

**Mehrfamilienhaus Weizenstraße 4**  
**72184 Eutingen im Gäu**

Haus 2 - Wohnung 9  
 2. Obergeschoss - 3,5 Zimmer

W9 - H2

Wohnen/Kochen	33,51 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,48 m <sup>2</sup>
Kind	10,35 m <sup>2</sup>
Bad/WC	6,79 m <sup>2</sup>
Abst.	0,95 m <sup>2</sup>
Diele	11,73 m <sup>2</sup>
Wintergarten (1/2)	3,58 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>81,39 m<sup>2</sup></b>
Abstellraum A2/9 im EG	3,24 m <sup>2</sup>
<b>Wohn- und Nutzfläche</b>	<b>84,63 m<sup>2</sup></b>

Wohnfläche gemäß Wohnflächenverordnung  
 Balkone / Terrassen / Wintergärten zu 50%



Unverbindliche Illustration, unmaßstäblich