

## Selbstauskunft für Mietinteressenten

**Objekt: Hubertusweg 13, 41466 Neuss**

Ich/Wir bekunde(n) mein/unser Interesse an einer befristeten Anmietung folgender Wohnung:

**Hubertusweg 13, 41466 Neuss  
Apartment 44 qm, Lage im 4. OG mit SW-Balkon**

für die Zeit vom \_\_\_\_\_ bis zum \_\_\_\_\_

Befristungsgrund: \_\_\_\_\_

### **1. Mieter**

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

geb. am: \_\_\_\_\_ in: \_\_\_\_\_ Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_

Ausweis/ Pass-Nr. \_\_\_\_\_ Ausgestellt in: \_\_\_\_\_

derzeitige Anschrift: \_\_\_\_\_

wohnhaft seit: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

Mein bisheriges Mietobjekt habe ich gekündigt, wegen \_\_\_\_\_

Mein bisheriges Mietobjekt wurde mir gekündigt, wegen \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_ Nettoeinkommen: € \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_ seit: \_\_\_\_\_

### **2. Mieter**

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

geb. am: \_\_\_\_\_ in: \_\_\_\_\_ Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_

Ausweis/ Pass-Nr. \_\_\_\_\_ Ausgestellt in: \_\_\_\_\_

derzeitige Anschrift: \_\_\_\_\_

wohnhaft seit: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

Mein bisheriges Mietobjekt habe ich gekündigt, wegen \_\_\_\_\_

Mein bisheriges Mietobjekt wurde mir gekündigt, wegen \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_ Nettoeinkommen: € \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_ seit: \_\_\_\_\_

Wie viele Personen werden insgesamt einziehen? \_\_\_\_\_ Erwachsene / \_\_\_\_\_ Kinder.

Sind Haustiere vorhanden? ☐ Ja / ☐ Nein

Wenn ja, welche und wie viele \_\_\_\_\_

Rauchen Sie? ☐ Ja / ☐ Nein

**Besitzverhältnisse:**

Gegen mich/uns sind Mahnbescheide ergangen: O Ja / O Nein

Gegen mich/uns laufen Mahn-/Pfändungsverfahren: O Ja / O Nein

Ich/Wir habe in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung  
abgelegt bzw. ein entsprechender Antrag liegt vor: O Ja / O Nein

Ich bin / Wir sind bzw. waren in den letzten 2 Jahren mit der  
Rückzahlung von Krediten in Zahlungsrückstand: O Ja / O Nein

Ich bin / Wir sind bzw. waren in den letzten 2 Jahren mit der Mietzahlung für  
mein Mietobjekt einmal / mehrfach ganz/teilweise in Zahlungsrückstand: O Ja / O Nein

Ich hatte in den letzten 2 Jahren ein oder mehrere Gerichtsverfahren  
mit meinem bisherigen Vermieter: O Ja / O Nein

---

Bei gewünschter gewerblicher Anmietung des Objektes:

Die Anmietung ist gewünscht für die Unterbringung im Unternehmen  
beschäftigter Arbeitnehmer/Innen)? O Ja / O Nein

Vertretungsberechtigt für die Firma ist: \_\_\_\_\_

(bei mehreren Vertretungsberechtigten alle nennen)

Sofern es sich um eine eingetragene Gesellschaftsform handelt: Die Eintragung wird bei Amtsgericht

\_\_\_\_\_ unter der HRB-Nummer \_\_\_\_\_ geführt.

**Hinweis:** Der Vermieter wendet die Kleinunternehmerregelung an. (§ 14c UStG / § 19 UStG / §1a UStG)

---

Die Richtigkeit dieser Angaben wird ausdrücklich zugesichert. Sofern die o. g. Angaben nicht stimmen, ist dem Mieter bekannt, dass der Vermieter einen Mietvertrag später nach Bekanntwerden der falschen Angaben kündigen kann. Für diese Kündigung gibt es bei Wohnungen keinen gesetzlichen Kündigungsschutz.

Ich bin damit einverstanden, dass der Vermieter über mich bei einer Auskunft oder Schufa eine Auskunft einholt.

**Achtung:**

Vor wirksamer Unterzeichnung eines Mietvertrages müssen folgende Unterlagen vorliegen:

O Gehalts- / Verdienstbescheinigung der letzten 3 Monate / Alternativ: Arbeitsvertrag

O Personalausweiskopie / oder Reisepasskopie / oder Kopie der Aufenthaltsgenehmigung

O Bei Gewerbetreibenden: Gewerbeanmeldung oder Handelsregistrauszug

**Bemerkungen:**

---

---

---

---

Ort Datum Unterschrift Interessent 1. Mieter & 2. Mieter

Bitte füllen Sie die Selbstauskunft aus und senden Sie das ausgefüllte Dokument  
per E-Mail an [ArnoNeuss@gmail.com](mailto:ArnoNeuss@gmail.com)

Eingehende Anfragen können nur berücksichtigt werden, wenn eine ausgefüllte Selbstauskunft vorliegt.