

Ilona Fries M. Sc. (Architektur)

Zehntweg 12  
97218 Gerbrunn

Ausstellungsdatum 24.04.2025

- 1) Datum des angewandten GEG, gegebenenfalls des angewandten Änderungsgesetzes zum GEG
- 2) nur im Fall des § 79 Absatz 2 Satz 2 GEG einzutragen
- 3) Mehrfachangabe möglich
- 4) bei Wärmenetzen Baujahr der Übergabestation
- 5) Klimaanlagen oder kombinierte Lüftungs- und Klimaanlagen im Sinne des § 74 GEG



Unterschrift des Ausstellers