

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
CsgName: C:\CAD\17\ PlanNr.: 1
Datum: 14.12.92

Seite 1

Berechnung der Wohnfläche:
HAUS 1 KELLERGECHOSS

	Anz	W+S	Kü	NR
<u>Wohnung ZBV Nr. ①</u>				
KELLER (ZBV 1) 2.385 * 2.800	=	6.68		6.68
KELLER (ZBV-2) 6.760 * 2.220 +4.260 * 2.915	= = =	15.01 12.42		
		27.43		27.43
KELLER (ZBV-3) 3.310 * 1.817 +2.310 * 1.495	= = =	6.01 3.45		
		9.46		9.46
KELLER (ZBV-4) 2.210 * 1.355 +4.450 * 1.260	= = =	2.99 5.61		
		8.60		8.60
KELLER (ZBV-5) 2.010 * 1.937	=	3.89		3.89
		0.00	0.00	56.06
ROHWOHNFLÄCHE:				qm 56.06

112

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
CadName: C:\CAD\17\ PlanNr.: 1
Datum: 14.12.92

Seite 2

Wohnflächenzusammenstellung:

Typ	Zi	qm
HAUS 1 KELLERGECHOSS		56.06

GESAMTWOHNFLÄCHE: 56.06 qm

43

projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
 CadName: C:\CAD\00\ PlanNr.: 2
 datum: 11.12.92

Seite 1

Berechnung der Wohnfläche: HAUS 1

ERDGESCHOSS WOHNUNG ②

	Anz	W+S	Kü	NR
WOHNEN/ESSEN				
2.500 * 2.385	=	5.96		
+4.260 * 5.135 ✓	=	21.88		
		27.84	1	27.84
KOCHEN				
2.385 * 2.750	=	6.56	1/2	6.56
ALKON				
4.000 * 1.500 ✓	=	6.00 * 0.501/2	3.00	
WC				
2.000 * 1.380 ✓	=	2.76	1/2	2.76
ELTERN				
3.810 * 4.010	=	15.28	1	15.28
BAD/WC				
2.210 * 1.380	=	3.05		
+1.610 * 1.235 ✓	=	1.99		
		5.04	1/2	5.04
ABSTELLRAUM				
0.600 * 1.120 ✓	=	0.67	1/2	0.67
DIELE				
2.225 * 1.380	=	3.07		
+1.510 * 3.120	=	4.71		
		7.78	1/2	7.78
KIND				
4.435 * 2.940 ✓	=	13.04		
+1.510 * 0.945	=	1.43		
-0.350 * 0.175	=	-0.06		
		14.41	1	14.41
	3+6/2	83.34	0.00	0.00

ROHWOHNFLÄCHE: qm 83.34
 Abzüglich (3 %) qm 2.50
 WOHNFLÄCHE: qm 80.84

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
 CadName: C:\CAD\00\ PlanNr.: 2
 Datum: 11.12.92

ERDGESCHOSS WOHNUNG **3** Anz W+S Kü NR

WOHNEN/ESSEN			
4.700 * 5.135 ✓	= 24.13	1	24.13
KOCHEN			
2.725 * 2.115	= 5.76		
+0.350 * 1.765 ✓	= 0.62		
	6.38	1/2	6.38
BALKON			
4.000 * 1.500 ✓	= 6.00 * 0.501/2		3.00
BAD/WC			
2.385 * 2.820 ✓	= 6.73	1/2	6.73
ABSTELLRAUM			
0.605 * 1.500	= 0.91	1/2	0.91
SCHLAFEN			
4.435 * 3.510 ✓	= 15.57	1	15.57
DIELE			
1.510 * 2.055 ✓	= 3.10		
+1.299 * 1.500 ✓	= 1.95		
+2.200 * 0.560 ✓	= 1.23		
+1.935 * 0.760 ✓	= 1.47		
	7.75	1/2	7.75
	2+5/2	64.47	0.00 0.00

ROHWOHNFLÄCHE: qm 64.47
 Abzüglich (3 %) qm 1.93
 WOHNFLÄCHE:

 qm 62.54

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
 CadName: C:\CAD\00\ PlanNr.: 2
 Datum: 11.12.92

Seite 3

Wohnflächenzusammenstellung:

Typ	Zi	qm
ERDGESCHOSS WOHNUNG 2	3+6/2	80.84
ERDGESCHOSS WOHNUNG 3	2+5/2	62.54
GESAMTWOHNFLÄCHE:		<u>143.38 qm</u>

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 644
CadName: C:\CAD\00\ PlanNr.: 3
Datum: 11.12.92

Berechnung der Wohnfläche: HAUS 1
OBERGESCHOSS WOHNUNG (4)

		Anz	W+S	Kü	NR
WOHNEN/ESSEN					
6.760 * 2.385	=	16.12			
+4.260 * 2.750	=	11.71			
		27.83	1	27.83	
KOCHEN					
2.385 * 2.750	=	6.56	1/2	6.56	
BALKON					
4.000 * 1.500	=	6.00	* 0.50	1/2	3.00
WC					
2.000 * 1.380	=	2.76	1/2	2.76	
BAD/WC					
2.210 * 1.380	=	3.05			
+1.600 * 1.235	=	1.98			
		5.03	1/2	5.03	
ABSTELLRAUM					
0.600 * 1.120	=	0.67	1/2	0.67	
DIELE					
2.320 * 1.380	=	3.20			
+1.510 * 3.120	=	4.71			
		7.91	1/2	7.91	
ELTERN					
3.810 * 4.010	=	15.28	1	15.28	
KIND					
4.435 * 2.940	=	13.04			
+0.350 * 0.770	=	0.27			
+1.160 * 0.945	=	1.10			
		14.41	1	14.41	
		3+6/2	83.45	0.00	0.00
ROHWOHNFLÄCHE:		qm	83.45		
Abzüglich (3 %)		qm	2.50		
WOHNFLÄCHE:		qm			
			80.95		

67

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
 CadName: C:\CAD\00\ PlanNr.: 3
 Datum: 11.12.92

Seite 2

OBERGESCHOSS WOHNUNG (5) Anz W+S K1 NR

WOHNEN/ESSEN 4.700 * 5.135	= 24.13	1	24.13
KOCHEN 2.725 * 2.115 +0.350 * 1.765	= 5.76 = 0.62		
	6.38	1/2	6.38
BALKON 4.000 * 1.500	= 6.00	0.501/2	3.00
BAD/WC 2.385 * 2.820	= 6.73	1/2	6.73
ABSTELLRAUM 0.631 * 1.500	= 0.95	1/2	0.95
DIELE 1.510 * 2.055 +1.299 * 1.500 +2.200 * 0.560 +1.904 * 0.760	= 3.10 = 1.95 = 1.23 = 1.45		
	7.73	1/2	7.73
SCHLAFEN 4.435 * 3.510	= 15.57	1	15.57

2+5/2	64.49	0.00	0.00
-------	-------	------	------

ROHWOHNFLÄCHE:	qm	64.49
Abzüglich (3 %)	qm	1.93
WOHNFLÄCHE:	qm	62.56

48

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
CadName: C:\CAD\00\ PlanNr.: 3
Datum: 11.12.92

Seite 3

Wohnflächenzusammenstellung:

Typ	Zi	qm
OBERGESCHOSS WOHNUNG 4	3+6/2	80.95
OBERGESCHOSS WOHNUNG 5	2+5/2	62.56
GESAMTWOHNFLÄCHE:		<u>143.51 qm</u>

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
 CadName: C:\CAD\00\ PlanNr.: 5
 Datum: 12.12.92

Seite 1

Berechnung der Wohnfläche: HAUS 1
 DACHGESCHOSS WOHNUNG ⑥

Anz W+S Kü NR

WOHNEN/ESSEN

2.250 * 2.510 = 5.65
 +3.390 * 5.135 = 17.41
 +3.220 * 1.555 = 5.01
 +0.095 * 1.380 = 0.13

28.20 1 28.20

KOCHEN

2.135 * 2.510 = 5.36 1/2 5.36

BALKON

3.580 * 1.500 = 5.37 * 0.501/2 2.69 f

BAD/WC

2.210 * 2.615 = 5.78 1/2 5.78

ABSTELLRAUM

0.760 * 1.000 = 0.76 1/2 0.76

DIELE

1.510 * 3.120 = 4.71 1/2 4.71

ELTERN

2.935 * 4.010 = 11.77
 +0.875 * 2.895 = 2.53

14.30 1 14.30

KIND

3.315 * 2.940 = 9.75
 +1.510 * 0.770 = 1.16
 +1.160 * 0.175 = 0.20

11.11 1 11.11 ✓

3+5/2 72.91 0.00 0.00

ROHWOHNFLÄCHE: qm 72.91
 Abzüglich (3 %) qm 2.19
 WOHNFLÄCHE: qm 70.72

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
 CadName: C:\CAD\00\ PlanNr.: 5
 Datum: 12.12.92

DACHGESCHOSS WOHNUNG ⑦

Anz W+S Kü NR

WOHNEN/ESSEN

3.580 * 0.850 = 3.04
 +1.625 * 4.285 = 6.96
 +3.075 * 4.269 = 13.13
 23.13

1 23.13

KOCHEN

3.075 * 1.660 = 5.10
 +3.075 * 0.560 = 1.72
 +2.725 * 0.350 = 0.95
 7.77

1/2 7.77

BALKON

3.698 * 1.500 = 5.55 * 0.501/2 2.77

ABSTELLRAUM

0.600 * 1.200 = 0.72 1/2 0.72

BAD/WC

2.510 * 2.260 = 5.67 1/2 5.67

DIELE

1.510 * 2.615 = 3.95
 +1.810 * 1.060 = 1.92
 +1.210 * 1.200 = 1.45
 7.32

1/2 7.32

SCHLAFEN

3.315 * 3.510 = 11.64
 +1.120 * 0.217 = 0.24
 11.88

1 11.88

2+5/2 59.26 0.00 0.00

ROHWOHNFLÄCHE: qm 59.26
 Abzüglich (3 %) qm 1.78
 WOHNFLÄCHE: qm 57.49

projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 641
 CadName: C:\CAD\00\ PlanNr.: 5
 Datum: 12.12.92

Wohnflächenzusammenstellung:

Typ	Zi	qm
DACHGESCHOSS WOHNUNG 6	3+5/2	70.72
DACHGESCHOSS WOHNUNG 7	2+5/2	57.49

GESAMTWOHNFLÄCHE: 128.21 qm

Projekt: BOMMERHOLZER STRASSE GRUNDSTÜCK 644
CbdName: C:\CAD\17\ PlanNr.: 1
Datum: 14.12.92

Seite 1

Wohnflächenzusammenstellung:

Typ	Zi	qm
HAUS 1 ERDGESCHOSS		143.38
HAUS 1 OBERGESCHOSS		143.51
HAUS 1 DACHGESCHOSS		128.21

GESAMTWOHNFLÄCHE: 415.10 qm
=====

 ARCHITEKT
DIPL. ING. VOLKER KRIEGER
OSTSTR. 1 - TEL. 050 - FAX 84391
8810 WITTEN 5