

Selbstauskunft für Mietinteressenten

Objekt: Hubertusweg 13, 41466 Neuss

Ich/Wir bekunde(n) mein/unser Interesse an einer befristeten Anmietung folgender Wohnung:

**Hubertusweg 13, 41466 Neuss
Apartment 44 qm, Lage im 4. OG mit SW-Balkon**

für die Zeit vom _____ bis zum _____

Befristungsgrund: _____

1. Mieter

Name: _____ Vorname: _____
geb. am: _____ in: _____ Staatsangehörigkeit: _____
Ausweis/ Pass-Nr. _____ Ausgestellt in: _____
derzeitige Anschrift: _____
wohnhaft seit: _____ Telefon: _____
Mein bisheriges Mietobjekt habe ich gekündigt, wegen _____
Mein bisheriges Mietobjekt wurde mir gekündigt, wegen _____
Beruf: _____ Nettoeinkommen: € _____
Arbeitgeber: _____ seit: _____

2. Mieter

Name: _____ Vorname: _____
geb. am: _____ in: _____ Staatsangehörigkeit: _____
Ausweis/ Pass-Nr. _____ Ausgestellt in: _____
derzeitige Anschrift: _____
wohnhaft seit: _____ Telefon: _____
Mein bisheriges Mietobjekt habe ich gekündigt, wegen _____
Mein bisheriges Mietobjekt wurde mir gekündigt, wegen _____
Beruf: _____ Nettoeinkommen: € _____
Arbeitgeber: _____ seit: _____

Wie viele Personen werden insgesamt einziehen? _____ Erwachsene / _____ Kinder.

Sind Haustiere vorhanden? Ja / Nein

Wenn ja, welche und wie viele _____

Rauchen Sie? Ja / Nein

Besitzverhältnisse:

- Gegen mich/uns sind Mahnbescheide ergangen: Ja / Nein
- Gegen mich/uns laufen Mahn-/Pfändungsverfahren: Ja / Nein
- Ich/Wir habe in den letzten 3 Jahren die eidestattliche Versicherung abgelegt bzw. ein entsprechender Antrag liegt vor: Ja / Nein
- Ich bin / Wir sind bzw. waren in den letzten 2 Jahren mit der Rückzahlung von Krediten in Zahlungsrückstand: Ja / Nein
- Ich bin / Wir sind bzw. waren in den letzten 2 Jahren mit der Mietzahlung für mein Mietobjekt einmal / mehrfach ganz/teilweise in Zahlungsrückstand: Ja / Nein
- Ich hatte in den letzten 2 Jahren ein oder mehrere Gerichtsverfahren mit meinem bisherigen Vermieter: Ja / Nein
-

Bei gewünschter gewerblicher Anmietung des Objektes:

- Die Anmietung ist gewünscht für die Unterbringung im Unternehmen beschäftigter Arbeitnehmer/Innen)? Ja / Nein

Vertretungsberechtigt für die Firma ist:

(bei mehreren Vertretungsberechtigten alle nennen)

Sofern es sich um eine eingetragene Gesellschaftsform handelt: Die Eintragung wird bei Amtsgericht _____ unter der HRB-Nummer _____ geführt.

Hinweis: Der Vermieter wendet die Kleinunternehmerregelung an. (§ 14c UStG / § 19 UStG / §1a UStG)

Die Richtigkeit dieser Angaben wird ausdrücklich zugesichert. Sofern die o. g. Angaben nicht stimmen, ist dem Mieter bekannt, dass der Vermieter einen Mietvertrag später nach Bekanntwerden der falschen Angaben kündigen kann. Für diese Kündigung gibt es bei Wohnungen keinen gesetzlichen Kündigungsschutz.
Ich bin damit einverstanden, dass der Vermieter über mich bei einer Auskunft oder Schufa eine Auskunft einholt.

Achtung:

Vor wirksamer Unterzeichnung eines Mietvertrages müssen folgende Unterlagen vorliegen:

- Gehalts- / Verdienstbescheinigung der letzten 3 Monate / Alternativ: Arbeitsvertrag
- Personalausweiskopie / oder Reisepasskopie / oder Kopie der Aufenthaltsgenehmigung
- Bei Gewerbetreibenden: Gewerbeanmeldung oder Handelsregisterauszug

Bemerkungen:

Ort	Datum	Unterschrift Interessent 1. Mieter	& 2. Mieter
-----	-------	------------------------------------	-------------

Bitte füllen Sie die Selbstauskunft aus und senden Sie das ausgefüllte Dokument per E-Mail an ArnoNeuss@gmail.com

Eingehende Anfragen können nur berücksichtigt werden, wenn eine ausgefüllte Selbstauskunft vorliegt.