



Stadtverwaltung Dorsten - Postfach 210265 - 46269 Dorsten

Frau
Sabine Backers
Bommershöfer Weg 59
40670 Meerbusch

Amt: Bauordnungsamt
Gebäude: Halterner Str. 5 - Rathaus
Zimmer: A 316
Auskunft: Frau Gaby Slominski
Durchwahl Tel.: 02362 66-5113
Durchwahl Fax: 02362 66-5763
E-Mail: Bauaufsicht@dorsten.de
Öffnungszeiten **Mo, Di, Do** 8:00 - 16:00 Uhr
Mi + Fr Nur nach Vereinbarung.

Aktenzeichen (bitte bei Antwort angeben) 63 . 05 . 01253 / 25	Antrag vom 14.10.2025	Antragseingang 14.10.2025	Dorsten, den 16.10.2025
Vorhaben/Baustelle Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis der Stadt Dorsten 46282 Dorsten, Haselhuhnweg 18			
Gemarkung Dorsten			
Flur(en) 57			
Flurstück(e) 1465			

Auskunft Baulast positiv
- Ihre Anfrage vom 14.10.2025

Sehr geehrte Frau Backers,

das Grundstück Gemarkung Dorsten, Flur 57, Flurstück 1465, ist mit der in Kopie beigelegten Baulast - Band VI, Blatt 150, eingetragen am 30.11.1987 -, belegt.

Die für diese Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis zu erhebende Gebühr entnehmen Sie bitte dem beigelegten Gebührenbescheid.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Gaby Slominski
Sachbearbeiterin

Name des Geldinstitutes
Sparkasse Vest Recklinghausen
Vereinte Volksbank eG

Kontonummer
10 000 701
100 012 500

Bankleitzahl
BLZ 426 501 50
BLZ 424 614 35

BIC
WELADED1REK
GENODEM1KIH

Telefon: 02362 66-0
Bürgermeister-Hotline: 02362 66-3333
Fax: 02362 66-3366
Internet: www.dorsten.de

IBAN
DE46 4265 0150 0010 0007 01
DE76 4246 1435 0100 0125 00



Beglaubigte Abschrift aus dem Baulastenverzeichnis von Stadt Dorsten

Band VI

Baulastenblatt Nr. 150 Seite 1

Baulastenverzeichnis von Stadt Dorsten

Grundstück 4270 Dorsten 1, Auerhahnstraße

Gemarkung Dorsten Flur 57 Flurstück 1249

Lfd. Nr.	Inhalt der Eintragung	Bemerkungen
1	2	3
1.	Die auf dem beigelegten Lageplan in grüner Schraffur gekennzeichneten 16 PKW-Garagen werden den 24 Einfamilienhäusern (24 WE) in 4270 Dorsten 1 - Hardt, Wachtelstraße 28-48, Auerhahnstraße 11-23 und Haselhuhnweg 14-24 zugeordnet und müssen den Bewohnern bzw. Besuchern des Hauses jederzeit zur Verfügung stehen. eingetragen am 30.11.1987	

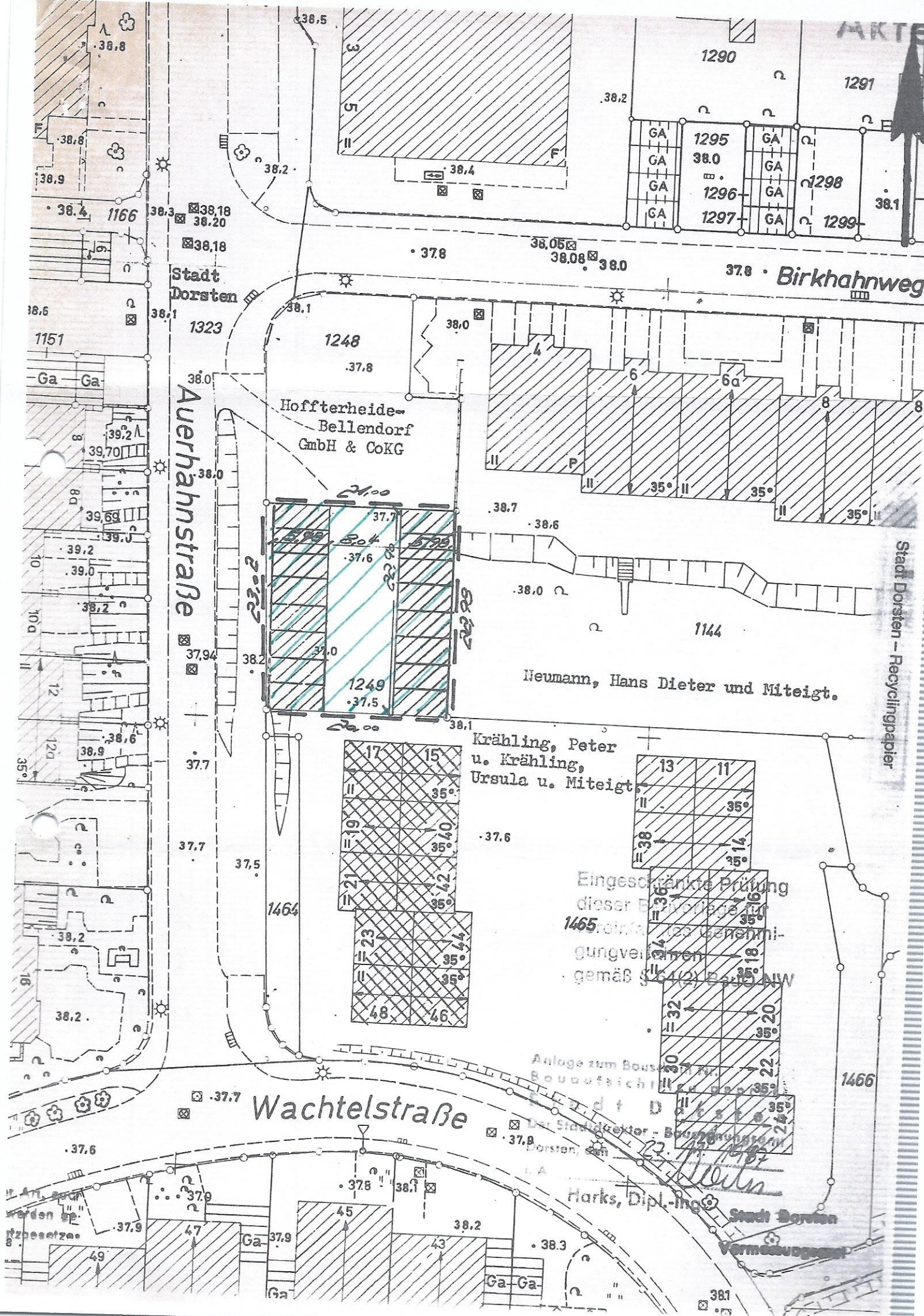
Die Übereinstimmung der Abschrift mit den Einträgen im Baulastenverzeichnis wird hiermit bescheinigt.

4270 Dorsten, 30.11.1987
(Ort, Datum)

(Siegel)

Abt

(Unterschrift und Dienstbezeichnung)



Stadt Dorsten

Auerhahnstraße

Birkhahnweg

Wachtelstraße

Hoffterheide-Bellendorf GmbH & CoKG

Neumann, Hans Dieter und Miteigt.

Krähling, Peter u. Krähling, Ursula u. Miteigt.

Eingeschränkte Prüfung dieser Bauvorlage für 1465, einfl. 123, Genehmigungsverfahren gemäß § 64(2) BauN NW

Anlage zum Bauseintrag Nr. 1465, Bauaufsichtl. Nr. 1465

Der Stadtdirektor - Bauaufsichtl. Nr. 1465

Harks, Dipl.-Ing.

Stadt Dorsten

Vermessungsamt

Stadt Dorsten - Recyclingpapier