

Wohnfläche Obere Waiblingerstr 144B

Wohnzimmer	6,56 x 4	26,2	qm
Schlafzimmer	3,63 x 4,95	17,9	qm
Arbeitszimmer	3,63 x 3,99	14,48	qm
Flur	2,01 x 4,76	9,5	qm
	1,37 x 2,01	2,75	qm
Bad	2,01 x 2,38	4,8	qm
WC	1,37 x 2,01	2,7	qm
Küche	3,99 x 2,27	9	qm
Balkon	3,78 x 1,6 = 6,0 x 0,25 =	1,5	qm

88,8 x 0,97 (3% Putz)

86 qm