

BERECHNUNG DER WOHNFLÄCHE/NUTZFLÄCHE

Bauvohaben: Neubau Mehrfamilienhaus mit sechs Wohneinheiten
Brunnenstr. 11, 66901 Schönenberg-Kübelberg

Bauherr: Kliwer Projektmanagement GmbH
Industriestraße 30, 66914 Waldmohr

ERDGESCHOSS

157,16 m²

WOHNUNG 1

WF	Bad	11,07 m ²
WF	Küche/Essen/Wohnen	33,63 m ²
WF	Flur	5,68 m ²
WF	Schlafen	18,97 m ²
WF	Abstellraum	11,33 m ²

80,68

WOHNUNG 2

WF	Bad	11,07 m ²
WF	Küche/Essen/Wohnen	33,63 m ²
WF	Flur	7,56 m ²
WF	Schlafen	17,08 m ²
WF	Abstellraum	7,14 m ²

VF	Treppenhaus	11,98 m ²
Technik	Hausanschluss	3,50 m ²

75,34

OBERGESCHOSS

166,56 m²

WOHNUNG 3

WF	Bad	10,87 m ²
WF	Küche/Essen/Wohnen	33,69 m ²
WF	Flur	5,62 m ²
WF	Schlafen	18,60 m ²
WF	Abst./HWR	11,70 m ²
WF	Balkon	9,33/4 2,33 m ²

80,48

WOHNUNG 4

WF	Bad		10,87 m ²
WF	Küche/Essen/Wohnen		33,69 m ²
WF	Flur		5,62 m ²
WF	Schlafen		18,60 m ²
WF	Abst./HWR		11,70 m ²
WF	Balkon	13,08/4	3,27 m ²
VF	Treppenhaus		11,98 m ²

80,48

DACHGESCHOSS

137,46 m²

WOHNUNG 5

WF	Schlafen		15,96 m ²
WF	Flur		4,80 m ²
WF	Abstellraum		3,73 m ²
WF	Bad		14,86 m ²
WF	Kochen/Essen		10,18 m ²
WF	Wohnen		14,81 m ²
WF	Balkon	17,55/4	4,39 m ²

64,34

WOHNUNG 6

WF	Schlafen		15,96 m ²
WF	Flur		4,80 m ²
WF	Abstellraum		3,73 m ²
WF	Bad		14,86 m ²
WF	Kochen/Essen		10,18 m ²
WF	Wohnen		14,81 m ²
WF	Balkon	17,55/4	4,39 m ²

53

ZUSAMMENSTELLUNG WOHNFLÄCHE GESAMT

461,18 m²



Handwritten signature

MAGDALENA HORCH

DIPL.-ING. (FH) ARCHITEKTIN

MAGDALENA@HORCH.EMAIL

RINGSTRASSE 21

67806 ROCKENHAUSEN

MOBIL: 0177 - 6 88 3 55 0

24. April 2024