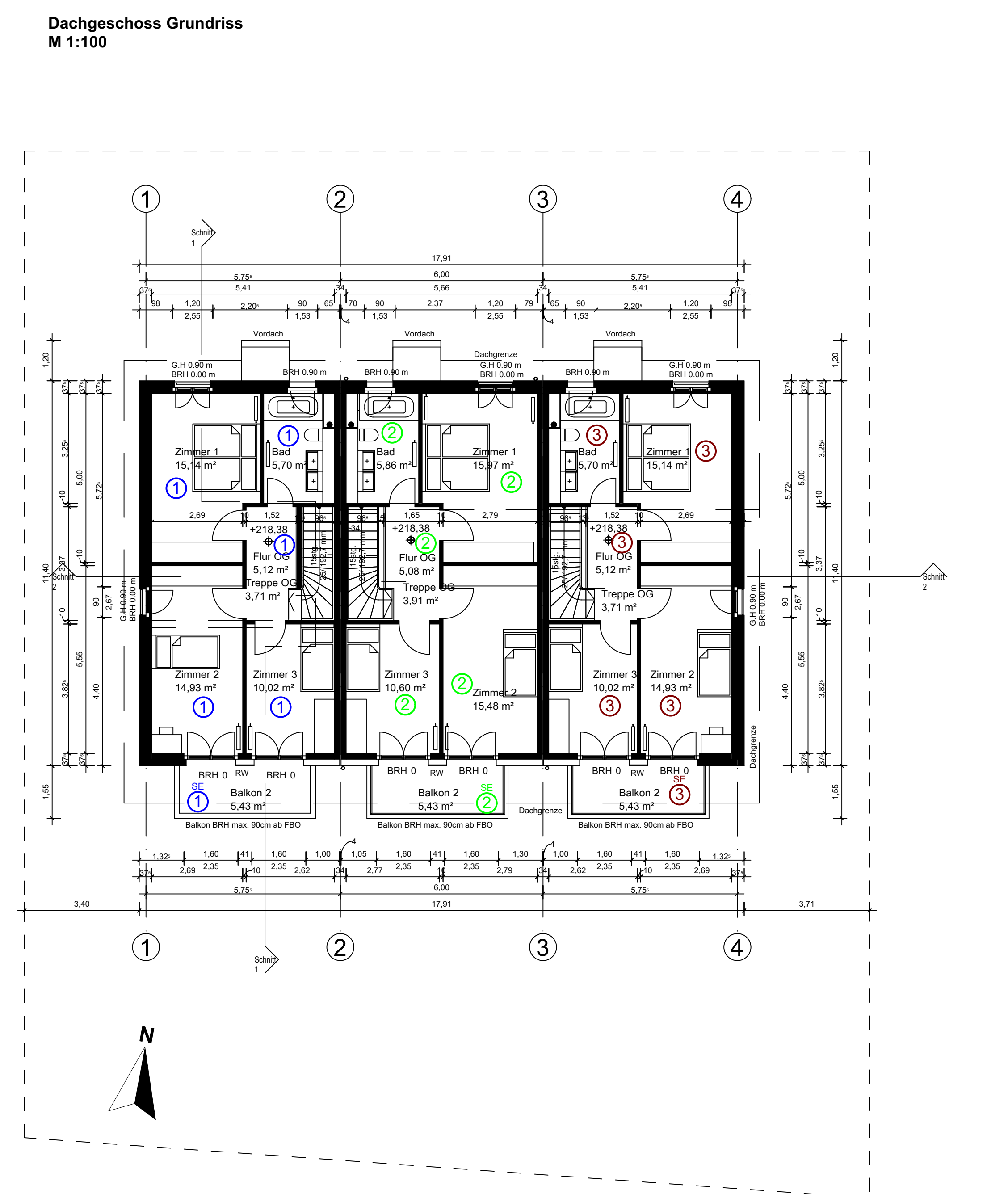
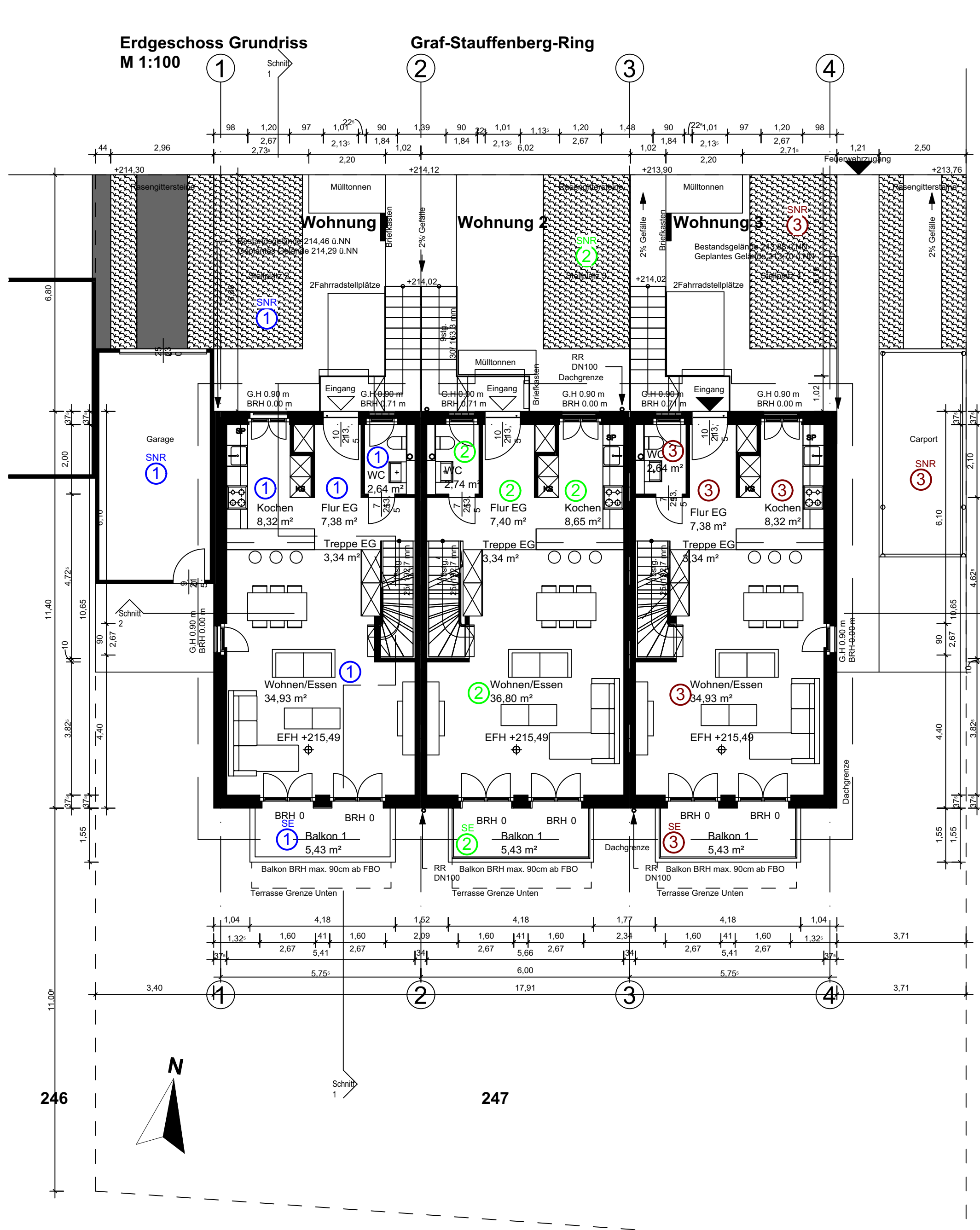
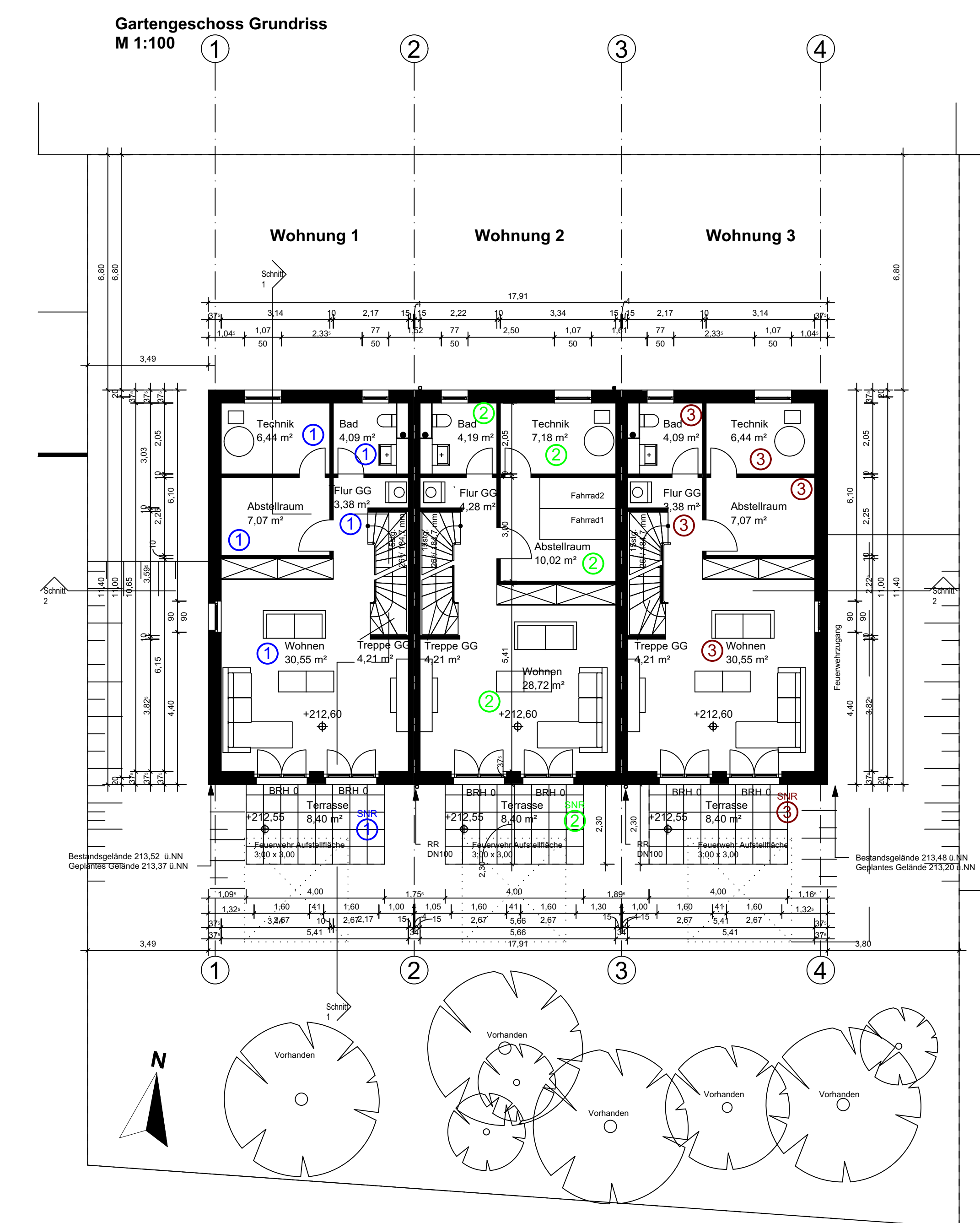
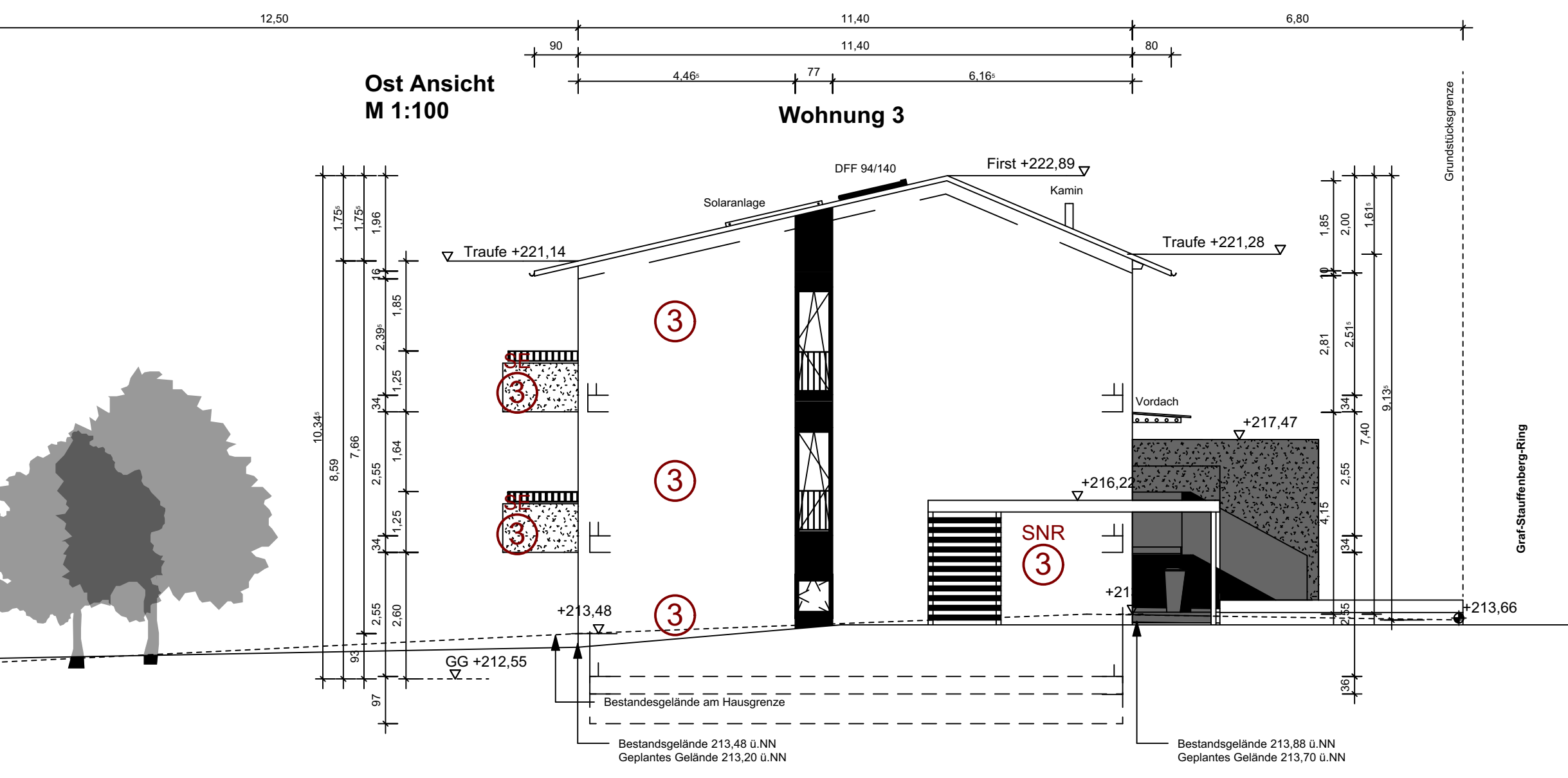
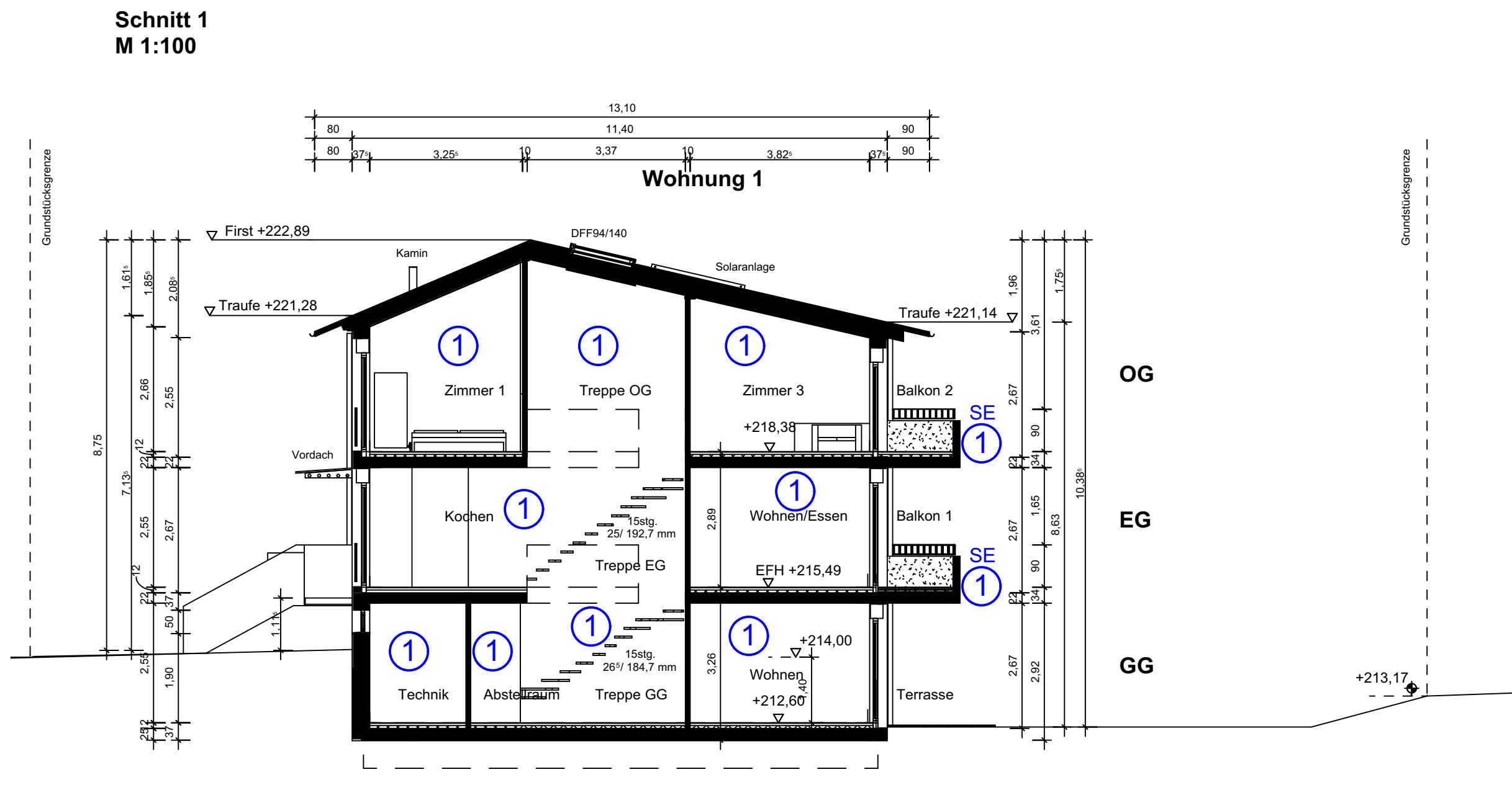
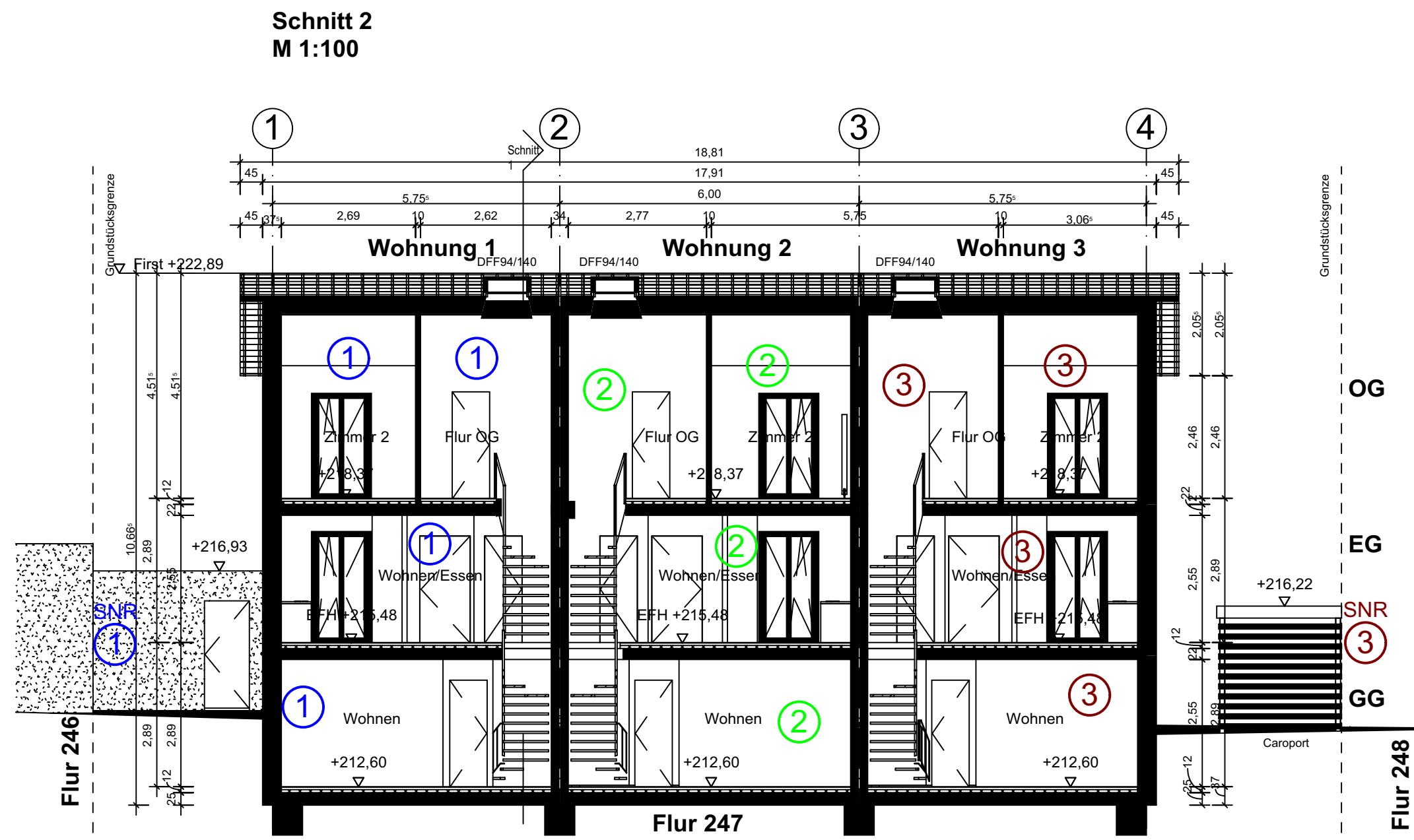
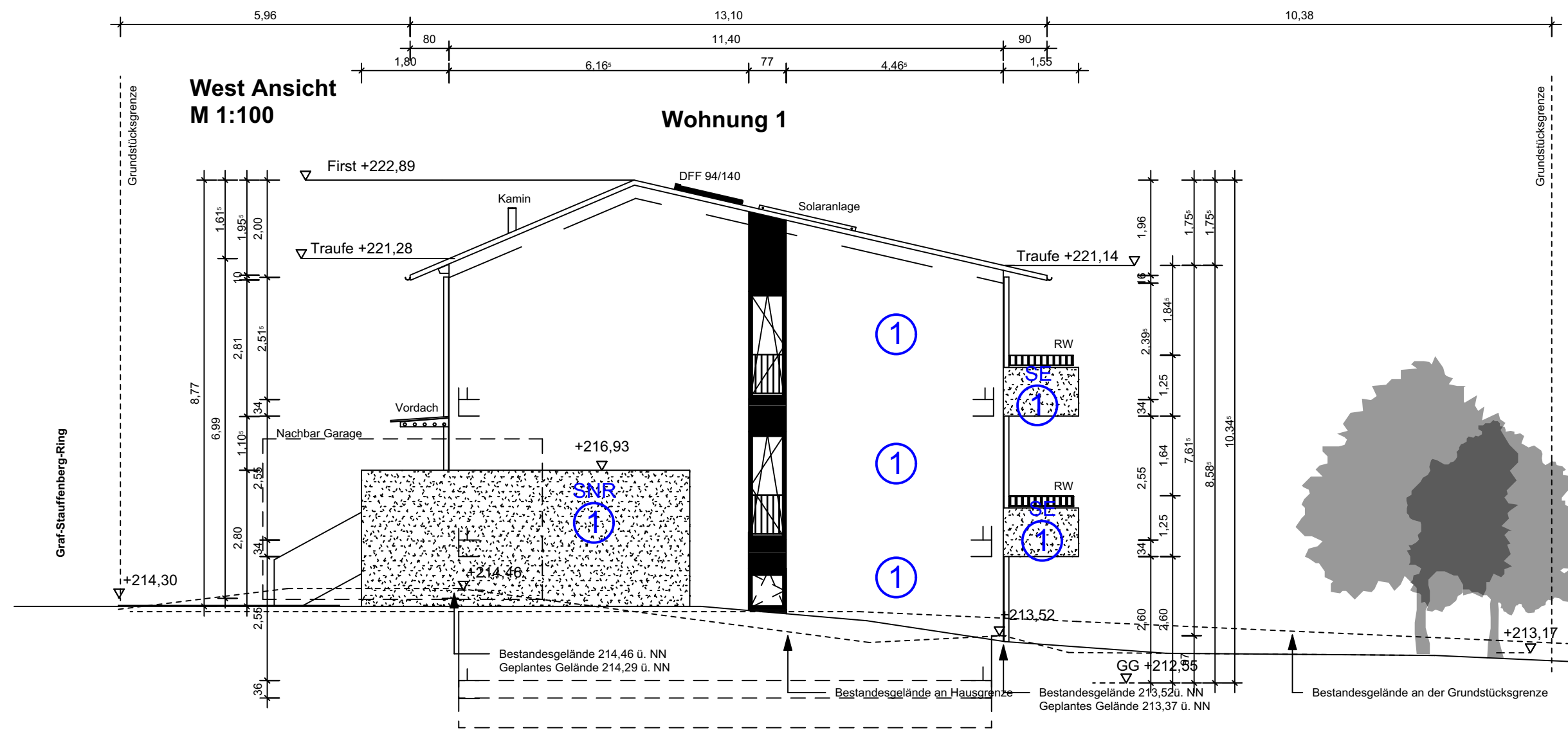
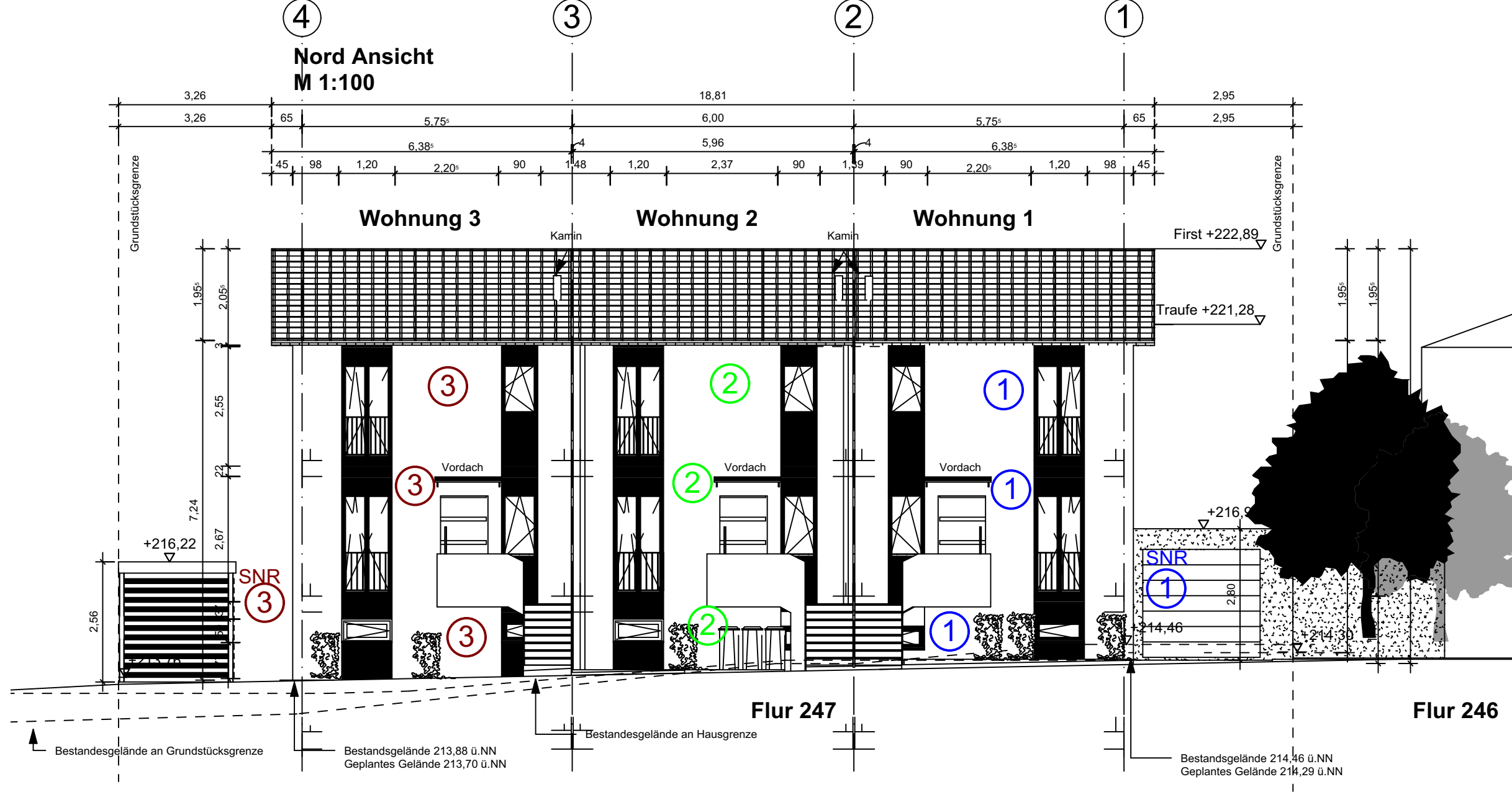
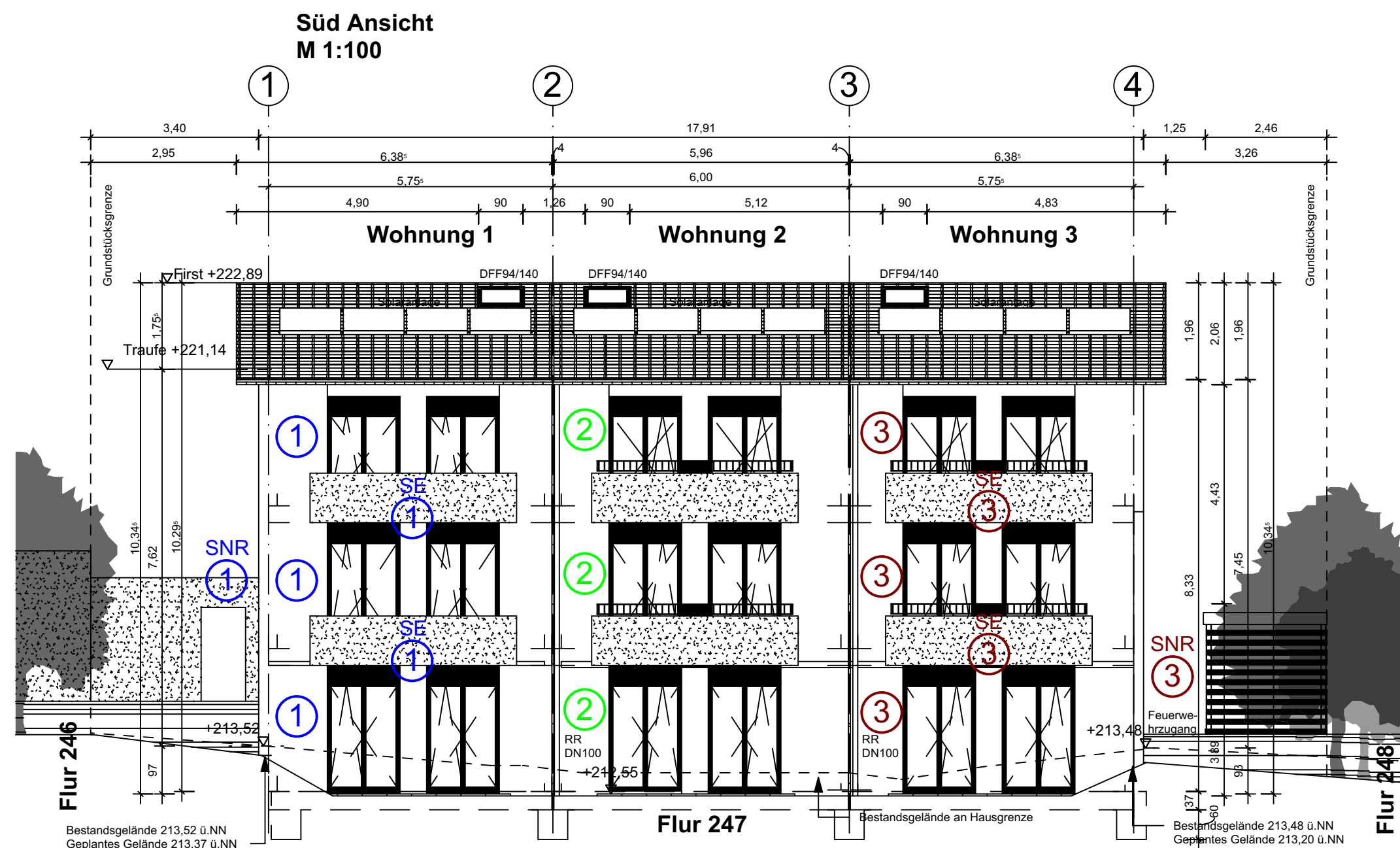




- Legende:
- Wohnung 1
 - Wohnung 2
 - Wohnung 3
 - SE - Sondereigentum
 - SNR - Sondernutzungsrecht

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Alle Werkstoffe sind nur in Verbindung mit den gültigen Schul- und Bewehrungsregeln der Tragwerkspläne, sowie den Durchbruchplänen der Fachgerechnung gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Drehmomente sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Der Ausführer ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, §3.3).

Bitte beachten!
Dies ist eine Planung im Sinne der Leistungsphasen 1-4/HM zur Erlangung einer Genehmigung und hemmt ausdrücklich keine Ausführungsplanung! Daher sind die Bauteile, sowie alle nachfolgenden Projektbeteiligte vor weiteren Massnahmen etc. unbedingt gefordert, eigenverantwortlich Maßstäbe und Abstände zur vorliegenden Planung u.a. vor Ort selbst zu nehmen. Alle tragenden Bauteile sind gemäß Statik und Ausführungsplanung auszuführen. Sämtliche Fundamente sind gemäß bzw. Ergebnis des Bodengutachtens bzw. der erforderlichen Statik auszuführen und fest auf gewachsenen Böden zu gründen. Ausrichtung und Drainage lt. Empfehlung aus dem Bodengutachten.

Abgeschlossenheit

BAUVORHABEN:
Neubau 3 Reihenhäuser mit 2 Garagen und 3 Stellplätze

BAUORT:
Graf Stauffenberg Ring 83
61350 Bad Homburg vor der Höhe
Flur 30
Flurstück 247

AUFTRAGGEBER:
SAN Immobilien GmbH
& CO. KG Erlenbach am Main
Brückenstraße 6
63906 Erlenbach am Main

ARCHITEKT:
AAD Architektur
Inh. Angie Otto
Industriestr. 8
60384 Südbach
Tel.: 0175-6673455
E-Mail: info@aad-architektur.de
Web: aad-architektur.de

Unterschrift

AAD/ARCHITEKTUR

Schnitte Ansichten Grundrisse

M 1:100	PLAN-NR.	1
DATEI	04.07.2022	FDRAWIT
DATEI	2022-05-20	ERSTELLT
		DN AO