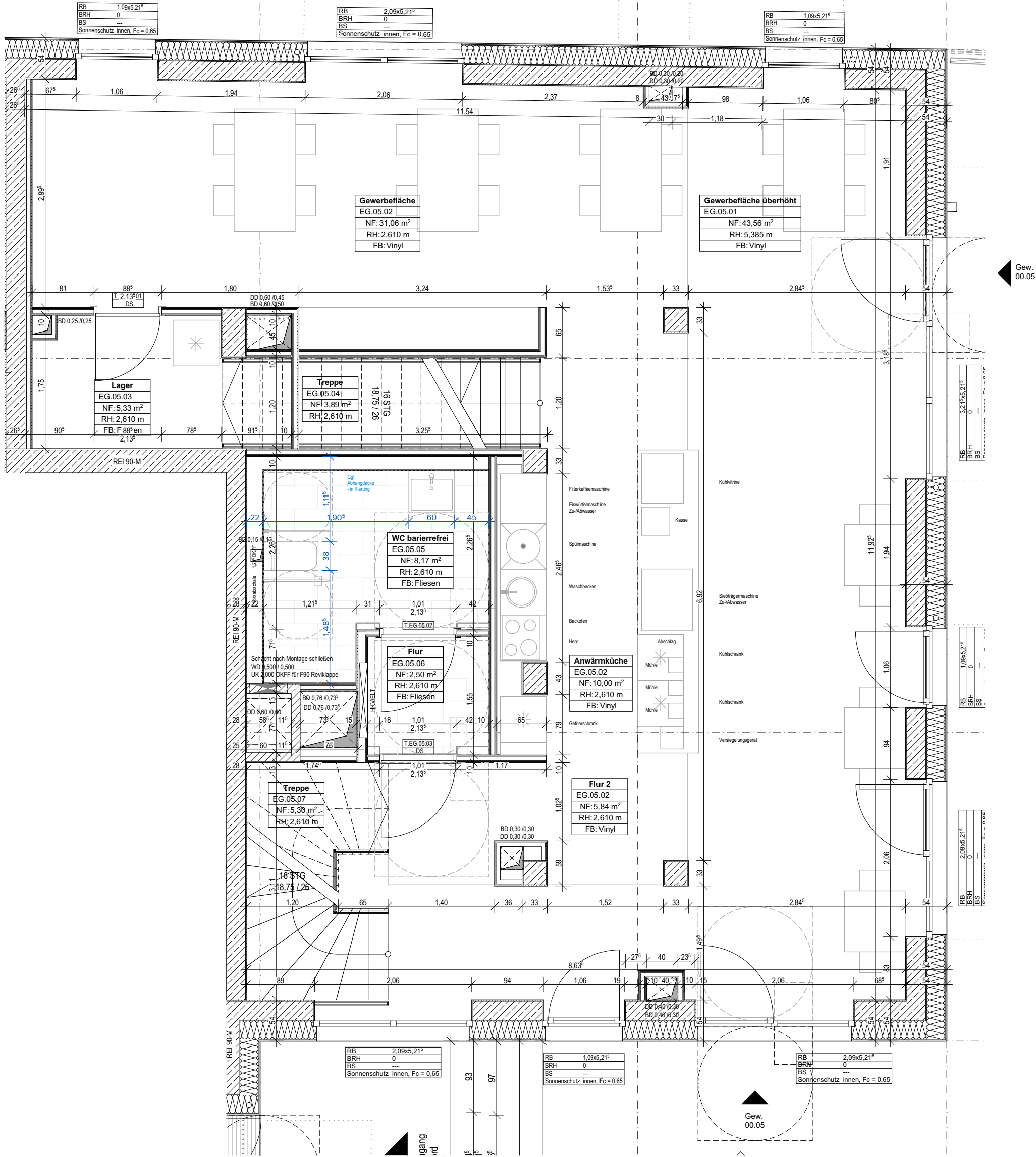




AUSSTATTUNG			
FUSSBODENBELAG			
Raum	Produkt		Standard/Wahloption
alle	Vinyl gem. Ausstattungskatalog		Wahloption Gewerbe
FLIESEN			
Raum	Boden / Wand	Farbe	Standard/Wahloption
alle	Boden	Grey	Wahloption
alle	Wand	Ivory	Wahloption
INNENTÜREN			
Tür	Produkt		Standard/Wahloption / Sonderwunsch
T.EG.05.01	Innentür		Standard
T.EG.05.02	Innentür		Standard
T.EG.05.03	Innentür		Standard

LEGENDE			
BRH	Brüstungshöhe		Stahlbeton
ELT	Elektroverteiler		Mauerwerk
FB	Fußbodenbelag		Wärmedämmung
HKV	Heizkreisverteiler		Trockenbau
NF	Nettofläche		Installationsschacht
OKFF	Oberkante Fertigfußboden		
RB	Rohtbau		
RH	Raumhöhe		
üNN	über Normal Null		
WZ	Wasserzähler		

EINHEITSANGABEN	
00.05	
Gew. 3	
Summe	115,66 m²

- Hinweise**
- Alle Maße sind vorbehaltlich der Toleranzen im Hochbau.
 - Zum besseren Verständnis sind in Bädern und Küchen Maßketten in blau ergänzt, welche die lichten Abstände zwischen Wänden und Objekten vermaßen.
 - Bewegungsflächen gemäß VDI-6000 vor den Sanitärobjekten und der Waschmaschine sind als gestrichelte Kästen eingezeichnet.
 - Standard Fliesenspiegel Bad: Boden vollflächig inkl. umlaufender Sockelleiste, Wandfläche im Duschbereich h = 2,10m, Wandfläche hinter Waschbecken und WC inkl. Ablage h = 1,215m.
 - Standard Fliesenspiegel WC: Boden vollflächig inkl. umlaufender Sockelleiste, Wandfläche hinter Waschbecken und WC inkl. Ablage h = 1,215m.
 - Die Bodenfliesen sind symbolisch dargestellt und stellen keinen Fliesenspiegel dar. Spine übernimmt keine Planung eines Fliesenspiegels. Startfliese und Standard-Verlegemuster werden voraussichtlich vor Ort in einem maximal einstündigen Termin mit der ausführenden Firma festgelegt.
 - Alle Trockenbau-Wandoberflächen aus Gipskarton werden in der Qualität Q2 gespachtelt und gestrichen. Alle Stahlbeton- und Kalksandsteinwände werden in der Qualität Q2 verputzt und gestrichen. Fugen und Übergänge der Deckenkonstruktion aus Stahlbeton werden - sofern Filigrandecken - in der Qualität Q3 gespachtelt und gestrichen.
 - Arbeiten in Eigenleistung können auf Grund der Gewährleistung erst nach Übergabe des Bauprojektes erfolgen.
 - Änderungen in der Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich Spine Architects vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen der Bauherin zumutbar sein. Die Darstellung der Möblierung ist beispielhaft und dient der Anschauung. Der genaue Lieferumfang ist der Baubeschreibung zu entnehmen. Balkone sind mit 50% der Fläche in der Wohnfläche enthalten. Terrassen sind mit 25% der Fläche in der Wohnfläche enthalten.

± 0,00m = +8,69m üNN ±0,00m = OKFF EG				
C	05.04.2022	NL	Freigabe	F
B	26.01.2022	NL	Auswahl Ausstattung	P
A	06.09.2021	NL	Einzelgespr. Arch	P
--	10.08.2021	NL	Planerstellung	V
Index	Datum	Gez.	Änderung	Stat.

Plannummer = Dateiname (gem. Plannummernschema):			
SPH_AR_5_EGR_00_005_C_F			
Projekt	Verfasser	LPH Gebäude Planinhalt Ebene/Nr.	Index
			Status

Bauvorhaben:
Sportlerhaus
BF 100b
Baakenallee o.Nr., 20457 Hamburg

		Gwb. 00.05	
Architekt:innen: SPINE ARCHITECTS GmbH		Willy-Brandt-Str. 45, 20457 Hamburg Tel: +49 40 32507490 Fax: +49 40 325074901 E-Mail: contact@spine-architects.com	
Bauherr:innenvertretung: Sportlerhaus GbR c/o Conplan Projektentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG		Steindamm 3, 20099 Hamburg Tel: +49 40 303 778-512 Fax: +49 5181 8012-80 E-Mail: ulrich@conplan-projekte.de	

Name / Datum		Unterschrift Bauherr:in	
Name / Datum		Unterschrift Bauherr:in	
Maßstab	Planungsphase	Blattgröße	
1:50	Ausführungsplanung	A2 594 x 420	